

Pubblicazione N. 1879/2026

Determinazione n. 1654 del 10/06/2026 ad oggetto:

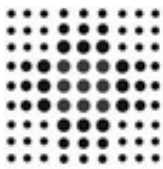
INCARICO PROFESSIONALE - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA - PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, COORDINAMENTO GENERALE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - AREA PARCHEGGI DELL'OSPEDALE "INFERMI" DI RIMINI ED IPOTESI DI SOPRAELEVAZIONE DI UNA PORZIONE DI PARCHEGGIO, FRONTE OSPEDALE IN VIA SETTEMBRINI, RIMINI - INTERVENTO "AMPLIAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'AREA PARCHEGGI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI RIMINI" - AFFIDAMENTO.

Hash determinazione: ab35210857cf0d57414a505e589cb9b58745439b

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 10/06/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Il presente atto è stato inviato in data 10/06/2026 al Collegio Sindacale (art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018)



***DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
U. O. Attività Tecniche Rimini***

Oggetto: INCARICO PROFESSIONALE - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA - PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, COORDINAMENTO GENERALE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - AREA PARCHEGGI DELL'OSPEDALE "INFERRI" DI RIMINI ED IPOTESI DI SOPRAELEVAZIONE DI UNA PORZIONE DI PARCHEGGIO, FRONTE OSPEDALE IN VIA SETTEMBRINI, RIMINI - INTERVENTO "AMPLIAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'AREA PARCHEGGI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI RIMINI" - AFFIDAMENTO.

INCARICO PROFESSIONALE - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA - PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, COORDINAMENTO GENERALE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - AREA PARCHEGGI DELL'OSPEDALE "INFERMI" DI RIMINI ED IPOTESI DI SOPRAELEVAZIONE DI UNA PORZIONE DI PARCHEGGIO, FRONTE OSPEDALE IN VIA SETTEMBRINI, RIMINI - INTERVENTO "AMPLIAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'AREA PARCHEGGI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI RIMINI" - AFFIDAMENTO.

Richiamata la normativa:

- D.Lgs. 31/03/2023 n. 36 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i. ed in particolare:
 - l'art. 50 comma 1 che stabilisce che *"...le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di contratti di lavori, servizi e forniture, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 14 del D.Lgs. 36/2023 secondo le seguenti modalità: b) affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro"*;
 - l'art. 17 comma 1 che stabilisce, tra l'altro, che *"prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre..."*;
 - l'art. 17 comma 2 stabilisce che *"in caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;
- il "Regolamento per l'acquisizione di servizi e forniture di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea di cui al codice dei contratti pubblici (D.Lgs. 36/2023)", adottato con Deliberazione n. 86 del 15/03/2024;

Richiamate:

- la Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 07/06/2022 ad oggetto: "MODIFICHE ASSETTO ORGANIZZATIVO AUSL ROMAGNA: RIORGANIZZAZIONE ATTIVITÀ TECNICHE ED ISTITUZIONE AREA DIPARTIMENTALE "ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO", con la quale è stata istituita l'Area Dipartimentale denominata "ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO" nonché, tra l'altro, l'Unità Operativa Complessa U.O. ATTIVITA' TECNICHE RIMINI, operativa dal 02/11/2022;
- la Deliberazione del Direttore Generale n. 322 del 13/09/2022 ad oggetto: "ATTRIBUZIONE INCARICO QUINQUENNALE DI DIREZIONE DELLA STRUTTURA COMPLESSA "U.O. ATTIVITA' TECNICHE RIMINI", con la quale è stato attribuito l'incarico quinquennale di Direttore della struttura complessa "U.O. Attività Tecniche Rimini" all'Arch. Enrico Sabatini;
- la nota del Direttore dell'Area Dipartimentale Attività Tecniche e Patrimonio prot. n. 0019306/2026 del 23/01/2026, avente ad oggetto la "Nomina sostituti U.O. Attività Tecniche e SS dipartimentali della scrivente articolazione organizzativa.", ai sensi della quale la direzione della U.O. Attività Tecniche di Rimini, in caso di assenza temporanea del direttore della medesima, per ferie o malattia o altro impedimento, sarà ricoperta per il 2026 dall'Ing. Paolo Bianco;

Premesso che:

- il Presidio Ospedaliero di Rimini ha registrato, nel corso degli ultimi anni, un incremento significativo dell'affluenza giornaliera di utenti, visitatori e operatori sanitari;
- l'attuale disponibilità di aree di sosta risulta non più adeguata rispetto ai flussi odierni, con conseguenti criticità sotto il profilo dell'accessibilità e della gestione della viabilità interna e delle aree limitrofe;

Preso atto che:

- si ravvisa la necessità di procedere a una valutazione di fattibilità tecnica ed economica - in relazione ai costi complessivi dell'opera e ai benefici attesi per la collettività - di un ampliamento e potenziamento dell'area parcheggio, al fine di ottimizzare la fruibilità di accesso ai servizi sanitari e ridurre la sosta irregolare nelle aree circostanti la struttura ospedaliera;
- si rende necessario, pertanto, redigere un Progetto di Fattibilità Tecnico-Economica (PFTE), con riferimento alla progettazione architettonica, coordinamento generale e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione mediante l'utilizzo della metodologia BIM (*Building Information Modeling*);

