

***DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE  
U. O. Attivita' Tecniche Rimini***

---

Oggetto: LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO  
DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DELLE SCALE 2 E 4 DEL PAD. DEA  
PRESSO L'OSPEDALE "INFERMI" DI RIMINI (RN) - STRALCIO 2. AFFIDAMENTO.

---

# LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DELLE SCALE 2 E 4 DEL PAD. DEA PRESSO L'OSPEDALE "INFERMI" DI RIMINI (RN) - STRALCIO 2. AFFIDAMENTO.

Richiamata la seguente normativa:

- D. Lgs. 31/03/2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. ed in particolare:
  - l’art. 50 comma 1, che stabilisce che “...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento dei contratti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di cui all’articolo 14 del D.Lgs. 36/2023 secondo le seguenti modalità: a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro”;
  - l’art. 17 comma 1, che stabilisce, tra l’altro, che “prima dell’avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre...”;
  - l’art. 17 comma 2 stabilisce che “in caso di affidamento diretto, l’atto di cui al c. 1 individua l’oggetto, l’importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta...”;
- La norma UNI EN 1838:2025, che definisce i requisiti per i sistemi di illuminazione di emergenza;
- La normativa UNI CEI 11222:2013, che regolamenta le procedure per le verifiche e la manutenzione periodica degli impianti di illuminazione di sicurezza degli edifici;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 07/06/2022 ad oggetto: “MODIFICHE ASSETTO ORGANIZZATIVO AUSL ROMAGNA: RIORGANIZZAZIONE ATTIVITÀ TECNICHE ED ISTITUZIONE AREA DIPARTIMENTALE “ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO”, con la quale è stata istituita l’Area Dipartimentale denominata “ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO” nonché, tra l’altro, l’Unità Operativa Complessa U.O. ATTIVITA’ TECNICHE RIMINI, operativa dal 02/11/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 322 del 13/09/2022 ad oggetto: “ATTRIBUZIONE INCARICO QUINQUENNALE DI DIREZIONE DELLA STRUTTURA COMPLESSA “U.O. ATTIVITA’ TECNICHE RIMINI”, con la quale è stato attribuito l’incarico quinquennale di Direttore della struttura complessa “U.O. Attività Tecniche Rimini” all’Arch. Enrico Sabatini;

Premesso che:

- in ottemperanza alle prescrizioni dettate dalla vigente normativa in materia, l’Azienda USL della Romagna ha avviato numerosi interventi di manutenzione straordinaria volti al progressivo ammodernamento della dotazione impiantistica di sicurezza;
- le vie di fuga e le uscite di emergenza devono essere opportunamente evidenziate tramite un adeguato sistema di illuminazione di sicurezza che segnali i percorsi di evacuazione, allo scopo di consentire il raggiungimento di un luogo sicuro;

Preso atto che:

- si rende opportuno procedere con l’adeguamento dell’impianto di illuminazione di sicurezza a servizio delle scale 2 e 4 del Pad. DEA, presso l’Ospedale “Infermi” di Rimini (RN);
- occorre procedere con l’individuazione di una ditta specializzata nel settore di cui trattasi, cui affidare i suddetti lavori di adeguamento impiantistico, secondo le stringenti tempistiche richieste;
- l’art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. prevede, in caso di affidamenti di lavori di importo inferiore a € 150.000,00, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto, vista altresì l’esiguità della spesa, non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto

dall'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Visto quanto sopra, è stato appositamente contattato il Consorzio C.I.C.A.I. SOCIETÀ COOPERATIVA CONSORTILE PER AZIONI (in breve CICAI SOC. COOP. CONS. P. A.), con sede legale in via Coriano n. 58 - Blocco 67/F GROS 10 - 47924 - Rimini (RN) - C.F./P.IVA 00140610403, in quanto Società in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, per richiedere un preventivo di spesa per l'esecuzione, nei tempi richiesti, dei lavori oggetto del presente provvedimento;

