



***DETERMINAZIONE  
AUSL DELLA ROMAGNA***

**Anno 2019**

**N. 116**

**Data 15/01/2019**

**OGGETTO:** RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO OSPEDALE INFERMI DI RIMINI - INTERVENTO G8.2 - EDIFICIO DEA - COMPLETAMENTO INTERNO SCALE X E W - PIANI 4°, 5°, 6° E VT". AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA AI SENSI ART. 36, C. 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I. CIG N. 73588803E2 CUP N. J95D04000010002.

**AUSL DELLA ROMAGNA**  
**DETERMINAZIONI DEL DIRETTORE**  
**U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO**

**OGGETTO:RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO OSPEDALE INFERMI DI RIMINI - INTERVENTO G8.2 - EDIFICIO DEA - COMPLETAMENTO INTERNO SCALE X E W - PIANI 4°, 5°, 6° E VT". AGGIUDICAZIONE PROCEDURA NEGOZIATA INDETTA AI SENSI ART. 36, C. 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I. CIG N. 73588803E2 CUP N. J95D04000010002.**

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

- D. Lgs 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti" e s.m.i.;
- DPR 5/10/2010 n 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" relativamente alle disposizioni ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del Dlgs 50/2016;
- Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs 18/4/2016 n. 50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 291 del 29/01/2018 con cui si è approvato il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO OSPEDALE INFERMI DI RIMINI" –INTERVENTO G8.2 – EDIFICIO DEA – COMPLETAMENTO INTERNO SCALE X E W – PIANI 4°, 5°, 6° E VT" e si è disposto di procedere, per quanto riportato nelle premesse del suddetto atto, a contrarre e dunque attivare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett.c) del D.Lgs n. 50/2016 s.m.i. per l'affidamento dei lavori inerenti l'intervento suddetto per un importo complessivo a base di gara di 471.972,22 di cui € 10.226,69 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, (IVA ESCLUSA), approvando contestualmente l'avviso esplorativo e relativa istanza di partecipazione, da pubblicare sul sito internet dell'AUSL Romagna al fine di reperire le manifestazioni di interesse degli operatori economici che presentano i requisiti richiesti, da invitare alla procedura di cui trattasi;

**PRECISATO CHE:**

- il criterio di aggiudicazione previsto era quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4, lett. a), con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell' articolo 95, comma 4 lettera a), e dell'articolo 97, comma 2 e 8, del D.lgs. 50/2016;
- si stabiliva che si sarebbe proceduto a sorteggiare n. 20 operatori economici a cui inviare richiesta d'offerta per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, nel caso le candidature pervenute fossero state in numero superiore a 20;

RICHIAMATO il verbale di seduta pubblica di sorteggio tenutasi in data 16/03/2018, acquisito agli atti con nota prot. 2018/0069668/P del 19/03/2018, pubblicato sul sito internet aziendale nella sezione Amministrazione trasparente - Bandi di gara e contratti - in cui si è proceduto al sorteggio di 20 operatori economici, identificati in forma anonima con il numero di protocollo attribuito alle manifestazioni di interesse pervenute;

#### DATO ATTO CHE

- entro il termine fissato per la presentazione delle candidature sono pervenute n. 301 manifestazioni d'interesse che sono state individuate univocamente, in forma anonima, in base al numero di protocollo assegnato a ciascun operatore per ordine di arrivo delle istanze e relativo numero progressivo;
- che a tali numeri di protocollo corrispondono le Ditte risultanti dall'elenco che, sottoscritto dal RUP, è stato acquisito agli atti con nota prot. 2018/174096/A del 09/07/2018 e allegato al verbale della seduta pubblica di gara tenutasi il 20/04/2018;

#### DATO ATTO che:

- gli operatori economici sorteggiati sono di seguito elencati

<b>25</b>	2018/0027988	Sgro Alberto Alvaro Daniele	95035 - Maletto (CT)
<b>28</b>	2018/0028146	Archa Costruzioni soc. unipersonale a r.l.	84014 - Nocera (SA)
<b>45</b>	2018/0029245	RTI - Abbati Costruzioni Srl (capogruppo) D.F. Elettrotecnica Srl / S.T.I.G. di Sanella Pierluigi & C. snc	43010 - Roccabianca (PR)
<b>48</b>	2018/0029368	I.CO.EL. s.r.l.	73100 - Lecce (LE)
<b>83</b>	2018/0032316	D.C. Costruzioni srl	81030 - Villa di Briano (CE)
<b>88</b>	2018/0032652	RTI - Euroscavi snc di Falcone e Figlio - Aurora Costruzioni di Anania Francesco & C. Sas	84020 - Valva (SA)
<b>108</b>	2018/0033601	RTI Geci Srl - ETS Life Srl	67031 - Castel di Sangro (AQ)
<b>111</b>	2018/0033702	Moscariello Costruzioni Srl	85025 - Melfi (PZ)
<b>121</b>	2018/0034084	Edilbenincasa Srl	87064 - Corigliano Calabro (CS)
<b>133</b>	2018/0035376	Idrotermica Meridionale di Mastandrea Luigi	70054 - Giovinazzo (BA)
<b>142</b>	2018/0035705	I.Te.Co. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili Srl	70131 - Bari (BA)
<b>153</b>	2018/0036465	DG Service SRL	87100 - Cosenza (CS)
<b>160</b>	2018/0036503	Socap Srl	74122 - Taranto (TA)
<b>171</b>	2018/0036581	P & C Costruzioni Srl	81010 - Parete (CE)
<b>179</b>	2018/0036681	RE.T.I.C.E. Srl	45021 - Badia Polesine (RO)
<b>180</b>	2018/0036698	Consorzio Artigiani Romagnolo soc. coop.	47922 - Rimini
<b>212</b>	2018/0036960	Gallo Costruzioni Srl	81030 - Villa di Briano (CE)
<b>229</b>	2018/0037069	RTI - Mulinari Costruzioni Generali Srl - Naldi Impianti Srl	48121 - Ravenna (RA)
<b>252</b>	2018/0037896	RTI - FG Costruzioni e Restauri Srl - Appalti di Vincenzo Tinaglia e C.Sas	92024 - Canicatti (AG)
<b>283</b>	2018/0038506	Edil Ter Srl	76123 - Andria (BT)

