

Pubblicazione N. 2233/2026

Determinazione n. 1965 del 06/07/2026 ad oggetto:

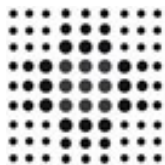
PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 76 COMMA 2 LETTERA B) E COMMA 3 DEL D.LGS. N.36 DEL 31/03/2023 E S.M.I., CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PIANO TERRA DEL NUOVO PADIGLIONE OSPEDALE MORGAGNI PIERANTONI DI FORLÌ - CUP G68I23000770005- C.I.G. BBFE7FC3A1 – AGGIUDICAZIONE

Hash determinazione: bcb794accfb24b3da43559b0dc786f40a345c286

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 06/07/2026 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Il presente atto è stato inviato in data 06/07/2026 al Collegio Sindacale (art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018)



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE U. O. Attività' Tecniche Forlì' - Cesena

Oggetto: PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 76 COMMA 2 LETTERA B) E COMMA 3 DEL D.LGS. N.36 DEL 31/03/2023 E S.M.I., CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PIANO TERRA DEL NUOVO PADIGLIONE OSPEDALE MORGAGNI PIERANTONI DI FORLÌ - CUP G68I23000770005- C.I.G. BBFE7FC3A1 – AGGIUDICAZIONE

PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 76 COMMA 2 LETTERA B) E COMMA 3 DEL D.LGS. N.36 DEL 31/03/2023 E S.M.I., CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PIANO TERRA DEL NUOVO PADIGLIONE OSPEDALE MORGAGNI PIERANTONI DI FORLÌ - CUP G68I23000770005- C.I.G. BBFE7FC3A1 – AGGIUDICAZIONE

Normativa di riferimento

- D. Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici” con particolare riferimento all’art. 76 “Procedura negoziata senza pubblicazione di un bando”

Richiamati i seguenti Atti:

- Deliberazione del Direttore Generale n. 186 del 07/06/2022 ad oggetto: “MODIFICHE ASSETTO ORGANIZZATIVO AUSL ROMAGNA: RIORGANIZZAZIONE ATTIVITÀ TECNICHE ED ISTITUZIONE AREA DIPARTIMENTALE “ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO”, con la quale è stata istituita l’Area Dipartimentale denominata “ATTIVITÀ TECNICHE E PATRIMONIO” nonché, tra l’altro, l’Unità Operativa Complessa U.O. ATTIVITA’ TECNICHE FORLÌ-CESENA;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 321 del 13/09/2022 ad oggetto: “ATTRIBUZIONE INCARICO QUINQUENNALE DI DIREZIONE DELLA STRUTTURA COMPLESSA “U.O. ATTIVITA’ TECNICHE FORLÌ-CESENA” con la quale è stato attribuito l’incarico di Direttore della struttura complessa “U.O. Attività Tecniche Forlì-Cesena all’Ing. Alessandra Montalti;

Richiamata, altresì, la relazione a firma del RUP, nonché Direttore dell’UO Attività Tecniche Forlì-Cesena, in atti Prot. 0155300/2026 del 09/06/2026, dalla quale si evince tra l’altro:

- la necessità di garantire la continuità nell’esecuzione dei lavori e, in generale, l’interesse pubblico sotteso alla realizzazione dell’intervento di costruzione del Nuovo Padiglione dell’Ospedale Morgagni-Pierantoni di Forlì nella sua interezza e nei tempi previsti dai piani strategici aziendali;
- le motivazioni per le quali si ritiene che affidare i lavori alla ditta Coopservice S.COOP.P.A., con sede in Reggio Emilia, che sta già operando (in qualità di capogruppo dell’ATI aggiudicataria dell’appalto integrato a seguito di procedura di gara espletata dall’Agenzia Nazionale Invitalia per la realizzazione dell’intervento principale *Nuovo padiglione Ospedale Morgagni Pierantoni di Forlì – demolizione con costruzione*) per il completamento del piano primo del Nuovo Padiglione stesso la cui lavorazione è attualmente in fase avanzata di esecuzione, rappresenta l’unica soluzione idonea a garantire la coerenza prestazionale dell’opera, la certezza dei tempi di consegna, la necessaria linearità nelle responsabilità autorizzative e collaudative ed il rispetto dei principi di economicità ed efficienza;
- che l’appaltatore ha già confermato la propria disponibilità ad eseguire le opere di completamento di cui trattasi, sottoscrivendo per accettazione la nota prot. n. 0081606/2026 del 24/03/2026, con la quale è stata richiesta la disponibilità ad eseguire le opere di cui trattasi;
- la determinazione del Direttore dell’U.O. Attività Tecniche Forlì-Cesena dell’Azienda USL della Romagna n. 1655 del 10/06/2026 ad oggetto “ ESECUZIONE DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PIANO TERRA DEL NUOVO PADIGLIONE OSPEDALE MORGAGNI PIERANTONI DI FORLÌ - CUP G68I23000770005 - APPROVAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO, DECISIONE A CONTRARRE E CONSEGUENTE INDIZIONE DI PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 76 COMMA 2 LETTERA B) E COMMA 3 DEL D.LGS. N.36 DEL 31/03/2023 E S.M.I., CON UN

