



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE U. O. Attività Tecniche Rimini

Oggetto: SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP NELL'ESPERIMENTO DI PROGETTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA E POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO - AFFIDAMENTO

SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP NELL'ESPERIMENTO DI PROGETTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA E POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO - AFFIDAMENTO

Richiamata la normativa:

- D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 “Codice dei contratti pubblici” e s.m.i. ed in particolare:
 - l'art. 50 comma 1 che stabilisce che “...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del D.Lgs 36/2023 secondo le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro”;
 - l'art. 17 comma 1 che stabilisce, tra l'altro, che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre...”;
 - l'art. 17 comma 2 stabilisce che “in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 86 del 15/03/2024 ad oggetto: “Regolamento per l'acquisizione di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea”;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 151 del 22/05/2025, recante “RIMODULAZIONE DEL PIANO ENERGETICO AZIENDALE DI CUI ALLA DELIBERA N. 515/2017”;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 07/06/2022 ad oggetto: “MODIFICHE ASSETTO ORGANIZZATIVO AUSL ROMAGNA: RIORGANIZZAZIONE ATTIVITÀ TECNICHE ED ISTITUZIONE AREA DIPARTIMENTALE “ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO”, con la quale è stata istituita l'Area Dipartimentale denominata “ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO” nonché, tra l'altro, l'Unità Operativa Complessa U.O. ATTIVITA' TECNICHE RIMINI, operativa dal 02/11/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 322 del 13/09/2022 ad oggetto: “ATTRIBUZIONE INCARICO QUINQUENNALE DI DIREZIONE DELLA STRUTTURA COMPLESSA “U.O. ATTIVITA' TECNICHE RIMINI”, con la quale è stato attribuito l'incarico quinquennale di Direttore della struttura complessa “U.O. Attività Tecniche Rimini” all'Arch. Enrico Sabatini;

Premesso che:

- per garantire il rispetto degli obiettivi in materia di riduzione dell'impatto ambientale e contenimento dei consumi energetici posti in capo all'Azienda - nell'ambito degli interventi di riqualificazione energetica in corso di completamento o ancora da avviarsi - l'AUSL della Romagna intende rafforzare la propria capacità di produzione di energia proveniente da fonti rinnovabili;
- al fine di proseguire la transizione volta al risparmio e all'efficienza energetica in un'ottica di lungo periodo e ad ampio spettro, l'Azienda USL della Romagna ha approvato con Deliberazione del DG n. 151 del 22/05/2025, la RIMODULAZIONE DEL PIANO ENERGETICO AZIENDALE DI CUI ALLA DELIBERA N. 515/2017, per il quadriennio 2025-2028;

Considerato che:

- in tale contesto, la produzione di energia fotovoltaica rappresenta - ad oggi - uno dei maggiori strumenti effettivamente impiegabili per il miglioramento della prestazione energetica degli edifici;

- per aumentare la capacità necessaria ad accogliere gli impianti, risulta fondamentale utilizzare le aree di terreno limitrofe ai presidi ospedalieri, oltre che quelle superfici solitamente destinate a parcheggio, mediante l'adozione di opportune pensiline (con un conseguente aggravio in termini economici);
- ai fini di assicurare l'efficientamento energetico degli edifici a cui è chiamata la stessa AUSL della Romagna e ridurre - al contempo - i costi complessivi di realizzazione e gestione degli impianti che ne derivano, si rende opportuno avvalersi di risorse private, mediante il ricorso a iniziative di Partenariato Pubblico Privato (PPP);

Preso atto, pertanto, che:

- occorre prevedere un servizio di supporto al RUP per l'elaborazione e l'esecuzione di procedure di gara per progetti di produzione di energia e potenziamento delle infrastrutture per la mobilità, mediante forme di PPP;
- il servizio dovrà includere, altresì, il supporto per la costituzione di una Comunità Energetica Rinnovabile - gestita direttamente dall'AUSL della Romagna - al fine di massimizzare la condivisione e l'autoconsumo dell'energia elettrica rinnovabile;

