

ALL. D)
**SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA**

Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

*VERBALE DI SVOLGIMENTO DELLE OPERAZIONI DI APERTURA AL PUBBLICO DELLE
OFFERTE PERVENUTE NELL'AMBITO DI UNA PROCEDURA DI GARA INDETTA
DALL'AZIENDA U.S.L. DELLA ROMAGNA*

**PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLE GESTIONI DEGLI ESERCIZI-BAR
CON ANNESSA VENDITA DI GENERI APPARTENENTI AL SETTORE NON
ALIMENTARE, RIVENDITA DI GIORNALI E RIVISTE E SERVIZIO RISTORO MEDIANTE
DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E GENERI ALIMENTARI ALL'INTERNO
DELLE SEGUENTI STRUTTURE:**

- LOTTO 1 - OSPEDALI "M. BUFALINI" DI CESENA, "PIASTRA SERVIZI" E "S. COLOMBA" DI SAVIGNANO SUL RUBICONE
- LOTTO 2 - OSPEDALE "CECCARINI" DI RICCIONE
- LOTTO 3 - OSPEDALE "P. ANGIOLONI" DI SAN PIERO IN BAGNO
- LOTTO 4 - "CASA DELLA SALUTE" DI FORLIMPOPOLI

3^ SEDUTA PUBBLICA DI GARA

Il giorno Mercoledì 06 Dicembre 2017 alle ore 09:40 presso l'Azienda USL della Romagna – sede di Rimini - via Coriano 38 – 2° piano – scala "H" - Aula "Picasso" si è svolta la terza seduta pubblica del seggio di gara per comunicare l'esito della valutazione tecnica della Commissione Giudicatrice e per aprire le Buste C) contenenti le offerte economiche delle ditte ammesse, limitatamente per il Lotto 2 "Ospedale Ceccarini di Riccione".

Sono presenti i componenti del Seggio:

- Sig.ra Cinzia Paganelli – Collaboratore Amm.vo - U.O. Acquisti Aziendali e RUP della gara;
- Dr. Fausto Fabbri - Dipartimento di Sanità Pubblica - SIAN - Rimini - Presidente della Commissione Giudicatrice;
- Dr.ssa Maria Teresa Mulazzani – Collaboratore Amm.vo Esperto - U.O. Acquisti Aziendali.

Sono, altresì, presenti i rappresentanti delle ditte partecipanti indicati nell'elenco - allegato 1.

Il RUP della gara dichiara aperta la 3^ seduta pubblica di gara e richiama:

- il precedente verbale del 07/08/2017 con il quale il Seggio di gara, a seguito dell'apertura dei plichi pervenuti dalle imprese partecipanti per i rispettivi lotti "AEFFE SRL" (Lotti 1 e 2), "SIRIO SPA" (Lotti 1 e 2), "BATANI AGNESE" (Lotto 3), "L'EDICOLA DI ZANGOLI ROMINA SAS" (Lotto 2) e "SERENISSIMA RISTORAZIONE SPA" (Lotto 1), rilevava, al termine dei lavori di verifica

della documentazione amministrativa, la necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio nei confronti di tutte le Società concorrenti con le modalità indicate nel disciplinare di gara e con riserva di ulteriore verifica sostanziale nel dettaglio della documentazione amministrativa presentata;

- il verbale del 04/10/2017 con il quale il Seggio di gara comunicava l'esito del sub-procedimento del soccorso istruttorio e procedeva, con la Commissione Giudicatrice, all'apertura delle offerte tecniche (Busta B) di tutte le ditte risultate ammesse, nonché alla successiva esclusione dell'impresa "BATANI AGNESE", in esito alla verifica del contenuto della Busta B), per "carezza sostanziale" della documentazione tecnica prodotta;
- la determinazione dirigenziale n. 2704 del 05/10/2017 relativa all'esclusione/ammissione dei concorrenti ai sensi dell'art. 29 comma 1 del d.lgs. 50/16 e s.m.i.

Preso atto dei verbali delle sedute riservate della Commissione Giudicatrice, il Seggio procede alle seguenti operazioni di rito, limitatamente al Lotto 2, come previsto nel disciplinare di gara:

- a) dichiara l'eventuale inidoneità delle offerte tecniche presentate;
- b) relativamente alle restanti offerte tecniche idonee, procede alla lettura dei punteggi assegnati e all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche, verifica la presenza della documentazione richiesta, contrassegna ed autentica la documentazione prodotta, e quindi dà lettura dell'importo economico del lotto offerto;
- c) redige la graduatoria provvisoria di ciascun lotto;
- d) adotta ogni altro eventuale provvedimento necessario, presupposto, connesso e/o consequenziale.

