

Area Dipartimentale Risorse Strutturali e Tecnologiche  
**Struttura Complessa Manutenzione e Gestione Immobili ed Impianti**  
Direttore f.f.: Dr Ing. Simona Boschetti

**SCHEDA ISTRUTTORIA PER AFFIDAMENTO DIRETTO**

**OGGETTO:** Supervisione impianti tecnologici dell'Ospedale Bufalini di Cesena ed Infermi di Rimini: IMPORTO COMPLESSIVO € 39.998,57 IVA ESCLUSA

**PROCEDURA:** Affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs 50/2016

**Modalità di affidamento:**

➤ Affidamento diretto Sater

**Richiesta trasmessa dal R.U.P.:** Geom. Andrea Pistocchi

**CIG:** Z1D2F4EEEA

**Data scadenza presentazione offerte:** 11/01/2021

**N° ditte invitate:** 01

**Ditte invitate:** Honeywell srl di Milano

**N° offerte ricevute:** 01

**Data di apertura dell'Offerta:** 12/01/2021

**DITTA AGGIUDICATARIA :** HONEYWELL SRL sede legale: Via V. Pisani n. 6 – Milano Sede operativa-amministrativa: Via Philips n. 12 – Monza P.IVA: 05116320150 Cod Fisc: 065666820152

**Importo aggiudicato :** € 39.990,00 - iva esclusa

**Finanziamento:** Bilancio di Previsione 2021

**Visti :**

- il D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i. ed in particolare richiamato l'art. 36 – “Contratti sotto soglia”;
- la legge 7 agosto 2012, n. 135 “Conversione, con modificazioni, del Decreto-Legge 6 luglio 2012, n. 95: Disposizioni urgenti per la revisione della spesa pubblica con invarianza dei servizi ai cittadini, nonché misure di rafforzamento patrimoniale delle imprese del settore bancario”, con particolare riferimento all'articolo 15, comma 13, lettera d);
- il “Regolamento concernente le linee guida per l'acquisizione di beni e servizi di importo inferiore ad euro 40.000,00 (iva esclusa) dell' Ausl della Romagna.” adottato con deliberazione n. 347 del 09.8.2017
- legge di stabilità 30/12/2018, n. 145 ed in particolare l'art 1 c. 130;

**Preso atto:**

- che per l'intervento in oggetto, si può procedere mediante affidamento diretto, a norma dell'art 36 dello stesso D.Lgs.vo n. 50/2016, che ammette di prescindere dalla richiesta di più preventivi nel caso in cui la fornitura, il servizio od i lavori siano di importo inferiore ad Euro 40.000,00;

- che l'art. 36, comma 2, lett. a) del d.lgs 50/2016 prevede, in caso di affidamenti di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000,00 euro, la possibilità di procedere mediante affidamento diretto, purché adeguatamente motivato;
- che l'art. 37, comma 1 (periodo primo) del D.Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di ricorso agli strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000,00 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;

**Premesso che:**

- presso l'ospedale M. Bufalini di Cesena è presente un sistema di supervisione e controllo di tutti gli impianti tecnologici di riscaldamento, ventilazione e condizionamento dell'aria;
- il sistema è stato realizzato da oltre vent'anni ed è necessario un adeguamento operativo ai nuovi standard dei prodotti sul mercato;
- l'operazione è indispensabile per garantire la continuità funzionale di tutto il sistema e le future espansioni, salvaguardando così il patrimonio esistente installato negli anni passati e mantenerne la funzionalità nel tempo.

**Dato atto che:**

- la manutenzione di cui sopra può essere attuato esclusivamente dalla casa madre che ne ha curato la realizzazione e l'implementazione;

**Considerato che:**

- conseguentemente è stato richiesto per le vie brevi un preventivo alla Ditta Honeywell srl e che ha inoltrato con comunicazione acquisita in atti con prot. Ausl n. 324490/A. del 26/11/2020 la propria offerta per un importo di € 39.998,57 oltre Iva;
- = il RUP, esaminato il preventivo pervenuto, ha eseguito un sopralluogo congiunto concordando le modalità di esecuzione;
- Valutata positivamente la proposta, è stata avviata conseguentemente la procedura in modalità affidamento diretto (lettera ed allegati in atti Ausl con prot. 348389 del 22.12.2020) per l'intervento di adeguamento della supervisione di impianti tecnologici c/o gli Ospedali di Cesena e Rimini attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna SATER con registrazione a fascicolo di sistema n. PI355976-20 selezionando la Honeywell srl;

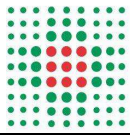
**Preso atto che** entro il termine perentorio per la presentazione dell'offerta fissato per il giorno 11.01.2021 alle ore 18.00 risulta caricata a sistema l'offerta da parte della Ditta Honeywell srl;

**Dato atto** che lo stesso giorno 12.01.2021 alle ore 9,35 il seggio di gara ha attivato sulla Piattaforma Sater la procedura di apertura dell'offerta presentata dalla Ditta Honeywell srl e verificata la rispondenza della documentazione amministrativa richiesta ha proceduto all'apertura dell'offerta economica che risultata pari ad €. 39.990,00 oltre Iva;

