

Catasto fabbricati  
**Visura attuale per immobile**  
Situazione degli atti informatizzati al 13/10/2024



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 13/10/2024

**Dati identificativi:** Comune di **CESENA (C573) (FO)**

Foglio 1 Particella **75** Subalterno 4

**Classamento:**

Rendita: **Euro 174,30**

Categoria **A/4<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**

**Indirizzo:** VIA ROVESCIO n. 1067 Piano 1

**Dati di superficie:** Totale: **50 m<sup>2</sup>** Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **50 m<sup>2</sup>**

**Riserve:** 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno o piu' passaggi intermedi

**Ultimo atto di aggiornamento:** DIVISIONE del 17/09/2024 Pratica n. FO0083641 in atti dal 19/09/2024  
Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3888996.17/09/2024 DIVISIONE (n. 83641.1/2024)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

› **Dati identificativi**

Comune di **CESENA (C573) (FO)**  
Foglio 1 Particella **75** Subalterno 4

DIVISIONE del 17/09/2024 Pratica n. FO0083641 in  
atti dal 19/09/2024 DIVISIONE (n. 83641.1/2024)

**Particelle corrispondenti al catasto terreni**

Comune di **CESENA (C573A) (FO)**  
Foglio 1 Particella **75**

△ **Riserve:** 1 - Inesistenza di atti legali giustificanti uno  
o piu' passaggi intermedi

› **Indirizzo**

VIA ROVESCIO n. 1067 Piano 1

DIVISIONE del 17/09/2024 Pratica n. FO0083641 in  
atti dal 19/09/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-  
ST1.REGISTRO UFFICIALE.3888996.17/09/2024 DIVISIONE  
(n. 83641.1/2024)

### > Dati di classamento

Rendita: **Euro 174,30**  
Categoria **A/4<sup>a</sup>**, Classe **4**, Consistenza **2,5 vani**

DIVISIONE del 17/09/2024 Pratica n. FO0083641 in atti dal 19/09/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3888996.17/09/2024 DIVISIONE (n. 83641.1/2024)

**Annotazioni:** Classamento e rendita proposti (D.M. 701/94)

### > Dati di superficie

Totale: **50 m<sup>2</sup>**  
Totale escluse aree scoperte <sup>b)</sup>: **50 m<sup>2</sup>**

DIVISIONE del 17/09/2024 Pratica n. FO0083641 in atti dal 19/09/2024 Protocollo NSD n. ENTRATE.AGEV-ST1.REGISTRO UFFICIALE.3888996.17/09/2024 DIVISIONE (n. 83641.1/2024)

Dati relativi alla planimetria: data di presentazione 17/09/2024, prot. n. FO0083641

### > Intestazione attuale dell'immobile - totale intestati: 1

#### > 1. AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE DELLA ROMAGNA (CF 02483810392)

sede in RAVENNA (RA)  
Diritto di: Proprietà per 1/1 (deriva dall'atto 1)

1. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 21/11/2013 Pubblico ufficiale REGIONE EMILIA ROMAGNA Sede BOLOGNA (BO) Repertorio n. 22 - DEVOLUZIONE Trascrizione n. 9686.1/2014 Reparto PI di FORLÌ in atti dal 16/10/2014

**Nel documento sono indicati gli identificativi catastali dell'immobile originario dell'attuale**

CESENA (C573) (FO)  
Foglio **1** Particella **75** Subalterno **1**

*Visura telematica esente al titolare dei diritti reali*

#### Legenda

a) A/4: Abitazioni di tipo popolare

b) Escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" - cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013