SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

# *DETERMINAZIONE*
# *AUSL DELLA ROMAGNA*

**Anno 2020** **N. 1525**

**Data 29/04/2020**

**OGGETTO:** INCARICO PER LA VERIFICA DEGLI ELABORATI DI PROGETTO DI ACCORDI QUADRO PER LAVORI DA ESEGUIRE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AUSL DELLA ROMAGNA - CIG Z842C87314 AFFIDAMENTO A TRATTATIVA DIRETTA TRAMITE SATER ART.36 COMMA 2 LETT. A) D. LGS.50/2016 E S.M.I.

# *AUSL DELLA ROMAGNA*
# *DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE*
# *U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO*

**OGGETTO:**INCARICO PER LA VERIFICA DEGLI ELABORATI DI PROGETTO DI ACCORDI QUADRO PER LAVORI DA ESEGUIRE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AUSL DELLA ROMAGNA - CIG Z842C87314AFFIDAMENTO A TRATTATIVA DIRETTA TRAMITE SATER ART.36 COMMA 2 LETT. A) D. LGS.50/2016 E S.M.I.

Normativa di riferimento:
- D. Lgs 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici" e s.m.i.

Atti presupposti:

- determinazione n. 181 del 27/1/2016 del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio di approvazione dell'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a 100.000,00 euro, in materia di verifica di progetti ai sensi del previgente art. 48 del DPR 207/2010;

PREMESSO:

- che sono stati redatti gli elaborati tecnico-amministrativi posti a base delle procedure per la scelta del contraente dei seguenti accordi quadro:

- lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo ammonta a € 5.000.000,00 (allegato 2a);
- lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo ammonta a € 5.000.000,00 (allegato 2aa);
- lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo ammonta a € 20.000.000,00 (allegato 2b);

- che, ai sensi dell'art 26 del Codice dei Contratti D. Lgs 50/2016, nei contratti aventi ad oggetto l'esecuzione di lavori, le stazioni appaltanti devono verificare la rispondenza degli elaborati progettuali ai documenti di cui all'art. 23 del codice dei contratti, nonché la loro conformità alla normativa vigente;

- che, essendo i progetti sopra elencati stati redatti da professionisti interni delle UU.OO. Progettazione e Sviluppo Edilizio e Manutenzione e Gestione Immobili e Impianti di questa Azienda, che non è dotata di un sistema interno di controllo della qualità né, tantomeno, possiede certificazione UNI CEI EN ISO/IEC 17020, si rende necessario affidare l'attività di verifica a strutture esterne alla stazione appaltante, ai sensi del sopracitato art. 26 del D. Lgs. 50/2016;

- che l'importo complessivo del servizio da affidare, come definito con la predisposizione delle relative ipotesi di parcella, risulta inferiore alla soglia prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e pertanto è consentito procedere mediante affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. A) del D. Lgs.50 /2016 e s.m.i.;

- che con determinazione n. 181 del 27/1/2016, cui si rinvia, è stato approvato l'elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi professionali di importo inferiore a 100.000,00 euro, in materia di verifica di progetti ai sensi del previgente art. 48 del D.P.R. 207/2010, (D.lgs 163/2006 e s.m.i., D.P.R..207/2010 e s.m.i.);

- che si è proceduto, come risulta dal Verbale del 20/12/2018, all'effettuazione del sorteggio di 5 tra le candidature inserite nell'Elenco relativo alla fascia di importo >€ 1.000.000,00 <€20.000.000,00 al fine di richiedere dei preventivi finalizzati a individuare l'operatore economico col quale intraprendere trattativa diretta sulla piattaforma regionale SATER di IntercentER, escludendo preliminarmente dal sorteggio gli operatori economici che in precedenza sono risultati affidatari di procedure da parte di questa Azienda, in osservanza al principio di rotazione;

**Tutto ciò premesso,**

dato atto che sono risultati sorteggiati, e quindi è stata loro inviata richiesta di preventivo prot 83958 del 3/4/2020, poi rettificata con nota prot 85862 del 7/4/2020, per partecipare alla procedura in oggetto, i seguenti operatori economici:

- 2015/0209542 Archiliving Srl
- 2015/0205918 Studio Associato Vignolo Villa Architetti Associati
- 2015/0179623 Elettro-Lab Srl
- 2015/0208812 AICI Engineering Srl
- 2015/0203810 Project Scarl

Visto il verbale di esame dei preventivi agli atti con prot. 96984 del 17/04/2020, e rilevato che il preventivo più conveniente per l'Amministrazione è quello presentato dallo studio associato Vignolo Villa Architetti Associati di Varese;

Avviata, sulla base del preventivo ricevuto, trattativa diretta n PI110101-20 sulla piattaforma regionale SATER di IntercentER, invitando a presentare offerta, sulla base delle condizioni ivi pubblicate con nota prot 2020/99418 del 22/4/2020, lo Studio Associato Vignolo- Villa Architetti Associati, Via Ravasi 22 – 21100 VARESE – C.F. e P.IVA 02306280120, iscritto al portale, richiedendosi entro la scadenza per la presentazione dell'offerta (27/04/2020 alle ore 14:00), con importo a base di gara € 36.995,12, la trasmissione della seguente documentazione oltre all'offerta economica il cui modello è presente a portale:

- DGUE Documento di gara unico europeo
- Modulo dichiarazioni sostitutive amministrative
- Patto di integrità
- Informativa ai sensi dell'art 26 del D. lgs 81/2008 per i servizi di natura intellettuale

RICEVUTA offerta nei termini previsti sulla piattaforma telematica SATER con registro di sistema PI112567-20, con la quale il legale rappresentante dello Studio Associato Vignolo Villa Architetti Associati ha confermato il proprio preventivo consistente nel ribasso del 42,55%, da applicarsi all'importo a base di gara di € 36.995,12 (importo netto dell'incarico € 21.253,70);

RICHIESTO il certificato di regolarità contributiva sulla piattaforma di INARCASSA;

DATO ATTO della congruità dell'offerta presentata in relazione all'incarico da eseguire, anche in relazione alla ricerca di mercato precedentemente effettuata;

DATO ATTO che per il servizio in esame è stato acquisito il CIG n. Z842C87314;

DATO ATTO che l'importo complessivo del servizio in oggetto, pari ad € 26.966,69, comprensivo di contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%, suddiviso sulla base delle attività di verifica espletate, sarà ricompreso nel quadro economico dei rispettivi interventi di manutenzione affidati tramite procedura di Accordo Quadro;

precisato che l'incarico in questione sarà disciplinato dai patti e condizioni previsti negli schemi di disciplinare d'incarico trasmessi all' operatore economico in allegato alla documentazione per la trattativa diretta n. PI110101-20 espletata su piattaforma SATER e che pertanto l'attività di verifica accordo quadro. per lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo dei lavori ammonta ad euro 5.000.000,00 indicativamente saranno assegnati nell'immediato;

precisato, inoltre che, questa Stazione Appaltante per quanto concerne le attività di verifica accordo quadro per lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo dei lavori ammonta ad euro 5.000.000,00 e l'attività di verifica accordo quadro per lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo dei lavori ammonta ad euro 20.000.000,00, ai sensi dell'art. 1331 del Codice Civile, si riserva la facoltà di assegnare dette attività entro il termine del 31.12.2021. In caso di mancato esercizio della suddetta facoltà il professionista non potrà opporre eccezione alcuna.

