SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

Area Dipartimentale Risorse Strutturali e Tecnologiche
U.O. Manutenzione e Gestione Immobili e Impianti
Direttore f.f.: Ing. Alessandra Montalti

INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO DIRETTO PER IL SERVIZIO DI VERIFICA PERIODICA SUI MANUFATTI CONTENENTI AMIANTO PRESENTI NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ DELL' AZIENDA USL DELLA ROMAGNA E L'INDIVIDUAZIONE DEL RESPONSABILE GESTIONE RISCHIO AMIANTO. - **Precisazioni ed integrazioni**.

Con riferimento all'indagine di mercato in oggetto, si integra l'avviso esplorativo pubblicato con le seguenti specifiche:

a) Per quanto indicato nell'avviso pubblicato alla voce "ulteriori specifiche" (pag. 5) , si precisa che la presente indagine di mercato ha la finalità di favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici, mediante acquisizione di offerte economiche, nei termini e con le modalità indicate nell'avviso stesso. In esito al ricevimento delle offerte, si procederà ad individuare l'operatore economico che ha presentato la migliore offerta valutata idonea, in base alle caratteristiche tecniche indicate nel medesimo avviso, con il quale si procederà ad affidamento diretto tramite mercato elettronico Sater di Intercent-ER.
b) Si integra l'Allegato 2 "Elenco delle sedi con presenza MCA" fornendo per ciascuna delle sedi indicate, la tipologia di manufatto e le relative quantità stimate (All. n. 3 – Ambito di Ravenna; All. n. 4 – Ambito di Cesena-Forlì ; All. n. 5 – Ambito di Rimini) ;
c) Relativamente all'Allegato 2 "Elenco delle sedi con presenza MCA" si precisa inoltre che è stata inserita la sede "Casa della Salute di San Pietro in Vincoli " (Via G. Pistocchi, 41);
d) Si precisa infine che i termini per la presentazione delle offerte economiche vengono differiti alle **ore 13.00 del giorno 25/10/2022**

Il Responsabile del Procedimento
Ing. Guido De Marco
(f.to digitalmente)

Allegato n. 3 – Ambito di Ravenna

P.O. ALFONSINE		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
P.O. ALFONSINE Centrale Termica	Guarnizioni nella Caldaia e negli accoppiamenti flangiati	---

P.O. BAGNACAVALLO		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
BLOCCO A Tetto	Copertura in lastre ondulate di cemento amianto del vano scale strette	Circa 30 m^2
BLOCCO A Tetto	Copertura in lastre ondulate di cemento del vano antibagno del II Piano	Circa 6 m^2
BLOCCO A Piano Terra	Pavimentazioni in vinil amianto con sovracopertura	Circa 30 m^2
BLOCCO A Piano Secondo	Pavimentazioni in vinil amianto a vista	25 m^2
BLOCCO A Piano Secondo	Colla pavimentazione del pianerottolo sbarco scale strette	Circa 6 m^2

CASA DELLA SALUTE DI SAN PIETRO IN VINCOLI (RAVENNA)		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
Centrale Termica	Guarnizione del bruciatore Caldaia Sx Vecchia	Una guarnizione
Centrale Termica	Vasca in Cemento Amianto	Circa 0,5 m^3
Centrale Termica	Comignolo e relativo spezzone di canna fumaria	Circa 0,5 m^3
Centrale Termica	Tratto di canna fumaria in cemento amianto da Centrale termica a Camino del Fabbricato	Circa 0,5 m^3

PRESIDIO SANITARIO DI CATELBOLOGNESE (RA)		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
PIANO Tetto	Camini in cemento amianto	2
PIANO SEMINTERRATO	Guarnizioni in accoppiamenti flangiati	MCA PRESUNTO NON ACCERTATO

CASA DELLA SALUTE DI CONSELICE (RA)		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
BLOCCO A – PIANO RIALZATO - Locali 3LNCNLAPO5 – 069-056	Pavimenti in Amianto vinile	Circa 50 m^2
BLOCCO A IV PIANO	Pavimenti in Amianto vinile	Circa 30 m^2
BLOCCO A Tetto	Comignoli in cemento amianto	2
BLOCCO A Centrale termica	Guarnizioni accoppiamento bruciatore-caldaia	MCA PRESUNTO NON ACCERTATO
BLOCCO A Centrale termica e frigorifera	Guarnizioni in accoppiamenti flangiati	20-30

