



***DETERMINAZIONE
AUSL DELLA ROMAGNA***

Anno 2019

N. 1207

Data 10/04/2019

OGGETTO: INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO OSPEDALIERO DI CERVIA". PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE. CIG N. 7568778132 E CUP N. G85F16000030008

AUSL DELLA ROMAGNA
DETERMINAZIONI DEL DIRETTORE
U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

OGGETTO:INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO OSPEDALIERO DI CERVIA". PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE. CIG N. 7568778132 E CUP N. G85F16000030008

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- D. Lgs 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti" e s.m.i.;
- DPR 5/10/2010 n 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" relativamente alle disposizioni ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del Dlgs 50/2016;
- Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs 18/4/2016 n. 50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- DM 16/02/2016 "Aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabil"
- DGR 610/2016 "Modalita' e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'Asse 4 -Priorità di investimento "4c" - Obiettivo specifico 4.1 - Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020"

ATTI PRESUPPOSTI

- Deliberazione n. 210 del 31/05/2018 avente ad oggetto "Adozione del Bilancio Economico Preventivo 2018";
- Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 2407 del 27/7/2018 avente ad oggetto "INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO OSPEDALIERO DI CERVIA". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. CIG N. 7568778132 E CUP N. G85F16000030008."

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 2407 del 27/7/2018 con cui si è disposto di procedere, per quanto riportato nelle premesse del suddetto atto, a contrarre e dunque attivare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n.50/2016 smi per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CERVIA" per un

importo complessivo a base di gara di € 446.150,23 di cui € 12.515,26 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, (IVA ESCLUSA) da esperirsi, ai sensi dell'articolo 36, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA, approvando contestualmente gli elaborati costituenti il progetto esecutivo;

PRECISATO CHE:

- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell' articolo 95, comma 4 lettera a) e dell'articolo 97, comma 2 e 8, del D.lgs. 50/2016;
- gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sarebbero stati individuati mediante sorteggio, attraverso la funzionalità messa a disposizione dalla piattaforma telematica MEPA di CONSIP, di n. 50 operatori economici a cui sarà inviata RDO per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

DATO ATTO CHE

- è stata indetta RDO n. 2031781 sulla piattaforma telematica del mercato elettronico MEPA di Consip, invitando, tramite sorteggio, 50 operatori economici tra quelli che risultavano abilitati al Bando "Lavori di manutenzione – Impianti" nella categoria di qualificazione SOA OS 28 "impianti termici e di condizionamento";
- che gli operatori economici sorteggiati sono quelli riportati nell'allegato "Riepilogo RDO";
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte era fissato per il giorno 05/09/2018 alle ore 12, mentre la seduta di gara virtuale era fissata per il giorno stesso alle ore 13.00;
- Entro il termine di scadenza sono pervenute n. 7 offerte da parte delle seguenti DITTE:
 - DE MASI S.R.L.
 - ALVA SYSTEM S.R.L.
 - LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.
 - SPADA COSTRUZIONI S.R.L.
 - TECHNE SPA
 - ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L.
 - FIEL S.P.A.
- il giorno 05/09/2018, sulla piattaforma MEPA, il RUP coadiuvato dal punto istruttore ha proceduto all'apertura delle offerte pervenute, mediante selezione della "documentazione amministrativa", che ha consentito la visualizzazione degli allegati all'offerta;
- a seguito della valutazione della documentazione amministrativa presentata dalle Ditte concorrenti, si è proceduto ad attestarne la regolarità e pertanto si è disposta l'ammissione di tutti i concorrenti alla fase di apertura delle offerte economiche, che risultano essere le seguenti:

SPADA COSTRUZIONI S.R.L..	30,855
ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L.	27,169
DE MASI S.R.L.	27,150
TECHNE SPA	21,830
FIEL S.P.A.	20,110
ALVA SYSTEM S.R.L.	19,989
LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	16,980