Successivamente procede alla comunicazione dell'esito della valutazione tecnica svolta dalla suddetta Commissione – limitatamente per il Lotto 2 - così come meglio specificato nei verbali medesimi – e come di seguito sinteticamente riportato:

- la ditta "L'EDICOLA DI ZANGOLI ROMINA SAS" con il punteggio qualitativo complessivo di 23,85 non raggiunge il punteggio minimo richiesto dalla documentazione di gara (41/80) con conseguente esclusione dal prosieguo della gara;
- le restanti ditte "AEFFE SRL" e "SIRIO SPA" con il punteggio qualitativo complessivo, rispettivamente di 74,26 e di 77,00 punti, risultano ammesse al prosieguo della gara.

Premesso che la Busta C deve contenere:

- l'Offerta Economica (a pena esclusione) compilata in lingua italiana - sottoscritta in originale in ogni foglio dal Legale rappresentante della ditta o da persona dotata di idonei poteri di firma indicando la percentuale d'aumento al canone esennale posto a base d'asta ed il canone esennale complessivo risultante dall'applicazione dell'aumento offerto (IVA esclusa).

Detto canone deve essere, pena esclusione, di valore superiore alla base d'asta indicata per ciascun lotto.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 72, c. 2, R.D. 23 maggio 1924, n. 827 - tuttora vigente (Avcp, parere 21 maggio 2014, n. 104), in caso di discordanza fra il prezzo indicato in cifre e quello in lettere, è ritenuta valida l'offerta più vantaggiosa per la stazione appaltante.

- la Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art. 47 del D.P.R. n. 445/2000, sottoscritta dal Legale Rappresentante della Ditta o da persona deputata a vincolare l'offerente, concernente la specifica indicazione dei costi della manodopera e degli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza, ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

- Le giustificazioni relative alle voci di prezzo, illustrative degli elementi di cui all'art. 97 commi 1 e 4 D.Lgs. 50/2016, concernente la specifica indicazione dell'incidenza percentuale stimata delle seguenti voci in ordine alla formulazione dell'offerta:
 - Utile di impresa
 - Eventuali Altri oneri (specificare: es. costi di trasporto, di ricerca e sviluppo, amministrativi, etc.).
- n. 1 CD-ROM contenente copia dell'offerta economica cartacea presentata e debitamente firmata.

Premesso, altresì, che l'aggiudicazione della concessione avverrà a favore della ditta che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 95 del D. Lgs n. 50/2016 e s.m.i. e che il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuato con il metodo aggregativo – compensatore, come di seguito specificato:

1. qualità, mediante attribuzione di max punti 80 su 100, con applicazione di soglia di sbarramento alle offerte tecniche che ottengono punti inferiori a 41/80 calcolati prima della riparametrazione per singolo criterio/elemento di valutazione;
2. prezzo offerto, mediante attribuzione di max punti 20 su 100 in base alla formula di tipo non lineare specificata all'art. 22 del capitolato tecnico.

il Seggio procede all'apertura della Busta C "Offerta economica" delle imprese concorrenti ammesse, al controllo della documentazione ivi contenuta, alla lettura delle stesse ed all'attribuzione del relativo punteggio, secondo la formula di cui sopra e come di seguito riportato:

CALCOLO PUNTI PREZZO - LOTTO 2

| | "AEFFE SRL" | "SIRIO SPA" | |
|-------------|--------------|--------------|-----------------|
| OFFERTE | 1.049.970,00 | 1.001.889,00 | |
| AUMENTI | 119.970,00 | 71.889,00 | |
| AUMENTI % | 12,90 | 7,73 | |
| BASE D'ASTA | 930.000,00 | | PUNTI PREZZO 20 |

Non lineare

| | | | | |
|-----------|------------------------|--|-------|--|
| | (Ri/Rmax) ^a | la a è elevata a potenza ed è un numero compreso fra 0 e 1 | | |
| | $a =$ | | 0,5 | |
| SIRIO SPA | 0,60 | 0,77 | 15,48 | |
| AEFFE SRL | 1,00 | 1,00 | 20,00 | |

