

Area Dipartimentale Risorse Strutturali e Tecnologiche
U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio
Direttore: Arch. Enrico Sabatini

**INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'AFFIDAMENTO, TRAMITE PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 36, C.2, LETT.C) D.LGS. N. 50/2016, DEI LAVORI INERENTI L'INTERVENTO DENOMINATO "RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO OSPEDALE INFERMI DI RIMINI" – INTERVENTO G8.2 – EDIFICIO DEA – COMPLETAMENTO INTERNO SCALE X E W – PIANI 4°, 5°, 6° E VT"
CIG. N. 73588803E2**

Questa Amministrazione, in esecuzione della determina a contrarre del Direttore dell'U.O. Progettazione e sviluppo edilizio n. 291 del 29.01.2018, intende procedere mediante procedura negoziata ex art 36, c.2, lett. c) del D.Lgs. n.50/2016, preceduta da un'Indagine di Mercato finalizzata alla individuazione di max n. 20 (venti) operatori economici, in possesso dei requisiti di carattere generale e speciale previsti dal presente avviso, cui richiedere offerta ai fini del successivo affidamento, ai sensi dell'art. 36 comma 2, lettera c) del D.Lgs n.50/2016, dei lavori di cui in oggetto.

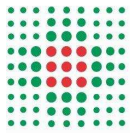
Pertanto gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, potranno richiedere di essere invitati a presentare offerta inviando, nel rispetto delle modalità di seguito indicate, il modulo di manifestazione d'interesse allegato al presente Avviso.

DESCRIZIONE DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione dell'intervento denominato **"Ristrutturazione e ampliamento ospedale Infermi di Rimini" – intervento G8.2 – Edificio DEA – Completamento interno scale X e W – piani 4°, 5°, 6 ° e VT** comprendente tutte le opere edili, impiantistiche meccaniche ed impiantistiche elettriche occorrenti per il completamento dei due collegamenti verticali attualmente ultimati in gran parte al grezzo.

LUOGO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA, DETERMINAZIONE DEL CORRISPETTIVO, SUBAPPALTO:

- **luogo di esecuzione:** Ospedale "Infermi" di Rimini.
- **importo complessivo d'appalto :** € 471.972,22 (IVA esclusa) di cui € 10.226,69 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.
- **categorie dei lavori:**
 - categoria prevalente: **OG1 importo € 334.782,17;**
 - ulteriori categorie:
 - **OS 3 (subappaltabile/scorporabile) – importo € 48596,41**
 - **OS 30 (obbligatoriamente scorporabile - S.i.o.s. ex art 2 del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n.248/2016) – importo € 88.593,65**
- **modalità di determinazione del corrispettivo:** a corpo ai sensi di quanto previsto dall'art. 3, lettera *ddddd*) e art. 59 comma 5 bis del D.Lgs. n.50/2016.
- **subappalto:** è ammesso nel limite massimo del 30 per cento dell'importo complessivo del contratto (art. 105, c. 2, D.lgs. 50/16). È inoltre ammesso il subappalto delle opere rientranti nella categoria OS 30 (categoria cd. "superspecialistica") nei limiti del 30% dell'importo della



categoria (detto limite non è computato ai fini del raggiungimento del limite di cui periodo precedente), trattandosi di opere qualificate come “strutture impianti e opere speciali” ai sensi dell’art 2 DM infrastrutture e trasporti n. 248 del 10/11/2016.

- Il **tempo utile per ultimare tutti i lavori** compresi nell’appalto è fissato in giorni 90 (novanta) naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Ai fini della partecipazione alla presente procedura è richiesto il possesso dei seguenti requisiti:

- insussistenza delle cause di esclusione di cui all’art. 80 del d.lgs. 50/2016, espressamente riferite all’impresa e a tutti i soggetti indicati nella medesima norma, di ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione, nonché delle condizioni di cui all’art. 53 co. 16-ter del d.lgs. 165/2001;
- possesso del requisito di idoneità professionale di cui all’art. 83, comma 3, Dlgs 50/2016 smi (iscrizione alla C.C.I.A.A. competente per territorio); nel caso di cooperative, oltre all’iscrizione alla CCIAA, è necessaria l’iscrizione nell’apposito Albo;

- possesso dei requisiti di qualificazione di cui all’art 84 DPR 50/2016 per importi adeguati ai lavori da assumere; in particolare l’operatore economico dovrà essere in possesso dei seguenti requisiti:

- **attestazione SOA in corso di validità per cat. OG 1 class. II.**

- **requisiti di ordine tecnico - organizzativo di cui all’art. 90 del DPR n. 207/2010***, adeguati all’esecuzione dei lavori di cui alla categoria OS 30 oppure **attestazione SOA in corso di validità per categoria OS 30.**

