

***DETERMINAZIONE
AUSL DELLA ROMAGNA***

Anno 2018

N. 3214

Data 11/10/2018

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI N. 3 (TRE) CONTRATTI APPLICATIVI DISCENDENTI DA ACCORDO QUADRO CONCLUSO, AI SENSI DELL'ART. 54 DLGS 50/2016, CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA - ANNUALITA' 2018-2019 AL RTI AGGIUDICATARIO COSTITUITO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC. COOP P.A. DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP.

AUSL DELLA ROMAGNA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

OGGETTO:AFFIDAMENTO DI N. 3 (TRE) CONTRATTI APPLICATIVI DISCENDENTI DA ACCORDO QUADRO CONCLUSO, AI SENSI DELL'ART. 54 DLGS 50/2016, CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA - ANNUALITA' 2018-2019 AL RTI AGGIUDICATARIO COSTITUITO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC. COOP P.A. DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP.

Normativa di riferimento

- D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti ”;
- DPR 207/2010 e s.m.i. Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi forniture» per le disposizioni ancora in vigore;

Atti presupposti :

- Deliberazione del Direttore Generale n. 170 del 09/05/2018 di aggiudicazione dell'Accordo quadro di durata triennale con un unico operatore economico per lavori da eseguirsi su immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all'AZIENDA USL della Romagna AL RTI COSTITUENDO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" - CCM SOC. COOP PER AZIONI DI DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP. con un solo operatore, per l'esecuzione dei lavori di manutenzione agli immobili gestiti dall'Azienda USL della Romagna;
- Accordo quadro di durata triennale con un solo operatore sottoscritto in data 09/10/2018. Ammontare massimo delle prestazioni eseguibili: € 20.000.000,00 iva esclusa;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Direttore generale n. 170 del 09/05/2018 si è disposta l'aggiudicazione dell'Accordo quadro di durata triennale con un unico operatore economico per lavori da eseguirsi su immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all'Azienda USL della Romagna al RTI costituendo tra CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" - CCM SOC. COOP PER AZIONI DI DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP. per un importo massimo delle prestazioni eseguibili pari a € 20.000.000,00;
- l'aggiudicatario ha offerto il ribasso percentuale del 20% da applicarsi su tutti i prezzi unitari dei prezziari parte costituenti l'elenco prezzi contrattuali;
- in data 09/10/2018 è stato stipulato l'Accordo Quadro di cui trattasi con l'Impresa mandataria CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" – CCM – soc coop. p. a. per la regolamentazione dei successivi

affidamenti dei contratti applicativi da esso discendenti, per un importo massimo delle prestazioni affidabili di € 20.000.000,00 oltre IVA;

- la sottoscrizione dell'accordo quadro non è fonte di obbligazione per l'Azienda USL nei confronti dell'operatore economico, in quanto definisce unicamente la disciplina generale delle modalità di affidamento ed esecuzione dei singoli contratti applicativi che diventano pertanto lo strumento per l'attivazione dei lavori compresi nell'accordo quadro conformemente ai termini e alle condizioni definite nella documentazione di gara e nell'offerta tecnica e economica presentata dall'Assuntore;

CONSIDERATO CHE:

- si rende necessario procedere all'affidamento di contratti applicativi basati sul suddetto accordo quadro per l'esecuzione delle prestazioni ricomprese nell'oggetto dell'accordo quadro, come elencate all'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto, e che saranno compiutamente dettagliate nei singoli OdL che saranno emessi per ogni contratto applicativo, non essendo del tutto programmabili e prevedibili;
- la dislocazione del patrimonio immobiliare in uso all'Azienda Usl della Romagna su un territorio di riferimento di ampie dimensioni rende opportuno, al fine di fornire alle sedi aziendali una strutturata ed adeguata risposta in relazione ai lavori che si rende necessario attivare, sottoscrivere n. 3 (tre) contratti applicativi distinti per i seguenti ambiti territoriali provinciali e per gli importi a fianco di ciascuno riportati, comprendenti anche gli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso stimati in sede di redazione del Piano di sicurezza e coordinamento, salvo determinazione più puntuale, una volta individuato, definito e concordato ogni singolo intervento da realizzare tramite OdL.

