

***DETERMINAZIONE  
AUSL DELLA ROMAGNA***

**Anno 2018**

**N. 1883**

**Data 19/06/2018**

**OGGETTO:** INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. CIG N. 75423521C5 E CUP N. G55F16000020008

**AUSL DELLA ROMAGNA**  
**DETERMINAZIONI DEL DIRETTORE**  
**U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO**

**OGGETTO:INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. CIG N. 75423521C5 E CUP N. G55F16000020008**

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

- D. Lgs 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti" e s.m.i.;
- DPR 5/10/2010 n 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" relativamente alle disposizioni ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del Dlgs 50/2016;
- Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs 18/4/2016 n. 50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- DM 16/02/2016 "Aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili"
- DGR 610/2016 "Modalita' e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'Asse 4 -Priorità di investimento "4c" - Obiettivo specifico 4.1 - Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020"

**Premesso che:**

- l'intervento "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO" eseguito presso l'edificio Casa Protetta sito in Montescudo (RN), via Ca' Fantino, 1, è parte integrante del piano energetico regionale approvato con Deliberazione Aziendale n. 515/2017 e la sua realizzazione è stata prevista tra gli interventi da realizzare nel Piano degli Investimenti dell'Azienda USL della Romagna mediante apposita linea di finanziamento come da comunicazione della Direzione Amministrativa prot. 0047927/P del 23/02/2018;
- L'intervento in oggetto si colloca all'interno della casa protetta di Montescudo (RN), via Ca' Fantino, 1;
- Tale intervento rientra nel Piano Energetico Aziendale di cui alla Deliberazione del Direttore Generale dell'AUSL della Romagna n. 515 del 15.11.2017 che risulta finanziato per euro 2.700.000,00 con risorse aziendali e risulta altresì previsto nell'aggiornamento al PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI annualità 2018-2020 ed ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2018, adottato con

deliberazione del D.G. n. 505 del 09/11/2017, all'interno dell'intervento denominato "Riqualificazione energetica di sedi sanitarie di medie dimensioni";

Dato atto che il Responsabile Unico del Procedimento ai sensi dell'art. 31 comma 1, Dlgs 50/2016 smi è l'ing. Paolo Bianco, Dirigente presso l'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio - Energy Manager Aziendale, come indicato nel surrichiamato atto di programmazione concernente l'adozione del PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI ANNI 2018-2020 e ELENCO ANNUALE DEI LAVORI 2018;

Visto il progetto esecutivo, "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO" presso Montescudo (RN), via Ca' Fantino, 1, la cui redazione è stata affidata all'Ing. Matteo Stambazzi di Rimini, incaricato in esito a procedura negoziata ai sensi dell'art 36, comma 2 lett. a) Dlgs 50/2016, come da disciplinare d'incarico sottoscritto, e al Geom. Claudio Chinni, per quanto riguarda l'incarico di coordinatore in materia di sicurezza in fase di progettazione ai sensi del D.lgs. 81/2008 e s.m.i, mettere conservato agli atti dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio, di cui occorre ora procedere all'approvazione, progetto che risulta costituito dagli elaborati individuati nell'allegato "ELENCO ELABORATI" unito quale parte integrante e sostanziale al presente atto;

Visto il quadro economico dell'intervento, che si allega, da cui risulta un importo stimato dei lavori da porre a base di gara di € 233.426,98 di cui € 9.732,18 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso;

Visto il verbale di validazione del progetto esecutivo, acquisito agli atti con prot. n. 2018/0154554/P del 18/06/2018 redatto a cura del Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 c. 8 del D.lgs. n. 50/2016;

Ritenuto, conseguentemente, di attivare la procedura per l'aggiudicazione dei lavori di cui trattasi in conformità alle vigenti disposizioni legislative e regolamentari, previa adozione di apposita determina a contrarre ai sensi dell'articolo 32, comma 2 del D.Lgs n.50/2016;

