

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

***DETERMINAZIONE
AUSL DELLA ROMAGNA***

Anno 2017

N. 2389

Data 07/09/2017

OGGETTO: INCARICHI PROFESSIONALI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IN VARIE SEDI DELL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA - CIG n.: Z451F6C410 - Z3C1F6C494 - Z871F6C725 - ZD11F6C77B - ZE51F6C7F8

AUSL DELLA ROMAGNA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

OGGETTO: INCARICHI PROFESSIONALI DI PROGETTAZIONE
DEFINITIVA/ESECUTIVA DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IN VARIE
SEDI DELL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA - CIG N.: Z451F6C410 - Z3C1F6C494 -
Z871F6C725 - ZD11F6C77B - ZE51F6C7F8

Normativa di riferimento:

- D. Lgs 18/04/2016 n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato d.lgs 50/2016;

Atti presupposti:

- determinazione n. 349/2017 con la quale da ultimo è stato aggiornato l'elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi professionali tecnici e di supporto al RUP in materia di lavori pubblici di importo inferiore a 100.000,00 euro (D.lgs 163/2006 e s.m.i., D.P.R.207/2010 e s.m.i.), distinto per tipologie di incarico da lett. a) a lett. s);

PREMESSO:

- Che la Regione Emilia Romagna ha posto, in capo alle Aziende del Servizio Sanitario Regionale, obblighi in tema di perseguimento degli obiettivi di sostenibilità ambientale, contenimento dell'impatto ambientale e riduzione delle emissioni in atmosfera e dei consumi energetici, ivi compreso l'obiettivo di intervenire con azioni di riqualificazione energetica e di ottenere ovunque applicabili incentivi ed agevolazioni all'effettuazione delle azioni stesse;
- Che la storica vocazione dell'Azienda USL della Romagna in tema di riqualificazione energetica dei propri edifici, ha portato l'Azienda in questi anni ad ottenere importanti risultati nel settore dell'efficientamento energetico, grazie all'azione coordinata del proprio Piano di Miglioramento della Sostenibilità, ottenendo numerosi riconoscimenti a livello nazionale e regionale;
- Che è necessario perseguire la riduzione dei consumi energetici nelle sedi aziendali di media dimensione, in virtù dei consistenti vantaggi ottenibili in tema non solo di riduzione dell'impatto ambientale, ma anche come ricadute secondarie in tema di sicurezza, continuità e affidabilità del servizio, mantenimento nel tempo del valore dei fabbricati, conformità normativa, rivestimento del ruolo esemplare dell'ente pubblico;
- Che con Deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna n. 610 del 28/04/2016 sono stati approvati "Modalità e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'Asse 4 -priorità di investimento "4c" - obiettivo specifico 4.1 - azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020";

- Che si è preso atto delle condizioni di partecipazione e dei criteri di ammissibilità degli interventi proposti per l'ottenimento dei finanziamenti di cui alla DGR 610/2016 sopra richiamata, segnatamente all'Art. 9, punto 9.8 lettera b);

Richiamata la Deliberazione del Direttore Generale n. 339 del 15.07.2016 avente ad oggetto "Delega al responsabile per l'uso razionale dell'energia per la presentazione alla R.E.R. delle domande di concessione di contributi per la riqualificazione energetica" con cui l'Azienda ha attestato l'opportunità e la convenienza di concorrere all'assegnazione di finanziamenti per la riqualificazione energetica delle proprie sedi;

Tenuto conto che l' U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio ha proceduto, ai fini della partecipazione al suddetto bando, in conformità a quanto previsto dal DL 50/2016, alla redazione dei progetti di fattibilità relativamente alle sedi di Bagnacavallo, Bellaria, Brisighella, Cervia, Cesena corso Cavour, Cesena piazza Magnani, Cesenatico, Conselice, Cotignola, Faenza via Zaccagnini, Forlì via della Rocca, Forlì via Forlanini 36 (Obitorio), Forlimpopoli, Fusignano, Lugo viale Masi 22, Mercato Saraceno, Modigliana, Montescudo, Riccione, Rimini via Circ. Occid. , San Piero in Bagno, Santa Sofia, Savignano sul Rubicone;

Richiamate le determinazioni di approvazione dei progetti sunnominati n 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502 del 27/2/2017 , n 1781, 1782 e 1783 del 2/8/2017 e n. 1786, 1787, 1788, 1789 del 3/8/2017;

Dato atto che tali progetti di intervento rispettano le condizioni di accesso al bando di finanziamento di cui alla Deliberazione G. R.E.R. sopra richiamata, e che gli stessi a seguito della procedura di valutazione sono stati inseriti in posizione utile nella graduatoria di accesso al finanziamento stesso;

Atteso che è necessario procedere alla redazione dei progetti definitivi ed esecutivi, ma che tuttavia non risultano disponibili adeguate risorse professionali all'interno dell'Azienda;

considerato quindi che occorre conferire incarichi a professionisti esterni, e che si è ritenuto di raggruppare le sedi oggetto della progettazione sulla base dell'omogeneità delle lavorazioni previste, della taglia dimensionale degli impianti da riqualificare, delle tipologie costruttive ed impiantistiche, delle attività sanitarie svolte e del livello di intensità dei consumi energetici risultando quindi i seguenti 5 gruppi con le relative ipotesi di parcella:

A) Importo a base d'asta € 38.119,18

Modigliana
Cesenatico
Cesena piazza Magnani
Riccione

B) Importo a base d'asta € 36.845,26

Forlì via della Rocca
Santa Sofia
Bellaria
Rimini via Circ. Occid.
Forlimpopoli
Forlì via Forlanini 36 (Obitorio)

Faenza via Zaccagnini

C) Importo a base d'asta € 34.396,79

Brisighella
Conselice
Bagnacavallo
Cesena corso Cavour
Cotignola

D) Importo a base d'asta € 38.545,65

Montescudo
Cervia
Savignano sul Rubicone

E) Importo a base d'asta € 31.990,16

Fusignano
San Piero in Bagno
Mercato Saraceno
Lugo viale Masi 22

Dato atto che le procedure attivate per l'affidamento dei n. 5 incarichi professionali di progettazione definitiva/esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica sono tutte di importo inferiore alla soglia di € 40.000,00 prevista dall'art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs 50/2016 e possono essere affidate mediante affidamento diretto;

Dato atto che si è attinto dall'elenco di professionisti (iscritti per la lettera c) come aggiornato da ultimo con determinazione n. 349/2017 (cui tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti, possono accedere in ogni tempo, in ossequio al principio di libera concorrenza e correttezza) al fine di determinare – tramite sorteggio come risulta da verbale allegato del 25/07/2017 – i cinque operatori economici per ciascuna delle 5 procedure cui verrà inoltrata la richiesta di preventivo;