PRESIDIO SANITARIO DI COTIGNOLA (RA)		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
Piano Tetto	3 piccole Coperture in lastre ondulate di cemento amianto	Circa 40 m^2

CSM SIMAP di LUGO		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
CSM SIMAP Fabbricato	n.2 pluviali in cemento amianto confinati in muratura nella facciata fronte Viale Masi	16 m
CSM SIMAP Centrale Termica	Guarnizioni negli accoppiamenti flangiati	MCA NON ACCERTATI

PRESIDIO SANITARIO DI MASSALOMBARDA (RA)		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
BLOCCO A SEMINTERRATO	Vasca in cemento amianto	1 m^3

PRESIDIO OSPEDALIERO DI LUGO		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
Padiglione G Centrale Termica	Guarnizioni in accoppiamenti flangiati	n.10-15
Padiglione B e C	Tubazioni in cunicolo seminterrato	100 m.

PRESIDIO OSPEDALIERO DI RAVENNA		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
BLOCCO 4 Piano Terra Corridoio 7 e Corridoio 44	Pavimentazioni in vinile con colla contenente amianto	210 m^2
BLOCCO 2 Seminterrato	Cavedio sottotraccia in cemento amianto	--- m^2

PRESIDIO OSPEDALIERO DI FAENZA (RA)		
EDIFICIO/LOCALI	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
Blocco 3 S. Giuliano TERZO PIANO **Ambulatori** 001-003-008-015-018 **Segreteria** 009 **Attesa** 0014 **Deposito** 025 **Degenza** 026-030-032-036-038-040-043-044 **Corridoio** 048	Pannelli in Glasal posti sopra e sotto le finestre; dalla parte esterna di colore scuro l'elemento superiore e chiaro quello inferiore Nella finestra del Corridoio il pannello è solo sotto	CIRCA 20 m^2
Blocco 3 S. Giuliano SECONDO PIANO **Degenza** 002-003-005-007-013-015-021-025-029-030-035 **Studio** 033-034 **Corridoio** 018	Pannelli in Glasal posti sopra e sotto le finestre; dalla parte esterna di colore scuro Corridoio il pannello è solo sotto	CIRCA 20 m^2
Blocco 3 S. Giuliano PRIMO PIANO **Degenza** 002-003-006-007-010 **Day Hospital** -013-020-022 **Ambulatori** 025-030-037-038-048 **Attesa** 031	Pannelli in Glasal posti sopra e sotto le finestre; dalla parte esterna di colore scuro	CIRCA 20 m^2
Blocco 12 SERVIZI PIANO SOTTOTETTO	n.1 Vaso di espansione in cemento amianto	Circa 1 m^3
Blocco 12 SERVIZI PIANO SOTTOTETTO	Canna Fumaria in cemento amianto	Circa 10 m^2
Blocco 12 SERVIZI TETTO	Lastre di copertura del Fabbricato in cemento amianto	Circa 500 m^2
Blocco **022** COPERTURA LOCALE TECNICO	Esalatore in cemento amianto	Circa 1 m^2
Blocco **023** SOTTOTETTO LOCALE TECNICO	n.3 cisterne a sezione quadrata in cemento amianto	Circa 1 m^3 Cad.
Blocco **027** VT CENTRALINO	Pannelli in Glasal	Circa 10 m^2
Blocco **020** CENTRALE TERMICA	Guarnizioni in amianto negli accoppiamenti flangiati	Circa 10

EX SCUOLA DI FORMAZIONE Via Palestro 4 - RAVENNA		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
PIANO TERRA	Pavimenti in amianto vinile	60-70 m^2
PRIMO PIANO	Pavimenti in amianto vinile	70-80 m^2
CENTRALE TERMICA	Guarnizione del Bruciatore	1
Centrale termica	Guarnizioni in accoppiamenti flangiati	Circa 10

