



**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE  
U. O. Acquisti Beni E Servizi**

*Determinazione n. 949 del 28/03/2024*

---

Oggetto: DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE INDIZIONE DI GARA TELEMATICA A PROCEDURA APERTA PER LA GESTIONE, IN CONCESSIONE, DELL'ESERCIZIO-BAR CON ANNESSA VENDITA DI GENERI APPARTENENTI AL SETTORE NON ALIMENTARE E RIVENDITA DI GIORNALI E RIVISTE PRESSO L'OSPEDALE "G.B. MORGAGNI – L. PIERANTONI" DI FORLÌ (LOTTO 1) E DEL SERVIZIO DI RISTORO MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E GENERI ALIMENTARI PRESSO L'OSPEDALE "G.B. MORGAGNI – L. PIERANTONI" DI FORLÌ ED ALTRE SEDI AZIENDALI DELL'AMBITO TERRITORIALE DI FORLÌ (LOTTO 2). DURATA CONTRATTUALE 48 MESI EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER ULTERIORI 24 MESI. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE QUADRIENNALE: EURO 4.443.975,56 (I.E.) VALORE COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE COMPRESSE LE OPZIONI: EURO 6.665.963,34 (I.E.).

---

**DETERMINA A CONTRARRE E CONTESTUALE INDIZIONE DI GARA TELEMATICA A PROCEDURA APERTA PER LA GESTIONE, IN CONCESSIONE, DELL'ESERCIZIO-BAR CON ANNESSA VENDITA DI GENERI APPARTENENTI AL SETTORE NON ALIMENTARE E RIVENDITA DI GIORNALI E RIVISTE PRESSO L'OSPEDALE "G.B. MORGAGNI – L. PIERANTONI" DI FORLÌ (LOTTO 1) E DEL SERVIZIO DI RISTORO MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E GENERI ALIMENTARI PRESSO L'OSPEDALE "G.B. MORGAGNI – L. PIERANTONI" DI FORLÌ ED ALTRE SEDI AZIENDALI DELL'AMBITO TERRITORIALE DI FORLÌ (LOTTO 2). DURATA CONTRATTUALE 48 MESI EVENTUALMENTE RINNOVABILE PER ULTERIORI 24 MESI. VALORE STIMATO DELLA CONCESSIONE QUADRIENNALE: EURO 4.443.975,56 (I.E.) VALORE COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE COMPRESSE LE OPZIONI: EURO 6.665.963,34 (I.E.).**

#### **Normativa di riferimento:**

- D.lgs. 31/03/2023, n. 36, "Codice dei contratti pubblici";
- Deliberazione Regione Emilia – Romagna n. 2194/2016 che ha introdotto l'obbligo, a partire dal 1 ottobre 2017, di utilizzo della piattaforma di e-procurement da parte delle aziende e degli enti del sistema sanitario regionale per l'espletamento di gare di beni e servizi di valore superiore alla soglia comunitaria;

#### **Atti presupposti:**

- Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL della Romagna n. 32 del 10/02/2022 avente ad oggetto "Attribuzione incarico quinquennale di direzione della struttura complessa 'Unità Operativa Programmazione e Acquisti di Beni e Servizi'";
- Deliberazione del Direttore Generale dell'Azienda USL della Romagna n. 450, del 14/12/2022, ad oggetto "Programmazione acquisti di beni e servizi biennio 2022-2023 – Elenco delle procedure per acquisizione di beni e servizi di importo superiore ad un milione di euro, biennio 2022-2023" ove è previsto l'espletamento della nuova procedura di gara per il servizio in oggetto (cui è assegnato il CUI S02483810392202200032);
- Deliberazione del Direttore Generale del 25/07/2023 n. 257 con oggetto "Tipologia degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali. Aggiornamento";

#### **Motivazioni**

Precisato che:

- per i servizi oggetto di gara non risultano in vigore convenzioni stipulate da CONSIP né da Intercent-ER;
- la procedura verrà interamente svolta attraverso una piattaforma telematica di negoziazione ai sensi dell'art. 25 del D.lgs. 36/2023, e segnatamente attraverso il Sistema Informatico per le Procedure Telematiche di Acquisto SATER/IntercentER;