Tutto ciò premesso,

Dato atto che sono risultati sorteggiati per partecipare alle procedure per l'affidamento degli incarichi professionali di progettazione definitiva/esecutiva di lavori di riqualificazione energetica per ciascuno dei 5 gruppi di sedi aziendali sopra riportate i seguenti operatori economici:

Incarico per sedi di Modigliana, Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione

1. Studio Aurale di Marco Pasquali Sas di Cesena
2. Studio Tecnico Ass Parenti di Garica di Podenzano (PC)
3. Ing Mauro Montanari di Riccione (PC)
4. Soc Ing Tecne Engineering Srl di Cesena
5. PI Emanuele Paglierani Di S Mauro Pascoli

Incarico per sedi di Forlì (Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36), Santa Sofia, Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini

1. Ing Andrea Giampaolo di Cesena
2. Ing Andrea Facondini S. Giovanni in Marignano
3. Studio ass TECNOCENTRO di Savignano sul Rubicone
4. PI Niccolo' Salvetti di Forlì
5. ing. Fabrizio Servadei di Forlì

Incarico per sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour, Cotignola

1. Ing Ilir Shehu di Bologna
2. Studio ass ENERGI di Lugo (RA)
3. Soc Nova Engineering Srl di Ravenna
4. Studio Ass ENERGIA di Faenza (RA)
5. Studio Ass P.D.M. Progetti Studio Tecnico Associato di Lugo (RA)

Incarico per sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone

1. Ing Alessandro Versari di Rimini
2. Ing Matteo Stambazzi di Bellaria Igea Marina
3. Soc Ing Studio Ti Soc Coop di Rimini
4. Studio In.Te.So Ingegneria Srl di Rimini
5. Ing Michelangelo Costa di Rimini

Incarico per sedi di Fusignano, San Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo- Viale Masi 22

1. Ing Giovanni Minori di Ravenna
2. Ing Massimo Servidei di Lugo
3. Ing Laura Fiorentini di Solarolo (RA)
4. Soc SIEVER di Ferrara
5. PI Andrea Bolognani di Russi (RA)

— Considerato che, per ognuno dei sopra descritti procedimenti, con note agli atti, è stata trasmessa via PEC, agli operatori economici estratti, la lettera di invito per la presentazione del preventivo, fissando come termine di scadenza il 21/8/2017 h 12:00; il criterio di aggiudicazione previsto è quello del prezzo più conveniente consistente in un ribasso unico percentuale sull'ipotesi di parcella determinata in conformità al Decreto 17/6/2016 del Ministero della Giustizia "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50/2016";

dato atto che sono pervenute le seguenti offerte, entro i termini indicati nella lettera di invito all'Azienda USL della Romagna U.O.C. Progettazione e Sviluppo Edilizio V.le Ghirelli 286 Cesena, come risulta dal verbale del 23/8/2017 (prot. 2017/0185499/A):

- A) Incarico per sedi di Modigliana, Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione
- 1) RTP PI Emanuele Paglierini/ing. Mauro Massari di S Mauro Pascoli
 - 2) Soc Ing Tecne Engineering Srl di Cesena

B) Incarico per sedi di Forlì (Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36), Santa Sofia, Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini

1) Studio ass TECNOCENTRO di Savignano sul Rubicone

2) Ing Andrea Giampaolo di Cesena (FC)

3) PI Niccolo' Salvetti di Forlì

C) Incarico per sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour, Cotignola

1) Studio Ass P.D.M. Progetti Studio Tecnico Associato di Lugo (RA)

2) Soc Nova Engineering Srl di Ravenna

3) Studio ass ENERG di Lugo (RA)

D) Incarico per sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone

1) Soc Ing Studio Ti Soc Coop di Rimini

2) Ing Alessandro Versari di Rimini (in RTP con Geom Ivano Innocenti e ing. Roberto Andreatini)

3) Ing Michelangelo Costa di Rimini

4) Ing Matteo Stambazzi di Bellaria Igea Marina

E) Incarico per sedi di Fusignano, S. Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo- V.le Masi 22

1) Soc SIEVER di Ferrara

Visto il verbale di apertura delle offerte in data 23/8/2017 da cui risulta che:

- l'offerta più conveniente per l'Amministrazione relativa all'incarico per sedi di Modigliana, Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione, è quella presentata dalla Soc. Tecne Engineering Srl – Via C. Montanari, 2 – Cesena (FC) - C.F. e P. IVA 02636790400 che ha offerto il ribasso del 51,70% e di cui è stata proposta l'aggiudicazione per l'importo di € 18.411,56, al netto del ribasso di cui sopra, dei contributi previdenziali e dell'IVA;
- l'offerta più conveniente per l'Amministrazione, relativa all'incarico per sedi di Forlì (Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36), Santa Sofia, Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini, è quella presentata dall'ing. Andrea Giampaolo via Olivieri, 9/A - Rimini – C.F. GMPNDR74A04H294Y P.IVA 03821140401 che ha offerto il ribasso del 41,078% e di cui è stata proposta l'aggiudicazione per l'importo di € 21.709,96, al netto del ribasso di cui sopra, dei contributi previdenziali e dell'IVA;
- l'offerta più conveniente per l'Amministrazione, relativa all'incarico per sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour, Cotignola, è quella presentata dallo Studio Associato di ingegneria ENERG di ing. Davide Giovannini e ing. Fabio Mordini – via Giardini, 11 – Lugo (RA) – C.F. GVNDVD63C06D829Z e MRDFBA63R28A547Y E P.IVA 02212920397 - che ha offerto il ribasso del 42,00% e di cui è stata proposta l'aggiudicazione per l'importo di € 19.950,14, al netto del ribasso di cui sopra, dei contributi previdenziali e dell'IVA;
- l'offerta più conveniente per l'Amministrazione, relativa all'incarico per sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone, è quella presentata dall'ing. Matteo Stambazzi – via De Pinedo, 5 - Bellaria Igea Marina (RN) – C.F. STMMTT83R19C573T P.IVA 03919540405 - che ha offerto il ribasso del 52,005% e di cui è stata proposta l'aggiudicazione per l'importo di € 18.499,98, al netto del ribasso di cui sopra, dei contributi previdenziali e dell'IVA;
- l'offerta più conveniente per l'Amministrazione, relativa all'incarico per sedi di Fusignano, S. Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo- V.le Masi 22, è quella presentata dalla Soc. SIEVER Snc – via Grillenzoni, 25 - Ferrara – C.F. e P.IVA 01533200380 - che ha offerto il ribasso del 38,00% e di cui è stata proposta l'aggiudicazione per l'importo di € 19.833,90, al netto del ribasso di cui sopra, dei contributi previdenziali e dell'IVA;