- essendo il numero di offerte ammesse inferiore a 10, non si è applicato il meccanismo di esclusione automatica delle offerte come disciplinato al paragrafo 4 della lettera di invito e si è proceduto dunque alla verifica della congruità dell'offerta ai sensi dei commi 4, 5 e 6 dell'art 97 del codice dei contratti;
- La soglia di anomalia, come risultante dall'applicazione del metodo sorteggiato dalla piattaforma MEPA (metodo art 97, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016) è risultata pari al 23,03% e sono state pertanto considerate presunte anomale le offerte collocate al di sopra della predetta soglia, presentate dalle ditte seguenti:- SPADA COSTRUZIONI SRL- ALDERIGHI IMPIANTI SRL- DE MASI SRL;
- Il RUP della procedura ha pertanto proceduto alla verifica della congruità delle offerte che si collocano al di sopra della soglia di anomalia come sopra determinata, a partire da quella di maggior ribasso presentata da Spada Costruzioni Srl, richiedendo le giustificazioni con nota prot 2018/0225872/P del 7/9/2018;
- Ricevuta nei termini nota di riscontro con prot. 2018/0240012/A del 20/9/2018, ma ritenendo il RUP non sufficientemente giustificata l'offerta presentata in sede di gara, è stata inviata alla ditta Spada Costruzioni Srl un'ulteriore richiesta di chiarimenti con prot. 2018/0251184 del 4/10/2018, alla quale la Ditta non ha risposto;
- Con verbale agli atti con prot 2018/0280528 del 7/11/2018, è stato dato atto dell'insufficienza delle giustificazioni prodotte e dunque dell'anomalia dell'offerta della Ditta Spada Costruzioni Srl; la relativa comunicazione è stata data formalmente al concorrente con nota prot. 2018/0294430/P del 22/11/2018, inserendo contestualmente sulla piattaforma MEPA apposita nota nella procedura RDO;
- Con nota prot. 2018/0264898/P del 19/10/2018 sono state richieste le giustificazioni dei prezzi all'impresa seconda classificata, Alderighi Impianti Srl, essendo anch'essa collocata al di sopra della soglia di anomalia;
- Alderighi impianti Srl ha presentato tempestivamente le giustificazioni con nota del 31/10/2018 rif GA017-18-1, agli atti con prot 2019/0044509;
- Il RUP ha ritenuto di richiedere maggiori elementi giustificativi con nota prot 2019/0025478/P del 30/1/2019 alla quale la ditta Alderighi non ha dato riscontro;
- Con verbale agli atti con prot 2019/0045395/A del 21/2/2019, è stato dato atto dell'anomalia dell'offerta della Ditta Alderighi Impianti Srl; la relativa comunicazione è stata data formalmente al concorrente con nota prot. 2019/0045644/P del 21/2/2019, inserendo contestualmente sulla piattaforma MEPA apposita nota nella procedura RDO;
- Con nota prot. 2019/0045431/P del 21/02/2019 sono state richieste le giustificazioni dei prezzi all'impresa terza classificata, De Masi Srl, essendo anch'essa collocata al di sopra della soglia di anomalia;
- Con nota prot 2019/0060791/A del 08/03/2019 l'impresa De Masi Srl ha fornito tempestivamente le proprie giustificazioni che sono state esaminate dal RUP il quale, con verbale agli atti con prot 2019/0086165/A del 4/4/2019, ha ritenuto la congruità dell'offerta;

RITENUTO, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CERVIA alla Ditta DE MASI SRL – Via Vicinale Santa Maria del Pianto – Torre 3 n. 7 – Napoli C.F. e P.IVA 00792700627 per un importo di € 328.418,34 di cui € 12.515,26 quali oneri della

sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso di gara offerto pari al 27,150%;

PRECISATO che:

- la presente aggiudicazione viene disposta nelle more delle verifiche, ai sensi della vigente normativa, in merito al possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti di partecipazione alle gare d'appalto, tramite il sistema AVCPass, rimanendone sospensivamente condizionata l'efficacia all'esito favorevole delle medesime (articolo 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016);
- che il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016 s.m.i. previsto per la stipula del contratto, non trova applicazione nel caso di specie, per quanto previsto al comma 10 del suddetto articolo (acquisto effettuato tramite mercato elettronico di importo inferiore alla soglia comunitaria);

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il redigendo bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto trattasi di intervento ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 - 2020 alla riga 2017/20 a) "Riqualificazione energetica di sedi sanitarie di media dimensione" allegato al Bilancio Economico Preventivo 2018 dell'AUSL della Romagna approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31.05.2018 n. 210;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

VISTA la deliberazione del DG n. 342 del 20.09.2018 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali";

D E T E R M I N A

1. DI APPROVARE il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute della gara in oggetto, generato dalla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione che contiene il riassunto dei dati di gara e delle offerte presentate dai concorrenti, che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. DI AGGIUDICARE definitivamente all'Impresa **DE MASI SRL – Via Vicinale Santa Maria del Pianto – Torre 3 n. 7 – Napoli C.F. e P.IVA 00792700627** l'appalto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DI CERVIA per un importo di € **328.418,34** di cui € **12.515,26** quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso d'asta offerto, pari al 27,150%, con la precisazione che la presente aggiudicazione rimane sospensivamente condizionata, quanto ad efficacia, all'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da effettuarsi tramite il sistema AVCPass;
3. DI DARE ATTO che il contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al lavoro offerto, nonché dalle Condizioni Particolari di Contratto predisposte e rese disponibili dal Punto Ordinante (elaborati di progetto) e dalle prescrizioni contenute nella richiesta di offerta prot. 2018/0200232/P del 06/08/2018 e in tutta la documentazione di gara nonché dall'offerta economica presentata;
4. DI DARE ATTO che il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016 s.m.i. previsto per la stipula del contratto non trova applicazione per quanto previsto al comma 10 del suddetto articolo (acquisto effettuato tramite mercato elettronico di

importo inferiore alla soglia comunitaria);

5. DI DARE ATTO della compatibilità della spesa con il redigendo bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto trattasi di intervento ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 - 2020 alla riga 2017/20 a) "Riqualificazione energetica di sedi sanitarie di media dimensione" allegato al Bilancio Economico Preventivo 2018 dell'AUSL della Romagna approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31.05.2018 n. 210;
6. DI DARE ATTO che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. il CIG e il CUP relativi alla presente procedura sono i seguenti: CIG N. **7568778132** e CUP N. **G85F16000030008**;
7. DI PRECISARE che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Paolo Bianco;
6. DI TRASMETTERE il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi della L.R. 9/2018;
7. DI INVIARE la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
 - U.O. MANUTENZIONE E GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI;
 - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO;

ALLEGATI

- Riepilogo RDO (pagg. 6)
- Riepilogo attività di esame delle offerte (pagg 2)

Il Responsabile del Procedimento
(Paolo Bianco)
Firmato da PAOLO BIANCO
il: 10/04/2019 09:08:18

Il Direttore UO / Il Responsabile
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO
EDILIZIO)
Firmato da ENRICO SABATINI
il: 10/04/2019 15:29:44

Determinazione n. 1207 del 10/04/2019 ad oggetto:

INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO OSPEDALIERO DI CERVIA".
PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I,
TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE. CIG N. 7568778132 E
CUP N. G85F16000030008

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda
USL della Romagna (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 10/04/2019 per un periodo non inferiore a 15 giorni
consecutivi.