1. CONTRATTO APPLICATIVO AMBITO DI FORLÌ-CESENA	€ 1.750.000,00 di cui € 22.706,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
2. CONTRATTO APPLICATIVO AMBITO DI RAVENNA	€ 3.725.000,00 di cui € 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso
3. CONTRATTO APPLICATIVO AMBITO DI RIMINI	€ 2.180.000,00 di cui € 22.706,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso

PRECISATO che i suddetti contratti saranno sottoscritti sulla base dello schema di contratto applicativo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che si approva, e che le sedi aziendali afferenti a ciascun ambito territoriale verranno precisamente indicate in ciascun contratto;

RITENUTO di fissare il termine di scadenza contrattuale per l'esecuzione dei lavori oggetto dei contratti applicativi al 31/12/2019, fatto salvo l'esaurimento anticipato dell'importo contrattuale oggetto di affidamento;

RITENUTO di disporre che:

- Le funzioni di Rup relative ai contratti applicativi oggetto del presente affidamento vengono assunte dall'Ing. Alberto Pieri
- Le funzioni di Direttore dei Lavori verranno svolte da:
 - Ing. Alessandra Montalti, Dirigente dell'UO. Progettazione e Sviluppo Edilizio, incaricata dello svolgimento delle funzioni di Direttore dei Lavori del contratto applicativo afferente l'ambito provinciale di CESENA - FORLÌ;
 - Ing. Francesca Luzi, Dirigente dell'UO. Progettazione e Sviluppo Edilizio, incaricata dello svolgimento delle funzioni di Direttore dei Lavori del contratto applicativo afferente l'ambito provinciale di RAVENNA;

- Ing. Laura Carlini, Dirigente dell'UO. Progettazione e Sviluppo Edilizio, incaricata dello svolgimento delle funzioni di Direttore dei Lavori del contratto applicativo afferente l'ambito provinciale di RIMINI;

mentre viene rinviata a successivo provvedimento l'individuazione dei restanti componenti dell'ufficio di direzione lavori, ivi compreso il soggetto che assumerà le funzioni di Coordinatore della sicurezza in esecuzione di cui al D.lgs 81/2008;

DEFINITI i quadri economici relativi a ciascun contratto applicativo come dettagliati nei documenti allegati quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità della spesa derivante dal presente provvedimento con il Bilancio Economico Preventivo dell'anno e con la previsione di spesa per l'anno 2019 in quanto la stessa rientra nei limiti del costo storico dell'esercizio 2018 e verrà prevista nel Bilancio Economico Preventivo per l'anno 2019;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento di cui al presente atto;

VISTA la deliberazione D.G. n. 342 del 20.09.2018 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali" ;

DETERMINA

1. di affidare al Raggruppamento temporaneo di Imprese costituito tra: CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" – CCM - (CAPOGRUPPO) di Ravenna / EUROIMPIANTI SPA di Tortona (mandante)/ ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE soc coop di Cervia (mandante), aggiudicatario dell'accordo quadro di durata triennale concluso per l'esecuzione di lavori da eseguire sugli immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all'AZIENDA USL della Romagna, sottoscritto in data 09/10/2018, i lavori e le prestazioni previste all'art. 3 del Capitolato speciale d'appalto di Accordo Quadro, attraverso la sottoscrizione di n. 3 contratti applicativi distinti per i seguenti ambiti territoriali provinciali e per l'importo a fianco di ciascuno indicato:
 1. CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE, PER L'ESECUZIONE DI LAVORI AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA – AMBITO TERRITORIALE DI FORLI'-CESENA. **Importo € 1.750.000,00** di cui € 22.706,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
 2. CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE, PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA – AMBITO TERRITORIALE DI RAVENNA. **Importo € 3.725.000,00** di cui € 40.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;
 3. CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON UN SOLO OPERATORE, PER L'ESECUZIONE DI