- con nota Prot 2018/0076594 del 26/03/2018 è stata inviata lettera di invito alla procedura negoziata in oggetto agli operatori economici sorteggiati, stabilendo che il termine perentorio per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 19/04/2018 alle ore 12,00 e che la gara sarebbe stata aggiudicata con il criterio del minor prezzo,

inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.8 del D.Lgs. n.50/2016;

VISTO il processo verbale della seduta pubblica di gara tenutasi il 20/04/2018, acquisita agli atti con prot. 2018/0106885/A del 02/05/2018, agli atti;

DATO ATTO che:

- entro il termine prescritto risultano pervenuti n.9 plichi presentati dai seguenti concorrenti:
  - **EDILBENINCASA SRL** di Corigliano Calabro (CS)
  - **CAR Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop.** di Rimini
  - **RTI: MULINARI COSTRUZIONI GENERALI SRL** di Ravenna (capogruppo)/**NALDI IMPIANTI SRL** di Castel S.Pietro (BO)
  - **RTI: EUROSCAVI SNC** di Falcone e Figlio di Valva (SA) (capogruppo) /**AURORA COSTRUZIONI di Anania Francesco SRL** di Dosso di Terre del Reno (FE)
  - **IMPRESA SOCAP SRL** di Taranto
  - **D.C. COSTRUZIONI S.R.L. UNIPERSONALE** di Villa di Briano (CE)
  - **RE.T.I.C.E. SRL** di Badia Polisene (RO)
  - **GALLO COSTRUZIONI** di Villa di Briano (CE)
  - **I.TE.CO SRL** di Bari
  
- il Responsabile del procedimento, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa, ha disposto nella seduta pubblica di gara del 20/04/2018 L'AMMISSIONE di tutti i concorrenti alla fase di apertura delle offerte economiche;
  
- a seguito dell'apertura delle offerte economiche avvenuta nella medesima seduta di gara, essendo pervenute n.9 offerte, non è stato possibile applicare l'esclusione automatica delle offerte di cui all'art. 97 comma 8, Dlgs 50/2016; pertanto si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia determinata in base al metodo di cui alla lett. b) comma 2 dell'art. 97 surrichiamato, in conformità a quanto previsto dall'art. 97, comma 3 bis) all'esito del quale risulta che la soglia di anomalia è pari al 19,464% e pertanto risultano collocarsi al di sopra di tale soglia e sono presunte anormalmente basse le offerte presentate dai seguenti concorrenti (in ordine di graduatoria):
  - CAR
  - DC Costruzioni
  - EDILBENINCASA
  - ITECO
  - GALLO COSTRUZIONI
  
- che la miglior offerta risulta essere quella presentata dal CAR Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. di Rimini, che ha offerto il ribasso del 27,697% e che è stata, quindi, sottoposta a giudizio di congruità ai sensi dell'art 97, comma 2, Dlgs 50/2016;

VISTA la relazione di valutazione dell'offerta anomala, redatta dal RUP con il supporto dell'Arch. Andrea Gozzoli e dell'Ing. Francesca Luzi dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio in data 08/10/2018, acquisita agli atti con prot.2018/0254328/A del 09/10/2018, in cui si dà atto che la verifica di congruità dell'offerta effettuata nei confronti del concorrente primo classificatosi ha avuto esito favorevole, in conseguenza di ciò proponendosi l'aggiudicazione a favore del concorrente primo classificatosi CAR Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop. di Rimini;

VERIFICATA la regolarità della procedura di gara e rilevato che tutte le operazioni di gara (sopra sinteticamente riassunte) si sono svolte regolarmente, nel rispetto della normativa vigente nella materia, corredate dei relativi verbali soprarichiamati, acquisiti agli atti;

