



Area Dipartimentale Risorse Strutturali e Tecnologiche
Struttura Complessa Manutenzione e Gestione Immobili ed Impianti
Direttore f.f.: Dr Ing. Simona Boschetti

SCHEDA ISTRUTTORIA PER AFFIDAMENTO DIRETTO

OGGETTO: Servizio di custodia chiavi di alcune sedi dell'AUSL della Romagna: **IMPORTO COMPLESSIVO € 9.020,00 IVA ESCLUSA**

PROCEDURA: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016

Modalità di affidamento:

➤ Affidamento diretto Sater

Richiesta trasmessa dal R.U.P.: Pistocchi geom Andrea

CIG: Z632FC3DE3

Data scadenza presentazione offerte: 22/12/2020

N° ditte invitate: 01

Ditte invitate: Cittadini dell'Ordine spa di Bolzano

N° offerte ricevute: 01

Data di apertura delle Offerte: 22/12/2020

DITTA AGGIUDICATARIA : Cittadini dell'Ordine spa Via Lancia n. 6/A - Bolzano P.Iva/Cod Fisc: 024159902139

Importo aggiudicato : € 9.020,00 - iva esclusa

Finanziamento: Bilancio di Previsione 2021 e successivi

Visti :

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare richiamato l'art. 36 – “Contratti sotto soglia”;
- la legge 7 agosto 2012, n. 135 “Conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 6 luglio 2012, n. 95: Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”, con particolare riferimento all'articolo 15, comma 13, lettera d);
- il “Regolamento concernente le linee guida per l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore ad euro 40.000,00 (iva esclusa) dell' Ausl della Romagna.” adottato con deliberazione n. 347 del 09.8.2017
- legge di stabilità 30/12/2018, n. 145 ed in particolare l'art 1 c. 130;
- il preventivo della ditta Cittadini dell'Ordine spa del 30/11/2020 agli atti prot 2020/0328926/A del 01/12/2020;

Preso atto:

- che per l'intervento in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma dell'art 36 dello stesso D.Lgs.vo n. 50/2016, che ammette di prescindere dalla richiesta di più preventivi nel caso in cui la fornitura, il servizio od i lavori siano di importo inferiore ad Euro 40.000,00;

- che l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
- che l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

Premesso che:

- il servizio di vigilanza armata ed altri servizi aggiuntivi presso le sedi dell'AUSL della Romagna verrà garantito fino a metà del mese di giugno 2024 in esito ad adesione a convenzione Intercent-ER dal raggruppamento temporaneo: Coopservice e Cittadini dell'Ordine spa

Considerato che:

- le sedi dell'AUSL della Romagna sono dotate di sistema di allarme di impianto di rilevazione incendi ed impianto di antintrusione;
- eventuali segnalazioni di guasto o pericolo vengono trasmesse alla centrale operativa AUSL e/o alla Centrale della vigilanza armata;
- per il controllo della segnalazione è necessario entrare nell'immobile ed in alcuni casi per rendere accessibili dette strutture si è reso necessario dotare la ditta addetta alla vigilanza che esegue la sola ispezione esterna delle chiavi di alcune sedi dell'Ausl dell'ambito di Cesena;
- conseguentemente è stato richiesto per le vie brevi un preventivo alla Ditta Cittadini dell'Ordine Spa sede legale Bolzano - Via Lancia n. 6/A che ha inoltrato con comunicazione acquisita in atti con prot. Ausl n. 2020/0328926/A del 01/12/2020 la propria offerta;
- il RUP, esaminato il preventivo pervenuto, ha valutato positivamente la proposta ed è stata avviata conseguentemente la procedura in modalità affidamento diretto (lettera ed allegati in atti Ausl con prot. 344933 del 17.12.2020) per il servizio di custodia chiavi attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna SATER con registrazione a fascicolo di sistema n. PI351515-20 selezionando la Ditta Cittadini dell'Ordine S.p.a ;

