

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE EMILIA-ROMAGNA

Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

Area Dipartimentale Risorse Strutturali e Tecnologiche
Struttura Complessa Progettazione e Sviluppo Edilizio
direttore: Dr. Arch. Enrico Sabatini

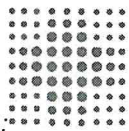
OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'ASSEGNAZIONE DEL SERVIZIO DI BONIFICA BELLICA DA EFFETTUARSI SULL'AREA INTERESSATA DALLA REALIZZAZIONE DEL NUOVO OSPEDALE DI CESENA

VERBALE VALUTAZIONE AMMINISTRATIVA DELLE OFFERTE PERVENUTE

Premesso che:

- con deliberazione del Direttore dell'UO Progettazione e Sviluppo Edilizio nr. 2264 del 21/07/2021 si è disposto, tra l'altro, l'indizione della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1 comma 2 del DL 72/2020 convertito con Legge 120 del 11/09/2020 e s.m.i. da svolgersi in modalità telematica, per l'affidamento del servizio di bonifica bellica da effettuarsi sull'area interessata dalla realizzazione del nuovo Ospedale di Cesena, per un importo complessivo a base di gara di € 212.959,80 IVA esclusa, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97 del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i.
- con la suddetta deliberazione si è approvato lo schema di avviso di indagine di mercato, al fine di reperire le manifestazioni di interesse degli operatori economici, che presentano i requisiti richiesti, da invitare alla procedura di cui trattasi;
- al suddetto avviso è stata idonea pubblicità mediante pubblicazione sul sito istituzionale dell'Azienda USL della Romagna e sul Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER);
- Si precisa che l'attività oggetto di appalto è disciplinata dalla Legge n. 177 del 01/10/2012, modifiche al Decreto Legislativo – aprile 2008, n. 81, in materia di sicurezza sul lavoro per la bonifica degli ordigni bellici, nonché dal Decreto del Ministero della Difesa n. 82 dell'11/05/2015, Regolamento per la definizione dei criteri per l'accertamento dell'idoneità delle imprese ai fini dell'iscrizione all'albo delle imprese specializzate in bonifiche da ordigni esplosivi residuati bellici, ai sensi dell'articolo 1, comma 2, della legge 1° ottobre 2012, n. 177. Ai sensi del suddetto decreto – articolo 4 comma 4 – l'iscrizione abilita l'impresa a partecipare alle gare ed ad eseguire le attività di bonifica per le categorie di iscrizione e per un importo massimo complessivo corrispondente alla classifica riconosciuta, incrementata di un quinto. Per l'appalto in oggetto è richiesta l'iscrizione nella Classifica II o superiori
- in data 21/07/2021 è stato pubblicato tramite il portale regionale Sater un avviso per manifestazione di interesse (Registro di Sistema PI248029-21). Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse era fissato per il giorno 30/07/2021 alle ore 12:30;
- entro la data e l'ora indicata risultano pervenute le seguenti manifestazioni di interesse:

Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Data ricezione	Registro di Sistema
BST BONIFICHE S.R.L.	14744651002	IT14744651002	Anguillara Sabazia	21/07/2021 20:06:01	PI249036-21
DRAFINSUB S.R.L.	02627860105	IT02627860105	Genova	22/07/2021 10:24:54	PI249420-21
B.M. SERVICE S.R.L.	07504971214	IT07504971214	Napoli	22/07/2021 16:18:35	PI250241-21



C.C.M. S.R.L.	03646110613	IT03646110613	Casagiove	23/07/2021 10:16:02	PI251170-21
EDILTECNICA SRL	00571410455	IT00571410455	Carrara	23/07/2021 10:18:56	PI251177-21
SO.GE.L.M.A.*SOCIETA' GENERALE LAVORI MANUTENZIONI APPALTI - S.R.L.	01481370482	IT01481370482	Scandicci	23/07/2021 11:56:06	PI251489-21
ZIVOLO CAV. FRANCESCO DI ZIVOLO FRANCESCO	ZVLFNC49E09C87 80	IT00036520948	Colli a Volturno	28/07/2021 17:04:52	PI257111-21

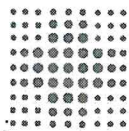
- dall'esame delle domande presentate, effettuato dal Rup in data 04/08/2021, si rileva che tutti gli OO.EE: possiedono i requisiti richiesti e necessari per effettuare la bonifica bellica ad eccezione della Società DRAFINSUB S.R.L. in quanto presenta iscrizione all'Albo delle imprese specializzate in bonifica preventiva e sistematica da ordigni inesplosi residuati bellici sul territorio nazionale - categoria Bonifica Terrestre - CLASSIFICA I e non CLASSIFICA II come richiesto. Pertanto, gli OO.EE., ad eccezione della Società Drafinsub srl, vengono ammessi alla fase successiva di gara.
- con nota Registro di Sistema PI270089 del 12/08/2021 viene comunicata alla ditta Drafinsub srl l'esclusione dalle fasi successive di gara;
- in data 12/08/2021, tramite il portale regionale Sater, le ditte ammesse sono stata invitate a presentare proposta di offerta (Registro di Sistema PI270186-21).
- Gli elementi principali della procedura sono così riassunti:
 - procedura negoziata aggiudicabile al prezzo più basso con esclusione automatica delle offerte anomale;
 - importo complessivo posto a base d'asta euro 212.959,80 oneri fiscali esclusi;
 - Il termine perentorio per la presentazione delle offerte è fissato per il giorno 08/09/2021 alle ore 14:00;
- la prima seduta pubblica virtuale di gara attraverso il SATER era fissata per il giorno 08/09/2021 alle ore 14:05, con comunicazione Registro di Sistema SATER PI291930-21 è stato comunicato agli OO.EE. che si sarebbe proceduto allo sblocco e all'apertura delle buste contenenti la documentazione amministrativa il giorno 09/09/2021 indicativamente dalle ore 09.30. Contestualmente allo sblocco delle buste sarà attivata la seduta pubblica virtuale;
- entro il termine prescritto risultano collocate sulla piattaforma SATER n. 04 offerte presentate dai sottoelencati concorrenti (elencate in ordine di arrivo):