Dato atto che la copertura della spesa complessiva derivante dall'adozione del presente provvedimento, pari a € 98.405,55, oltre ad oneri previdenziali nella misura del 4% e dell'IVA al 22%, per un totale di €. 124.856,96, sarà assicurata mediante finanziamento POR FESR 2014-2020 di cui alla Deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna n. 610 del 28/04/2016 di approvazione di "Modalità e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'Asse 4 -priorità di investimento "4c" - obiettivo specifico 4.1 - azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020";

Precisato che gli incarichi in questione saranno disciplinati dai patti e condizioni previsti nello schema di disciplinare d'incarico trasmesso agli operatori economici in allegato alle richieste di preventivo, assieme allo schema di parcella;

Vista l'attestazione del Responsabile del Procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il Bilancio preventivo dell'anno in corso;

Attestata la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

Vista la deliberazione n. 777 del 08.10.2015 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali", e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) di approvare l'esito delle procedure negoziate di cui all'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs. n. 50/2016 per l'affidamento dei seguenti n. 5 incarichi professionali:
 - A) Incarico di progettazione definitiva e esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica nelle sedi Modigliana, Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione;
 - B) Incarico di progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica nelle sedi di Forlì (Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36), Santa Sofia, Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini;
 - C) Incarico di progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica nelle sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour, Cotignola;
 - D) Incarico di progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica nelle sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone;
 - E) Incarico di progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica nelle sedi di Fusignano, San Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo- Viale Masi 22;
- 2) di affidare l'incarico di progettazione definitiva e esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica nelle sedi Modigliana; Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione alla Soc. **Tecne Engineering Srl** – Via C. Montanari, 2 – Cesena (FC) - PEC paolino.batani@ingpec.eu - C.F. e P. IVA 02636790400 per l'importo complessivo di € 18.411,56, al netto del ribasso del 51,70% oltre ai contributi previdenziali (4%) e IVA (22%);

- 3) di affidare l'incarico di progettazione definitiva e esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica nelle sedi di Forlì (Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36), Santa Sofia, Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini all'ing. **Andrea Giampaolo** via Olivieri, 9/A - Rimini - PEC andrea.giampaolo@ingpec.eu - C.F. GMPNDR74A04H294Y P.IVA 03821140401 per l'importo complessivo di € 21.709,96 al netto del ribasso del 41,078% oltre ai contributi previdenziali (4%) e IVA (22%);
- 4) di affidare l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica nelle sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour, Cotignola allo Studio Associato di ingegneria **ENERG** di ing. Davide Giovannini e ing. Fabio Mordini - via Giardini, 11 - Lugo (RA) - PEC davide.giovannini@ingpec.eu C.F. GVNDVD63C06D829Z e MRDFBA63R28A547Y E P.IVA 02212920397 - per l'importo di € 19.950,14 al netto del ribasso del 42,00% oltre ai contributi previdenziali (4%) e IVA (22%);
- 5) di affidare l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica nelle sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone all'ing. **Matteo Stambazzi** via De Pinedo, 5 - Bellaria Igea Marina (RN) PEC matteo.stambazzi@ingpec.eu , per l'importo complessivo di € 18.499,98, al netto del ribasso offerto del 52,005% oltre ai contributi previdenziali (4%) e IVA 22%;
- 6) di affidare l'incarico di progettazione definitiva-esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica nelle sedi di Fusignano, San Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo-Viale Masi 22 alla Soc **SIEVER Snc** - via Grillenzoni, 25 - Ferrara - PEC siever@messaggipec.it C.F. e P.IVA 01533200380 - per l'importo di € 19.833,90, al netto del ribasso del 38,00% oltre ai contributi previdenziali (4%) e IVA 22%;
- 7) di precisare che l'efficacia dei presenti affidamenti è subordinata alla positiva verifica del possesso dei requisiti prescritti a norma dell'art. 32, comma 7 del Codice dei Contratti;
- 8) di precisare che gli incarichi in questione saranno disciplinati dai patti e condizioni previsti nello schema di disciplinare d'incarico allegato;
- 9) di precisare che il presente provvedimento rientra tra gli atti di spesa per i quali sussiste l'obbligo di invio alla Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo, ai sensi dell'art. 1, comma 173 della legge n. 266 del 2005 e al quale si provvederà alla prossima scadenza utile rispetto al debito informativo;
- 10) di dare atto che la spesa complessiva di €. 124.856,96 derivante dall'adozione del presente provvedimento, è compatibile con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso ed la sua copertura è assicurata mediante finanziamento europeo POR FESR 2014-2020 (Deliberazione della Giunta della Regione Emilia Romagna n. 610 del 28/04/2016 di approvazione di "Modalità e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'Asse 4 -priorità di investimento "4c" - obiettivo specifico 4.1 - azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020");
- 11) di dare atto che i codici identificativi necessari ai fini dell'espletamento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 sono i CIG n.

Z451F6C410 (sedi Modigliana, Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione),
Z3C1F6C494 (sedi di Forlì -Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36, Santa Sofia,
Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini),
Z871F6C725 (sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour,
Cotignola), **ZD11F6C77B** (sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone),
ZE51F6C7F8 (sedi di Fusignano, San Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo- Viale
Masi 22);

- 12) Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 40, comma 3,
della L.R. 50/94 e s.m.i.;
- 13) di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza
alle seguenti strutture aziendali:
- U.O. MANUTENZIONE E GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI;
 - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO;

ALLEGATI

ALL 1 : Verbale del 25/07/2017 – Pagg. n. 2
ALL 2 : Verbale del 23/08/2017 – Pagg. n. 5
ALL 3 : Schema di disciplinare d'incarico – Pagg. 8

Il Responsabile del Procedimento
(Alberto Pieri)

Il Direttore UO / Il Responsabile
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO
EDILIZIO)

Alberto Pieri

Firmato da Alberto Pieri
il: 04/09/2017 18:30:40

Firmato da ENRICO SABATINI
il: 07/09/2017 15:56:48

Atto di esecutività della determinazione n. 2389 del 07/09/2017 ad oggetto:

INCARICHI PROFESSIONALI DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA IN VARIE SEDI DELL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA - CIG n.: Z451F6C410 - Z3C1F6C494 - Z871F6C725 - ZD11F6C77B - ZE51F6C7F8

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

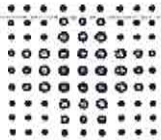
- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. n. 69/09 e s.m.i.), in data 07/09/2017 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

ESECUTIVITA'

- La presente determinazione è divenuta esecutiva in data 07/09/2017 a seguito della pubblicazione all'Albo on Line dell'Azienda USL della Romagna.

- Il presente atto è stato inviato al Collegio Sindacale.

