

Marca  
Da  
Bollo  
€ 16,00

**Spett.le**  
**Azienda USL della Romagna**  
**S.S.D. Gestione Amministrativa**  
**Attività Tecniche e Patrimonio**  
**V.le Ghirotti, n. 286**  
**47521 – CESENA (FC)**

**Asta pubblica per la vendita di immobili dell'Azienda USL della Romagna da esperirsi in data 20/05/2025 in esecuzione della Determinazione del Responsabile S.S.D. Gestione Amministrativa Attività Tecniche e Patrimonio n. 1109 del 08/04/2025**

**Offerta per il LOTTO UNICO**

Il sottoscritto: \_\_\_\_\_ ,  
nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ e residente a \_\_\_\_\_ ,  
via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ , Cod. Fiscale \_\_\_\_\_ ,  
Tel.: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ indirizzo mail: \_\_\_\_\_ ,  
PEC: \_\_\_\_\_ ,

*(Parte da compilare solo in caso di impresa individuale, persona giuridica, società ed equiparate)*

in qualità di \_\_\_\_\_  
della \_\_\_\_\_  
con sede legale in \_\_\_\_\_ via \_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_\_ ,  
P.IVA \_\_\_\_\_ Cod. Fiscale \_\_\_\_\_ ,  
Tel.: \_\_\_\_\_ Fax: \_\_\_\_\_ indirizzo mail: \_\_\_\_\_ ,  
PEC: \_\_\_\_\_ ,

in osservanza e nel rispetto di tutte le condizioni e prescrizioni contenute nel bando d'asta per la vendita di immobili dell'Azienda USL della Romagna, che si intendono tutte richiamate,

**OFFRE**

**LOTTO UNICO:** appartamenti, siti in Modigliana – Via del Prato n.2, con relative pertinenze, censiti al C.F. al foglio 24, particella n. 136, sub. 7, cat. A/3, Cl. 3, cons. 2,5 vani, Piano 1, superficie catastale 54 m2, superficie catastale escluse aree scoperte 54 m2, R.C. € 193,67 (Classe

energetica del fabbricato F – EP gl,nren 145,05 kWh/m2 anno, come da relativo attestato di prestazione energetica n.07401-451726-2023), sub. 8, cat. C/2, Cl. 2, cons. 22 m2, Piano S1, superficie catastale 30 m2, R.C. € 52,27, sub. 9, cat. A/3, Cl. 3, cons. 3 vani, Piano 1, superficie catastale 56 m2, superficie catastale escluse aree scoperte 56 m2, R.C. € 232,41 (Classe energetica del fabbricato F – EP gl,nren 166,21 kWh/m2 anno, come da relativo attestato di prestazione energetica n.07401-451712-2023), sub. 10, cat. C/2, Cl. 2, cons. 15 m2, Piano S1, superficie catastale 21 m2, R.C. € 35,64, sub. 11, Piano S1-T-1, BCNC comune ai sub 7-8-9-10, insistenti sull'area censita al C.T al foglio 24, particella 136, ente urbano, superficie catastale 387 m2, dichiarati inagibili/inabitabili, in stato di conservazione mediocre cui consegue la necessita di importanti interventi manutentivi edili e di adeguamento degli impianti tecnologici e, comunque, come esattamente descritto nel bando d'asta,

il **prezzo** di € \_\_\_\_\_ , \_\_\_\_ ( Euro \_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_).

Data \_\_\_\_\_

Firma

\_\_\_\_\_