Ragione sociale	Comune	Registro di sistema	Data e ora di ricezione offerta
C.C.M. S.R.L.	Casagiove	PI286737-21	03/09/2021 - 09:48:05
BST BONIFICHE S.R.L.	Anguillara Sabazia	PI287007-21	03/09/2021 - 10:41:14
B.M. SERVICE S.R.L.	Napoli	PI287221-21	03/09/2021 - 11:47:40
ZIVOLO CAV. FRANCESCO DI ZIVOLO FRANCESCO	Colli a Volturno	PI290229-21	07/09/2021 - 12:56:26
SO.GE.L.M.A. S.R.L.	Scandicci	PI291113-21	08/09/2021 - 09:58:06
EDILTECNICA SRL	Carrara	PI291283-21	08/09/2021 - 11:18:36

con la precisazione che risultano tutte validamente collocate.

- il principio di segretezza delle offerte viene garantito dalle caratteristiche della procedura telematica che assicura sicurezza nella "conservazione" dell'integrità delle offerte, escludendo in radice la possibilità di apportare modifiche.

TUTTO CIÒ PREMESSO



Alle ore 09:55 del giorno 09/09/2021 il RUP, Arch. Enrico Sabatini, quale Autorità di gara, alla presenza dei testimoni Arch. Sandra Fantoni e Dott.ssa Monica Gabrielli, procede, accreditandosi con le proprie credenziali, all'apertura della seduta virtuale sul sistema SATER/intercentER.

Assume le funzioni di verbalizzante la dott.ssa Monica Gabrielli.

Il RUP procede allo sblocco di tutte le buste virtuali e inizia la verifica della "Documentazione Amministrativa" secondo l'ordine di collocazione delle offerte sulla piattaforma.

Alle ore 12:45 viene interrotto l'esame della documentazione amministrativa che proseguirà il giorno successivo.

La seduta pubblica virtuale rimarrà aperta fino al termine della valutazione amministrativa.

Nella giornata del 10/09/2021 dalle ore 9:30 è proseguito il lavoro di verifica della documentazione amministrativa i cui esiti sono i seguenti:

1. Ditta C.C.M. srl

La documentazione risulta correttamente prodotta- AMMESSO

2. Ditta BST Bonifiche srl

Il DGUE risulta non completo. Nello specifico risulta non completa la Parte III: motivi di esclusione – punto C, mentre risulta completamente mancante il punto D – la parte IV: CRITERI DI SELEZIONE – LA PARTE VI: DICHIARAZIONI FINALI – risulta mancante data e luogo.

Per tale irregolarità si ritiene di attivare la procedura di SOCCORSO ISTRUTTORIO ex art. 83, comma 9 D.Lgs 50/2016 smi e di richiedere al concorrente di produrre il documento completo di tutte le sue parti/sezioni, precisando che in caso di inutile decorso del termine assegnato, il concorrente sarà escluso dalla procedura di gara.

3. Ditta B.M. SERVICE srl

La documentazione risulta correttamente prodotta - AMMESSO

4. Ditta ZIVOLO CAV FRANCESCO

La documentazione risulta correttamente prodotta - AMMESSO

5. Ditta SO.GE.L.M.A- srl

La documentazione risulta correttamente prodotta - AMMESSO

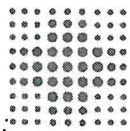
6. Ditta EDILTECNICA- srl

Dall'esame del DGUE:

- a) nella Parte II, sezione D, alla domanda "L'operatore economico intende subappaltare parte del contratto a terzi?" non risponde ad alcuna delle 2 opzioni (SI/NO)
- b) nella Parte III, sezione D alla domanda "l'operatore economico è tenuto alla disciplina legge 68/1999?" risponde NO, motivando come segue "LEGGE 247 DEL 24/12/07 ART.1 COMMA 53 SETTORE EDILE" non specificando il n. di dipendenti che rientrano nel computo del calcolo ai fini dell'applicazione della norma in argomento.

Per le suddette irregolarità si ritiene di attivare la procedura di SOCCORSO ISTRUTTORIO ex art. 83, comma 9 D.Lgs. 50/2016 smi e di richiedere al concorrente:

per il punto a): di produrre la dichiarazione non resa, nonché, se del caso, la specificazione delle lavorazioni che intende subappaltare, restando inteso che la mancata dichiarazione circa le lavorazioni che si intendono subappaltare, non comporterà l'esclusione dalla gara, ma l'impossibilità di ricorrere al subappalto;



per il punto b): ai fini di verificare quanto disposto nella Legge 247 del 24/12/2007 – art. 1 comma 53, di specificare il numero di personale “non di cantiere” in servizio al 31/12/2020, precisando che in caso di inutile decorso del termine assegnato, l’Amministrazione assumerà le determinazioni opportune in relazione agli elementi in suo possesso.

Alle ore 11:00 la verifica della documentazione amministrativa si conclude; il Rup procederà ad attivare i sub procedimenti di soccorso istruttorio/richiesta di chiarimenti come indicato per quanto sopra dettagliato e in esito ai suddetti procedimenti verrà definita l’ammissione/esclusione dei concorrenti.

Fatto, letto, sottoscritto

ARCH. ENRICO SABATINI (RUP)

ARCH. SANDRA FANTONI (testimone)

DOT. SSA MONICA GABRIELLI (testimone e verbalizzante)