Il Funzionario Incaricato
F.to Digitalmente
Firmato da Anna Laura Pelloni
il: 07/09/2017 17:31:39



Servizio Risorse Strutturali e Tecnologiche
U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio

**ELENCO DI PROFESSIONISTI
PER L'AFFIDAMENTO DI INCARICHI PROFESSIONALI TECNICI E DI SUPPORTO AL
RUP IN MATERIA DI LAVORI PUBBLICI
DI IMPORTO INFERIORE A 100.000,00 EURO
(artt. 46, 95, 157 D.Lgs. 50/2016)**

**VERBALE ESTRAZIONE PER AFFIDAMENTO DI N. 5 INCARICHI DI
PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA**

L'anno duemiladiciassette (2017), il giorno 25 (venticinque) del mese di luglio alle ore 10:30 presso la sede di Cesena dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio l'ing. Alberto Pieri, responsabile del procedimento, alla presenza della Dott.ssa Daniela Gallina e dell'ing. Paolo Bianco in qualità di testimoni, dà atto di quanto segue:

PREMESSO CHE,

- con determinazione della U.O. Tecnico Patrimoniale di Cesena n. 326 del 19.02.2015 è stato approvato l'Elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi professionali tecnici e di supporto al RUP in materia di lavori pubblici di importo inferiore a 100.000,00 euro, distinto per tipologie di incarico da lett. a) a lett. s), e disposto la pubblicazione sul sito internet dell'Azienda USL della Romagna;
- sono stati disposti i successivi aggiornamenti, approvati con determinazioni n. 1726/2015, 713/2016, 1764/2016 e 349/2017;
- il suddetto Elenco di professionisti risulta valido fino al 31.12.2018 e verrà aggiornato semestralmente al 01° luglio e al 1° gennaio (entro i successivi 90 giorni, per le istanze recapitate entro il 30 giugno e 31 dicembre di ciascun anno); esso costituisce una banca dati di professionisti, di cui l'Azienda USL della Romagna si servirà per l'eventuale affidamento di incarichi, secondo le procedure di cui al decreto legislativo 50/2016;
- si rende necessario attivare la procedura per l'affidamento di incarichi professionali esterni per la progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica di diverse sedi del patrimonio aziendale dell'Azienda USL della Romagna, vista la non disponibilità di personale interno idoneo;
- per i predetti lavori di riqualificazione sono già stati redatti i progetti di fattibilità tramite risorse di personale interne alla U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio;
- ai fini di perseguire i principi di massima concorrenza e rotazione degli incarichi, le suddette sedi aziendali sono state preliminarmente raggruppate in 5 gruppi, in base all'omogeneità degli oggetti di progettazione, per ciascuno dei quali si prevede quindi di assegnare un incarico distinto;
- gli incarichi risultano di importo inferiore a € 40.000,00, con spiccata prevalenza degli interventi relativi al settore degli impianti meccanici, tipologia di incarico di cui alla lett. c);
- conformemente ai principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, vengono sorteggiati, tra gli iscritti all'Elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi professionali tecnici e di supporto al RUP" aggiornato al 31/12/2016 – n. 5 nominativi per ciascuno dei 5 incarichi da affidarsi;
- la comunicazione relativa al giorno dell'estrazione in seduta pubblica dei nominativi ai quali inviare la lettera di invito a partecipare alle rispettive procedure è stata regolarmente pubblicata sulla pagina di Amministrazione Trasparente dell'AUSL della Romagna;

TUTTO CIÒ PREMESSO,

l'ing. Alberto Pieri, in qualità di responsabile del procedimento, procede all'effettuazione del sorteggio pubblico, con l'assistenza continua dei testimoni, tra le candidature (individuate con il n. d'ordine in elenco) inserite nell' "Elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi professionali tecnici e di supporto al RUP" aggiornato al 31/12/2016 - tipologia di incarico di cui alla lett. c) risultando estratti i candidati corrispondenti ai seguenti numeri d'ordine in elenco:

Incarico per sedi di Modigliana, Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione

357
311
313
318
446

Incarico per sedi di Forlì (Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36), Santa Sofia, Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini

91
202
303
412
443

Incarico per sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour, Cotignola

144
275
328
380
414

Incarico per sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone

12
423
216
309
327

Incarico per sedi di Fusignano, San Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo- Viale Masi 22

124
190
296
304
349

delle operazioni in argomento, si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come di seguito sottoscritto e sarà trasmesso ai competenti uffici amministrativi per i provvedimenti di competenza.


Alle ore 11:15 la seduta è conclusa.


Letto, confermato, sottoscritto.

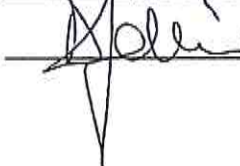
Ing. Alberto Pieri

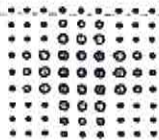
Ing. Paolo Bianco

Dott.ssa Daniela Gallina









**PROCEDURE PER AFFIDAMENTO DI N. 5 INCARICHI DI
PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA DI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA**

VERBALE APERTURA BUSTE 23/08/2017

L'anno duemiladiciassette, il giorno 23 agosto, in Cesena – V.le Ghirelli, n. 286 – presso la sede dell'U.O. Progettazione e sviluppo edilizio dell'Azienda USL della Romagna, alle ore 12:05;

premesse che:

- Con verbale il 25/07/2017, acquisito agli atti col n.2017/0164390 in pari data, si è proceduto all'effettuazione del sorteggio pubblico tra le candidature (individuate con il n. d'ordine in elenco) inserite nell' "Elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi professionali tecnici e di supporto al RUP" aggiornato al 31/12/2016 - tipologia di incarico di cui alla lett. c) risultando estratti i seguenti candidati, corrispondenti ai rispettivi n. d'iscrizione all'elenco:

Incarico per sedi di Modigliana, Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione

357	Studio Aurale di Marco Pasquali Sas di Cesena
311	Studio Tecnico Ass Parenti di Garica di Podenzano (PC)
313	Ing Mauro Montanari di Riccione (PC)
318	Soc Ing Tecne Engineering Srl di Cesena
446	PI Emanuele Paglierani Di S Mauro Pascoli

Incarico per sedi di Forlì (Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36), Santa Sofia, Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini

91	Ing Andrea Giampaolo di Cesena
202	Ing Andrea Facondini S. Giovanni in Marignano
303	Studio ass TECNOCENTRO di Savignano sul Rubicone
412	PI Niccolo' Salvetti di Forli
443	ing. Fabrizio Servadei di Forli

Incarico per sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour, Cotignola

144	Ing Ilir Shehu di Bologna
275	Studio ass ENERG di Lugo (RA)
328	Soc Nova Engineering Srl di Ravenna
380	Studio Ass ENERGIA di Faenza (RA)
414	Studio Ass P.D.M. Progetti Studio Tecnico Associato di Lugo (RA)

Incarico per sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone

12	Ing Alessandro Versari di Rimini
423	Ing Matteo Stambazzi di Bellaria Igea Marina

216 Soc Ing Studio Ti Soc Coop di Rimini
309 Studio In.Te.So Ingegneria Srl di Rimini
327 Ing Michelangelo Costa di Rimini