Il presente atto è stato inviato in data 10/04/2019 al Collegio Sindacale (art. 18, comma 4, della L.R.
9/2018)

Il Funzionario Incaricato
F.to Digitalmente

Firmato da Federica Turci
il: 10/04/2019 16:32:53

Dati generali della procedura

Numero RDO:	2031781
Descrizione RDO:	LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO OSPEDALIERO DI CERVIA".
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo piu' basso
Numero di Lotti:	1
Unita' di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	AZIENDA USL DELLA ROMAGNA 02483810392 VIA DE GASPERI, N. 8 RAVENNA RA
Punto Ordinante	ENRICO SABATINI
Soggetto stipulante	Nome: ENRICO SABATINI Amministrazione: AZIENDA USL DELLA ROMAGNA
Codice univoco ufficio - IPA	0L06J9
Inizio presentazione offerte:	06/08/2018 12:54
Termine ultimo presentazione offerte:	05/09/2018 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	30/08/2018 23:59
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	04/03/2019 12:20
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	140
Bandi / Categorie oggetto della RdO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS28
Numero fornitori invitati:	50
Segnalazione delle offerte anomale:	si

Lotto 1 - Dettagli

Denominazione lotto	lavori di riqualificazione energetica PO di Cervia (RA)
CIG	
CUP	
Percentuali al rialzo richieste	PREZZO (Peso: 1,00)
Dati di consegna	Presidio ospedaliero di Cervia - via dell'ospedale,17 Cervia (RA) - 48015
Dati di fatturazione	Aliquota IVA di fatturazione: 22% Indirizzo di fatturazione: Via DE Gasperi,8Ravenna- 48121 (RA)
Termini di pagamento	60 GG Data Ricevimento Fattura
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	433634,970

Lotto 1 - Schede tecniche

Nome Scheda Tecnica	OS28 - Impianti termici e di condizionamento
Quantita'	1

I campi contrassegnati con * sono obbligatori

Nr.	Caratteristica	Tipologia	Regola di Ammissione	Valori
1	Prezzo dell'appalto (esclusi oneri non soggetti a ribasso)	Economico	Valore minimo ammesso	0
2	Costi della manodopera (c.10 art. 95 del D.Lgs. 50/2016)	Economico	Valore minimo ammesso	0

Documentazione Allegata alla RdO

Descrizione	Riferimento	Documento	Link Esterno
ALL. 3 Dichiarazione impegno ATI	Gara	All3 Dichiarazione Impegno Ati Po Cervia.doc (48.5KB)	
ALL.1 Istanza di partecipazione	Gara	All1 Istanza Di Partecipazione Po Cervia.doc (43.5KB)	
ALL.2 Dichiarazioni sostitutive	Gara	All2 Dichiarazioni Sostitutive Po Cervia.doc (69.5KB)	
ALL.4 Patto d'integrità	Gara	All4 Patto Di Integrit Po Cervia.pdf (20.73KB)	
ALL.5 Dichiarazioni impresa ausiliaria	Gara	All5 Dich Ausiliaria Po Cervia.doc (58KB)	
Piano di sicurezza e cordinamento	Gara	A13 Piano Di Sicurezza E Coordinamento.pdf.p7m (69.33KB)	
elaborati di progetto - relazioni	Gara	Elaborati Progetto Relazioni Pdf.zip (6.94MB)	
elaborati di progetto -relazione illumin install lampade LED	Gara	A05 Rel Illumin Installaz Lampade Led Pdf.zip (11.29MB)	
elaborati di progetto generali	Gara	Elaborati Generali Pdf.zip (6.63MB)	

Richieste ai partecipanti

Descrizione	Lotto	Tipo Richiesta	Modalita' risposta	Obbligatorio	Documento unico per operatori
-------------	-------	----------------	--------------------	--------------	-------------------------------

					riuniti
ALL. 3 Dichiarazione impegno ATI	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	Si
ALL.1 Istanza di partecipazione	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	Si
ALL.2 Dichiarazioni sostitutive	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
ALL.4 Patto d'integrità	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
ALL.5 Dichiarazioni impresa ausiliaria	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo, ammessi più documenti	No
Cauzione provvisoria	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
Mandato collettivo	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	Si
PASSOE	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	Si
attestato sopralluogo	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
certificazioni per riduzione importo cauzione	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio, ammessi più documenti	No
contratto avvalimento	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	No
contributo ANAC	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si
procura	Gara	Amministrativa	Invio telematico con firma digitale	Facoltativo	No
Offerta Economica (fac-simile di sistema)	lavori di riqualificazione energetica PO di Cervia (RA)	Economica	Invio telematico con firma digitale	Obbligatorio	Si