Dato atto che il CCNL individuato da codesta Stazione Appaltante per il presente appalto è il seguente: CCNL COMMERCIO E SERVIZI - Codice CNEL H011;

Considerato che, la quantificazione dell'importo per l'esecuzione del suddetto servizio è complessivamente inferiore a € 140.000,00 e che quindi si può procedere ad affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b) del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Precisato che, le attività di cui al presente provvedimento sono così dettagliate:

- *fase 1* - Rapporto di analisi preliminare sulla costituzione della Comunità Energetica: € 12.000,00 oltre IVA;
- *fase 2a (opzione)* - Supporto giuridico per la costituzione della Comunità Energetica: € 13.000,00 oltre IVA;
- *fase 2b (opzione)* - Supporto tecnico ed economico-finanziario per l'identificazione dei profili di sostenibilità della Comunità Energetica: € 15.000,00 oltre IVA;
- *fase 3 (opzione)* - Pubblicazione di un avviso per sollecitare proposte di Finanza di Progetto per l'affidamento dell'installazione e della gestione degli impianti ai sensi dell'art. 193 comma 16 D.Lgs. 36/2023: € 5.000,00 oltre IVA;
- *fase 4 (opzione)* - Valutazione di proposte di finanza di progetto per l'affidamento dell'installazione e della gestione degli impianti e successiva fase di gara: € 20.000,00 oltre IVA per la fase di valutazione + € 10.000,00 oltre IVA per la fase di gara;
- *fase 5 (opzione)* - Pubblicazione di una procedura di gara per realizzazione di parcheggi prefabbricati sopraelevati con copertura fotovoltaica: Importi analoghi a quelli previsti per le fasi 3 e 4;

Dato atto che, l'importo complessivo (IVA esclusa) viene, pertanto, così riepilogato:

- Fase 1	euro 12.000,00
- Opzione (Fasi 2a - 2b - 3 - 4 - 5)	euro 98.000,00
<u>Valore complessivo stimato</u>	<u>euro 110.000,00</u>

Conseguentemente, è stata appositamente interpellata, per le vie brevi, la Società SINLOC - SISTEMA INIZIATIVE LOCALI S.P.A. (in breve SINLOC S.P.A.) con sede legale in Via Gaspare Gozzi n. 2G - 35131 - Padova (PD) - CF/P.IVA 03945580011 - in quanto Operatore Economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali - per richiedere un preventivo di spesa per l'esecuzione di quanto oggetto del presente provvedimento;

Analizzata la proposta della Società SINLOC S.P.A. (acquisita agli atti AUSL con prot. n. Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

171994/2025 del 02/07/2025) e valutate le specifiche competenze possedute, che risultano adeguate alla tipologia di prestazioni da eseguire e la comprovata esperienza nel settore, si ritiene che SINLOC S.P.A. con sede legale in Via Gaspare Gozzi n. 2G - 35131 - Padova (PD) - CF/P.IVA 03945580011, rappresenti la soluzione più idonea per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'appalto;

Visto quanto sopra, è stata avviata, sulla base del preventivo ricevuto, trattativa diretta sulla piattaforma regionale SATER di Intercent-ER, come da Registro di Sistema n. PI339386-25, invitando, con nota prot. n. 193032/2025 del 24/07/2025, la Società SINLOC S.P.A. a presentare offerta, sulla base delle condizioni ivi pubblicate e richiedendo la trasmissione della seguente documentazione oltre all'offerta economica, il cui modello è presente a portale, entro il 05/08/2025 alle ore 18:00:

- Lettera Invito, da firmare per presa visione ed accettazione;
- DGUE, come generato da SATER;
- Modulo dichiarazioni sostitutive amministrative;
- Patto di integrità;
- Informativa per i servizi di natura intellettuale;
- Modulo tracciabilità dei flussi finanziari;
- Scheda fornitore;
- Capitolato Speciale Tecnico;
- Polizza RCT + relativa quietanza di pagamento del premio;
- Eventuale atto costitutivo con le caratteristiche di cui all'art. 68 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. o dichiarazione di impegno a costituire, in caso di RTI/ATI.