Dato atto che il Direttore dell'U.O Acquisti Beni e Servizi ha richiesto al Direttore Amministrativo, con nota prot. n. 2023/0217808/P dell'11/08/2023, la validazione del gruppo tecnico deputato alla predisposizione del capitolato, conformemente a quanto previsto dal regolamento aziendale approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 368 del 19/10/2022, avente ad oggetto "Adeguamento del regolamento concernente i criteri per la nomina e il funzionamento dei gruppi tecnici e delle commissioni giudicatrici di gare d'appalto di beni e servizi, incluse concessioni, di cui alla Deliberazione n. 303 del 11/07/2017 ed integrato aggiornato con Deliberazione n. 319 del 23/12/2020";

Visto il capitolato tecnico, Allegato 1) del disciplinare di gara, acquisito in atti al prot. n. 0041679 del 15/02/2024;

Dato atto che questa U.O. ha predisposto il disciplinare di gara ed i relativi allegati per l'aggiudicazione della procedura aperta telematica, da esperire tramite il portale SATER, da cui è possibile riscontrare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte, e in particolare:

- l'appalto sarà aggiudicato per entrambi i Lotti 1 e 2 secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo (70 punti all'offerta tecnica e 30 punti all'offerta economica);
- la durata dell'appalto, escluso il rinnovo, è di 48 mesi, decorrenti dalla data che verrà indicata nel contratto;
- è prevista la facoltà di rinnovo del contratto per ulteriori 24 mesi;
- è prevista la clausola di revisione del contratto secondo la quale, nel corso di esecuzione del contratto al verificarsi di eventi sopravvenuti straordinari e imprevedibili, si applica l'art. 192 del D.Lgs. 36/2023;
- ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 36/2023, il valore della concessione è stato computato sulla base del valore dei fatturati comunicati dai concessionari uscenti;
- il valore stimato complessivo della concessione, comprensivo delle opzioni, è stato pertanto quantificato in complessivi euro 6.665.963,34 al netto dell'imposta sul valore aggiunto (IVA), se dovuta, e/o di altre imposte e contributi di legge, nonché degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze;
- trattandosi di contratti "attivi", ossia di contratti che producono un'entrata per l'Amministrazione appaltante, i canoni quadriennali concessori a base d'asta per entrambi i lotti, da corrispondere all'AUSL della Romagna, sono pari ad euro 720.000,00 IVA esclusa (Lotto 1) ed euro 792.000,00 IVA esclusa (Lotto 2);
- ai fini del rispetto della clausola sociale sulla stabilità occupazionale ai sensi dell'art. 57 del D.Lgs. 36/2023, i concorrenti devono allegare all'offerta tecnica un progetto di assorbimento atto ad illustrare le concrete modalità di applicazione della clausola sociale;
- il Disciplinare di gara, unitamente agli allegati, che costituiscono i documenti di gara, sono da pubblicarsi ai sensi dell'art. 182;

Precisato che:

- l'ANAC ha adottato la Deliberazione n. 309 del 27 giugno 2023, ad oggetto "Approvazione Bando tipo n. 1 – 2023 - Procedura aperta per l'affidamento di contratti pubblici di servizi e forniture nei settori ordinari di importo superiore alle soglie europee con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo", pubblicata sulla Gazzetta Ufficiale, Serie Generale, n. 163 del 14 luglio 2023;
- il Disciplinare di gara, al fine di garantire l'economicità dell'azione amministrativa e maggiore snellezza e rapidità nella conduzione della procedura, deroga al richiamato "Bando 1/2023" solo relativamente alla conduzione delle sedute pubbliche virtuali per l'apertura delle offerte tecniche ed economiche, che vengono condotte dal RUP e non dalla commissione giudicatrice, trattandosi di mere operazioni informatiche da svolgere interamente sulla piattaforma di e-procurement SATER (Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna) delle quali è garantita la tracciabilità sul Sistema medesimo;

Dato atto che con nota del Direttore dell'U.O. Acquisti Beni e Servizi prot. n. 2023/0163897/A del 15/06/2023 è stato individuato il Responsabile Unico del Progetto per la presente procedura, così come indicato nel bando e nel disciplinare di gara, nella persona di Cinzia Paganelli, in servizio presso l'U.O. Acquisti Beni e Servizi dell'Azienda U.S.L. della Romagna con indicazione degli addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento;

