



***DETERMINAZIONE
AUSL DELLA ROMAGNA***

Anno 2019

N. 2205

Data 04/07/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO CONCLUSO CON IL RTI AGGIUDICATARIO COSTITUITO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" - CCM SOC. COOP P.A. DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP. PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA, AVENTE AD OGGETTO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO SEI PRESIDI OSPEDALIERI.

AUSL DELLA ROMAGNA
DETERMINAZIONI DEL DIRETTORE
U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

OGGETTO:AFFIDAMENTO DI CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO CONCLUSO CON IL RTI AGGIUDICATARIO COSTITUITO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" - CCM SOC. COOP P.A. DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP. PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA, AVENTE AD OGGETTO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO SEI PRESIDI OSPEDALIERI.

Normativa di riferimento

- D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti”;
- DPR 207/2010 e s.m.i. Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi forniture» per le disposizioni ancora in vigore;

Atti presupposti :

- Deliberazione del Direttore Generale n. 420 del 20/09/2017 ad oggetto “Procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro di durata triennale con unico operatore economico, per i lavori da eseguirsi su immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all’Azienda USL della Romagna. Approvazione degli elaborati progettuali e indizione di gara – C.I.G. N. 7176581DFA;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 170 del 09/05/2018 di aggiudicazione dell’Accordo quadro di durata triennale con un unico operatore economico, per lavori da eseguirsi su immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all’AZIENDA USL della Romagna AL RTI COSTITUENDO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" - CCM SOC. COOP PER AZIONI DI DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP. con un solo operatore, per l’esecuzione dei lavori di manutenzione agli immobili gestiti dall’Azienda USL della Romagna;
- In data 09/10/2018 è stato sottoscritto l’ Accordo Quadro di durata triennale con un solo operatore; Ammontare massimo delle prestazioni eseguibili: € 20.000.000,00 iva esclusa.

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Direttore generale n. 170 del 09/05/2018 si è disposta l’aggiudicazione dell’Accordo quadro di durata triennale con un unico operatore economico per lavori da eseguirsi su immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all’Azienda USL della Romagna al RTI costituendo tra CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" - CCM SOC. COOP PER AZIONI DI DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP. per un importo massimo delle prestazioni eseguibili pari a € 20.000.000,00;

- l'aggiudicatario ha offerto il ribasso percentuale del 20% da applicarsi su tutti i prezzi unitari dei prezziari costituenti l'elenco prezzi contrattuali;
- in data 09/10/2018 è stato stipulato l'Accordo Quadro di cui trattasi con l'Impresa mandataria CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" – CCM – soc coop. p. a. per la regolamentazione dei successivi affidamenti dei contratti applicativi da esso discendenti, per un importo massimo delle prestazioni affidabili di € 20.000.000,00 oltre IVA;
- La sottoscrizione dell'accordo quadro non è fonte di obbligazione per l'Azienda USL nei confronti dell'operatore economico, in quanto definisce unicamente la disciplina generale delle modalità di affidamento ed esecuzione dei singoli contratti applicativi che diventano pertanto lo strumento per l'attivazione dei lavori compresi nell'accordo quadro conformemente ai termini e alle condizioni definite nella documentazione di gara e nell'offerta tecnica e economica presentata dall'Assuntore;

CONSIDERATO CHE:

- in virtù di quanto previsto nel piano degli investimenti e nel Piano Energetico Aziendale approvato con delibera 515/2017, si rende necessario procedere all'affidamento di un contratto applicativo avente per oggetto l'esecuzione di interventi di efficientamento energetico, prestazioni ricomprese nell'oggetto dell'accordo quadro, come elencate all'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto, da eseguirsi in alcuni immobili delle diverse sedi dell'Azienda USL della Romagna, viste anche le motivazioni espresse nella nota prot 2018/0308267/P del 07/12/2018;
- l'economia di scala derivante dall'effettuazione delle medesime lavorazioni su ampie parti del patrimonio immobiliare in uso all'Azienda Usl della Romagna rende opportuno, al fine di ottimizzare l'efficienza e funzionalità delle lavorazioni, sottoscrivere un unico contratto applicativo per l'importo di € 1.238.337,79 (al netto del ribasso offerto) di cui euro 27.457,79 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in sede di redazione del Piano di Sicurezza e Coordinamento, salvo determinazione più puntuale. una volta individuato, definito e concordato ogni singolo intervento da realizzare tramite Odl;

PRECISATO che il suddetto contratto sarà sottoscritto sulla base dello schema di contratto applicativo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che si approva, e che le sedi aziendali interessate sono precisamente come di seguito:

- P.O. Santa Maria delle Croci di Ravenna;
- P.O. Infermi di Faenza;
- P.O. Umberto I di Lugo;
- P.O. Morgagni-Pierantoni di Forlì;
- P.O. Bufalini di Cesena;
- P.O. Infermi di Rimini.