Analizzata la proposta di CICAI SOC. COOP. CONS. P. A. (acquisita agli atti AUSL con prot. n. 288039/2025 del 10/11/2025) e valutati i requisiti di ordine tecnico-organizzativo e la comprovata esperienza nel settore, si ritiene che il Consorzio CICAI SOC. COOP. CONS. P. A., con sede legale in via Coriano n. 58 - Blocco 67/F GROS 10 - 47924 - Rimini (RN) - C.F./P.IVA 00140610403, rappresenti la soluzione più idonea per lo svolgimento delle prestazioni di cui all'oggetto, per una spesa complessivamente pari ad euro 122.705,51 al netto dello sconto concesso, oltre euro 2.210,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA esclusa;

Visto quanto sopra, è stata avviata, sulla base del preventivo ricevuto, procedura di affidamento diretto sulla piattaforma regionale SATER di Intercent-ER, come da Registro di Sistema n. **PI519390-25**, invitando, con nota prot. n. **295745/2025** del 18/11/2025, il Consorzio CICAI SOC. COOP. CONS. P. A., con sede legale in via Coriano n. 58 - Blocco 67/F GROS 10 - 47924 - Rimini (RN) - C.F./P.IVA 00140610403, a presentare offerta, sulla base delle condizioni ivi pubblicate e richiedendo la trasmissione della seguente documentazione oltre all'offerta economica, il cui modello è presente a portale, entro il 26/11/2025 alle ore 18:00:

- Lettera Invito, da firmare per presa visione ed accettazione;
- Modulo dichiarazioni sostitutive amministrative;
- Patto di integrità;
- Modulo tracciabilità dei flussi finanziari;
- Scheda fornitore;
- Capitolato Speciale d'Appalto, da firmare per presa visione ed accettazione;
- Computo Metrico Estimativo;
- Elenco elaborati progettuali;
- DGUE, come generato da Sistema SATER;
- Copia polizza assicurativa RCT/RCO in corso di validità;
- EVENTUALE DOCUMENTO attestante i poteri di firma di chi sottoscrive la documentazione e impegna l'Operatore Economico nel caso in cui non sia il legale rappresentante;

Considerato che, entro la data prescritta, è pervenuta, sulla piattaforma telematica SATER, da parte del Consorzio CICAI SOC. COOP. CONS. P. A., l'offerta Registro di Sistema n. PI527899-25, per una spesa complessiva pari ad euro 122.706,14 al netto dello sconto concesso, oltre euro 2.210,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA esclusa;

Preso atto della regolarità e della congruità dell'offerta presentata, in relazione alle prestazioni richieste, alla disponibilità e tempistiche di espletamento dei lavori, si ritiene di affidare al Consorzio CICAI SOC. COOP. CONS. P. A., con sede legale in via Coriano n. 58 - Blocco 67/F GROS 10 - 47924 - Rimini (RN) - C.F./P.IVA 00140610403, l'esecuzione dei lavori in oggetto per una spesa complessivamente pari ad euro 122.706,14 oltre euro 2.210,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e IVA esclusa, per un totale di euro 124.916,21 oltre IVA;

Precisato che i lavori in questione saranno disciplinati dai patti e dalle condizioni previsti nella documentazione di gara trasmessa all'operatore economico sulla piattaforma SATER (Registro di Sistema n. PI519390-25);

Dato, altresì, atto che:

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- quale Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Codice dei Contratti Pubblici, è individuato l'Ing. Paolo BIANCO - Dirigente Ingegner in servizio presso l'U.O. Attività Tecniche di Rimini dell'Azienda USL della Romagna; mentre quale DL (Direttore dei Lavori), ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è individuato l'Ing. Giorgio GHINELLI con studio professionale in via Valbella n. 36/A - Rimini (RN) - C.F. GHNGRG70D11H294N - P.IVA 04556020404, nominato con Determinazione Dirigenziale n. 1888 del 20/06/2025;
- quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) è individuata l'Ing. Chiara CICCHETTI di SINGEA Studio Tecnico Associato, con sede in Viale Bufalini n. 2 - 47838 - Riccione (RN) - CF/P.IVA: 04116540404, incaricata ai sensi della Determinazione Dirigenziale n. 3075 del 04/11/2025;
- sono state effettuate, attraverso FVOE, le verifiche inerenti alle dichiarazioni di assenza di cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i. rilasciate dall'aggiudicatario in fase di presentazione dell'offerta;
- è stato verificato altresì il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;
- all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG **B9529AD2AE**;
- l'O.E. dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 7;
- i lavori dovranno essere svolti secondo le tempistiche previste dalla documentazione di gara e comunque in coordinamento con il RUP/DL;
- il pagamento verrà effettuato ai sensi della vigente normativa, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione ed esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il CCNL applicato - così come indicato dalla S.A. e confermato dall'O.E. - è il CCNL Commercio e Terziario;