Preso atto che entro il termine perentorio per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 22.12.2020 alle ore 9,30 risulta caricata a sistema l'offerta da parte della Ditta Cittadini dell'Ordine Spa;

Dato atto che lo stesso giorno 22.12.2020 alle ore 10.08 il seggio di gara ha attivato sulla Piattaforma Sater la procedura di apertura dell'offerta presentata dalla Ditta Cittadini dell'Ordine Spa e verificata la rispondenza della documentazione amministrativa richiesta ha proceduto all'apertura dell'offerta economica che risultata pari ad €9,02 oltre Iva;

Confidando nell'errore materiale il presidente dopo aver contattato l'Operatore economico per delucidazioni in merito, ha deciso di considerare valida l'offerta proposta nella Scheda Offerta Economica – Allegato D) caricata sul portale di Intercent-ER, con un importo mensile di € 220,00 corrispondente ad un canone unitario per immobile di € 20,00;

Ritenuto per quanto sopra, di affidare il servizio come da allegata offerta della custodia chiavi alla ditta Cittadini dell'Ordine spa - Via Lancia n. 6/A - Bolzano, per la spesa complessiva (adeguata in relazione al numero delle chiavi al momento consegnate in custodia ai Cittadini dell'Ordine) di € 9.130,00 oltre Iva per garantire il servizio di cui trattasi fino alla scadenza contrattuale (prevista alla metà del mese di giugno 2024 e fatte salve eventuali diverse esigenze che potranno manifestarsi) del servizio di vigilanza armata ed altri servizi aggiuntivi presso le sedi dell'AUSL della Romagna

Precisato che

- l'onere di spesa complessivo dovrà essere registrato come segue:
 - Co.Ge: 4102000009
- il contratto avrà la seguente durata: 01/01/2021 – 15/06/2024
- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online);
- è stato verificato il possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;

- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: Z632FC3DE3 e che la Ditta dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7° e che il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- la ditta affidataria è portata a conoscenza:
 - dell'utilizzo da parte della stazione appaltante dei dati personali, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR), al solo fine dell'espletamento della presente procedura e dell'eventuale assegnazione della fornitura;
 - dell'obbligo al rispetto dei vincoli imposti dal DPR 16 aprile 2013, n. 62 in tema di "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165". A tal fine la stazione appaltante precisa che detto Codice di comportamento è pubblicato sul sito internet aziendale www.auslromagna.it – sezione "Amministrazione trasparente" – (nonché sul sito www.irst.emr.it), da cui può essere liberamente consultato e scaricato; in ogni caso, ciascun operatore può chiederne la trasmissione rivolgendosi via e-mail al RUP

si propone

per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- 4) di affidare in esito a procedura di affidamento diretto attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna SATER (N. registro di sistema PI351515-20) il servizio di custodia chiavi di alcune sedi dell'AUSL della Romagna alla Ditta Cittadini dell'Ordine spa - Via Lancia n. 6/A - Bolzano, per la spesa complessiva di € 9.130,00 oltre IVA 22% per un totale di € 11.138,60 alle condizioni di € 20,00 quale canone mensile per detenzione chiave per immobile;
- 2) il contratto avrà la seguente durata: 01/01/2021 – 15/06/2024
- 3) il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- 4) ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice CIG: Z632FC3DE3;
- 5) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale;

di dare inoltre atto che:

- l'onere di spesa complessivo dovrà essere imputato alle seguenti voci di spesa:
 - Co.Ge: 4102000009

- ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016, la presente scheda istruttoria, sarà pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", in l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

- che il direttore dell'esecuzione del contratto è il Geom. Andrea Pistocchi dell'U.O Manutenzione e Gestione Immobili e Impianti.

SI AUTORIZZA

Il Responsabile del Procedimento

Geom. Andrea Pistocchi
(f.to digitalmente)

Il Direttore

Ing. Simona Boschetti
(f.to digitalmente)