Dato atto dell'indisponibilità di risorse professionali all'interno delle UU.OO. Attività Tecniche Aziendali in possesso dei necessari requisiti, formazione e conoscenze tecniche e che, per i carichi di lavoro attualmente assegnati, possano svolgere tale attività nei brevi tempi richiesti, si rende necessario procedere con affidamento esterno;

Vista la quantificazione dell'importo complessivo della spesa dei suddetti servizi di ingegneria e architettura, inferiore a € 140.000,00, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36 del 31.03.2023 e s.m.i., ricorrono i presupposti per procedere con affidamento diretto;

Rilevato, preliminarmente, come le prestazioni di cui in oggetto, vista altresì l'esiguità della spesa, non possano rivestire un interesse transfrontaliero certo, secondo quanto previsto dall'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i.;

Visto quanto sopra, è stata contattata per le vie brevi la Società ABA – ALESSANDRO BUCCI ARCHITETTI S.R.L., con sede in via Severoli n. 18 - 48018 - Faenza (RA) - C.F./P.IVA: 02716670399, per richiedere disponibilità e preventivo per lo svolgimento dell'incarico in oggetto, in quanto, sia per formazione sia per attività professionale svolta, risulta in possesso di pregresse esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;

Dato atto che:

- la Società ABA – ALESSANDRO BUCCI ARCHITETTI S.R.L. ha comunicato la propria disponibilità a svolgere il servizio in argomento, per un importo complessivo pari ad euro 78.103,60 al netto dello sconto concesso, oltre IVA ed oneri;
- analizzata la proposta (acquisita agli atti con prot. n. 122251/2026 del 06/05/2026), si ritiene che la Società ABA – ALESSANDRO BUCCI ARCHITETTI S.R.L. rappresenti la risposta tecnico-professionale più idonea per lo svolgimento delle prestazioni oggetto dell'appalto, per una spesa complessivamente pari ad euro 78.103,60 oltre oneri previdenziali ed IVA;

Visto quanto sopra, è stata avviata, sulla base del preventivo ricevuto, trattativa diretta sulla piattaforma regionale SATER di Intercent-ER, come da Registro di Sistema n. **PI237943-26**, invitando, con nota prot. n. **128340/2026** del 12/05/2026, la Società ABA – ALESSANDRO BUCCI ARCHITETTI S.R.L. a presentare offerta, sulla base delle condizioni ivi pubblicate e richiedendo la trasmissione della seguente documentazione oltre all'offerta economica, il cui modello è presente a portale, entro il 19/05/2026 alle ore 18:00:

- Lettera Invito, da firmare per presa visione ed accettazione;
- DGUE, come generato da SATER;
- Modulo dichiarazioni sostitutive amministrative;
- Patto di integrità;
- Informativa per i servizi di natura intellettuale;
- Modulo tracciabilità dei flussi finanziari;
- Disciplinare di Incarico, da firmare per presa visione ed accettazione;
- Modulo dati anagrafici e fiscali;
- Copia polizza di Responsabilità Civile Professionale (RCP) + relativa quietanza di intervenuto pagamento del premio;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

- Brochure aziendale / Curriculum Vitae formativo e professionale;
- (Eventuale) Documento attestante i poteri di firma di chi sottoscrive la documentazione e impegna l'Operatore Economico nel caso in cui non sia il legale rappresentante;
- (Eventuale) Copia dell'ultimo rapporto redatto sulla situazione del personale.

Considerato che, entro la data prescritta, è pervenuta, sulla piattaforma telematica SATER, l'offerta Registro di Sistema n. PI245291-26, con la quale la Società ABA – ALESSANDRO BUCCI ARCHITETTI S.R.L. conferma gli importi come da preventivo presentato, per una spesa complessiva pari ad euro 78.103,60 al netto dello sconto concesso, oltre oneri fiscali e previdenziali;

Preso atto della regolarità e della congruità dell'offerta presentata, in relazione alle prestazioni richieste, alla disponibilità e tempistiche di espletamento del servizio, si ritiene di affidare l'incarico oggetto del presente provvedimento alla Società ABA – ALESSANDRO BUCCI ARCHITETTI S.R.L., con sede in via Severoli n. 18 - 48018 - Faenza (RA) - C.F./P.IVA: 02716670399, per una spesa complessivamente pari ad euro 78.103,60 escluso IVA e oneri;

Precisato che il servizio in questione sarà disciplinato dai patti e dalle condizioni previsti nella documentazione di gara trasmessa all'operatore economico sulla piattaforma SATER (Registro di Sistema n. PI237943-26);

Dato, altresì, atto che:

- ai sensi dell'art. 11, comma 2 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il CCNL applicato - così come indicato dalla S.A. e confermato dall'O.E. - è: CCNL Studi professionali - Codice CNEL H442;
- quale RUP (Responsabile Unico di Progetto) ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti pubblici e DEC (Direttore dell'Esecuzione del Contratto) ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., è individuato l'Ing. Lorenzo CARLINI - Dirigente Ingegnere in servizio presso l'U.O. Attività Tecniche Rimini dell'Azienda USL della Romagna;
- sono state effettuate, attraverso FVOE, le verifiche inerenti alle dichiarazioni di assenza di cause di esclusione di cui all'art. 94 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i. rilasciate dall'aggiudicatario in fase di presentazione dell'offerta;
- l'incarico dovrà essere svolto secondo le tempistiche previste nella documentazione di gara e comunque in coordinamento con il RUP/DEC;
- all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG **BBEA2A15BB**;
- il CUP relativo all'intervento "AMPLIAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'AREA PARCHEGGI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI RIMINI" è il seguente: **G95F26000130005**;
- l'O.E. dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i. ed in particolare il comma 7;
- il pagamento verrà effettuato ai sensi della vigente normativa, previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione ed esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;

Rilevato che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, pari ad euro 78.103,60 oltre oneri ed IVA, risulta finanziata nell'ambito dell'assegnazione delle risorse previste dal MUTUO 2026, autorizzato con DGR n. 437 del 30/03/2026, tra cui rientra l'intervento di ampliamento e potenziamento dell'area parcheggi del Presidio Ospedaliero di Rimini;

Attestate la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento, la coerenza con i regolamenti e le procedure aziendali, nonché la compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso, da parte del Responsabile del Procedimento che sottoscrive in calce;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Dato atto che il Responsabile del procedimento dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Precisato che il sottoscritto Direttore non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Vista la Deliberazione n. 257 del 25.07.2023 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali. Aggiornamento" e s.m.i.;

DETERMINA

1. Di approvare l'esito della procedura e tutti i relativi allegati acquisiti agli atti con prot. n. 128340/2026 del 12/05/2026 per l'affidamento di *"INCARICO PROFESSIONALE - PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO-ECONOMICA - PROGETTAZIONE ARCHITETTONICA, COORDINAMENTO GENERALE E COORDINAMENTO DELLA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE - AREA PARCHEGGI DELL'OSPEDALE "INFERMI" DI RIMINI ED IPOTESI DI SOPRAELEVAZIONE DI UNA PORZIONE DI PARCHEGGIO, FRONTE OSPEDALE IN VIA SETTEMBRINI, RIMINI - INTERVENTO "AMPLIAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'AREA PARCHEGGI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI RIMINI"*, recependone integralmente i contenuti, come risultanti dalla procedura SATER Registro di Sistema n. PI237943-26 del 12/05/2026;
2. Di affidare, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett b) del D.Lgs. 36 del 31/03/2023 e s.m.i., l'incarico professionale in oggetto alla Società ABA – ALESSANDRO BUCCI ARCHITETTI S.R.L., con sede in via Severoli n. 18 - 48018 - Faenza (RA) - C.F./P.IVA: 02716670399, per l'importo complessivo di **euro 78.103,60** oltre contributi previdenziali e IVA;
3. Di precisare che le prestazioni oggetto dell'incarico dovranno essere svolte secondo le tempistiche previste nella documentazione di gara, nel Disciplinare di Incarico e comunque come da accordi ed indicazioni del RUP/DEC;
4. Di precisare che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i., il CIG relativo al presente affidamento è il seguente: **BBEA2A15BB**;
5. Il CUP relativo all'intervento "AMPLIAMENTO E POTENZIAMENTO DELL'AREA PARCHEGGI DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI RIMINI" è il seguente: **G95F26000130005**;
6. Di precisare che, ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 e s.m.i., il presente provvedimento costituisce decisione a contrarre;
7. Di dare atto che quale RUP (Responsabile Unico di Progetto) ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti pubblici e DEC (Direttore dell'Esecuzione del Contratto) ai sensi dell'art. 114 del D.Lgs 36/2023 e s.m.i., è individuato l'Ing. Lorenzo CARLINI - Dirigente Ingegnere in servizio presso l'U.O. Attività Tecniche Rimini dell'Azienda USL della Romagna;
8. Di dare atto che la spesa complessiva, derivante dal presente provvedimento, pari ad euro 78.103,60 oltre oneri ed IVA, risulta finanziata nell'ambito dell'assegnazione delle risorse previste dal MUTUO 2026, autorizzato con DGR n. 437 del 30/03/2026, tra cui rientra l'intervento di ampliamento e potenziamento dell'area parcheggi del Presidio Ospedaliero di Rimini;

9. Di dare atto della compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso;
10. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;

Di inviare il presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:

U. O. Attivita' Tecniche Forli' - Cesena
U. O. Attivita' Tecniche Rimini
U. O. Attivita' Tecniche Ravenna
S. S. D. Gestione Amministrativa Attivita' Tecniche E Patrimonio

Impronta digitale degli allegati:

Nessun allegato

Il Responsabile Del Procedimento
Lorenzo Carlini

Il Sostituto Del Direttore U. O. Attivita' Tecniche
Rimini
Ing. Paolo Bianco