Considerato che, entro la data prescritta, è pervenuta, sulla piattaforma telematica SATER, l'offerta Registro di Sistema n. PI357095-25, con la quale la Società SINLOC S.P.A. in Raggruppamento Temporaneo tra Imprese (in seguito RTI) con SINLOC MOVING ENERGY S.R.L. conferma gli importi di spesa come da preventivo presentato, per una spesa complessiva (fase 1) pari ad euro 12.000,00 IVA esclusa, oltre ad ulteriori euro 98.000,00 opzionabili e oneri esclusi;

Preso atto:

- della manifestata volontà di costituire apposito RTI, composto da:
 - **SINLOC S.P.A.** con sede legale in Via Gaspare Gozzi n. 2G - 35131 - Padova (PD) - CF/P.IVA 03945580011, in qualità di capogruppo/mandataria;
 - **SINLOC MOVING ENERGY S.R.L.** con sede in Via Gaspare Gozzi n. 2G - 35131 - Padova (PD) - CF/P.IVA 05643870289, in qualità di mandante;
- della regolarità e della congruità dell'offerta presentata, in relazione alle prestazioni richieste, alla disponibilità e tempistiche di espletamento del servizio,

si ritiene, pertanto, di affidare al suddetto costituendo RTI composto da SINLOC S.P.A. e SINLOC MOVING ENERGY S.R.L., l'esecuzione delle prestazioni contrattuali di cui all'oggetto, per una spesa complessivamente pari ad euro 12.000,00 IVA esclusa (fase 1), oltre ad ulteriori euro 98.000,00 opzionabili e oneri esclusi;

Precisato che il servizio in questione sarà disciplinato dai patti e condizioni previsti nella documentazione di gara trasmessa all'operatore economico sulla piattaforma SATER (Registro di Sistema n. PI339386-25) e come da indicazioni ed accordi con il RUP/DEC;

Dato, altresì, atto che:

- quale Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., e Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è individuato l'Ing. Paolo BIANCO - Dirigente Ingegnere in servizio presso l'U.O. Attività Tecniche di Rimini dell'Azienda USL della Romagna;

- sono state effettuate, attraverso FVOE, le verifiche inerenti alle dichiarazioni di assenza di cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. rilasciate dall'aggiudicatario in fase di presentazione dell'offerta;
- è stato verificato il possesso dei requisiti di ordine tecnico-organizzativo;
- il servizio dovrà essere espletato secondo le tempistiche previste nella documentazione di gara e comunque in coordinamento con il RUP/DEC;
- all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG **B7E7BC4264**;
- l'O.E. dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 7;
- il pagamento verrà effettuato ai sensi della vigente normativa, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione ed esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, pari ad euro 12.000,00 oltre IVA, risulta finanziata nell'ambito della disponibilità delle risorse aziendali;

Attestate la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento, la coerenza con i regolamenti e le procedure aziendali, nonché la compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso, da parte del Responsabile del Procedimento che sottoscrive in calce;

Dato atto che il Responsabile del procedimento dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Precisato che il sottoscritto Direttore non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Vista la Deliberazione n. 257 del 25.07.2023 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali. Aggiornamento" e s.m.i.;