Incarico per sedi di Fusignano, San Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo- Viale Masi 22

124 Ing Giovanni Minori di Ravenna
190 Ing Massimo Servidei di Lugo
296 Ing Laura Fiorentini di Solarolo (RA)
304 Soc SIEVER di Ferrara
349 PI Andrea Bolognasi di Russi (RA)

- In data 28/07/2017 con prot 2017/0167874/P è stata trasmessa lettera d'invito per la presentazione dell'offerta ai candidati dell'incarico per sedi di Modigliana, Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione;
- In data 31/07/2017 con prot. 2017/0168122/P è stata trasmessa lettera d'invito per la presentazione dell'offerta ai candidati dell'incarico per le sedi di Forlì (Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36), Santa Sofia, Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini;
- In data 31/07/2017 con prot. 2017/0168168/P è stata trasmessa lettera d'invito per la presentazione dell'offerta ai candidati dell'incarico per le sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour, Cotignola;
- In data 31/07/2017 con prot. 2017/0168398/P è stata trasmessa lettera d'invito per la presentazione dell'offerta ai candidati dell'incarico per le sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone;
- In data 31/07/2017 con prot 2017/0168562/P è stata trasmessa lettera d'invito per la presentazione dell'offerta ai candidati dell'incarico per le sedi di Fusignano, San Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo- Viale Masi 22;
- Le suddette note sono state trasmesse via PEC agli operatori economici estratti fissando come termine di scadenza il giorno **21/08/2017** alle **ore 12:00**; il criterio di aggiudicazione previsto è quello del **prezzo più basso** consistente in un ribasso unico percentuale sull'ipotesi di parcella determinata in conformità al Decreto 17 giugno 2016;
- entro le ore 12 del 21/08/2017 hanno presentato offerta i seguenti operatori economici:

A) Incarico per sedi di Modigliana, Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione

- 1) RTP PI Emanuele Paglierini/ing. Mauro Massari di S Mauro Pascoli
- 2) Soc Ing Tecne Engineering Srl di Cesena

B) Incarico per sedi di Forlì (Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36), Santa Sofia, Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini

- 1) Studio ass TECNOCENTRO di Savignano sul Rubicone
- 2) Ing Andrea Giampaolo di Cesena (FC)
- 3) PI Niccolò Salvetti di Forlì

C) Incarico per sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour, Cotignola

- 1) Studio Ass P.D.M. Progetti Studio Tecnico Associato di Lugo (RA)
- 2) Soc Nova Engineering Srl di Ravenna
- 3) Studio ass ENERGI di Lugo (RA)

D) Incarico per sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone

- 1) Soc Ing Studio Ti Soc Coop di Rimini
- 2) Ing Alessandro Versari di Rimini (in RTP con Geom Ivano Innocenti e ing. Roberto Andreatini)
- 3) Ing Michelangelo Costa di Rimini
- 4) Ing Matteo Stambazzi di Bellaria Igea Marina

E) Incarico per sedi di Fusignano, S. Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo- V.le Masi 22

- 1) Soc SIEVER di Ferrara

Tutto ciò premesso

il Responsabile del Procedimento Ing. Alberto Pieri, Dirigente dell'Azienda USL della Romagna, alla presenza dell'ing. Paolo Bianco, dirigente, e della dott.ssa Daniela Gallina, Collaboratore Amministrativo Professionale Esperto, in qualità di testimoni, constatata la corretta sigillatura delle buste pervenute, procede all'apertura delle stesse disponendo che prima si esaminerà la documentazione amministrativa prodotta da ciascun concorrente per poi passare all'apertura delle offerte economiche.

Assume le funzioni di verbalizzante la Dott.ssa Daniela Gallina.

Dato atto della regolarità della documentazione pervenuta, si passa all'apertura delle offerte di tutti i concorrenti, dandosi atto altresì che i ribassi offerti sono i seguenti :

A) Incarico per sedi di Modigliana, Cesenatico, Cesena-Piazza A. Magnani e Riccione		
n.	nome professionista o società	Ribasso unico percentuale offerto
1	RTP p.i Emanuele Paglierani – ing. Mauro Massari - San Mauro Pascoli FC	50,200
2	TECNE ENGINEERING s.r.l. – Cesena FC	51,700

B) Incarico per sedi di Forlì (Via della Rocca e obitorio di Via Forlanini 36), Santa Sofia, Bellaria, Rimini Via Circonvallazione Occ, Forlimpopoli, Faenza Via Zaccagnini		
n.	nome professionista o società	Ribasso unico percentuale offerto
1	TECNOCENTRO Studio Ass. – Savignano sul R. FC	30,600
2	Ing. Andrea Giampaolo – Rimini RN	41,078
3	P.I. Niccolò Salvetti – Forlì FC	14,000

C) Incarico per sedi di Brisighella, Conselice, Bagnacavallo, Cesena Corso Cavour, Cotignola		
n.	nome professionista o società	Ribasso unico percentuale offerto
1	P.D.M. Progetti – Lugo RA	27,609
2	NOVA ENGINEERING s.r.l. – Ravenna RA	5,555

3	ENERG Studio Associato di Ingegneria – Lugo RA	42,000
---	--	--------

D) Incarico per sedi di Montescudo, Cervia, Savignano sul Rubicone

n.	nome professionista o società	Ribasso unico percentuale offerto
1	Studio TI Società Cooperativa – Rimini RN	28,780
2	Studio d'Ingegneria e Termotecnica Ing. Alessandro Versari - Rimini	30,000
3	Ing. Michelangelo Costa - Rimini	16,000
4	Ing. Matteo Stambazzi– Bellaria Igea Marina RN	52,005

E) Incarico per sedi di Fusignano, S. Piero in Bagno, Mercato Saraceno, Lugo- V.le Masi 22

n.	nome professionista o società	Ribasso unico percentuale offerto
1	SIEVER Snc ing. Alessandro Beltrami – Ferrara	38,000

Constatata la regolarità dei preventivi presentati dai sopraelencati Professionisti/Studi tecnici professionali, l'Ing. Alberto Pieri, come sopra assistito, dà atto che i preventivi economicamente più vantaggiosi risultano essere quelli di seguito riportati:

inca rico	Prof./soc.	Sede	Pec	C.F./P.IVA	ribasso
A	TECNE ENGINEERING s.r.l.	Cesena (FC)	Paolino.batani@ingpec.eu	BTTPLN55M22A565Q 01684810409	51,70
B	Ing. Andrea Giampaolo	Rimini	Andrea.giampaolo@ingpec.eu	GMPNDR74A04H294Y 03821140401	41,078
C	ENERG Studio Associato di Ingegneria	Lugo RA	energ@studioenerg.it	MRDFBA63R28A547Y 02212920397	42,00
D	Ing. Matteo Stambazzi	Bellaria-Igea Marina (RN)	Matteo.stambazzi@ingpec.eu	STMMTT83R19C573T 03919540405	52,005
E	SIEVER Snc	FERRARA	siever@messaggipec.it	01533200380	38,00

Di cui pertanto si propone l'aggiudicazione, previa verifica dei requisiti di legge.