Tenuto conto del punteggio qualitativo conseguito nonché di quello attribuito al prezzo offerto si procede, pertanto, al calcolo del punteggio complessivo delle imprese concorrenti ammesse ed alla redazione della graduatoria come di seguito riportato dalla quale risulta aggiudicataria l'impresa "AEFFE SRL":

| LOTTO | DITTA | CANONE | PUNTI QUALITA' | PUNTI PREZZO | TOTALE PUNTI | GRADUATORIA |
|-------------------|-----------|--------|-------------------|-----------------|-----------------|-------------|
| PUNTEGGIO MASSIMO | | | 80 | 20 | | |
| 2 | AEFFE SRL | | 74,26 | 20,00 | 94,26 | 1 |
| | SIRIO SPA | | 77,00 | 15,48 | 92,48 | 2 |

Alle ore 10:05 entra nell'aula il rappresentante della Soc. "L'EDICOLA DI ZANGOLI ROMINA SAS" al quale il RUP riassume l'esito dei lavori della seduta odierna.

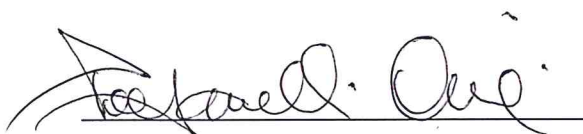
A questo punto il seggio di gara, preso atto delle offerte economiche presentate e dei risultati riportati nella suddetta tabella, dispone affinché:

- il presente verbale e tutta la documentazione di gara vengano trasmessi all'U.O. Acquisti aziendali – Rimini per i necessari successivi adempimenti;
- a tutela dell'integrità dei plichi e allo scopo di impedire l'alterazione dei documenti, vengano disposte le idonee ed adeguate misure cautelari di custodia di tutti i plichi contenenti le offerte, mediante conservazione delle stesse in stanza e armadio chiusi a chiave.

Alle ore 10:15 si dichiara chiusa la seduta.

Letto, approvato e sottoscritto

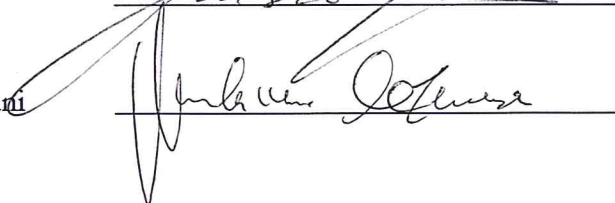
Sig.a Cinzia Paganelli



Dr. Fausto Fabbri



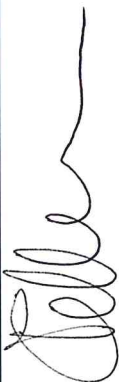

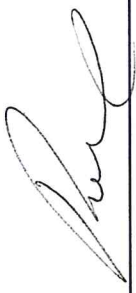

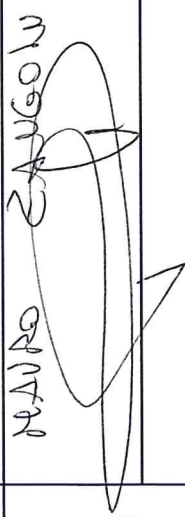
Dr.ssa Maria Teresa Mulazzani



ALL. 1)

PROCEDURA APERTA PER LA CONCESSIONE DELLE GESTIONI DEGLI ESERCIZI-BAR CON ANNESSA VENDITA DI GENERI APPARTENENTI AL SETTORE NON ALIMENTARE, RIVENDITA DI GIORNALI E RIVISTE E SERVIZIO RISTORO MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E GENERI ALIMENTARI - LOTTO 2 -

3^ SEDUTA PUBBLICA - MERCOLEDI' 6 DICEMBRE 2017

| | DITTA | NOME COGNOME | FIRMA | QUALIFICA |
|---|------------------------------------|--------------------|--|------------------|
| 1 | AEFFE SRL | Fligiero Carignani |  | Amministratore |
| | | ANTONELLA SUZZI |  | SOCIA |
| 2 | SIRIO SPA | Rossini Dario |  | Socio Garanzista |
| | | Bosi Valentino |  | DIRETTORE |
| 3 | EDICOLA DI ZANGOLI ROMINA & C. SAS | MAURO ZANGOLI |  | Socio |

ORE
10.05