D E T E R M I N A

1. Di approvare l'esito della procedura e tutti i relativi allegati acquisiti agli atti con prot. n. 193032/2025 del 24/07/2025 per l'affidamento di "SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP NELL'ESPERIMENTO DI PROGETTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA E POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO", recependone integralmente i contenuti, come risultanti dalla procedura SATER Registro di Sistema n. PI339386-25 del 25/07/2025;
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i., il servizio in oggetto al costituendo RTI composto da:
 - **SINLOC S.P.A.** con sede legale in Via Gaspare Gozzi n. 2G - 35131 - Padova (PD) - CF/P.IVA 03945580011, in qualità di capogruppo/mandataria;
 - **SINLOC MOVING ENERGY S.R.L.** con sede in Via Gaspare Gozzi n. 2G - 35131 - Padova (PD) - CF/P.IVA 05643870289, in qualità di mandante,per una spesa complessivamente pari ad euro 12.000,00 IVA esclusa, corrispondente all'importo relativo alla fase 1;
3. Di riservare il diritto di esercitare l'opzione di richiedere, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lettera a) del Codice dei contratti pubblici, in caso di necessità ed al massimo entro 36 mesi decorrenti dalla data di sottoscrizione del contratto, l'attivazione delle fasi successive (a seguito di specifica autorizzazione del RUP) per ulteriori euro 98.000,00 oltre IVA, fino al raggiungimento della spesa massima prevista pari ad euro 110.000,00 esclusa IVA;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

4. Di precisare che, solamente l'importo di spesa relativo alla fase 1 - pari ad euro 12.000,00 oltre IVA - è vincolante per l'Azienda USL della Romagna, in quanto corrispondente alle reali esigenze e disponibilità economiche rilevate al momento della definizione della procedura; in caso di mancato esercizio della facoltà di opzione, nessuna pretesa potrà essere vantata dall'aggiudicatario;
5. Di prendere atto dell'impegno dichiarato da SINLOC S.P.A. e SINLOC MOVING ENERGY S.R.L. di costituire, in caso di aggiudicazione, il Raggruppamento Temporaneo tra Imprese e di conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza alla Società SINLOC S.P.A. - in qualità di capogruppo/mandataria - la quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e del mandante;
6. Di precisare che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. il presente provvedimento costituisce decisione a contrarre;
7. Di precisare che le prestazioni oggetto del servizio dovranno essere svolte secondo le tempistiche previste nella documentazione di gara e nel Capitolato Speciale Tecnico e comunque in coordinamento con il RUP/DEC;
8. Di precisare che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i., il CIG relativo al presente affidamento è il seguente **B7E7BC4264**;
9. Di dare atto che quale Responsabile del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., e Direttore dell'Esecuzione del Contratto (DEC), ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., è individuato l'Ing. Paolo BIANCO - Dirigente Ingegnere in servizio presso l'U.O. Attività Tecniche di Rimini dell'Azienda USL della Romagna;
10. Di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, pari ad euro 12.000,00 oltre IVA, risulta finanziata nell'ambito della disponibilità delle risorse aziendali;
11. Di dare atto della compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso;
12. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;

Di inviare il presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:

U. O. Attività Tecniche Rimini
U. O. Attività Tecniche Forlì - Cesena
U. O. Attività Tecniche Ravenna
S. S. D. Gestione Amministrativa Attività Tecniche E Patrimonio

Impronta digitale degli allegati:

Nessun allegato

Il Responsabile Del Procedimento
Paolo Bianco

Il Direttore U. O. Attività Tecniche Rimini
Arch. Enrico Sabatini

Pubblicazione N. 2753/2025

Determinazione n. 2487 del 02/09/2025 ad oggetto:

SERVIZIO DI SUPPORTO AL RUP NELL'ESPERIMENTO DI PROGETTI DI PRODUZIONE DI ENERGIA E POTENZIAMENTO DELLE INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITÀ MEDIANTE PARTENARIATO PUBBLICO PRIVATO - AFFIDAMENTO

Hash determinazione: 8b6beb1cee02dd46949e3d596e4dad87941991eb

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 02/09/2025 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Il presente atto è stato inviato in data 02/09/2025 al Collegio Sindacale (art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018)