

***DETERMINAZIONE  
AUSL DELLA ROMAGNA***

**Anno 2018**

**N. 2888**

**Data 17/09/2018**

**OGGETTO:** INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL DISTRETTO SANITARIO DI FUSIGNANO". PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE. CIG N. 7542068766 E CUP N. G35F16000080008

**AUSL DELLA ROMAGNA**  
**DETERMINAZIONI DEL DIRETTORE**  
**U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO**

**OGGETTO:INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL DISTRETTO SANITARIO DI FUSIGNANO". PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE. CIG N. 7542068766 E CUP N. G35F16000080008**

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

- D. Lgs 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti" e s.m.i.;
- DPR 5/10/2010 n 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" relativamente alle disposizioni ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del Dlgs 50/2016;
- Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs 18/4/2016 n. 50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- DM 16/02/2016 "Aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili"
- DGR 610/2016 "Modalità e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'Asse 4 -Priorità di investimento "4c" - Obiettivo specifico 4.1 - Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020"

**ATTI PRESUPPOSTI**

- Deliberazione n. 210 del 31/05/2018 avente ad oggetto "Adozione del Bilancio Economico Preventivo 2018";
- Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 1880 del 19/6/2018 avente ad oggetto "INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DISTRETTO SANITARIO DI FUSIGNANO". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA."

**RICHIAMATA** la Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 1880 del 19/6/2018 con cui si è disposto di procedere, per quanto riportato nelle premesse del suddetto atto, a contrarre e dunque attivare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n.50/2016 smi per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL DISTRETTO SANITARIO DI FUSIGNANO" per un importo complessivo a base di gara di € 367.343,69 di cui € 11.489,30 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, (IVA ESCLUSA) da esperirsi, ai sensi dell'articolo 36,

comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA, approvando contestualmente gli elaborati costituenti il progetto esecutivo;

**PRECISATO CHE:**

- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell' articolo 95, comma 4 lettera a) e dell'articolo 97, comma 2 e 8, del D.lgs. 50/2016;
- gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sarebbero stati individuati mediante sorteggio, attraverso la funzionalità messa a disposizione dalla piattaforma telematica MEPA di CONSIP, di n. 50 operatori economici a cui sarà inviata RDO per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

**DATO ATTO CHE**

- è stata indetta RDO n. 2004060 sulla piattaforma telematica del mercato elettronico MEPA di Consip, invitando, tramite sorteggio, 50 operatori economici tra quelli che risultavano abilitati al Bando "Lavori di manutenzione – Impianti" nella categoria di qualificazione SOA OG 11 "impianti tecnologici";
- che gli operatori economici sorteggiati sono quelli riportati nell'allegato "Riepilogo RDO";
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte era fissato per il giorno 25/07/2018 alle ore 12, mentre la seduta di gara virtuale era fissata per il giorno 26/07/2018 alle ore 10.30;
- Entro il termine di scadenza sono pervenute n. 4 offerte da parte delle seguenti DITTE:
  - DISAL IMPIANTI di Di Salvio Francesco di Cava de' Tirreni (SA)
  - BCE soc coop a r.l. di Empoli (FI)
  - ROMANO COSTRUZIONI srl di Casalnuovo di Napoli (NA)
  - RIDOLFI & C srl di Signa (FI)
- il giorno 26/07/2018, sulla piattaforma MEPA, il RUP coadiuvato dal punto istruttore ha proceduto all'apertura delle offerte pervenute, mediante selezione della "documentazione amministrativa", che ha consentito la visualizzazione degli allegati all'offerta;
- a seguito della valutazione della documentazione amministrativa presentata dalle Ditte concorrenti, si è proceduto ad attestarne la regolarità e pertanto si è disposta l'ammissione di tutti i concorrenti alla fase di apertura delle offerte economiche;
- essendo il numero di offerte pervenute inferiori a 5, non si è proceduto al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, Dlgs 50/2016;

PROCEDUTO all'apertura delle buste economiche virtuali da cui risulta che l'impresa DISAL IMPIANTI ha offerto il miglior ribasso pari al 31,428% collocandosi al primo posto della graduatoria;

RITENUTO di attivare il soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, Dlgs 50/2016 in relazione all'omessa indicazione da parte della Ditta DISAL IMPIANTI dei costi della manodopera, in aderenza alle indicazioni più recenti della giurisprudenza e dell'ANAC (Autorità nazionale anticorruzione);

PRESO ATTO della risposta pervenuta nei termini previsti e ritenuto di procedere, prima dell'aggiudicazione, alla verifica di cui all'art. 95, comma 10, ult periodo del Dlgs 50/2016,

inviando, tramite la piattaforma telematica MEPA, richiesta con nota prot. 2018/0195115/P del 31/07/2018 alla suddetta Ditta;

DATO ATTO che l'impresa DISAL IMPIANTI non ha fatto pervenire alcun riscontro, nonostante successiva nota di sollecito e differimento termine per la presentazione della documentazione riguardo ai costi della manodopera indicati, al fine di consentire alla stazione appaltante di verificare il rispetto dei minimi salariali retributivi di cui all'art. 97, comma 5 lett.d) Dlgs 50/2016;