Rilevato che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, pari ad euro 124.916,21 IVA esclusa, risulta finanziata nell'ambito della disponibilità delle risorse aziendali;

Attestate la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento, la coerenza con i regolamenti e le procedure aziendali nonché la compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso, da parte del Responsabile del procedimento che sottoscrive in calce;

Dato atto che il Responsabile del procedimento dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Precisato che il sottoscritto Direttore non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Vista la Deliberazione n. 257 del 25.07.2023 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali. Aggiornamento" e s.m.i.;

## D E T E R M I N A

1. Di approvare l'esito della procedura e tutti i relativi allegati acquisiti agli atti con prot. n. 295745/2025 del 18/11/2025, per l'affidamento di "LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DELLE SCALE 2 E 4 DEL PAD. DEA PRESSO L'OSPEDALE "INFERMI" DI RIMINI (RN) - STRALCIO 2", recependone integralmente i contenuti, come risultanti dalla procedura SATER Registro di Sistema PI519390-25;

2. Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., l'esecuzione di quanto in oggetto al Consorzio CICAI SOC. COOP. CONS. P. A., con sede legale in via Coriano n. 58 - Blocco 67/F GROS 10 - 47924 - Rimini (RN) - C.F./P.IVA 00140610403, per una spesa complessivamente pari ad **euro 124.916,21** oltre IVA, di cui euro 2.210,07 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
3. Di precisare che i lavori dovranno essere svolti secondo le tempistiche previste dalla documentazione di gara e comunque in coordinamento con il RUP/DL;
4. Di precisare che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. il CIG relativo al presente affidamento è **B9529AD2AE**;
5. Di precisare che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il presente provvedimento costituisce decisione a contrarre;
6. Di dare atto che:
  - quale Responsabile Unico di Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Codice dei Contratti Pubblici, è individuato l'Ing. Paolo BIANCO - Dirigente Ingegnere in servizio presso l'U.O. Attività Tecniche di Rimini dell'Azienda USL della Romagna; mentre quale DL (Direttore dei Lavori), ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è individuato l'Ing. Giorgio GHINELLI con studio professionale in via Valbella n. 36/A - Rimini (RN) - C.F. GHNGRG70D11H294N - P.IVA 04556020404, nominato con Determinazione Dirigenziale n. 1888 del 20/06/2025;
  - quale Coordinatore della Sicurezza in fase di Esecuzione (CSE) è individuata l'Ing. Chiara CICCHETTI di SINGEA Studio Tecnico Associato, con sede in Viale Bufalini n. 2 - 47838 - Riccione (RN) - CF/P.IVA: 04116540404, incaricata ai sensi della Determinazione Dirigenziale n. 3075 del 04/11/2025;
7. Di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, pari ad euro 124.916,21 IVA esclusa, risulta finanziata nell'ambito della disponibilità delle risorse aziendali;
8. Di dare atto della compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso;
9. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;

Di inviare il presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:

U. O. Attività Tecniche Rimini  
U. O. Attività Tecniche Ravenna  
U. O. Attività Tecniche Forlì - Cesena  
S. S. D. Gestione Amministrativa Attività Tecniche E Patrimonio

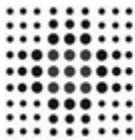
Impronta digitale degli allegati:

Nessun allegato

Il Responsabile Del Procedimento  
Paolo Bianco

Il Direttore U. O. Attività Tecniche Rimini  
Arch. Enrico Sabatini





**Pubblicazione N. 3867/2025**

**Determinazione n. 3471 del 11/12/2025 ad oggetto:**

LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER IL RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO DI ILLUMINAZIONE DI SICUREZZA DELLE SCALE 2 E 4 DEL PAD. DEA PRESSO L'OSPEDALE "INFERMI" DI RIMINI (RN) - STRALCIO 2. AFFIDAMENTO.

Hash determinazione: ff3d7b8e450d3a455dfb87d539e1773118fbd784

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 11/12/2025 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---

Il presente atto è stato inviato in data 11/12/2025 al Collegio Sindacale (art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018)