Vista l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il redigendo bilancio economico preventivo dell'anno in corso;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

Vista la deliberazione n. 342 del 20.09.2018 e s.m.i. ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali";

**D E T E R M I N A**

1. di approvare l'esito della procedura indetta ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 per l'affidamento dell'incarico di verifica degli elaborati di progetto di accordi quadro per lavori di manutenzione egli immobili di proprietà e in uso all'Azienda USL della Romagna, recependo integralmente i contenuti come risultanti da procedura su SATER n. PI110101-20;

2. di affidare, allo Studio Associato Vignolo Villa Architetti Associati Via Ravasi 22 – 21100 VARESE – C.F. e P.IVA 02306280120, l'incarico professionale per la verifica degli elaborati di progetto dei seguenti accordi quadro per lavori da eseguire agli immobili di proprieta' o in uso all'Ausl della Romagna per l'importo complessivo di € 21.253,70, al netto del ribasso offerto del 42,55%, oltre a contributi previdenziali e IVA al 22% così articolato:

- € 4.376,55 oltre a contributi e IVA verifica degli elaborati di progetto lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo ammonta a € 5.000.000,00;
- € 4.252,75 oltre a contributi e IVA verifica degli elaborati di progetto lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo ammonta a € 5.000.000,00;
- € 12.624,40 oltre a contributi e IVA verifica degli elaborati di progetto lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo ammonta a € 20.000.000,00;

3. di dare atto che la spesa complessiva, pari ad € 26.966,69, comprensivo di contributi previdenziali al 4% e IVA al 22%, suddivisa sulla base delle attività di verifica espletate, sarà ricompresa nel quadro economico dei rispettivi interventi di manutenzione affidati tramite procedura di Accordo Quadro;

4. di prendere atto che l'incarico in questione sarà disciplinato dai patti e condizioni previsti negli schemi di disciplinare d'incarico trasmessi all' operatore economico in allegato alla documentazione per la trattativa diretta n. PI110101-20 espletata su piattaforma SATER e che pertanto l'attività di verifica accordo quadro. per lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo dei lavori ammonta ad euro 5.000.000,00 indicativamente saranno assegnati nell'immediato;

5. di prendere atto, inoltre che, questa Stazione Appaltante per quanto concerne le attività di verifica accordo quadro per lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo dei lavori ammonta ad euro 5.000.000,00 e l'attività di verifica accordo quadro per lavori di manutenzione, ristrutturazione e adeguamento normativo negli edifici dell'Azienda USL della Romagna, il cui importo lordo dei lavori ammonta ad euro 20.000.000,00, ai sensi dell'art. 1331 del Codice Civile, si riserva la facoltà di assegnare dette attività entro il termine del 31.12.2021. In caso di mancato esercizio della suddetta facoltà il professionista non potrà opporre eccezione alcuna.

6. di dare atto che il codice identificativo necessario ai fini dell'espletamento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n. 136/2010 è il CIG N. Z842C87314;

7. di precisare che il presente provvedimento rientra tra gli atti di spesa per i quali sussiste l'obbligo di invio alla Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo, ai sensi dell'art. 1, comma 173 della legge n. 266 del 2005 e al quale si provvederà alla prossima scadenza utile rispetto al debito informativo;

8. di dare atto della compatibilità della spesa con il redigendo bilancio economico preventivo dell'anno in corso;

9. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;

10. inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
    - U.O. MANUTENZIONE E GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI;
    - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO.

Nessun allegato

Il Responsabile del Procedimento
(Paolo Bianco)

Firmato da PAOLO BIANCO
il: 29/04/2020 15:24:27

Il Direttore UO / Il Responsabile
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO)

Firmato da ENRICO SABATINI
il: 29/04/2020 15:27:59

**Determinazione n. 1525 del 29/04/2020 ad oggetto:**

INCARICO PER LA VERIFICA DEGLI ELABORATI DI PROGETTO DI ACCORDI QUADRO PER LAVORI DA ESEGUIRE AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AUSL DELLA ROMAGNA - CIG Z842C87314 AFFIDAMENTO A TRATTATIVA DIRETTA TRAMITE SATER ART.36 COMMA 2 LETT. A) D. LGS.50/2016 E S.M.I.

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 29/04/2020 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---

Il presente atto è stato inviato in data 29/04/2020 al Collegio Sindacale (art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018)

Il Funzionario Incaricato
F.to Digitalmente
Firmato da Anna Laura Pelloni
il: 29/04/2020 15:45:23