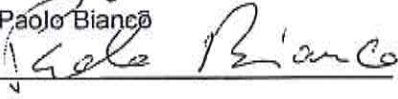
Alle ore 12.50 la riunione si conclude.

Letto, confermato e sottoscritto.

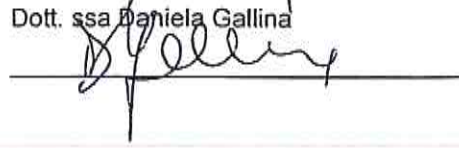
Ing. Alberto Pirelli

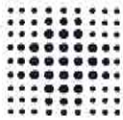


Ing. Paolo Bianco



Dott. ssa Daniela Gallina





DISCIPLINARE DI INCARICO PROFESSIONALE

**INCARICO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA-ESECUTIVA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA NELLE SEDI DI**

.....
CIG

Art. 1 - OGGETTO DELL'INCARICO

L'Azienda U.S.L. DELLA ROMAGNA (nel seguito denominato Committente) con sede in Ravenna, via De Gasperi, 8, (C.F. 02483810392), rappresentato dall'Ing./arch. nato a il che interviene nel presente atto in qualità di Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio a ciò autorizzato in forza della deliberazione

affida

a con sede in via - n° civico - CAP - città (nel seguito denominato Professionista) C.F. e P.IVA in questo atto rappresentato da, domiciliato per la carica in, l'incarico per la progettazione definitiva/esecutiva di lavori di riqualificazione energetica nelle sedi seguenti dell'AUSL della Romagna:

-
-
-
-

L'ipotesi di parcella allegata è calcolata, con riferimento al DM 17 giugno 2016, su una stima di massima dei lavori di adeguamento occorrenti.

I progetti di fattibilità già redatti a cura della Stazione Appaltante sono disponibili con le modalità specificate nella lettera di invito.

Art. 2 - DESCRIZIONE DELLE PRESTAZIONI

L'incarico consiste nell'espletamento delle seguenti prestazioni, relative a "Progettazione definitiva/esecutiva di lavori di riqualificazione energetica" da svolgersi per le strutture di cui all'art.1 e più precisamente, seguendo la nomenclatura del DM 17 giugno 2016:

QbII.21: Relazione energetica ex legge 10/91 e smi
QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art. 33 comma 1 lettere a),b),c),d) DPR 207/2010)
QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art. 36 comma 1 lettera c)



QbIII.03: Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33 comma 1 lettere f), g), i) DPR 207/2010)
QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata – Integrazione delle prestazioni specialistiche
QdI.05: Attestato di certificazione energetica (art. 6 DLGS 311/2006) esclusa diagnosi energetica

Si tratta di attività progettuali di progettazione definitiva/esecutiva integrale e coordinata così articolate:

- a) Sopralluoghi e rilievi conoscitivi alle strutture interessate dalle prestazioni di concerto con l'Energy Manager dell'Azienda e con il personale tecnico responsabile dell'ambito territoriale.
- b) Redazione del progetto definitivo/esecutivo in conformità al Progetto di Fattibilità (già redatto dall'amministrazione appaltante), alla normativa vigente, alle prescrizioni del bando di concessione dei finanziamenti europei POR FESR (approvato con Delibera di Giunta Regionale dell'Emilia Romagna DGR 610/2016), alle prescrizioni del DM 16 febbraio 2016 (Conto Energia Termico 2.0) e alle relative Regole Applicative nella versione più recente così come pubblicate sul sito del GSE, con la produzione di tutti gli elaborati tecnici necessari alla promulgazione della gara d'appalto, in base alle voci sopra specificate;
- c) In particolare, la redazione dei progetti deve seguire le regole esposte nella DGR 610/2016, ciò comportando la redazione di elaborati progettuali dedicati per ciascuna delle singole sedi, nonché di un computo metrico con voci e sezioni dedicate per ciascuno degli interventi così come individuati dal bando e dalla lettera di richiesta fondi; gli interventi dovranno essere progettati con un crono programma coerente con quanto dichiarato nella richiesta fondi POR-FESR;
- d) Redazione dell'attestato di certificazione energetica a lavori eseguiti, per ciascuna delle sedi di cui all'art. 1: resta inteso che tale parte dell'incarico sarà svolta solamente a seguito dell'effettiva esecuzione dei lavori, sulla base della documentazione trasmessa dal Direttore dei Lavori e/o Collaudatore a seguito del completamento delle lavorazioni.

Il tecnico incaricato presenterà al Committente gli elaborati di cui al progetto definitivo/esecutivo in formato digitale, in formato .doc per le relazioni e la modulistica, in formato .dwg per gli elaborati grafici. Il medesimo tecnico incaricato affiancherà il tecnico dell'Azienda USL della Romagna che sottoscriverà gli elaborati fino al rilascio dell'autorizzazione da parte del VV.F.

Gli obblighi dell'incaricato includono anche la sottoscrizione degli elaborati (non modificati dal punto di vista tecnico) riordinati all'interno di un contesto di gara di lavori unitario (al fine di garantire all'Ente l'economia di scala derivante dalla riunificazione di lavorazioni simili tra più lotti omogenei del proprio patrimonio).

Art. 3 - RUOLO DELLA COMMITTENZA

Il Committente si impegna a:

- fornire al tecnico incaricato tutta la documentazione in possesso relativa allo stato di fatto in formato dwg, nonché al progetto di fattibilità già redatto dall'Ente appaltante;



- fornire al tecnico incaricato tutta la documentazione relativa disponibile in merito alle sedi oggetto di intervento;
- dettare le opportune disposizioni di natura metodologica e progettuale;
- fornire al tecnico incaricato ogni necessaria assistenza di natura logistica ed organizzativa;
- verificare per mezzo del proprio tecnico designato, la documentazione fornita dal tecnico incaricato prima della consegna.

Art. 4 - MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO - RITARDI E PENALI

Il tecnico incaricato dovrà agire in coordinamento con l'Energy Manager dell'Azienda e con i suoi collaboratori, svolgendo personalmente le attività descritte all'art.2.

