

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al **25/10/2024**



**Immobile di catasto fabbricati**



**Causali di aggiornamento ed annotazioni**

**Informazioni riportate negli atti del catasto al 25/10/2024**

**Dati identificativi:** Comune di **CESENA (C573) (FO)**

Foglio **15** Particella **48** Subalterno **4**

**Classamento:**

Rendita: **Euro 852,15**

Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **10 vani**

**Indirizzo:** VIA ROVESCIO n. 806 Piano T-1

**Dati di superficie:** Totale: **418 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **335 m<sup>2</sup>**

**Ultimo atto di aggiornamento:** FUSIONE del 22/10/2024 Pratica n. FO0092600 in atti dal 23/10/2024  
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4437267.22/10/2024 FUSIONE (n. 92600.1/2024)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

**> Dati identificativi**

Comune di **CESENA (C573) (FO)**  
Foglio **15** Particella **48** Subalterno **4**

FUSIONE del 22/10/2024 Pratica n. FO0092600 in atti  
dal 23/10/2024 FUSIONE (n. 92600.1/2024)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CESENA (C573A) (FO)**  
Foglio **15** Particella **48**

**> Indirizzo**

VIA ROVESCIO n. 806 Piano T-1

FUSIONE del 22/10/2024 Pratica n. FO0092600 in atti  
dal 23/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4437267.22/10/2024 FUSIONE  
(n. 92600.1/2024)

#### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 852,15**  
Categoria **A/3<sup>a</sup>**, Classe **3**, Consistenza **10 vani**

FUSIONE del 22/10/2024 Pratica n. FO0092600 in atti dal 23/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4437267.22/10/2024 FUSIONE (n. 92600.1/2024)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

#### > Dati di superficie

Totale: **418 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **335 m<sup>2</sup>**

FUSIONE del 22/10/2024 Pratica n. FO0092600 in atti dal 23/10/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.4437267.22/10/2024 FUSIONE (n. 92600.1/2024)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 22/10/2024, prot. n. FO0092600

#### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

##### > 1. AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DELLA ROMAGNA (CF 02483810392)

sede in RAVENNA (RA)  
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 21/11/2013 Pubblico ufficiale REGIONE EMILIA ROMAGNA Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 22 - DEVOLUZIONE Trascrizione n. 9700.1/2014 Reparto PI di FORLÌ in atti dal 16/10/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CESENA (C573) (FO)  
Foglio **15** Particella **48** Subalterno **1**

*Visura telematica esente al titolare dei diritti reali*

#### Legenda

a) A/3: Abitazioni di tipo economico

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti"  
- cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013