

Area Dipartimentale Risorse Strutturali e Tecnologiche  
U.O. Progettazioni e Sviluppo edilizio  
Direttore: Dr. Arch. Enrico Sabatini

**AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2 LETT. A DEL D. LGS. 50/2016 S.M.I. FINALIZZATO AD ACQUISIRE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEI PP.OO. DI RAVENNA, FAENZA, LUGO, CESENA E FORLI - III STRALCIO - EFFICIENTAMENTO SISTEMA DI DISTRIBUZIONE**

**AVVISO PUBBLICO D'INDAGINE DI MERCATO**

*Si comunica che, gli operatori economici interessati ad essere invitati alla procedura in oggetto, devono presentare la propria candidatura, esclusivamente tramite il Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (in seguito SATER), conforme alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice, di cui l'Azienda USL della Romagna si avvale ai sensi della Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna 2194/2016. E', pertanto necessario che gli operatori economici siano registrati al SATER che è accessibile al sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/>.*

L'Azienda USL della Romagna, intende attivare una procedura mediante affidamento diretto ex art 36, c.2, lett. a) del D. Lgs. n.50/2016 e s.m.i. (Codice), previa consultazione di **max n. 5 (cinque) operatori economici**, individuati mediante un'indagine di mercato ed in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti dal presente avviso, cui richiedere offerta, per l'affidamento dell'incarico in oggetto.

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, potranno richiedere di essere invitati a presentare offerta inviando, nel rispetto delle modalità di seguito indicate, il modulo di manifestazione d'interesse allegato al presente Avviso (allegato 1).

**SISTEMA PER GLI ACQUISTI TELEMATICI DELL'EMILIA-ROMAGNA (SATER)**

Per l'espletamento della presente procedura, l'Azienda USL della Romagna si avvale del Sistema per gli Acquisti Telematici dell'Emilia-Romagna (SATER), ai sensi della Delibera di Giunta della Regione Emilia-Romagna 2194/2016, accessibile dal sito <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/> (in seguito: sito), conforme alle prescrizioni di cui all'art. 58 del Codice.

Tramite il sito si accede alla procedura nonché alla documentazione di gara.

Al fine della partecipazione alla presente procedura è indispensabile:

- un Personal Computer collegato ad internet e dotato di un browser;
- la firma digitale rilasciata da un certificatore accreditato e generata mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38 comma 2 del DPR n. 445/2000;
- la registrazione al SATER con le modalità e in conformità alle indicazioni di cui al successivo punto "Registrazione degli Operatori economici".

Ogni operazione effettuata attraverso il SATER è memorizzata nel registro di sistema, quale strumento con funzioni di attestazione e tracciabilità di ogni azione compiuta sul SATER e si intende compiuta nel giorno e nell'ora risultanti dalle registrazioni stesse.

Le registrazioni di sistema relative alle operazioni eseguite nell'ambito della partecipazione alla presente procedura sono conservate a sistema e fanno piena prova nei confronti degli utenti del SATER.

Le registrazioni di sistema sono effettuate ed archiviate digitalmente, in conformità alle disposizioni tecniche e normative di cui all'art. 43 del D. Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

### **REGISTRAZIONE DELLE DITTE OPERATORI ECONOMICI CONCORRENTI**

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è indispensabile essere registrati al SATER, secondo le modalità esplicitate nelle guide per l'utilizzo della piattaforma accessibili dal sito: <http://intercenter.regione.emilia-romagna.it/agenzia/utilizzo-del-sistema/guide/>.

La registrazione al SATER deve essere richiesta unicamente dal legale rappresentante e/o procuratore generale o speciale e/o dal soggetto dotato dei necessari poteri per richiedere la registrazione e impegnare l'operatore economico medesimo.

L'operatore economico, con la registrazione e, comunque, con la presentazione dell'offerta, dà per valido e riconosce senza contestazione alcuna quanto posto in essere all'interno del SATER dall'account riconducibile all'operatore economico medesimo; ogni azione inerente l'account all'interno del SATER si intenderà, pertanto, direttamente e incontrovertibilmente imputabile all'operatore economico registrato.

L'accesso, l'utilizzo del SATER e la partecipazione alla procedura comportano l'accettazione incondizionata di tutti i termini, le condizioni di utilizzo e le avvertenze contenute in tutta la documentazione di gara compreso il presente avviso e tutti gli allegati e le guide presenti sul Sito, nonché di quanto portato a conoscenza degli utenti tramite la pubblicazione nel Sito o le eventuali comunicazioni.

Si riportano di seguito le indicazioni minime in merito al servizio da affidare.