Più in dettaglio, il tecnico incaricato:

- a) esegue la verifica dello stato di fatto ed acquisisce i materiali disponibili, ivi compresi i progetti di fattibilità, le diagnosi energetiche e la documentazione di partecipazione all'assegnamento dei contributi regionali a valere sui fondi POR-FESR;
- b) partecipa agli incontri convocati, direttamente o per mezzo dei propri supporti, dall'Energy Manager dell'Azienda e/o dai suoi collaboratori;
- c) condivide, mediante appositi incontri, le scelte tecniche da adottare nella redazione dei progetti con l'Energy Manager e i suoi collaboratori;
- d) redige il progetto definitivo/esecutivo e la relazione legge 10/91, con tutti gli elaborati tecnici occorrenti ai sensi delle normative vigenti, garantendo in particolare il rispetto di tutti i requisiti previsti al DM 16 febbraio 2016 (Conto Energia Termico 2.0) e nelle relative regole applicative;
- e) redige la progettazione dei lavori di riqualificazione energetica nel rispetto di quanto richiesto nella DGR 610/2016 della Regione Emilia Romagna e nei documenti di concessione dei finanziamenti europei; in particolare ciò comporta la redazione di elaborati progettuali dedicati per ciascuna delle singole sedi, nonché di un computo metrico con voci e sezioni dedicate per ciascuno degli interventi così come individuati dal bando e dalla lettera di richiesta fondi;
- f) consegna la documentazione richiesta nei punti precedenti nel tempo utile per lo svolgimento dell'incarico: entro **45 giorni** dal conferimento dell'incarico predisporre e consegna tutta la documentazione relativa ai progetti esecutivi e alla relazione Legge 10/91; entro 30 giorni dalla comunicazione dell'avvenuta fine lavori da parte della stazione appaltante redige, consegna e carica sull'apposito portale regionale l'Attestato di Prestazione energetica (APE).

Per ogni giorno di ritardo nei confronti degli obiettivi individuati nel punto f), sarà applicata una penale pari al **5‰** del corrispettivo di cui al successivo art.5, da trattarsi sulla liquidazione del compenso.

Per ritardi eccedenti i **30 giorni**, il Committente resterà libero da ogni impegno verso il tecnico incaricato inadempiente, senza che quest'ultimo possa pretendere compensi o indennizzi di sorta relativamente all'opera eventualmente svolta. Le penali non possono comunque superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali.



Art. 5 – COMPENSO PROFESSIONALE

Il corrispettivo da riconoscere al tecnico incaricato per l'espletamento dell'incarico definito nel presente disciplinare, ammonta complessivamente a €,..... come dettagliato nell'offerta economica presentata costituita dal ribasso unico percentuale applicato sull'ipotesi di parcella formulata a base di gara, comprensiva di onorario e di spese.

L'importo complessivo offerto si intende comprensivo di onorario, diritti e spese, con la sola esclusione degli eventuali oneri previdenziali e dell'IVA dovuta per legge; essendo esso stato determinato in modo forfettario, la parcella finale applicabile è da intendersi indipendente dall'effettiva quantificazione economica delle opere di adeguamento che scaturiranno dal progetto esecutivo.

Il tecnico incaricato potrà emettere una fattura pari al 80% del corrispettivo complessivo alla consegna degli elaborati di progetto esecutivo, previa verifica positiva della committenza, di cui all'art.3; il restante 20% potrà essere fatturato solo successivamente al rilascio dell'Attestato di Prestazione Energetica.

Art. 6 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il compenso sarà corrisposto, ai sensi di quanto disposto dal D.Lgs. 9 ottobre 2002, n. 231, così come modificato dal D.Lgs. 9 novembre 2012, n. 192 e interpretato dal Ministero dello Sviluppo Economico 23 gennaio 2013, prot. n. 1293, a **60 gg.** dalla data di ricevimento della nota di pagamento/fattura, da emettersi secondo la scadenza prevista dall'art.5, su disposizione del Responsabile Unico del Procedimento. L'Azienda USL della Romagna rientra nel regime di cui all'art. 17 ter del DPR 633/72, così come modificato dalla L. 190/2014 (Split payment), per cui, ove ne ricorrano i presupposti, la nota di pagamento/fattura dovrà contenere l'annotazione "scissione dei pagamenti", così come disposto dall'art. 2 del decreto MEF del 23.01.2015 e l'Azienda USL provvederà al pagamento al netto dell'IVA, procedendo successivamente al versamento dell'IVA all'Erario.

Art. 7 – MODALITÀ DI FATTURAZIONE

La nota di pagamento/fattura dovrà essere intestata alla **AZIENDA USL DELLA ROMAGNA** - Sede legale e operativa via De Gasperi, 8 - 48121 Ravenna (RA) - Codice fiscale e partita IVA 02483810392. Ai sensi dell'art.1, commi da 209 a 213, della L. 24.12.2007, n. 244 e del D.M. n. 55 del 3.4.2013, la nota di pagamento/fattura dovrà essere trasmessa all'Azienda USL esclusivamente in formato elettronico XML, attraverso l'intermediazione della Regione Emilia Romagna (Notier) con il Sistema di Interscambio (SDI) e recare l'indicazione del Codice Univoco Ufficio e, ai sensi dell'art. 25 del D.L. n. 66/2014, del codice identificativo di gara (CIG).

Le fatture andranno emesse in ottemperanza agli obblighi di cui alla citata DGR 610/2016; in particolare l'aggiudicatario si obbliga ad emettere fatture separate per ciascuna singola sede oggetto di intervento.



Art. 8 – POLIZZA DI RESPONSABILITA' CIVILE PROFESSIONALE

È fatto obbligo all'Aggiudicatario di stipulare, ai sensi dell'art. 24 comma 4 del Dlgs. 50/2016, una polizza ai fini della copertura assicurativa della responsabilità civile professionale dei progettisti liberi professionisti o delle società di professionisti o delle società di ingegneria presso primaria compagnia di assicurazione per l'esecuzione dei servizi oggetto del presente affidamento.

Tale polizza copre la responsabilità professionale del progettista per i rischi derivanti da errori od omissioni nella redazione del progetto definitivo/esecutivo, che abbiano determinato a carico della Stazione appaltante nuove spese di progettazione e/o maggiori costi.

Si intende per maggior costo la differenza fra i costi e gli oneri che la stazione appaltante deve sopportare per l'esecuzione dell'intervento a causa dell'errore o omissione progettuale ed i costi e gli oneri che essi avrebbe dovuto affrontare per l'esecuzione di un progetto esente da errori ed omissioni.

Per nuove spese di progettazione si intendono gli oneri di nuova progettazione, nella misura massima del costo iniziale di progettazione, sostenuti dalle stazioni appaltanti qualora, per motivate ragioni, affidino con le procedure previste dal codice, la nuova progettazione ad altri progettisti anziché al progettista originariamente incaricato.

Il progettista rimane obbligato a progettare nuovamente i lavori a proprio carico, senza costi e oneri per la stazione appaltante.

La polizza decorre a far data dall'approvazione del progetto posto a base di gara ed ha termine alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

Il massimale della polizza sarà pari al 10% dei lavori progettati.