Ritenuto, altresì, che per il presente progetto non sia possibile la suddivisione dell'intervento in lotti in quanto trattasi di opere puntuali da realizzare in un'unica struttura e che richiedono l'esecuzione di lavorazioni interconnesse e coordinate che è funzionale - per ragioni tecniche ed attinenti alla sicurezza - che restino in capo ad un unico soggetto;

Richiamato l'art. 36, comma 2, lett. c), del D.Lgs n. 50/2016, che stabilisce che i contratti riguardanti lavori di importo pari o superiore ad €150.000,00 e inferiori a €1.000.000,00 possono essere affidati tramite procedura negoziata, previa consultazione di almeno quindici operatori economici, ove esistenti, individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici nel rispetto di un criterio di rotazione degli inviti individuati sulla base di indagini di mercato o tramite elenchi di operatori economici;

Richiamato, altresì, l'articolo 36, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016 in base al quale le stazioni appaltanti, per lo svolgimento di procedure di importo inferiore alle soglie di rilievo comunitario *"... omissis ... possono procedere attraverso un mercato elettronico che consenta acquisti telematici basati su un sistema che attua procedure di scelta del contraente interamente gestite per via elettronica. Il Ministero dell'Economia e della*

*Finanze, avvalendosi di Consip SpA, mette a disposizione delle stazioni appaltanti il mercato elettronico delle pubbliche amministrazioni”;*

Considerato che le lavorazioni oggetto della presente procedura (categoria prevalente OG 11) ricadono in un bando attivo del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA), e precisamente “Lavori di manutenzione - Impianti”, e che pertanto, per l'affidamento delle lavorazioni in argomento, essendo di importo inferiore a 1 milione di Euro (importo massimo dei lavori per cui si può ricorrere al Mercato Elettronico gestito da Consip s.p.a), sussiste la possibilità di espletare una procedura gestita interamente con strumenti telematici, attraverso la piattaforma [www.acquistinretepa.it](http://www.acquistinretepa.it) gestita da Consip SpA, ai sensi e per gli effetti del combinato disposto di cui all'articolo 1, comma 450 della legge n. 296 del 27 dicembre 2006 e ss.mm.ii. e di cui all'articolo 36, comma 6 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;

Vista le linee guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D Lgs 18/4/2016 n. 50 recanti *“Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici”* approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018 , che individua le modalità che le stazioni appaltanti sono tenute ad utilizzare per la scelta degli operatori economici da invitare alle procedure, prevedendo alternativamente la possibilità di svolgere indagini di mercato o effettuare consultazioni di elenchi per la selezione degli Operatori economici da invitare al confronto competitivo;

Valutato che l'elenco delle Imprese abilitate al bando MEPA di riferimento, e nel caso di specie al bando “Lavori di manutenzione - Impianti”, assolve alla funzione di un elenco di operatori economici potenzialmente interessati ad essere invitati a procedure aventi ad oggetto l'affidamento di lavorazioni nell'ambito della categoria OG11 e che, pertanto, possa omettersi la pubblicazione dell'avviso esplorativo sul profilo del committente, ritenendosi che, l'avvenuta pubblicazione da parte di Consip SpA di un bando MEPA, aperto a tutti gli operatori economici potenzialmente interessati ed in possesso dei prescritti requisiti di qualificazione, assolve pienamente agli obblighi di pubblicità e trasparenza prescritti dal Codice e richiamati dalla Linea Guida ANAC n. 4 al fine della creazione degli elenchi appositamente costituiti da cui selezionare gli operatori economici da invitare alle procedure;

Ritenuto opportuno individuare, visto l'importo dei lavori di cui trattasi, e in ossequio ai principi di tempestività e economicità sanciti dall'art. 30 del Codice, quale sistema di contrattazione la procedura negoziata di cui all'art. 36 comma 2 lett c) del D.Lgs. 50/2016, tramite RDO sul MEPA, da aggiudicarsi con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), con applicazione del criterio di esclusione automatica delle offerte ai sensi dell'art. 97, comma 2 e 8, Dlgs 50/2016, in quanto si ritiene che i vantaggi attesi da un confronto concorrenziale basato sul miglior rapporto qualità/prezzo siano ridotti e non giustifichino il maggior aggravio di tempo e costi della procedura, considerato che il progetto esecutivo posto a base di gara definisce già compiutamente aspetti e caratteristiche per i quali non si ritiene necessario un rilancio competitivo.