SOLO OPERATORE ECONOMICO.”, con la quale si è disposto, contestualmente all’approvazione del Progetto esecutivo, di procedere a contrarre e dunque ad indire, una procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 76, commi 2 e 3 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36 e s.m.i., finalizzata alla stipula di un contratto per l’esecuzione dei lavori di “*Completamento del piano terra del nuovo padiglione presso l’ospedale Morgagni Pierantoni di Forlì*”, CUP G68I23000770005” per un importo di € 2.379.427,62 inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 54.262,76, iva esclusa, per le motivazioni tutte, da intendersi qui integralmente riportate;

Osservato che l’appaltatore citato si è, peraltro, distinto per la regolarità e affidabilità nello svolgimento delle prestazioni, in fase di esecuzione contrattuale dei lavori per la realizzazione dell’intervento principale *Nuovo padiglione Ospedale Morgagni Pierantoni di Forlì – demolizione con costruzione*;

Dato atto che per l’intervento oggetto del presente atto, il Responsabile Unico del Progetto ai sensi dell’art. 15 del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., è l’ing. Alessandra Montalti – Direttore dell’UO Attività Tecniche Forlì-Cesena;

Dato, altresì, atto che, conseguentemente alla determinazione di indizione della procedura negoziata senza bando ai sensi dell’art. 76, commi 2 e 3 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36 e s.m.i. sopra citata, n. 345 del 10/02/2026, la scrivente U.O. ha proceduto emettendo, tramite portale telematico regionale SATER, la procedura n. PI292556-26 (lettera di invito e relativi allegati prot. n. 0155769/2026 del 09/06/2026) nei confronti dell’operatore economico Coopservice S.COOP.P.A., finalizzata alla stipula di un contratto per l’esecuzione dei lavori di “*Completamento del piano terra del nuovo padiglione presso l’ospedale Morgagni Pierantoni di Forlì*” per un importo di € 2.379.427,62 inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 54.262,76, iva esclusa;

Rilevato che, entro la scadenza prevista alle ore 10:00 del 18/06/2026, l’operatore economico Coopservice S.COOP.P.A. ha presentato offerta (registro di sistema PI305823-26 del 17/06/2026), per l’esecuzione dei lavori di “*Completamento del piano terra del nuovo padiglione presso l’ospedale Morgagni Pierantoni di Forlì*”, offrendo uno sconto pari al 6,01%, per un importo dei lavori pari ad € 2.239.685,21, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 54.262,76, iva esclusa, al netto del ribasso come risultante dall’allegato Quadro Economico come ridefinito a seguito dell’applicazione dello sconto (allegato 1);

Dato atto che l’offerta è da ritenersi congrua in quanto il ribasso è uguale a quello offerto nella gara espletata a livello nazionale per gli interventi PNRR dall’Agenzia Nazionale Invitalia (provvedimento di aggiudicazione n. 0326899 del 10/11/2022) e il costo della manodopera dichiarato è uguale a quello indicato nei documenti progettuali;

Dato atto, altresì, che nei confronti di Coopservice S.COOP.P.A. sono state espletate, con esito positivo, le verifiche sul possesso dei requisiti previsti dagli artt. 94 e 95 del D. Lgs. n. 36/2023 per la contrattazione con la Pubblica Amministrazione;

Preso atto dell’esito regolare dei controlli effettuati ai sensi dell’art. 99 del Codice, nei confronti di Coopservice S.COOP.P.A., in merito al possesso dei requisiti sia di ordine generale sia di ordine speciale richiesti per la partecipazione alla procedura;

Precisato che in materia di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all’Art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., il CIG relativo al presente appalto è il seguente: BBFE7FC3A1 – CUP G68I23000770005;