La polizza dovrà prevedere espressamente l'impegno della compagnia di assicurazione di:

a) non consentire alcuna cessazione, variazione, riduzione della copertura e delle garanzie prestate, se non con il consenso della Stazione appaltante;

b) comunicare alla Stazione appaltante, mediante P.E.C. inoltrata a progettazione@sviluppoedilizio@pec.auslromagna.it, l'eventuale mancato pagamento del premio di proroga o di regolazione, impegnandosi altresì a mantenere in vigore la copertura per 30 (trenta) giorni dal ricevimento della comunicazione da parte della Stazione appaltante, che si riserva la facoltà di subentrare nella contraenza delle polizze;

c) resta inteso che la presente clausola non altera il diritto dell'assicuratore di recedere dal contratto ai sensi del codice civile e delle condizioni di polizza, con l'impegno a indirizzare l'avviso di recesso, oltre al contraente, anche e contestualmente alla Stazione appaltante, con il preavviso dovuto ai sensi di polizza.

Qualora l'Aggiudicatario disponga di polizze stipulate in precedenza, conformi a quanto indicato, potrà ottemperare agli obblighi di cui al presente comma corredando le medesime di appendice che riporti gli impegni di cui ai punti a), b) e c) che precedono.

Tale documentazione dovrà pervenire all'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio nel termine indicato nella richiesta dalla stessa. L'aggiudicatario dovrà, inoltre, comunicare il nominativo del rappresentante legale o procuratore speciale che interverrà alla stipula. In questo ultimo caso, la procura speciale dovrà essere



conferita con scrittura privata autenticata o risultare dallo Statuto societario. In caso di raggruppamento temporaneo di imprese costituendo dovrà essere prodotto l'atto costitutivo.

Art. 9 - RISERVATEZZA

Il tecnico incaricato si impegna a rispettare le vigenti norme in materia di riservatezza nei confronti del Committente. Qualsiasi utilizzazione degli elaborati prodotti dovrà essere preventivamente autorizzata dal Committente.

Art. 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

E' facoltà del Committente rescindere anticipatamente il presente contratto, previa formale contestazione scritta con almeno 15 giorni di anticipo, qualora il tecnico incaricato contravvenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento.

Art. 11 – TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

Il tecnico incaricato assume l'obbligo della tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13.8.2010, n. 136 e s.m.i.. A tal fine si obbliga a comunicare gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati di cui all'art. 3 della L. 136/2010, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui predetti conti correnti entro 7 giorni dall'accensione o, in caso di conti correnti già esistenti, dalla loro destinazione alla funzione di conto corrente dedicato.

Il tecnico incaricato si obbliga, altresì, ad inserire nei contratti sottoscritti con eventuali subappaltatori o i subcontraenti, a pena di nullità assoluta dei contratti stessi, un'apposita clausola con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.: il **CIG** (codice identificativo gara) che dovrà essere indicato, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, in ogni bonifico bancario o postale o in ogni altro strumento di incasso o di pagamento idoneo a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, e che dovrà essere riportato in relazione a ciascuna transazione finanziaria legata al presente affidamento è lo **Z3C1F6C494**

Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale o degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, determina la risoluzione di diritto del contratto. Per tutto quanto non espressamente previsto, si rinvia alle disposizioni di cui all'art. 3 della L. 13/08/2010 n. 136 e s.m.i.

Art. 12 – OBBLIGO DI OSSERVANZA DEL CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI PUBBLICI

Il tecnico incaricato, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto dovrà attenersi, personalmente e tramite personale preposto, agli obblighi di condotta, per quanto compatibili con l'attività svolta, previsti dal Codice di Comportamento adottato dall'Azienda USL della Romagna, approvato con delibera n. 701/2014, rinvenibile sul sito,



<https://amministrazionetrasparente.auslromagna.it/amministrazione-trasparente/disposizioni-general/Item/34-codice-di-comportamento-ausl-della-romagna>.
<http://www.ausl.rn.it/disposizioni-general/atti-general/codice-disciplinare.html>)

che il predetto assunto dichiara di conoscere ed accettare. La violazione degli obblighi derivanti dal citato Codice comporterà la risoluzione del contratto previa istruttoria e conclusione del procedimento in contraddittorio con l'Azienda. Il tecnico incaricato dichiara di essere a conoscenza che la violazione degli obblighi indicati dal suddetto Codice di Comportamento dei dipendenti dell'Azienda USL della Romagna, da parte dei collaboratori a qualsiasi titolo della ditta aggiudicataria, costituisce causa di risoluzione del contratto. Il tecnico incaricato pertanto si impegna, con riferimento alle prestazioni oggetto del presente contratto, di osservare e di far osservare ai propri collaboratori a qualsiasi titolo, per quanto compatibili con il ruolo e l'attività svolta, gli obblighi di condotta previsti dal Codice di comportamento.

Art. 13 - DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che potessero insorgere relativamente al conferimento dell'incarico ed alla liquidazione dei compensi previsti dalla presente convenzione e che non si fossero potuti definire in via amministrativa saranno deferite alla cognizione del giudice ordinario. Foro competente in via esclusiva sarà quello territoriale di Ravenna. In pendenza del giudizio il tecnico incaricato non è sollevato da alcuno degli obblighi previsti nella presente convenzione.

Art. 14 - ONERI FISCALI E BOLLO

In relazione al presente documento, firmato digitalmente dalle parti, si precisa che l'assolvimento del pagamento dell'imposta di bollo, pari a € avverrà da parte del Tecnico in osservanza al D.Ministero dell'Economia e delle Finanze 17/06/2014 art. 6.

Il presente atto è soggetto a registrazione solo in caso d'uso.

Per tutto quanto non espressamente convenuto le parti fanno riferimento alle norme vigenti in materia.

Le parti dichiarano che il presente atto è in tutto conforme alla loro volontà e lo sottoscrivono nelle forme di legge.

Data, li

IL TECNICO INCARICATO

IL DIRETTORE DELLA U.O. PROGETTAZIONE E
SVILUPPO EDILIZIO

.....
Allegati: parcella determinata in base all'offerta del Professionista incaricato



Ai sensi dell'art. 1341 C.C. si approvano specificatamente le seguenti clausole contrattuali:

Art. 4 – MODALITA' DI ESPLETAMENTO DELL'INCARICO - RITARDI E PENALI

Art. 5 – COMPENSO PROFESSIONALE

Art. 6 – MODALITÀ DI PAGAMENTO

Art. 8 – POLIZZA DI RESPONSABILITA' CIVILE PROFESSIONALE

Art. 9 - RISERVATEZZA

Art. 10 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Art. 13 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Art. 14 – ONERI FISCALI E BOLLO

IL TECNICO INCARICATO

.....