Elenco fornitori invitati

Nr.	Ragione Sociale	Partita iva	Codice fiscale	Comune(PR)	Regione	Modalità di inclusione
1	A & G IMPIANTI SRL	04715650877	04715650877	CATANIA(CT)	SICILIA	Sorteggiato
2	ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L.	05013040489	05013040489	LASTRA A SIGNA(FI)	TOSCANA	Sorteggiato
3	ALVA SYSTEM S.R.L.	02235010846	02235010846	AGRIGENTO(AG)	SICILIA	Sorteggiato
4	AR.F.A. TECH S.R.L.	07149760725	07149760725	BARI(BA)	PUGLIA	Sorteggiato
5	C.E.M.A. COSTRUZIONI	03700800877	03700800877	CATANIA(CT)	SICILIA	Sorteggiato
6	C.E.S.A. S.R.L.	01621810819	01621810819	ALCAMO(TP)	SICILIA	Sorteggiato
7	CIANNAVEI S.R.L.	00427600440	00427600440	ASCOLI PICENO(AP)	MARCHE	Sorteggiato
8	CONSORZIO STABILE INTEGRATO SERVIZI E COSTRUZIONI - S.C.A.R.L.	02947880593	02947880593	LATINA(LT)	LAZIO	Sorteggiato
9	CONSORZIO STABILE LA MARCA	04553580269	04553580269	TREVISO(TV)	VENETO	Sorteggiato
10	CONSORZIO STABILE REAL EUROPE GROUP	04775630280	04775630280	PADOVA(PD)	VENETO	Sorteggiato
11	COOPERATIVA EDILE APPENNINO	00620671206	03431480379	MONGHIDORO(BO)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato
12	DAITEC S.R.L.	03002300048	03002300048	ROSSANA(CN)	PIEMONTE	Sorteggiato
13	DE MASI S.R.L.	00792700627	00792700627	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
14	DELTA IMPIANTI SRL	05237211213	05237211213	MARANO DI NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
15	DI MARIA COSTRUZIONI S.R.L.	04488920879	04488920879	SANTA VENERINA(CT)	SICILIA	Sorteggiato
16	ECO.NET	13395151007	13395151007	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
17	ECOCLIMA S.A.S. DI VINCENZO MATTIACE & C	01582250765	01582250765	POTENZA(PZ)	BASILICATA	Sorteggiato
18	EL.DA. COSTRUZIONI SRL	02973280833	02973280833	PACE DEL MELA(ME)	SICILIA	Sorteggiato
19	ELLETERM ENERGY SRL	01521830628	01521830628	USMATE VELATE(MB)	LOMBARDIA	Sorteggiato
20	F.LLI APPIGNANI SAS	00426180683	00426180683	PESCARA(PE)	ABRUZZO	Sorteggiato
21	FANULI S.R.L.	03646480750	03646480750	COPERTINO(LE)	PUGLIA	Sorteggiato
22	FIEL S.P.A.	02809450279	02809450279	CEGGIA(VE)	VENETO	Sorteggiato
23	GALLO COSTRUZIONI S.R.L.	02063600619	02063600619	CASTEL VOLTURNO(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato
24	GENERAL COSTRUZIONI 89 S.R.L.	01806770614	01806770614	AVERSA(CE)	CAMPANIA	Sorteggiato