RITENUTO dal Responsabile del procedimento non ulteriormente differibile l'aggiudicazione della gara in oggetto, e ritenuta dunque l'offerta presentata da DISAL IMPIANTI non giustificata, provvedendo, pertanto, alla revoca dell'aggiudicazione provvisoria effettuata tramite piattaforma telematica MEPA, e procedendo allo scorrimento della graduatoria, aggiudicando provvisoriamente l'appalto all'Impresa seconda classificata ROMANO COSTRUZIONI srl di Casalnuovo di Napoli (NA)

DATO ATTO che si è proceduto alla verifica di cui all'art. 95, comma 10, ult periodo del Dlgs 50/2016, inviando, tramite la piattaforma telematica MEPA, richiesta con nota prot. 2018/0219167/P del 30/08/2018 alla suddetta Impresa;

VISTO il verbale di verifica della congruità dei costi della manodopera redatto dal RUP in data 4/9/2018, acquisito agli atti con prot. 2018/0223819/A del 5/9/2018, in cui lo stesso dà atto che la verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, comma 10, Dlgs 50/2016, nei confronti dell'aggiudicataria provvisoria, ha avuto esito favorevole;

RITENUTO, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DISTRETTO SANITARIO DI FUSIGNANO (RA) alla Ditta ROMANO COSTRUZIONI srl – Via dei Tigli,7 – CASALNUOVO di Napoli (NA) C.F. e P.IVA 07722271215 per un importo di € 267.793,42 di cui € 11.489,30 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso di gara offerto pari al 27,975%;

PRECISATO che:

- la presente aggiudicazione viene disposta nelle more delle verifiche, ai sensi della vigente normativa, in merito al possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti di partecipazione alle gare d'appalto, tramite il sistema AVCPass, rimanendone sospensivamente condizionata l'efficacia all'esito favorevole delle medesime (articolo 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016);
- che il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016 s.m.i. previsto per la stipula del contratto, non trova applicazione nel caso di specie, per quanto previsto al comma 10 del suddetto articolo (acquisto effettuato tramite mercato elettronico di importo inferiore alla soglia comunitaria);

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto trattasi di intervento ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 - 2020 alla riga 2017/20 a) "Riqualificazione energetica di sedi sanitarie di media dimensione" allegato al Bilancio Economico Preventivo 2018 dell'AUSL della Romagna approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31.05.2018 n. 210;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

VISTA la deliberazione n. 777 del 08.10.2015 ad oggetto “Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali” e s.m.i.;

## **D E T E R M I N A**

1. DI APPROVARE il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute della gara in oggetto, generato dalla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione che contiene il riassunto dei dati di gara e delle offerte presentate dai concorrenti, che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. DI AGGIUDICARE definitivamente all'Impresa ROMANO COSTRUZIONI srl – Via dei Tigli,7 – CASALNUOVO di Napoli (NA) C.F. e P.IVA 07722271215 l'appalto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL DISTRETTO SANITARIO DI FUSIGNANO (RA) per un importo di € 267.793,42 di cui € 11.489,30 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso d'asta offerto, pari al 27,975%, con la precisazione che la presente aggiudicazione rimane sospensivamente condizionata, quanto ad efficacia, all'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da effettuarsi tramite il sistema AVCPass;
3. DI DARE ATTO che il contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al lavoro offerto, nonché dalle Condizioni Particolari di Contratto predisposte e rese disponibili dal Punto Ordinante (elaborati di progetto) e dalle prescrizioni contenute nella richiesta di offerta prot. 2018/00168928/P del 03/07/2018 e in tutta la documentazione di gara nonché dall'offerta economica presentata;
4. DI DARE ATTO che il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016 s.m.i. previsto per la stipula del contratto non trova applicazione per quanto previsto al comma 10 del suddetto articolo (acquisto effettuato tramite mercato elettronico di importo inferiore alla soglia comunitaria);
5. DI DARE ATTO della compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto trattasi di intervento ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 - 2020 alla riga 2017/20 a) “Riqualificazione energetica di sedi sanitarie di media dimensione” allegato al Bilancio Economico Preventivo 2018 dell'AUSL della Romagna approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31.05.2018 n. 210, e che sarà contabilizzata ad incremento del valore del cespite RA02387;
6. DI DARE ATTO che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. il CIG e il CUP relativi alla presente procedura sono i seguenti: CIG N. 7542068766 E CUP N. G35F16000080008;
7. DI PRECISARE che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Paolo Bianco;
6. DI TRASMETTERE il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 40, comma 3, della L.R. 50/94 e s.m.i.;

7. DI INVIARE la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:

- U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

ALLEGATI

- Riepilogo RDO (pagg. 5)
- Riepilogo attività di esame delle offerte (pagg 2)

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Paolo Bianco)

Il Direttore UO  
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO  
EDILIZIO)  
(Arch. Enrico Sabatini)

---

---

**Atto di esecutività della determinazione n. 2888 del 17/09/2018 ad oggetto:**

INTERVENTO DI "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL DISTRETTO SANITARIO DI FUSIGNANO". PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE. CIG N. 7542068766 E CUP N. G35F16000080008

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. n. 69/09 e s.m.i.), in data 18/09/2018 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---

**ESECUTIVITA'**

- La presente determinazione è divenuta esecutiva in data 18/09/2018 a seguito della pubblicazione all'Albo on Line dell'Azienda USL della Romagna.
- Il presente atto è stato inviato al Collegio Sindacale.

Il Funzionario Incaricato  
F.to Digitalmente