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005 s.m.i. e norme collegate, sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

Precisato che, sono individuati:

- quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Codice l'ing. Alessandra Montalti, Direttore dell'U.O. Attività Tecniche Forlì-Cesena;
- quale Direttore Lavori (DL) ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 l'ing. Erika Gabrielli, Dirigente presso l'U.O. Attività Forlì-Cesena;

e che è in fase di formalizzazione l'incarico per il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE);

Vista la deliberazione del Direttore Generale n. 58 del 11/02/2025 – ad oggetto *“Adeguamento del regolamento relativo alla quantificazione, riparto, rendicontazione, accertamento e liquidazione degli incentivi alle funzioni tecniche di particolare complessità e importanza, di cui all'art. 45 del D. Lgs. 31.3.2023, n. 36”* (già approvato con deliberazione n. 303 del 01/10/2024) alle correzioni e integrazioni di cui al D.Lgs. 31/12/2024, n. 209 e alle norme di diritto di cui all'art. 2, c. 3, del Codice dei Contratti Pubblici”;

Dato atto che ai sensi del Regolamento aziendale di cui al precedente punto la quantificazione estimativa dell'importo massimo erogabile di incentivi alle funzioni tecniche sarà effettuata - con riferimento a tutte le attività e fasi di competenza - applicando la percentuale di incentivo del 1,9% in ragione della classe di importo di appartenenza del contratto in oggetto, tenendo conto del solo importo dei lavori, oggetto di obbligazione contrattuale;

Dato atto che l'intervento in argomento è finanziato con Mutuo 2024 (DGR 2309 del 22/12/2023) ed è inserito nel piano degli investimenti 2026 – 2028 allegato alla Deliberazione n. 143 del 15/04/2026 di approvazione del Bilancio preventivo 2026;

Attestate la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento, la coerenza con i regolamenti e le procedure aziendali nonché la compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso, da parte del Responsabile del Procedimento che sottoscrive in calce

Dato atto che il Responsabile del Procedimento dichiara di non trovarsi in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Precisato che il sottoscritto Direttore non si trova in situazione di conflitto, anche potenziale, di interessi;

Vista la deliberazione n. 257 del 25.07.2023 ad oggetto *“Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali. Aggiornamento”* e s.m. e i.;

D E T E R M I N A

1. di aggiudicare, per le motivazioni esposte in narrativa, che qui integralmente si richiamano, la procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 76, commi 2 e 3 del D.Lgs 31/03/2023, n. 36 e s.m.i., avente ad oggetto l'esecuzione dei lavori per il *“Completamento del piano terra del nuovo padiglione presso l'ospedale Morgagni Pierantoni di Forlì”*, all'impresa Coopservice S.COOP.P.A., con sede in via Via Rochdale, 5, Reggio Emilia, codice fiscale e partita I.V.A. 00310180351 per un importo di € 2.239.685,21, inclusi oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 54.262,76, iva esclusa, al netto del ribasso di gara offerto pari al 6,01%;
2. di approvare il quadro economico dell'intervento, come ridefinito a seguito dell'aggiudicazione, che in allegato forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (allegato 1);