RITENUTO, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori INERENTI L'INTERVENTO DENOMINATO "RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO OSPEDALE INFERMI DI RIMINI" – INTERVENTO G8.2 – EDIFICIO DEA – COMPLETAMENTO INTERNO SCALE X E W – PIANI 4°, 5°, 6° E VT per un importo di € 344.082.56 di cui € 10.226,69 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso di gara offerto pari al 27,697%;

PRECISATO che:

- la presente aggiudicazione viene disposta nelle more delle verifiche, ai sensi della vigente normativa, in merito al possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti di partecipazione alle gare d'appalto, tramite il sistema AVCPass, BDNA e acquisizione del DURC on line, rimanendone sospensivamente condizionata l'efficacia all'esito favorevole delle medesime (articolo 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016);
- che il contratto sarà stipulato entro 60 gg. dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione, e comunque non prima della scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016, ossia non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76, comma 5, del medesimo D.Lgs. 50/2016, ovvero non prima del decorso del termine previsto dal successivo c. 11 del medesimo articolo in caso di presentazione di ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva con contestuale domanda cautelare, fatta salva l'eventuale motivata esigenza di esecuzione anticipata del contratto;

Preso atto che la spesa prevista nel presente provvedimento è stata ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 – 2020, approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31/05/2018 n. 210 e che verrà prevista nel Piano degli Investimenti anno 2019 – 2021 alla riga 2013/3 RN "RIMINI DEA ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO" allegato al redigendo bilancio economico preventivo dell'anno in corso e contabilizzata sul conto 0209000001 immobilizzazioni in corso - ICA0000017;

Dato atto inoltre che la spesa prevista nel presente provvedimento non determina una variazione dell'importo complessivo del quadro economico/finanziario delineato con deliberazione del Direttore Generale della ex Ausl Rimini n. 164 del 15.03.2012;

**Vista** l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità economica della spesa con il redigendo bilancio economico preventivo dell'anno in corso;

**Attestata** la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

**Vista** la deliberazione n. 342 del 20/09/2018 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali"

## D E T E R M I N A

1. Di aggiudicare per le motivazioni esposte in narrativa, che qui integralmente si richiamano, al Consorzio CAR Consorzio Artigiani Romagnolo Soc. Coop, via Caduti di Marzabotto,47 - 47922 RIMINI la procedura negoziata indetta ai sensi art 36, comma 2 lett c) D.lgs.50/2016 s.m.i per l'affidamento INERENTI L'INTERVENTO DENOMINATO "RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO OSPEDALE INFERMI DI RIMINI" – INTERVENTO G8.2 – EDIFICIO DEA – COMPLETAMENTO INTERNO SCALE X E W – PIANI 4°, 5°, 6° E VT per un importo di € 344.082.56 di cui € 10.226,69 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso d'asta offerto, pari al 27,697% .
2. Di precisare che l'efficacia della presente aggiudicazione risulta sospensivamente condizionata al positivo completamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione alle gare d'appalto (articolo 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016) e che il contratto sarà stipulato entro 60 gg. dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione, e comunque non prima della scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016, ossia non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76, comma 5, del medesimo D.Lgs. 50/2016, ovvero non prima del decorso del termine previsto dal successivo c. 11 del medesimo articolo in caso di presentazione di ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva con contestuale domanda cautelare, fatta salva, l'eventuale motivata esigenza di esecuzione anticipata del contratto, stabilita con provvedimento ad hoc;
3. Di precisare che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet aziendale sezione "Amministrazione Trasparente", e ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs 50/2016 verrà data comunicazione a mezzo PEC dell'avvenuta aggiudicazione a tutti i concorrenti, trasmettendo, unitamente al presente atto, il verbale della seduta pubblica di gara e la relazione di valutazione dell'offerta anomala, in attesa dell'attivazione di sezione del sito aziendale ad accesso riservato ai concorrenti;
4. Di dare atto che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. il CIG e il CUP relativi alla presente procedura sono i seguenti: CIG N. 73588803E2 CUP N. J95D04000010002.
5. Di confermare quale Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 del D.lgs. n. 50/2016 l'Arch. Enrico Sabatini.
6. Di prendere atto che la spesa prevista nel presente provvedimento è stata ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 – 2020, approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31/05/2018 n. 210 e che la stessa verrà prevista nel Piano degli Investimenti anno 2019 – 2021 alla riga 2013/3 RN "RIMINI DEA ADEGUAMENTO E AMPLIAMENTO" allegato al redigendo bilancio economico preventivo dell'anno in corso e contabilizzata sul conto 0209000001 immobilizzazioni in corso - ICA0000017.
7. Di dare inoltre che la spesa prevista nel presente provvedimento non determina una variazione dell'importo complessivo del quadro economico/finanziario delineato con deliberazione del Direttore Generale della ex Ausl Rimini n. 164 del 15.03.2012.

8. Di dare atto della compatibilità economica della spesa con il redigendo bilancio economico preventivo dell'anno in corso.
9. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018.
10. Di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
  - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

Nessun allegato

Il Direttore e  
Responsabile di Procedimento  
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO  
EDILIZIO)

---