**Ritenuto** per quanto sopra, di affidare la manutenzione degli impianti tecnologici, come da allegata offerta, presso gli ospedali di Cesena e Rimini alla ditta Honeywell srl – sede legale: Via V. Pisani n. 6 – Milano Sede operativa-amministrativa: Via Philips n. 12 – Monza P.IVA: 05116320150 Cod Fisc: 065666820152 per la spesa complessiva di € 39.990,00 oltre IVA 22% per un totale di € 48.787,80;

**Precisato che**

- l'onere di spesa complessivo dovrà essere registrato come segue:
  - Cdc: RN05000 COSTI COMUNI Osp. Rimini e CE700 costi Comuni Ospedale Bufalini
  - Co.Ge: 4101000001 MANUTENZIONE IMMOBILI E PERTINENZE.
- il contratto prevede che le operazioni di supervisione avvengano in date, orari e modalità da concordare con la Committenza c/o le sedi ospedaliere di Cesena e Rimini;
- la garanzia sull'intervento è di 12 mesi dalla data del collaudo;



- è stata verificata la regolarità contributiva della Ditta in parola tramite piattaforma dedicata (DURC online);
- sono in corso le verifiche sul possesso dei requisiti di carattere generale di cui all'articolo 80 del Codice dei contratti pubblici;
- il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- all'affidamento in oggetto è stato attribuito il seguente Codice CIG: Z1D2F4EEEA e che la Ditta dovrà assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 Legge n. 136/2010 e s.m.i., ed in particolare il comma 7° e che il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136, e precisamente tramite bonifico su conto corrente bancario o postale dedicato alle commesse pubbliche;
- la ditta affidataria è portata a conoscenza:
  - dell'utilizzo da parte della stazione appaltante dei dati personali, ai sensi del Regolamento UE/2016/679 (GDPR), al solo fine dell'espletamento della presente procedura e dell'eventuale assegnazione del servizio;
  - dell'obbligo al rispetto dei vincoli imposti dal DPR 16 aprile 2013, n. 62 in tema di "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'art 54 del D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165". A tal fine la stazione appaltante precisa che detto Codice di comportamento è pubblicato sul sito internet aziendale [www.auslromagna.it](http://www.auslromagna.it) – sezione "Amministrazione trasparente" – (nonché sul sito [www.irst.emr.it](http://www.irst.emr.it)), da cui può essere liberamente consultato e scaricato; in ogni caso, ciascun operatore può chiederne la trasmissione rivolgendosi via e-mail al RUP

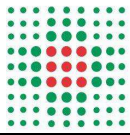
### si propone

per le motivazioni riportate nella premessa narrativa che costituisce parte integrante e sostanziale del presente dispositivo:

- 1) di affidare in esito a procedura di affidamento diretto attraverso il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna SATER (N. registro di sistema PI355976-20) la manutenzione degli impianti tecnologici dell'Ospedale "Bufalini" di Cesena ed "Infermi" di Rimini alla Ditta Honeywell srl – sede legale: Via V. Pisani n. 6 – Milano Sede operativa-amministrativa: Via Philips n. 12 – Monza P.IVA: 05116320150 Cod Fisc: 065666820152 per la spesa complessiva di € 39.990,00 oltre IVA 22% per un totale di € 48.787,80 alle condizioni dell'offerta caricata sul portale Sater di Intercent-Er agli atti prot 2021/0006776/A del 12/01/2021 che qui si allega;
- 2) il contratto prevede che le operazioni di supervisione avvengano in date, orari e modalità da concordare con la Committenza c/o le sedi ospedaliere di Cesena e Rimini;
- 3) la garanzia sulle apparecchiature è di 12 mesi dalla data del collaudo;
- 4) il pagamento della prestazione verrà effettuato previa verifica dell'esatto adempimento della prestazione esclusivamente con le modalità di cui all'art. 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136;
- 5) ai fini di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari relativi a rapporti contrattuali in ambito pubblico al presente affidamento è stato attribuito il seguente Codice CIG: Z1D2F4EEEA;
- 6) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale;

di dare inoltre atto che:

- l'onere di spesa complessivo dovrà essere imputato alle seguenti voci di spesa:
  - Cdc: RN05000 COSTI COMUNI Osp. Rimini CE700 costi Comuni Ospedale Bufalini
  - Co.Ge 4101000001 MANUTENZIONE IMMOBILI E PERTINENZE
- ai sensi dell'articolo 29 del d.lgs 50/2016, la presente scheda istruttoria, sarà pubblicata sul profilo del committente, nella sezione "Amministrazione trasparente", in l'applicazione delle disposizioni di cui al decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;
- che il direttore dell'esecuzione del contratto è il Geom. Andrea Pistocchi dell'U.O Manutenzione e Gestione Immobili e Impianti.



Il R.U.P.

Geom. Andrea Pistocchi

(f.to digitalmenmte)

SI AUTORIZZA

Il Direttore

Ing. Simona Boschetti

(f.to digitalmenmte)

Allegati: offerta economica