Dato atto che al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si procederà a sorteggiare, attraverso la funzionalità messa a disposizione dalla

piattaforma telematica MEPA di CONSIP, n. 50 operatori economici a cui sarà inviata RDO per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, previo sopralluogo obbligatorio;

Precisato che il codice CIG necessario ai fini dell'espletamento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 L.136/2010 e il codice CUP sono i seguenti:

- **CIG n. 75423521C5**

- **CUP n. G55F16000020008**

**Vista** l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto trattasi di intervento ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 - 2020 alla riga 2017/20 a) "Riqualificazione energetica di sedi sanitarie di media dimensione" allegato al Bilancio Economico Preventivo 2018 dell'AUSL della Romagna approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31.05.2018 n. 210, e che sarà contabilizzata ad incremento del valore del cespite RN00158;

**Attestata** la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

**Vista** la deliberazione n. 777 del 08.10.2015 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali" e s.m.i.;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare il progetto esecutivo relativo all'intervento denominato "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO" composto dai documenti richiamati nell'allegato "Elenco Elaborati, conservati in atti presso la U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio;
2. Di procedere, per quanto riportato in premessa, a contrarre e dunque attivare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n.50/2016 smi per l'affidamento dei lavori di cui al punto 1 per un importo complessivo a base di gara di € 233.426,98 di cui € 9.732,18 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, (IVA ESCLUSA) da esperirsi, ai sensi dell'articolo 36, comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA;
3. Di precisare che l'aggiudicazione avverrà con il criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a), con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell' articolo 95, comma 4 lettera a) e dell'articolo 97, comma 2 e 8, del D.lgs. 50/2016;
4. Di dare atto che al fine di individuare gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata si procederà a sorteggiare, attraverso la funzionalità messa a disposizione dalla piattaforma telematica MEPA di CONSIP, n. 50 operatori economici a cui sarà inviata RDO per l'affidamento dei lavori di cui trattasi, previo sopralluogo obbligatorio;
5. Che il codice CIG necessario ai fini dell'espletamento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 L.136/2010 e il codice CUP sono i seguenti:

**CIG n. 75423521C5**

**CUP n. G55F16000020008**

6. Di dare atto della compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto trattasi di intervento ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 - 2020 alla riga 2017/20 a) "Riqualificazione energetica di sedi sanitarie di media dimensione" allegato al Bilancio Economico Preventivo 2018 dell'AUSL della Romagna approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31.05.2018 n. 210, e che sarà contabilizzata ad incremento del valore del cespite RN00158;
6. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 40, comma 3, della L.R. 50/94 e s.m.i.;
7. Di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
  - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

#### ALLEGATI

- Elenco Elaborati (pag. 2)
- Quadro economico (pag.1 )

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Paolo Bianco)

Il Direttore UO  
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO  
EDILIZIO)  
(Arch. Enrico Sabatini)

---

---

**Atto di esecutività della determinazione n. 1883 del 19/06/2018 ad oggetto:**

INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO". APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. CIG N. 75423521C5 E CUP N. G55F16000020008

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. n. 69/09 e s.m.i.), in data 19/06/2018 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---

**ESECUTIVITA'**

- La presente determinazione è divenuta esecutiva in data 19/06/2018 a seguito della pubblicazione all'Albo on Line dell'Azienda USL della Romagna.

- Il presente atto è stato inviato al Collegio Sindacale.

Il Funzionario Incaricato  
F.to Digitalmente