**1. STAZIONE APPALTANTE:**

Azienda USL della Romagna, via De Gasperi, 8 – 48121 Ravenna.

**2. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (ART. 31 D. Lsg. 50/2016 e s.m.i.):**

Ing. Paolo Bianco – U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio dell'AUSL di Rimini.

**3. OGGETTO, IMPORTO E TERMINI DI ESECUZIONE:**

L'appalto ha per oggetto prestazioni professionali di "Progettazione esecutiva dei lavori di riqualificazione energetica dei PP.OO. di Ravenna, Faenza, Lugo, Cesena e Forlì – III stralcio – Efficiamento sistema di distribuzione".

Le principali prestazioni richieste al progettista sono le seguenti:

L'incarico consiste nell'espletamento delle seguenti prestazioni, relative alla "Progettazione esecutiva di lavori di riqualificazione energetica" da svolgersi per le strutture degli Ospedali di Ravenna, Faenza, Lugo, Cesena e Forlì e più precisamente, seguendo la nomenclatura del DM 17 giugno 2016:

- QbII.01: Relazione generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti
- QbIII.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art. 33 comma 1 lettere a),b),c),d) DPR 207/2010)
- QbIII.02: Particolari costruttivi e decorativi (art. 36 comma 1 lettera c)
- QbIII.03: Computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi e eventuale analisi, quadro dell'incidenza percentuale della quantità di manodopera (art. 33 comma 1 lettere f), g), i) DPR 207/2010)
- QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera
- QbIII.06: Progettazione integrale e coordinata – Integrazione delle prestazioni specialistiche

Si tratta di attività progettuali di progettazione esecutiva integrale e coordinata così articolate:

- a) Sopralluoghi e rilievi conoscitivi alle strutture interessate dalle prestazioni di concerto con l'Energy Manager dell'Azienda e con il personale tecnico responsabile dell'ambito

- territoriale, ai fini del rilievo completo dei dati impiantistici e della situazione di contesto dell'installazione. In particolare occorrerà verificare e rilevare integralmente i seguenti dati relativi alle UTA dell'elenco allegato, con riferimento alle sezioni di mandata e ripresa: portata e setpoint pressione nominale, programma orario, presenza di inverter, potenza e numero di poli del motore, setpoint pressione ai carichi parziali;
- b) Redazione del progetto esecutivo in conformità al Progetto definitivo (già redatto dall'amministrazione appaltante), alla normativa vigente, alle prescrizioni del bando di concessione dei finanziamenti europei POR FESR (approvato con Delibera di Giunta Regionale dell'Emilia Romagna DGR 856/2019), compresa la presentazione di un Progetto Standard (o Progetto a Consuntivo) conforme alle prescrizioni del DM 10/05/18 (Titoli di Efficienza Energetica) e alle relative Regole Applicative nella versione più recente così come pubblicate sul sito del GSE, con la produzione di tutti gli elaborati tecnici necessari alla promulgazione della gara d'appalto, in base alle voci sopra specificate;
- c) In particolare, la redazione dei progetti deve seguire le regole esposte nella DGR 856/2019, ciò comportando la redazione di elaborati progettuali dedicati per ciascuna delle singole sedi, nonché di un computo metrico con voci e sezioni dedicate per ciascuno degli interventi così come individuati dal bando e dalla lettera di richiesta fondi; gli interventi dovranno essere progettati con un crono programma coerente con quanto dichiarato nella richiesta fondi POR-FESR;
- d) L'incarico comprenderà la redazione da parte di un EGE della relazione di cui al punto 1 dell'elenco allegati tecnici del Decreto-direttoriale 05/04/19, completa di apposita stima previsionale del risparmio energetico, secondo quanto previsto dal DM 22/12/17 e dal Decreto-direttoriale 05/04/19, entrambi relativi al Fondo Nazionale Efficienza Energetica; la stima è da compiersi secondo le linee guida disponibili per la tipologia di progetto (sostituzione di motori) previste dal D.M. 11/01/17 e s.m.i. nella versione più recente.

**Importo complessivo dell'appalto:**

L'importo complessivo dei lavori è pari a euro 800.000,00 oltre IVA.

L'importo massimo del valore del contratto, calcolato ai sensi e per gli effetti del D.M. 17 giugno 2016, viene definito per tutte le attività, per la durata dell'appalto, ivi compresi i costi di trasferta, in **euro 39.741,55**, oltre IVA e oneri previdenziali di legge. Si allega prospetto del calcolo (allegato 2).