25	GI.VA.T. SRL	01217761004	03615610585	ZAGAROLO(RM)	LAZIO	Sorteggiato
26	GIAMBALVO GIUSEPPE	01531930814	GMBGPP66T23L331M	SANTA NINFA(TP)	SICILIA	Sorteggiato
27	GIAMBO' MICHELANGELO	00803680834	GMBMHL58A16A638M	BARCELLONA POZZO DI GOTTO(ME)	SICILIA	Sorteggiato
28	HITRAC ENGINEERING GROUP SPA	05617631006	05617631006	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
29	IGC SPA	04962480879	04962480879	MALETTO(CT)	SICILIA	Sorteggiato
30	INKLIMA SRL	03557540246	03557540246	BASSANO DEL GRAPPA(VI)	VENETO	Sorteggiato
31	INTERCLIM SRL	07156620630	07156620630	NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
32	LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	02437371202	02437371202	IMOLA(BO)	EMILIA ROMAGNA	Sorteggiato
33	LI.RI. COSTRUZIONI S.R.L.	05694791210	05694791210	GIUGLIANO IN CAMPANIA(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
34	MASO EUROPE S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	01948760309	01948760309	TOLMEZZO(UD)	FRIULI VENEZIA GIULIA	Sorteggiato
35	MIECI S.P.A.	12374760150	12374760150	MILANO(MI)	LOMBARDIA	Sorteggiato
36	PAOLO BARCHI SRL	01234530994	01234530994	GENOVA(GE)	LIGURIA	Sorteggiato
37	RESINE INDUSTRIALI	01481771002	06031990580	ROMA(RM)	LAZIO	Sorteggiato
38	S.I.C.C.I. SUD S.R.L.	03932501210	00444880637	CASALNUOVO DI NAPOLI(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
39	SANGREGORIO SRL	05279280969	05279280969	SAN MARTINO IN STRADA(LO)	LOMBARDIA	Sorteggiato
40	SIRIMED SRL	03236450874	03236450874	TREMESTIERI ETNEO(CT)	SICILIA	Sorteggiato
41	SITEM S.R.L.	03154640753	03154640753	CAVALLINO(LE)	PUGLIA	Sorteggiato
42	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	01894550894	01894550894	PALAZZOLO ACREIDE(SR)	SICILIA	Sorteggiato
43	SURIANO MICHELANGELO	05585300824	SRNMHL64M05G273I	BORGETTO(PA)	SICILIA	Sorteggiato
44	TECHNE SPA	03066160163	03066160163	ALBINO(BG)	LOMBARDIA	Sorteggiato
45	TEDOLDI ERMANN0 S.R.L. SOCIETA' UNIPERSONALE	03313780987	03313780987	BORGOSATOLLO(BS)	LOMBARDIA	Sorteggiato
46	TERMO VE.GI S.R.L.	03956721215	03956721215	BRUSCIANO(NA)	CAMPANIA	Sorteggiato
47	TERMOIDRAULICA BRUSCHINI DI BRUSCHINI ANDREA	06210410483	BRSNDR81E04D612Y	CAMPI BISENZIO(FI)	TOSCANA	Sorteggiato
48	TERMOIDRAULICA DI MASCHERA GIORGIO	00152290276	MSCGRG44E18G565R	PIANIGA(VE)	VENETO	Sorteggiato
49	TERMOIDRAULICA FAVARO MASSIMO SRL	02299100285	02299100285	MONSELICE(PD)	VENETO	Sorteggiato
50	TERMOIDRAULICA SBRISSA	03643830262	03643830262	LORIA(TV)	VENETO	Sorteggiato

Relativamente ai Fornitori inclusi con esecuzione di filtri o con sorteggio, i parametri impostati per l'inclusione sono i seguenti:

- Per la sezione area merceologica sono stati scelti i seguenti filtri:

OS28: OS28 Impianti termici e di condizionamento

- Per la sezione area affari sono stati scelti i seguenti filtri:

EMILIA ROMAGNA: BOLOGNA

EMILIA ROMAGNA: PIACENZA

EMILIA ROMAGNA: PARMA

EMILIA ROMAGNA: REGGIO NELL'EMILIA

EMILIA ROMAGNA: RIMINI

EMILIA ROMAGNA: RAVENNA

EMILIA ROMAGNA: FORLI'-CESENA

EMILIA ROMAGNA: FERRARA

EMILIA ROMAGNA: MODENA

- Per i requisiti di tipo classe sono stati scelti i seguenti filtri:

Qualificazione OS28: Livello di Qualificazione: SOA-Classifica II fino a € 516.000

Qualificazione OS28: Livello di Qualificazione: SOA-Classifica III fino a € 1.033.000 o superiore

Riepilogo delle attività di Esame delle Offerte ricevute

Numero RDO:	2031781
Descrizione RDO:	LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO OSPEDALIERO DI CERVIA".
Criterio di aggiudicazione:	Prezzo più basso
Unità di misura dell'offerta economica:	Percentuali al rialzo
Amministrazione titolare del procedimento	AZIENDA USL DELLA ROMAGNA 02483810382 VIA DE GASPERI, N. 8 RAVENNA RA
Punto Ordinante	ENRICO SABATINI
Soggetto stipulante	Nome: ENRICO SABATINI Amministrazione: AZIENDA USL DELLA ROMAGNA
Codice univoco ufficio - IPA (RUP) Responsabile Unico del Procedimento	0L06J9
Inizio presentazione offerte:	06/09/2018 12:54
Termine ultimo presentazione offerte:	05/09/2018 12:00
Termine ultimo richieste di chiarimenti:	30/08/2018 23:59
Data Limite stipula contratto (Limite validità offerta del Fornitore)	04/03/2019 12:20
Giorni dopo la stipula per Consegna Beni / Decorrenza Servizi:	140
Bandi / Categorie oggetto della RfO:	Lavori di manutenzione - Opere Specializzate/OS28

Lotto esaminato: 1 lavori di riqualificazione energetica PO di Cervia (RA)

CIG	
CUP	
Oggetto di Fornitura 1	OS28 - Impianti termici e di condizionamento/1/
Importo dell'appalto oggetto di offerta (base d'asta)	438634,970

Concorrenti

#	Denominazione	Forma di Partecipazione	Partita IVA	Data Invio Offerta
1	DE MASI S.R.L.	Singola	00792700627	04/09/2018 11:24
2	ALVA SYSTEM S.R.L.	Singola	02285010846	04/09/2018 17:37
3	LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	Singola	02437371202	05/09/2018 08:53
4	SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	Singola	01894550894	01/09/2018 16:45
5	TECHNE SPA	Singola	03066160163	05/09/2018 09:19
6	ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L.	Singola	05013040489	05/09/2018 09:20
7	FIEL S.P.A.	Singola	02809450279	05/09/2018 11:09

ESAME DELLA BUSTA AMMINISTRATIVA	Inizio	Fine
	05/09/2018 14:22:49	05/09/2018 18:00:04

Richieste Amministrative di Gara

Concorrente	Mandato collettivo		Caucione provvisoria		ALL_3 Dichiarazione impegno ATI		ALL_1 Iscrizione di partecipazione		contratto avallamento		ALL_5 Dichiarazioni impresa ausiliaria		ALL_2 Dichiarazioni sostitutive		procura		attestato sopralluogo		contributo ANAC		certificazioni per riduzione importo cauzione		ALL_4 Patto d'integrità		PASSOE			
	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note	Valutazione	Note		
DE MASI S.R.L.		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ALVA SYSTEM S.R.L.		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
SPADA COSTRUZIONI S.R.L.		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
TECHNE SPA		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L.		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna
FIEL S.P.A.		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna		nessuna	Approvato	nessuna		nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna	Approvato	nessuna

