



***DETERMINAZIONE
AUSL DELLA ROMAGNA***

Anno 2018

N. 122

Data 15/01/2018

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER IL FRAZIONAMENTO DI ESERCIZI COMMERCIALI SITI ALL'INTERNO DI SEDI OSPEDALIERE DELL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA NELLE PROVINCIA DI RAVENNA - CIG Z4121659E4 AFFIDAMENTO ALL'ARCH. CRISTINA CASADEI PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 10.608,76 (IVA E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI COMPRESI)

AUSL DELLA ROMAGNA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

OGGETTO: INCARICO PROFESSIONALE PER IL FRAZIONAMENTO DI ESERCIZI COMMERCIALI SITI ALL'INTERNO DI SEDI OSPEDALIERE DELL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA NELLA PROVINCIA DI RAVENNA - CIG Z4121659E4 AFFIDAMENTO ALL'ARCH. CRISTINA CASADEI PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI € 10.608,76 (IVA E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI COMPRESI)

Normativa di riferimento:

- D. Lgs 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti pubblici";;

Atti presupposti:

- Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo edilizio n. 349/2017 con la quale da ultimo è stato aggiornato l'elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi professionali tecnici e di supporto al RUP in materia di lavori pubblici di importo inferiore a 100.000,00 euro distinto per tipologie di incarico da lett. a) a lett. s);

PREMESSO:

- con determinazione della U.O. Tecnico Patrimoniale di Cesena n. 326 del 19.02.2015 è stato approvato l'Elenco di professionisti per l'affidamento di incarichi professionali tecnici e di supporto al rup in materia di lavori pubblici di importo inferiore a 100.000,00 euro, distinto per tipologie di incarico da lett. a) a lett. s), e disposto la pubblicazione sul sito internet dell'Azienda USL della Romagna;
- il suddetto Elenco di professionisti risulta valido fino al 31.12.2018 e verrà aggiornato semestralmente al 01° luglio e al 1° gennaio (entro i successivi 90 giorni, per le istanze recapitate entro il 30 giugno e 31 dicembre di ciascun anno) e costituisce una banca dati di professionisti, cui l'Area Risorse Strutturali e Servizi Tecnici dell'Azienda USL della Romagna, si servirà per l'eventuale affidamento di incarichi, secondo le procedure di cui all'art. 91 comma 2 e dell'art. 125 del D.LGS. n. 163/2006 e s.m.i. del citato decreto legislativo;
- sono stati disposti pertanto i seguenti aggiornamenti: aggiornamento al 30.06.2015 approvato con determinazione n. 1.726 del 09.07.2015; aggiornamento dell'elenco al 31.12.2015 con determinazione n.713 del 31/03/2016; aggiornamento dell'elenco al 30.06.2016 con determinazione n. 1764 del 30.07.2016; aggiornamento dell'elenco al 31.12.2016 con determinazione n. 349 del 14.02.2017; aggiornamento dell'elenco al 30.06.2017 con determinazione n. 2139 del 06.08.2017. Tali aggiornamenti sono pubblicati sul sito di questa Ausl;
- che occorre procedere al frazionamento di esercizi commerciali siti all'interno di sedi ospedaliere dell'Azienda USL della Romagna, ambito di Ravenna, e al conseguente aggiornamento catastale di queste ultime e che per l'esecuzione di detta prestazione sono necessarie professionalità specifiche e strumentazione tecnica non presenti all'interno dell'Azienda USL, data anche la saltuarietà con cui si presenta la necessità della suddetta fattispecie di prestazione;

RITENUTO:

- di fissare quale importo a base della negoziazione quello risultante dall'applicazione della "Tariffa per prestazioni topografiche e catastali predisposta dalla Commissione Regionale Topografia e Catasto, adottata dal Collegio dei Geometri della Provincia di Forlì/Cesena - Delibera Consigliare del 15/03/2004", in assenza di parametri tariffari nazionali, ammontante a €32.905,40;
- che essendo l'importo del servizio inferiore ai 40.000,00 Euro è possibile procedere ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs 50/2016, attingendo dall'elenco di professionisti come aggiornato da ultimo con determinazione del Direttore dell'UO Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 2139/2017 (cui tutti i soggetti interessati, in possesso dei requisiti, possono accedere in ogni tempo, in ossequio al principio di libera concorrenza e correttezza);

DATO ATTO:

- che, come da verbale in data 14/12/2017, tra gli operatori economici iscritti all'Elenco dei professionisti per l'affidamento di incarichi professionali tecnici e di supporto al RUP" aggiornato al 31/12/2016 – tipologia di incarico di cui alla lett. l) Pratiche catastali, sono stati estratti i seguenti n. 5 professionisti cui inviare richiesta di preventivo per il servizio in oggetto;

2015/0126333	Studio	Studio Tecnico Geometri Associati (F. Berardi, A. Ass. Clementi)
2017/0001052	Arch.	Cristina Casadei
2014/0105888	Geom.	Maurizio Pondi
2014/0106516	Geom.	Domenico D'Antuono
2014/0105656	Geom.	Severino Cristoferi