**Durata:**

La durata del presente incarico è presuntivamente pari a **3 (tre) mesi e comunque fino all'esito delle lavorazioni.**

**4. SOGGETTI AMMESSI ALLA INDAGINE DI MERCATO E REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO**

Possono presentare manifestazione di interesse i soggetti di cui all'art. 46 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.:

- Che non si trovino in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 80, del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.
- Che non abbiano concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo o comunque di non avere attribuito incarichi ad ex dipendenti che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle Pubbliche Amministrazioni nei confronti dell'impresa partecipante alla gara per il triennio successivo alla cessazione del rapporto, ai sensi dell'art. 53 comma 16-ter del D. Lgs 165/2001 e s.m.i. Ai fini della presente causa di esclusione, si considerano dipendenti delle Pubbliche Amministrazioni anche i soggetti titolari di uno degli incarichi di cui al D. Lgs. n. 39/2013, ivi compresi i soggetti esterni con i quali l'amministrazione, l'Ente pubblico o l'ente di diritto privato in controllo pubblico stabilisce un rapporto di lavoro, subordinato e autonomo;
- Che siano in regola con gli obblighi di cui alla legge 68/1999 ss.mm.ii. ovvero che non siano assoggettabili agli obblighi di assunzione obbligatoria di cui alla citata legge 68/1999;
- per i quali non sussistano ulteriori impedimenti alla partecipazione alla procedura, né ulteriori divieti a contrarre con la PA compresi provvedimenti disciplinari che inibiscono l'esercizio dell'attività professionale e

che siano in possesso dei seguenti requisiti:

- Iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali. Tale iscrizione deve abilitare ad espletare le prestazioni attinenti al presente avviso di selezione pubblica. Se si tratta di un cittadino di altro Stato membro non residente in Italia, può essergli richiesto di provare la sua iscrizione, secondo le modalità vigenti nello Stato di residenza;

- Adeguato livello di copertura assicurativa contro i rischi professionali, dimostrato da polizza per la responsabilità civile professionale, per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di competenza, in corso di validità di importo non inferiore a euro **80.000,00** (pari al 10% dei lavori progettati)
- Essere in possesso di qualifica EGE, Esperto in Gestione dell'Energia certificato di parte terza secondo UNI11337

Il possesso dei suddetti requisiti dovrà essere attestato mediante dichiarazione sostitutiva ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

La carenza dei requisiti sopra indicati comporta la non ammissione dell'operatore economico alla successiva procedura negoziata.

Le dichiarazioni sostitutive di atto notorio, saranno soggette ai controlli di cui all'art. 71 D.P.R. 445/2000 e s.m.i., con conseguente applicazione delle sanzioni per dichiarazioni sostitutive non veritiere.

L'affidatario dell'incarico non potrà avvalersi del subappalto, tenuto conto di quanto previsto dall'art. 31 comma 8 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

## **5. TERMINI E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE ALL'INDAGINE DI MERCATO:**

Gli operatori economici interessati alla procedura di selezione in questione potranno presentare la propria candidatura facendo pervenire la propria manifestazione di interesse e connesse dichiarazioni **ESCLUSIVAMENTE** a mezzo SATER **entro l'ora e la data indicata dal sistema** (TERMINE PERENTORIO da osservarsi a pena di non ammissione), utilizzando preferibilmente il modulo allegato contenente quanto previsto nel modello stesso (allegato 1) e attestante il possesso dei requisiti di cui al precedente punto 4.

Non saranno considerate le manifestazioni di interesse che non pervengano nella suddetta modalità ed entro il suddetto termine. Decorso il termine perentorio di scadenza, non verrà ritenuta valida alcuna altra dichiarazione, anche se sostitutiva o aggiuntiva di quella precedente inoltrata.

La Stazione Appaltante declina ogni responsabilità per il mancato arrivo nei termini stabiliti della dichiarazione.

Le dichiarazioni di manifestazione di interesse non saranno dichiarate ammissibili qualora:

- siano pervenute oltre il termine previsto;
- risultino incomplete nelle parti essenziali;
- non risultino sottoscritte;

**Alla richiesta alla presente indagine non dovrà essere allegata alcuna offerta economica.**

Tale richiesta dovrà essere sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante del concorrente oppure da un procuratore; in tal caso dovrà essere allegata anche copia conforme della relativa procura ex art.19 del D.P.R. n.445/2000 e s.m.i..

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta l'applicazione di sanzioni penali e costituisce causa di esclusione dalla presente procedura.

E' fatto divieto di presentare candidatura contemporaneamente sia in forma individuale che di componente di un raggruppamento o consorzio (non si terrà conto della candidatura presentata in forma individuale), ovvero come componente di più di un raggruppamento temporaneo o più di un consorzio, ovvero come componente sia di un raggruppamento che di un consorzio (non si terrà conto di tutte le candidature che si trovano in dette condizioni).