3. di dare atto dell'esito regolare dei controlli effettuati ai sensi dell'art. 99 del Codice, nei confronti di Coopservice S.COOP.P.A, in merito al possesso dei requisiti, sia di ordine generale, sia di ordine speciale, richiesti per la partecipazione alla procedura;
4. di dare atto che il contratto sarà stipulato, a seguito della presente aggiudicazione, ai sensi dell'art. 18, restando salva l'eventuale esecuzione anticipata o d'urgenza del contratto, ai sensi di quanto previsto nel D. Lgs. n. 36/2023 e ss.mm.ii.;
5. di precisare che sono individuati:
 - quale Responsabile Unico del Progetto (RUP), ai sensi dell'art. 15 del Codice l'ing. Alessandra Montalti, Direttore dell'U.O. Attività Tecniche Forlì-Cesena;
 - quale Direttore Lavori (DL) ai sensi dell'art. 114 del D. Lgs. 36/2023 l'ing. Erika Gabrielli, Dirigente presso l'U.O. Attività Forlì-Cesena;e che è in fase di formalizzazione l'incarico per il Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione (CSE);
6. di dare atto che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. il CIG relativo al presente appalto è il seguente: BBFE7FC3A1 – CUP G68I23000770005;
7. di stabilire che per effetto del Regolamento aziendale, adeguato con deliberazione del Direttore Generale n. 58 del 11/02/2025, la quantificazione dell'importo massimo di incentivo erogabile ex art. 45 D. Lgs. 36/2023 deve essere effettuata applicando la percentuale del 1,9% all'importo posto a base della procedura; pertanto, l'importo massimo di incentivo erogabile per tutte le funzioni tecniche incentivate ammonta a complessivi € 45.209,12, di cui € 36.167,30 riferiti alla quota destinata al personale incaricato di cui al comma 3 dell'art. 45, ed € 9.041,82 riferiti alla quota del 20% di cui al comma 5 dell'art. 45, fermo restando che l'effettivo riconoscimento dell'incentivo in capo ai legittimati è comunque condizionato al rispetto dei presupposti e dei limiti di cui al richiamato Regolamento aziendale e dalla normativa vigente;
8. di dare atto che l'intervento in argomento è finanziato con Mutuo 2024 (DGR 2309 del 22/12/2023) ed è inserito nel piano degli investimenti 2026 – 2028 allegato alla Deliberazione n. 143 del 15/04/2026 di approvazione del Bilancio preventivo 2026;
9. di dare atto della compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso;
10. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;

Di inviare il presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:

U. O. Attivita' Tecniche Forli' - Cesena
U. O. Attivita' Tecniche Ravenna
U. O. Attivita' Tecniche Rimini
S. S. D. Gestione Amministrativa Attivita' Tecniche E Patrimonio

Impronta digitale degli allegati:

9c936fd75920b90af2be197c283bae8a3c1c8922

Il Responsabile Del Procedimento - Il Direttore
U. O. Attivita' Tecniche Forli' - Cesena
Ing. Alessandra Montalti

QUADRO ECONOMICO			
COMPLETAMENTO OPERE PIANO TERRA NUOVO PADIGLIONE OSPEDALE MORGAGNI PIERANTONI DI FORLI'			
Descrizione			sconto
			6,01%
A) Importi a base d'asta		Lordo	Netto
Opere edili (OG1)		642.626,18	604.004,35
Opere strutturali (OG1)		89.907,52	84.504,08
Impianti idrici (OS3)		239.202,93	224.826,83
Impianti meccanici (OS28)		767.440,57	721.317,39
Impianti elettrici e speciali (OS30)		531.724,90	499.768,23
testaletto		54.262,76	51.001,57
Totale lavori		2.325.164,86	2.185.422,45
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso d'asta		54.262,76	54.262,76
Spese tecniche Progetto Esecutivo			
Recupero sconto impresa			
Totale appalto		2.379.427,62	2.239.685,21
B) Somme a disposizione			
Imprevisti ed ulteriori lavori in economia		156.630,15	296.372,57
Allacciamenti a pubblici servizi e oneri affini			
Incentivi ex D.Lgs 50/2016		33.600,00	33.600,00
Spese tecniche			
<i>PFTE</i>	- €		
<i>PE (sconto 28.80%)</i>	74.577,95 €		
<i>Direzione Lavori (sconto 28.80%)</i>	104.123,54 €		
<i>Validazione (sconto 21%)</i>	- €		
<i>Collaudi</i>			
<i>Attestato Certificazione Energetica</i>	- €		
<i>Progettazione viabilità</i>	- €		
<i>Supporto al Rup per CAM</i>	- €		
<i>Oneri previdenziali</i>	7.148,06 €		
<i>Spese archeologo</i>	- €		
	185.849,55 €	185.849,55	185.849,55
Rilievi, accertamenti e indagini			
<i>Indagini geognostiche</i>	- €		
<i>Analisi di laboratorio</i>	- €		
<i>Bonifica Ordigni Bellici</i>	- €		
	- €	- €	- €
Spese per pubblicità			
Oneri di scarica		- €	- €
IVA su lavori (10%)		232.516,49	218.542,24
IVA su oneri sicurezza (10%)		5.426,28	5.426,28
IVA su imprevisti (10%)		15.663,02	29.637,26
IVA su rilievi, accertamenti e indagini (10%)		- €	- €
IVA su oneri progettazione esecutiva (22%)		16.407,15	16.407,15
IVA su spese tecniche (22%)		24.479,75	24.479,75
Totale somme a disposizione		670.572,38	810.314,79
TOTALE QUADRO		3.050.000,00	3.050.000,00