- Che con nota prot 2017/0293959/P del 22/12/2017, è stata trasmessa via PEC agli operatori economici estratti la lettera di invito per la presentazione dell'offerta, fissando come termine di scadenza il giorno 10/1/2018 alle ore 12:00; l'affidamento sarebbe avvenuto in favore dell'offerta economica più favorevole in termini di maggior ribasso percentuale rispetto all'importo stimato dell'affidamento pari a € 32.905,40 al netto di oneri previdenziali e IVA, calcolato con riferimento alla "Tariffa per prestazioni topografiche e catastali predisposta dalla Commissione Regionale Topografia e Catasto, adottata dal Collegio dei Geometri della Provincia di Forlì-Cesena – Delibera Consigliare del 15/3/2004";
- che sono pervenute entro il termine indicato nella richiesta di preventivo all'Azienda USL della Romagna U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio sede di Cesena - V.le Ghirotti,286 - n. 2 offerte presentate dai seguenti operatori economici;

- 1) Geom. Severino Cristoferi
- 2) Arch. Cristina Casadei

VISTO il verbale di apertura delle buste del 10/1/2018 agli atti al prot. n. 2018/0007816/A del 11.08.2017, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, da cui risulta che l'offerta più conveniente risulta essere quella presentata dall'Arch. CRISTINA CASADEI di S. Pietro in Vincoli (RA) – Via San Rocco, 9 - C.F. CSDCST69H68D704C P. IVA 02028100390 – pec: cristina.casadei@archiworldpec.it che ha offerto il ribasso del 74,59% e a cui si propone l'aggiudicazione dell'incarico per l'importo di **€ 8.361,26** oltre contributi previdenziali (4%) e IVA 22% per un totale di **€10.608,76**;

PRECISATO che l'incarico in questione sarà disciplinato dai patti e condizioni previsti nello schema di disciplinare d'incarico trasmesso ai professionisti/studi tecnici in allegato alla richiesta di preventivo di cui alla citata nota prot. 2017/0293959/P del 22/12/2017, che si allega al presente atto quale parte integrante e sostanziale.

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso.

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto.

RICHIAMATA la deliberazione del D.G. n. 777 del 08.10.2015 ad oggetto: "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali" e s.m.i.

Per quanto ciò premesso

DETERMINA

- 1) di approvare l'esito della procedura di cui all'art. 36, comma 2, lett. a) del D. lgs 50/2016 per l'affidamento dell' *"INCARICO PROFESSIONALE PER IL FRAZIONAMENTO DI ESERCIZI COMMERCIALI SITI ALL'INTERNO DI SEDI OSPEDALIERE DELL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA NELLA PROVINCIA DI RAVENNA"* recependone integralmente i contenuti, come risultanti dall'allegato verbale di apertura delle offerte prot 2018/0007816/A del 11/1/2018;
- 2) di affidare l'incarico di cui al precedente punto 1 all'Arch. CRISTINA CASADEI di S. Pietro in Vincoli (RA) – Via San Rocco, 9 - C.F. CSDCST69H68D704C P. IVA 02028100390 – pec: cristina.casadei@archiworldpec.it per l'importo di € 8.361,26, al netto del ribasso del 74,59% e di oneri previdenziali (4%) e IVA al 22%, per un totale complessivo di € 10.608,76;
- 3) di precisare che l'incarico in questione sarà disciplinato dai patti e condizioni previsti nello schema di disciplinare d'incarico allegato;
- 4) di precisare che il presente provvedimento rientra tra atti di spesa per i quali sussiste l'obbligo di invio alla Corte dei Conti Sezione Regionale di Controllo, ai sensi dell'art. 1 comma 173 della legge n. 266 del 2005 e al quale si provvederà alla prossima scadenza utile rispetto al debito informativo;
- 5) di dare atto che la spesa di cui al presente provvedimento è compatibile con il Bilancio economico preventivo dell'anno in corso;
- 6) di dare atto che il codice identificativo necessario ai fini dell'espletamento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della L. n. 136/2010 è il CIG N. Z9A216595E;
- 7) di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 40, comma 3, della L.R. 50/94 e s.m.i.
- 8) di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
 - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO.

Allegati :

- Verbale seduta pubblica sorteggio prot 2017/0289918/A– pagg. 2
- Verbale di apertura delle buste prot. 2018/0007816/A- pagg. 2
- Lettera di invito – pagg. 3
- Schema di disciplinare di incarico - pagg. 8

Il Responsabile del Procedimento
(Alberto Pieri)

Il Direttore UO / Il Responsabile
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO
EDILIZIO)

Atto di esecutività della determinazione n. 122 del 15/01/2018 ad oggetto:

INCARICO PROFESSIONALE PER IL FRAZIONAMENTO DI ESERCIZI COMMERCIALI SITI ALL'INTERNO DI SEDI OSPEDALIERE DELL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA NELLE PROVINCIA DI RAVENNA - CIG Z4121659E4 AFFIDAMENTO ALL'ARCH. CRISTINA CASADEI PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DI €10.608,76 (IVA E CONTRIBUTI PREVIDENZIALI COMPRESI)

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. n. 69/09 e s.m.i.), in data 15/01/2018 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

ESECUTIVITA'

- La presente determinazione è divenuta esecutiva in data 15/01/2018 a seguito della pubblicazione all'Albo on Line dell'Azienda USL della Romagna.

- Il presente atto è stato inviato al Collegio Sindacale.

Il Funzionario Incaricato
F.to Digitalmente