SERT VIA ROCCA AI FOSSI N.20 A RAVENNA		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
PIANO TERRA VANO SCALE	Vasca in cemento amianto CONFINATA	1 m^3
PIANO SEMINTERRATO – CENTRALE TERMICA	Guarnizioni in Accoppiamenti Flangiati	5-10

FABBRICATO VIA SANT'AGATA N.20 - RAVENNA		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
PIANO TERZO	Pavimenti in amianto vinile	30-40 m^2
PRIMO QUARTO	Pavimenti in amianto vinile	80-100 m^2
PIANO QUINTO	Pavimenti in amianto vinile	10-20 m^2

PRESIDIO SANITARIO DI RUSSI (RA)		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
Centrale Termica	Guarnizioni dei bruciatori delle 2 Caldaie	2 guarnizioni
Centrale Termica	Vasche in Cemento Amianto	2
Centrale Termica	Coibentazione tubazioni	50 m. circa
Centrale Termica	Guarnizioni in accoppiamenti flangiati	Circa 20-30
Piano Sottotetto	Vasca in cemento amianto	1

SEDE AMMINISTRATIVA DI RAVENNA - VIA DE GASPERI			
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA	OSSERVAZIONI
QUINTO PIANO LOCALE EX CED	PAVIMENTI IN AMIANTO VINILE	Circa 20 m^2	
Quinto Piano Tutti i Solai	Spezzoni di tubi in cemento amianto		IN FASE DI CENSIMENTO E VALUTAZIONE
Seminterrato	Scarichi in cemento amianto		IN FASE DI CENSIMENTO E VALUTAZIONE
Tutti i piani	Pluviali in cemento amianto in cavedi		IN FASE DI CENSIMENTO E VALUTAZIONE

Allegato n. 4 – Ambito di Cesena-Forlì

P.O. BUFALINI CESENA		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
NEUROCHIRURGICO Piani V-IV-II-I	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 850+700 +600+180 m^2
MONOBLOCCO Piano Terra	Coibentazioni Tubazioni a soffitto nel corridoio e in alcuni locali controsoffittati	Circa 200 m
MONOBLOCCO Seminterrato	Coibentazioni Collettore Riscaldamento zona Deposito	Circa 3 m
MONOBLOCCO Seminterrato	Coibentazione tubazione impianto di riscaldamento ATRIO Magazzino e Vano Gruppo Continuità	Circa 10 m
MONOBLOCCO Seminterrato LOCALE CONDENSA	Coibentazione di n.2 serbatoi da circa 15 m^3 Cad.	Circa 30 m^2
Palazzina Ex Centrale Termica Via Brunelli	Copertura in lastre cemento-amianto	Circa 350 m^2

Ospedale CAPPELLI MERCATO SARACENO (FC)		
EDIFICIO/LOCALI	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
PIANO SOTTOSTRADA 2 Scantinato non praticabile e vano autoclavi	Canalizzazioni in cemento amianto (a terra nello scantinato, in quota nel vano autoclavi)	CIRCA 30 m
PIANO SECONDO Vano 04	N.1 Lastra in Glasal da circa 2 m^2 + spezzoni Glasal circa 0,5 m^2	CIRCA 2,5 m^2

P.O. MARCONI CESENATICO (FC)		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
OSPEDALE MARCONI Centrale Termica	Coibentazione Tubazioni	Circa 20 m.
OSPEDALE MARCONI Centrale Termica	Guarnizione in accoppiamento flangiato	-----

PRESIDIO OSPEDALIERO MORGAGNI-PIERANTONI DI FORLI'		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
PALAZZINA INGRESSO LATO OVEST 1° Piano	Pavimentazioni in vinil amianto	20 m^2
PALAZZINA INGRESSO LATO EST 1° Piano	Pavimentazioni in vinil amianto confinate	30 m^2
PADIGLIONE VALLISNERI – Primo Piano – Sale Operatorie	Pannelli in GLASAL	1.000 m^2