Non esistono Richieste Amministrative di Lotto

ESAME DELLA BUSTA ECONOMICA	Inizio	Fine
	05/09/2018 18:00:15	05/09/2018 19:17:12

Concorrente	Offerta Economica (fac-simile di sistema)	
	Valutazione	Note
DE MASI S.R.L.	Approvato	nessuna
ALVA SYSTEM S.R.L.	Approvato	nessuna
LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	Approvato	nessuna
SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	Approvato	nessuna
TECHNE SPA	Approvato	nessuna
ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L.	Approvato	nessuna
FIEL S.P.A.	Approvato	nessuna

Concorrente	Prezzo più basso			
	Offerta Economica	Sconto % dell'offerta sulla Base d'Asta	Soglia di Anomalia	Offerta Anomala

LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	16,980 Punti percentuale	16,98 %	23,030 Punti percentuale	NO
ALVA SYSTEM S.R.L.	19,989 Punti percentuale	19,989 %		NO
FIEL S.P.A.	20,110 Punti percentuale	20,11 %		NO
TECHNE SPA	21,830 Punti percentuale	21,83 %		NO
DE MASI S.R.L.	27,150 Punti percentuale	27,15 %		SI
ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L.	27,169 Punti percentuale	27,169 %		SI
SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	30,855 Punti percentuale	30,855 %		SI

Data dell'ultimo ricalcolo:	Nessun ricalcolo effettuato
-----------------------------	-----------------------------

Classifica della gara (Prezzo più basso).

Concorrente	Valore complessivo dell'Offerta
SPADA COSTRUZIONI S.R.L.	30,855
ALDERIGHI IMPIANTI S.R.L.	27,169
DE MASI S.R.L.	27,150
TECHNE SPA	21,830
FIEL S.P.A.	20,110
ALVA SYSTEM S.R.L.	19,989
LACKY IMPIANTI ELETTRICI S.R.L.	16,980

Note di gara	<p>7/11/2018 - Con verbale di valutazione dell'offerta agli atti della SA con prot 2018/0280528/A del 7/11/2018, è stata ritenuta ANOMALA l'offerta presentata dall'impresa SPADA COSTRUZIONI Srl, miglior offerente nella procedura. Si procede pertanto a valutare l'offerta dell'impresa seconda classificata in graduatoria, ALDERIGHI IMPIANTI Srl, in quanto anche la sua offerta è collocata al di sopra della soglia di anomalia. 21/02/2019 - Con verbale di valutazione dell'offerta agli atti della SA con prot 2019/0043395/A del 21/02/2019, è stata ritenuta ANOMALA l'offerta presentata dall'impresa ALDERIGHI IMPIANTI Srl, seconda classificata nella procedura. Si procede pertanto a valutare l'offerta dell'impresa terza classificata in graduatoria, DA MASI Srl, in quanto anche la sua offerta è collocata al di sopra della soglia di anomalia.</p>
Note specifiche lotto 1	<p>Il numero di offerte ammesse è risultato inferiore a 10, quindi non si è applicato il meccanismo di esclusione automatica delle offerte come disciplinato al paragrafo 4 della lettera di invito. Si procede dunque alla verifica della congruità dell'offerta ai sensi dei commi 4, 5 e 6 dell'art 97 del codice dei contratti. La soglia di anomalia, come risultante dall'applicazione del metodo sorteggiato dalla piattaforma MEPA (metodo art 97, comma 2, lett. b) D. Lgs. 50/2016) è pari al 23,03%. Sono pertanto da considerarsi presunte anomale le offerte che si collocano al di sopra della predetta soglia, presentate dalle ditte seguenti: - SPADA COSTRUZIONI SRL - ALDERIGHI IMPIANTI SRL - DE MASI SRL. Si procede alla verifica della congruità delle offerte che si collocano al di sopra della soglia di anomalia come sopra determinata, a partire da quella di maggior ribasso presentata da Spada Costruzioni Srl.</p>