

AZIENDA USL DELLA ROMAGNA - RAVENNA

Bando di gara

SEZIONE I: AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE I.1) Denominazione e indirizzi:

Azienda USL della Romagna - Via De Gasperi, 8 Ravenna - Area Dipartimentale Attività Tecniche e Patrimonio - U.O. Attività Tecniche Forlì-Cesena; punti di contatto: tel 0541/705460 e-mail

tecnico.fo-ce@auslromagna.it

PEC

attivitategnicheforlicesena@pec.auslromagna.it Indirizzo internet:

www.auslromagna.it I.3) **Comunicazione:** tutti i documenti di gara sono

disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto al seguente

link: <https://intercenter.regione.emilia-romagna.it> - Sezione "Bandi

altri Enti". Il link alla documentazione di gara è disponibile anche

all'indirizzo:

<https://amministrazionetrasparente.auslromagna.it/pubblicita->

[legale/gare/gare-appalti-cottimi](https://amministrazionetrasparente.auslromagna.it/pubblicita-legale/gare/gare-appalti-cottimi)

Le offerte vanno inviate in versione elettronica tramite il Sistema per

gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), disponibile

all'indirizzo <https://intercenter.regione.emilia-romagna> I.4) **Tipo di**

amministrazione aggiudicatrice: Autorità regionale I.5) **Principali**

settori di attività: Salute.

SEZIONE II: OGGETTO II.1. Entità dell'appalto II.1.1. Denominazione:

procedura aperta per la conclusione di un accordo quadro per lavori

conservativi su fabbricati vincolati, lavori di manutenzione,

ristrutturazione, ampliamento e adeguamento normativo da eseguirsi su

immobili di proprietà o in uso all'azienda USL della Romagna ubicati

nell'ambito territoriale di Forlì - Cesena. **II.1.2) Codice CPV principale:** 45454000-4. Codici CPV secondari 45300000-0 - 45454100-5

II.1.3) Tipo appalto: lavori **II.1.4) Breve descrizione:** procedura telematica aperta per la conclusione di un accordo quadro di durata triennale con unico operatore economico, per lavori conservativi su fabbricati vincolati, lavori di manutenzione, ristrutturazione, ampliamento e adeguamento normativo da eseguirsi su immobili di proprietà o in uso all'azienda USL della Romagna ubicati nell'ambito territoriale di Forlì - Cesena. **II.1.5 Valore totale stimato:** € 5.000.000,00 iva esclusa **II.1.6) Informazioni relative ai lotti:** L'appalto non è suddiviso in lotti. **II.2) DESCRIZIONE** **II.2.3) Luogo di esecuzione dei lavori:** Codici NUTS: ITH58 - **II.2.5) Criteri di aggiudicazione:** prezzo più basso determinato mediante ribasso percentuale da applicare sull'importo stimato dell'AQ, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art.54, comma 1 e 2 D. Lgs.36/2023. **II.2.7) Durata dell'accordo quadro:** 36 mesi. **Il contratto è oggetto di rinnovo:** no **II.2.10) Informazioni sulle varianti:** Non sono ammesse varianti **II.2.11) Informazioni relative alle opzioni:** opzione di proroga tecnica ai sensi dell'art. 120, comma 11 del D. Lgs. 36/2023.

SEZIONE III: INFORMAZIONI DI CARATTERE GIURIDICO, ECONOMICO, FINANZIARIO E TECNICO **III.1) Condizioni di partecipazione** **III.1.2) Capacità economica e finanziaria:** si veda disciplinare di gara. **III.1.3) Capacità professionale e tecnica:** si veda disciplinare di gara.

SEZIONE IV: PROCEDURA - IV.1) Descrizione: **IV.1.1) Tipo di procedura:** aperta, interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di

negoziazione, ai sensi dell'art.50, comma 1, lett. d) e art. 71 del D.Lgs. 36/2023 **IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione** L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro con un unico operatore **IV.2.) Informazioni di carattere amministrativo** **IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte** **22/05/2025 ore 16:00** **IV.2.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta:** 365 gg dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte **IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte:** seduta pubblica virtuale: **23/05/2025 ore 10:00**. Le sedute pubbliche saranno effettuate attraverso la piattaforma SATER in modalità virtuale, come da Disciplinare di gara.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI - VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità: L'appalto non è rinnovabile - **VI.3) Informazioni complementari.** E' applicata l'inversione procedimentale di cui all'art 107, comma 3, D. Lgs. 36/2023. Il subappalto è consentito ai sensi di quanto stabilito nei documenti di gara. La Stazione appaltante non provvede al pagamento diretto dei subappaltatori, fatta eccezione per le fattispecie di cui all'art. 119, comma 11, del D.Lgs 36/2023. Il disciplinare di gara, con i relativi allegati, contenente le prescrizioni integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, di presentazione dell'offerta e alla procedura di aggiudicazione, costituente a tutti gli effetti parte integrante del presente bando, è disponibile sui siti Internet di cui alla sez I. L'Azienda USL si riserva la facoltà di sospendere, annullare o revocare la procedura di gara, di non pervenire all'aggiudicazione e di non

stipulare il contratto. Ai sensi dell'art. 17, co. 3 del Codice dei Contratti, la conclusione del procedimento dovrà avvenire nei termini previsti dall'Allegato I.3 del Codice dei Contratti medesimo. **VI.4) Procedure di ricorso VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso:** Tribunale Amministrativo Regionale dell'Emilia Romagna - Via D'Azeglio, 54 - 40123 Bologna - Italia; indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it **VI.4.3) Informazioni dettagliate sui termini delle procedure di ricorso:** 30 giorni dalla ricezione delle comunicazioni ai sensi dell'art 90 del D. Lgs. 36/2023, fatta eccezione per il bando, che è impugnabile entro 30 gg dalla pubblicazione, se autonomamente lesivo.

Il Direttore dell'U.O. Attività Tecniche Forlì-Cesena

Ing. Alessandra Montalti