OSPEDALE ANGIOLONI – SAN PIERO IN BAGNO (FC)		
EDIFICIO/LOCALI	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
PIANO TERRA Ex Cucine difronte a CUP	Pavimento in vinil-Amianto + Colla adesiva contenente Amianto	CIRCA 18 m^2
PIANO PRIMO Stanza 049 Ex Sala Operatoria	Pannelli a Parete in GLASAL contenente Amianto	CIRCA 75 m^2
PIANO TERZO SOTTOTETTO	N.2 Vasche in cemento-amianto da circa 1,5 m^3 Cad. a terra + n.2 Vasche in cemento-amianto da circa 0,6 m^3 Cad. in quota	CIRCA 4,2 m^3
PIANO TERZO SOTTOTETTO	N.1 Lastra in Glasal da circa 2 m^2 + spezzoni Glasal circa 0,5 m^2	CIRCA 2,5 m^2
PIANO TERZO SOTTOTETTO	N.2 tronchetti di canna fumaria in cemento amianto fuori opera circa 1 m^2	CIRCA 1 m^2

EX OSPEDALE DI PREMILCUORE (FC) VIA VALBURA N.1		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
Centrale Termica – Vano 025	Guarnizioni di n.2 bruciatori delle caldaie	2 guarnizioni per ogni bruciatore
Centrale Termica	Spioventi copertura in laterizi	10 mq

Allegato n. 5 – Ambito di Rimini

OSPEDALE CERVESI di CATTOLICA		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
Blocco C Lato Rimini	Esalatori in cemento amianto inglobati in muratura – visibili in copertura	n.10

PRESIDIO DISTRETTUALE DI NOVAFELTRIA		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
Intero Fabbricato	Copertura in lastre ondulate di cemento amianto	450 m^2

OSPEDALE SACRA FAMIGLIA di NOVAFELTRIA		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
EDIFICIO A – Piano Terra	Pavimenti in Vinil Amianto con sovracopertura	15 m^2
EDIFICIO B – Primo Piano	Pavimenti in Vinil Amianto con sovracopertura	150 m^2
EDIFICIO B – Primo Piano	Pavimenti in Vinil Amianto a vista	100 m^2
EDIFICIO Centrale Termica - Copertura	n.2 Vasche in Cemento Amianto	10 m^2

OSPEDALE INFERMI DI RIMINI		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
MONOBLOCCO Piano Sesto Reparto Geriatria	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 300 m^2
MONOBLOCCO Piano Quinto Reparto Medicina 2 e Cardiologia	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 60 m^2
MONOBLOCCO Piano Terzo Reparto Neurologia	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 100 m^2
MONOBLOCCO Piano Primo Uffici	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 350 m^3
MONOBLOCCO Piano Primo Studi Medici Reparto Pediatria – Studi medici e spogliatoio Sale Operatorie	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 150 m^2
MONOBLOCCO Piano Smistamento Direzione Sanitaria e ala viola	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 350 m^2
PIASTRA UFFICI Corpo Nord Ottagono Piano Smistamento Ambulatori vicino Scala C	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 150 m^2
PIASTRA UFFICI Piano Rialzato AVIS, oncologia prevenzione, dialisi, SPPA	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 400 m^2
CORPO NORD OTTAGONO Piano Smistamento rialzato 118, centralino, ambulatorio dialisi, uffici laboratorio	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 100 m^2
PIASTRA Piano Seminterrato Ufficio Informazioni	Pavimentazioni in vinil amianto	Circa 10 m^2
Piano Seminterrato OBITORIO	Due tratti di tubazioni coibentate	2 m^2
Piano Seminterrato CENTRALE TERMICA	Guarnizioni in accoppiamenti flangiati	Circa 5-10

CENTRO DI SALUTE MENTALE RICCIONE		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
Intero Fabbricato	Coperture del Fabbricato in lastre di cemento amianto con parziale sovracopertura in coppi di laterizio	240 m^2

OSPEDALE CECCARINI DI RICCIONE		
EDIFICIO	TIPO DI MANUFATTO	QUANTITA' STIMATA
Ambulatori Cardiologia – Piano Terra	Pannelli in Glasal	Circa 100 m^2
Palazzina Dir. Sanitaria Ex Ufficio Tecnico	n.4 Comignoli in cemento amianto	Circa 2 m^2