RITENUTO di fissare il termine di scadenza contrattuale per l'esecuzione dei lavori oggetto dei contratti applicativi al 31/12/2020, fatto salvo l'esaurimento anticipato dell'importo contrattuale oggetto di affidamento;

RITENUTO di disporre che:

- Le funzioni di Rup relative ai contratti applicativi oggetto del presente affidamento vengono assunte dall'Ing. Alberto Pieri;
- Le funzioni di Direttore dei Lavori verranno svolte da: P.E. Tiziano Laghi U.O. Gestione e Manutenzione Immobili e Impianti, mentre viene rinviata a successivo provvedimento

l'individuazione dei restanti componenti dell'ufficio di direzione lavori, ivi compreso il Coordinatore per la Sicurezza in fase di Esecuzione;

DEFINITO il quadro economico relativo al contratto applicativo come dettagliato nel documento allegato quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Responsabile del Procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il redigendo Bilancio di Previsione 2019 e con il Piano investimenti 2019-2021 in quanto prevista alla riga 2017/21/a Scheda 1 Lavori "Realizzazione di interventi di efficienza energetica negli impianti dell'Azienda USL della Romagna";

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

VISTA la deliberazione n. 342 del 20/09/2018 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali";
Normativa di riferimento

D E T E R M I N A

1. Di affidare al Raggruppamento temporaneo di Imprese costituito tra: CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" – CCM - (CAPOGRUPPO) di Ravenna / EUROIMPIANTI SPA di Tortona (mandante)/ ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE soc coop di Cervia (mandante), aggiudicatario dell'accordo quadro per l'esecuzione di lavori da eseguire sugli immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all'AZIENDA USL della Romagna, sottoscritto in data 09/10/2018, n.1 contratto applicativo avente ad oggetto lavori di efficientamento energetico, ricompresi nell'accordo quadro in questione, per l'importo di € 1.238.337,79 (al netto del ribasso offerto), di cui euro 27.457,79 oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge da eseguirsi nei presidi ospedalieri aziendali sottoelencati:
 - P.O. Santa Maria delle Croci di Ravenna;
 - P.O. Infermi di Faenza;
 - P.O. Umberto I di Lugo;
 - P.O. Morgagni-Pierantoni di Forlì;
 - P.O. Bufalini di Cesena;
 - P.O. Infermi di Rimini.
2. Di stabilire che il contratto applicativo avrà scadenza il 31/12/2020 salvo esaurimento anticipato dell'importo contrattuale.
3. Di precisare che il suddetto contratto sarà stipulato sulla base dello schema di contratto applicativo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che si approva.
4. Di precisare che per il contratto applicativo di cui all'oggetto è stato richiesto apposito CIG (derivato) n. 7947691218 ed il CUP è il seguente G19J19000270005.
5. Di approvare il quadro economico relativo al contratto applicativo, allegato quale parte integrante e sostanziale del presente atto.
6. Di dare atto della compatibilità della spesa prevista con il redigendo Bilancio di Previsione 2019 e con il Piano investimenti 2019-2021 in quanto prevista alla riga

2017/21/a Scheda 1 Lavori “Realizzazione di interventi di efficienza energetica negli impianti dell’Azienda USL della Romagna”;

7. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell’art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;
8. Di inviare la presente deliberazione per l’esecuzione e quant’altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
 - U.O. Manutenzione e Gestione Immobili ed Impianti
 - U.O. Progettazione e sviluppo edilizio

ALLEGATI

- Schema contratto applicativo – pagg. 9
- Quadro economico – pag.1

Il Responsabile del Procedimento
(Ing. Alberto Pieri)

Il Direttore
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO
EDILIZIO)
(Arch. Enrico Sabatini)

Determinazione n. 2205 del 04/07/2019 ad oggetto:

AFFIDAMENTO DI CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO CONCLUSO CON IL RTI AGGIUDICATARIO COSTITUITO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" - CCM SOC. COOP P.A. DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP. PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA, AVENTE AD OGGETTO LAVORI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO PRESSO SEI PRESIDI OSPEDALIERI.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 04/07/2019 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Il presente atto è stato inviato in data 04/07/2019 al Collegio Sindacale (art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018)

Il Funzionario Incaricato
F.to Digitalmente