Nel caso di partecipazione di consorzi di cui all'art. 45 lett. b) e c) del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., dovranno essere indicati i consorziati per cui il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma alla gara.

Nel caso di candidato costituito da consorzio ordinario di concorrenti o GEIE o da raggruppamento temporaneo di concorrenti, già costituito o non ancora costituito, ciascun soggetto componente la compagine deve compilare separata domanda (Allegato 1) da allegare cumulativamente sul SATER nella relativa sezione "Busta Documentazione" della manifestazione di interesse.

In caso di ricorso all'avvalimento è necessario indicare anche i dati informativi dell'impresa ausiliaria (denominazione, sede, codice fiscale/P.IVA, prestazioni oggetto del contratto di avvalimento)

## **6. MODALITA' DI AFFIDAMENTO:**

In esito all'indagine di mercato di cui al presente avviso, tra tutte le candidature pervenute in possesso dei requisiti richiesti, l'amministrazione chiederà preventivi, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., **a max n. 5 operatori economici**, se presenti in tale numero.

Le candidature irregolari verranno escluse sul SATER prima dell'effettuazione del sorteggio.

In caso di candidature valide pervenute in numero superiore a cinque, si procederà ad una selezione mediante sorteggio di n. 5 operatori economici, effettuato in automatico tramite l'apposita funzione presente sul SATER.

La data del sorteggio sarà resa nota con comunicazione mediante SATER.

Gli esiti del sorteggio saranno comunicati attraverso comunicazione effettuata tramite SATER. Nel caso in cui gli O.E. ammessi siano in numero inferiore a 5, non sarà necessario procedere ad alcun sorteggio e l'invito verrà inviato agli OE ammessi.

L'affidamento del servizio avverrà, attraverso il SATER, all'operatore economico che avrà presentato l'offerta economica al minor prezzo.

Si precisa che:

- l'invito sarà inviato **ESCLUSIVAMENTE** gli Operatori Economici che:
  - abbiano presentato la manifestazione di interesse con le modalità di cui al presente avviso;
  - siano stati ammessi alla fase successiva della procedura e risultino in possesso dei requisiti di ordine generale e speciali richiesti;
  - siano stati sorteggiati, nel caso in cui siano prevenute più di 5 manifestazioni di interesse da parte di OE che risultino in possesso dei requisiti di ordine generale e speciali richiesti;

## **7. ULTERIORI PRECISAZIONI:**

1. La presentazione della manifestazione di interesse, i chiarimenti, tutte le comunicazioni e gli scambi di informazioni relativi alla procedura nonché la successiva offerta, devono essere effettuati esclusivamente attraverso il SATER e quindi per via telematica, mediante l'invio di documenti elettronici sottoscritti con firma digitale, fatti salvi i casi in cui sarà eventualmente richiesto l'invio di documenti in formato cartaceo.
2. Il presente avviso per la manifestazione di interesse non vincola in alcun modo l'Amministrazione nel prosieguo della procedura e nella scelta dei concorrenti da invitare.
3. Il concorrente, con la manifestazione di interesse e per le esclusive esigenze procedurali, dà il consenso ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. 196/2003 coordinato con il D.Lgs. 101/2018 e s.m.i., al trattamento dei propri dati personali.
4. Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara, affidamento concorsuale e, pertanto, non sono previste graduatorie, attribuzione di punteggi o altre classificazioni di merito; si tratta, infatti, di una mera indagine conoscitiva, finalizzata all'individuazione di operatori economici da invitare alla successiva procedura diretta, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Azienda USL della Romagna.
5. Il presente avviso non costituisce, altresì, un invito ad offrire, né un'offerta al pubblico ai sensi dell'art. 1336 c.c., né promessa al pubblico ai sensi dell'art. 1989 c.c..
6. Il presente avviso non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Azienda USL della Romagna, per parte sua, sarà libera di avviare altre procedure o di



interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di pubblico interesse, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

7. L'Azienda USL della Romagna si riserva la facoltà di sospendere, modificare, revocare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito alla successiva procedura, senza che possa essere avanzata pretesa alcuna da parte degli operatori economici che hanno manifestato interesse.
8. La procedura di affidamento diretto avverrà, anche in presenza di una sola candidatura purché in possesso dei requisiti richiesti o di una sola offerta formalmente valida.

U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio  
Il Direttore  
(Arch. Enrico Sabatini)

Il Responsabile Unico del Procedimento  
Ing. Paolo Bianco

Allegati:

- 1) Modulo di presentazione candidatura
- 2) Prospetto calcolo parcella