Dato atto altresì che occorre provvedere alla pubblicità degli atti per gli effetti di cui all'art. 27 e ai sensi degli artt. 84 e 85 del Codice nonché secondo le modalità definite dalla Deliberazione ANAC n. 263 del 20.06.2023, trasmettendo il bando, per il tramite della Banca Dati Nazionale

dei Contratti Pubblici (BDNCP), all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione Europea, lo stesso sarà altresì pubblicato sul sito della BDNCP -<https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/> - e sul sito dell'Azienda USL della Romagna - <https://amministrazionetrasparente.auslromagna.it/pubblicita-legale/gare> -, avvenuta tale pubblicazione ai sensi dell'art. 182 del Codice i documenti di gara, disponibili attraverso la piattaforma digitale SATER e il predetto sito istituzionale dell'Azienda USL della Romagna, saranno altresì resi accessibili, attraverso collegamento ipertestuale comunicato alla Banca dati stessa;

Rilevato che la Stazione appaltante dovrà corrispondere la spesa di contribuzione dovuta ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67, della L. 23/12/2005, n. 266, in ottemperanza alla Deliberazione n. 610 del 19/12/2023 dell'Autorità Nazionale Anticorruzione e s.m.i, a favore dell'Autorità stessa, in base al valore complessivo della concessione;

Dato atto che l'U.O. Acquisti Beni e Servizi provvede a richiedere, per ciascun lotto, i Codici identificativi di gara (CIG), a norma della delibera Anac 582 del 13.12.2023 attraverso la piattaforma di approvvigionamento digitale certificata Sater mediante interoperabilità con i servizi erogati dalla PCP e che gli operatori economici che intendono partecipare dovranno corrispondere il contributo dovuto;

Visto il Disciplinare di gara unitamente ai relativi allegati, che formeranno oggetto della documentazione di gara (Allegato 1), documenti tutti che si uniscono al presente provvedimento costituendone parte integrante e sostanziale, per i quali è necessario provvedere a debita e specifica approvazione;

Attestate la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento, nonché la coerenza con i regolamenti e le procedure aziendali, nonché la non sussistenza di oneri a carico del bilancio economico preventivo dell'anno in corso da parte del Responsabile del procedimento e del Responsabile S.S che sottoscrivono in calce;

Richiamata la deliberazione del Direttore Generale del 25/07/2023 n. 257 con oggetto "Tipologia degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali. Aggiornamento";

## D E T E R M I N A

1. di contrarre e conseguentemente di indire per le motivazioni espresse in narrativa che si intendono interamente richiamate, la gara telematica a procedura aperta distinta in 2 lotti aggiudicabili singolarmente per la gestione, in concessione, dell'esercizio-bar con annessa vendita di generi appartenenti al settore non alimentare e rivendita di giornali e riviste presso l'Ospedale "G.B. Morgagni – L. Pierantoni" di Forlì (Lotto 1) e del servizio di ristoro mediante distributori automatici di bevande e generi alimentari presso l'Ospedale "G.B. Morgagni – L. Pierantoni" di Forlì ed altre sedi aziendali dell'ambito territoriale di Forlì.
2. di stimare il quadro economico della concessione come riportato nella seguente tabella

LOTTO	OGGETTO	VALORE CONCESSIONE QUADRIENNALE (I.E.)	VALORE OPZIONE RINNOVO BIENNALE (I.E.)	VALORE MAX. STIMATO PER I LOTTI (Art. 179, comma 1, del Codice)
1	CONCESSIONE BAR	€ 2.453.672,00	€ 1.226.836,00	€ 3.680.508,00
2	CONCESSIONE DISTRIBUTORI AUTOMATICI	€ 1.990.303,56	€ 995.151,78	€ 2.985.455,34
	VALORI COMPLESSIVI	€ 4.443.975,56	€ 2.221.987,78	€ 6.665.963,34

3. di dare atto che, ai fini della corresponsione degli incentivi alle funzioni tecniche di cui all'art. 45 D.lgs. 31/03/2023 n. 36 - viste le disposizioni date con note della Direzione amministrativa prot. 2023/0193563/P del 17/7/23 e prot. 2023-0315694-P del 30/11/2023 -, si procede in via cautelativa a stimarne le relative risorse, utilizzando, per le diverse fasce di

importo, le percentuali previste dal Regolamento approvato con Deliberazione del Direttore Generale n. 431, del 25/11/2021, fermo restando che l'effettivo riconoscimento del medesimo in capo ai soggetti destinatari avverrà nella misura e solo se in presenza delle condizioni legittimanti previste nell'emanando regolamento attuativo;