LAVORI AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA – AMBITO TERRITORIALE DI RIMINI. **Importo € 2.180.000,00** di cui € 22.706,88 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge;

con la precisazione che in occasione della sottoscrizione dei 3 contratti saranno precisate le sedi aziendali afferenti a ciascun ambito;

2. di stabilire che ciascuno dei contratti applicativi avrà scadenza il 31/12/2019 salvo esaurimento anticipato dell'importo contrattuale;
3. di precisare che i suddetti contratti saranno stipulati sulla base dello schema di contratto applicativo, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che si approva;
4. di approvare i quadri economico relativi a ciascuno dei suddetti contratti applicativi, allegati quale parte integrante e sostanziali del presente atto;
5. di precisare che le funzioni di Rup relative ai contratti applicativi oggetto del presente affidamento verranno assunte dall'Ing Alberto Pieri;
6. di precisare che Le funzioni di Direttore dei Lavori verranno svolte da:
 - a. Ing. Alessandra Montalti Dirigente dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio, incaricata dello svolgimento delle funzioni di Direttore dei Lavori del contratto applicativo afferente l'ambito provinciale di CESENA - FORLI';
 - b. Ing. Francesca Luzi, Dirigente dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio, incaricata dello svolgimento delle funzioni di Direttore dei Lavori del contratto applicativo afferente l'ambito provinciale di RAVENNA;
 - c. Ing. Laura Carlini, Dirigente dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio, incaricata dello svolgimento delle funzioni di Direttore dei Lavori del contratto applicativo afferente l'ambito provinciale di RIMINI;

mentre viene rinviata a successivo provvedimento l'individuazione dei restanti componenti dell'ufficio di direzione lavori, ivi compreso il soggetto che assumerà le funzioni di Coordinatore della sicurezza in esecuzione di cui al D.lgs 81/2008;

7. di precisare che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. il CIG (derivato) e il CUP relativi al presente affidamento sono i seguenti:
 - Contratto applicativo relativo all'ambito territoriale di Forlì-Cesena **CIG N. 764911488D CUP G75F18001310002**
 - Contratto applicativo relativo all'ambito territoriale di Ravenna **CIG N. 765048973 CUP G35F18000410003**
 - Contratto applicativo relativo all'ambito territoriale di Rimini **CIG N. 765066152E CUP G95F18000300003**
8. di dare atto della compatibilità della spesa derivante dal presente provvedimento con il Bilancio Economico Preventivo dell'anno e con la previsione di spesa per l'anno 2019, in quanto la stessa rientra nei limiti del costo storico dell'esercizio 2018 e verrà prevista nel Bilancio Economico Preventivo per l'anno 2019;

9. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;
10. di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
- U.O. MANUTENZIONE E GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI;
 - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO;

ALLEGATI

- Schema contratto applicativo – pagg. 16
- Quadri economici – pagg.3

Il Responsabile del Procedimento
(Alberto Pieri)

Il Direttore UO / Il Responsabile
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO
EDILIZIO)

Determinazione n. 3214 del 11/10/2018 ad oggetto:

AFFIDAMENTO DI N. 3 (TRE) CONTRATTI APPLICATIVI DISCENDENTI DA ACCORDO QUADRO CONCLUSO, AI SENSI DELL'ART. 54 DLGS 50/2016, CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA - ANNUALITA' 2018-2019 AL RTI AGGIUDICATARIO COSTITUITO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC. COOP P.A. DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 12/10/2018 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

Il presente atto è stato inviato in data 12/10/2018 al Collegio Sindacale (art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018)

Il Funzionario Incaricato
F.to Digitalmente