4. di stabilire conseguentemente che la percentuale fondo da applicarsi (Tabella B dell'art. 9 del predetto Regolamento) è pari allo 0,60% di euro 4.443.975,56 (valore economico complessivo della concessione al netto di ogni opzione), corrispondente ad un importo stimato di euro 20.904,46 di cui euro 5.226,12 riferito alla quota del 20% di cui al comma 5 dell'art 45 del Dlgs 36/23;
5. di stimare e quantificare il quadro economico della concessione come segue:

LOTTO	OGGETTO	VALORE STIMATO QUADRIENNALE DELLA CONCESSIONE(I.E.)	VALORE STIMATO CONCESSIONEOPZIONE RINNOVO BIENNALE (I.E.)	VALORE MAX. STIMATO PER I LOTTI (Art. 179, comma 1, del Codice)
1	CONCESSIONE BAR	€ 2.453.672,00	€ 1.226.836,00	€ 3.680.508,00
2	CONCESSIONE DISTRIBUTORI AUTOMATICI	€ 1.990.303,56	€ 995.151,78	€ 2.985.455,34
	VALORE COMPLESSIVO DELLA CONCESSIONE	€ 4.443.975,56	€ 2.221.987,78	€ 6.665.963,34
	INCENTIVI ALLE FUNZIONI TECNICHE (ART. 45 D.L.gs. 36/2023)	€ 20.904,46		
	CONTRIBUTO ANAC A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE	€ 880,00		

al netto dell'IVA, se dovuta, e/o di altre imposte e contributi di legge, degli oneri per la sicurezza dovuti a rischi da interferenze, nonché di eventuali spese per rimedi alternativi alla tutela giurisdizionale;

6. di precisare che il Responsabile Unico del Progetto (RUP), individuato in relazione alla presente procedura, come da atto di nomina di cui alla nota prot. n. 2023/0163897 del 15/06/2023, è la Sig.ra Cinzia Paganelli in servizio presso l'U.O. Acquisti Beni e Servizi.
7. di dare atto che, con nota del Direttore dell'U.O. Acquisti di Beni e Servizi in atti venivano individuati gli addetti alla gestione tecnico-amministrativa dell'intervento, per gli effetti di quanto previsto dall'art. 45 del Codice, precisando che la corresponsione degli incentivi è subordinata al rispetto delle condizioni previste dal Codice, dall'emanando regolamento attuativo aziendale e/o di altre istruzioni interne, e comunque limitatamente alle attività tecniche effettivamente svolte connesse all'intervento di cui all'oggetto;
8. di approvare il Disciplinare di gara unitamente ai relativi allegati che formeranno oggetto della documentazione di gara e che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento (Allegato 1);
9. di provvedere alla pubblicità degli atti per gli effetti di cui all'art. 27 e ai sensi degli artt. 84 e 85 del Codice nonché secondo le modalità definite dalla Deliberazione ANAC n. 263 del 20.06.2023, trasmettendo i dati, per il tramite della Banca Dati Nazionale dei Contratti Pubblici (BDNCP), all'Ufficio delle pubblicazioni dell'Unione europea, gli stessi saranno altresì pubblicati sul sito della BDNCP -<https://pubblicitalegale.anticorruzione.it/> - e sul sito dell'Azienda USL della Romagna - <https://amministrazionetrasparente.auslromagna.it/pubblicita-legale/gare> -, avvenuta tale pubblicazione ai sensi dell'art.85 del Codice i documenti di gara, disponibili attraverso la piattaforma digitale SATER e il predetto sito istituzionale dell'Azienda USL della Romagna, saranno altresì resi accessibili, attraverso collegamento ipertestuale comunicato alla Banca dati stessa.

10. che la spesa di contribuzione dovuta dalla Stazione Appaltante ai sensi dell'art.1, commi 65 e 67, della legge 23 dicembre 2005 n. 266 e in ottemperanza alla Deliberazione ANAC n. 610 del 19/12/2023 sarà pari ad euro 880,00 e che il pagamento sarà effettuato mediante bollettino MAV e sarà registrato sul CO.GE. RER 1450100106 "Altre tasse e imposte non sul reddito".
11. di trasmettere copia della presente determinazione al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;

Di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:

U. O. Affari Generali E Legali  
U.o. Gestione Inventario E Servizi Alberghieri

Impronta digitale degli allegati:

cad04e42307cfa022eff50d625e863cb5d6b1b03

Il Responsabile Del Procedimento  
Cinzia Paganelli

Il Direttore U. O. Acquisti Beni E Servizi  
Avv. Morris Montalti

Il Responsabile S. S. Supporto Ai Processi  
Acquisitivi  
Dott.ssa Paola Baronio