Il concorrente in possesso di qualificazione per la categoria prevalente OG1 che non possiede la qualificazione anche nella categoria OS 30, trattandosi di lavorazioni indicate dall’art. 2 DM infrastrutture e trasporti n. 248 del 10/11/2016 come “strutture, impianti e opere speciali”, di importo superiore al 10% dell’importo totale dei lavori, ha l’obbligo di partecipare alla successiva gara in raggruppamento temporaneo verticale. Si applica l’art. 92, comma 7 DPR 207/2010 (obbligo di qualificazione per un importo almeno pari al 70% dell’importo della categoria OS 30, fermo restando che deve possedere il restante importo del 30% con riferimento alla categoria prevalente, con obbligo di subappalto a imprese in possesso della relativa qualificazione con il limite massimo di subappaltabilità del 30%). **Vige il divieto di avvalimento ai sensi del comma 11 art. 89 del Codice - Subappaltabile nel limite del 30% del suo importo.**

- **requisiti di ordine tecnico - organizzativo di cui all’art. 90 del DPR n. 207/2010***, adeguati all’esecuzione dei lavori di cui alla categoria OS 3 oppure **attestazione SOA in corso di validità per categoria OS 3.** Qualora il concorrente non sia in possesso di adeguata qualificazione per la suddetta categoria scorporabile, il relativo importo dovrà essere posseduto con riferimento alla categoria prevalente a cui andrà a cumularsi, (la qualificazione in cat. OG1 per classifica II è sufficiente) e avrà l’obbligo, in sede di partecipazione alla successiva gara, di rendere la dichiarazione di voler subappaltare tale lavorazione, oppure tali lavorazioni dovranno essere eseguite da mandante di raggruppamento temporaneo di Imprese di tipo verticale.

* I requisiti di ordine tecnico – organizzativo sono:

- a) importo dei lavori analoghi eseguiti direttamente nel quinquennio antecedente di pubblicazione del presente bando non inferiore all’importo del contratto da stipulare, ossia per euro **88.593,65**;
- b) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell’importo dei lavori eseguiti nel quinquennio antecedente la data antecedente di invio del presente invito; nel caso in cui il rapporto tra il suddetto costo e l’importo dei lavori sia inferiore a quanto richiesto, l’importo dei lavori è figurativamente e proporzionalmente ridotto in

modo da ristabilire la percentuale richiesta; l'importo dei lavori così figurativamente ridotto vale per la dimostrazione del possesso del requisito di cui alla lettera a);

c) adeguata attrezzatura tecnica.

La qualificazione in Categoria OG11 abilita a eseguire lavori in OS 30.

Si precisa che in caso di partecipazione in Raggruppamento temporaneo di imprese ciascun operatore dovrà possedere i requisiti di qualificazione conformemente a quanto previsto all'art. 92 DPR 207/2010 a seconda della tipologia di RTI con cui si concorre e delle quote di partecipazione assunte che dovranno essere indicate (categoria di qualificazione SOA e relativa percentuale di assunzione)

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:

La presente procedura verrà aggiudicata, ai sensi dell'art. 95, comma 4, del Codice, con il criterio del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, determinato mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c. 2 e c.8 del D.Lgs. n.50/2016.

La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte ammesse risulti inferiore a dieci; in tal caso le offerte che appaiono anormalmente basse potranno comunque essere sottoposte a verifica di congruità ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016.

MODALITÀ' DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati alla procedura di selezione in questione potranno presentare la propria candidatura facendo pervenire la propria manifestazione di interesse e connesse dichiarazioni a mezzo di Posta Elettronica Certificata (PEC) al seguente indirizzo: progettazioneviluppoedilizio@pec.auslromagna.it **entro il giorno (TERMINE PERENTORIO da osservarsi a pena di non ammissione) 14.02.2018**, utilizzando preferibilmente il modello **allegato 1** (facente parte integrante del presente avviso) e contenente quanto previsto nel modello stesso.

Tale richiesta dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, con allegata la copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore, oppure da un procuratore; in tal caso dovrà essere allegata anche copia della relativa procura.

Si rammenta che la falsa dichiarazione comporta l'applicazione di sanzioni penali e costituisce causa di esclusione dalla presente procedura.

MODALITÀ' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE

Qualora il numero di operatori economici in possesso dei requisiti di ordine generale e speciali richiesti che avranno manifestato il proprio interesse a partecipare alla presente procedura risultasse superiore alle 20 unità, si procederà ad una selezione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio pubblico di n. 20 operatori economici, che verranno identificati, al momento del sorteggio, con il numero di protocollo di arrivo delle candidature pervenute, ai quali corrisponderanno i nominativi degli operatori economici selezionati, che verranno resi noti solo dopo l'espletamento della procedura negoziata.

Il luogo e la data del sorteggio verranno comunicati mediante pubblicazione di idoneo avviso sul sito dell'Azienda USL della Romagna: www.auslromagna.it, nella sezione dedicata alla presente procedura: "Amministrazione Trasparente" >> "Bandi di gara e contratti/Avvisi bandi e inviti/avvisi,bandi e inviti per contratti di lavori sottosoglia comunitaria.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute fosse inferiore al numero sopra indicato, ovviamente, non sarà necessario procedere ad alcun sorteggio e la procedura

negoziata si svolgerà tra gli operatori economici che hanno manifestato interesse in risposta al presente avviso.

ALTRE INFORMAZIONI:

- a) in caso di Raggruppamenti temporanei, le comunicazioni inerenti la procedura saranno inoltrate all'impresa indicata quale mandataria;
- b) il responsabile del procedimento è l'Arch. Enrico Sabatini;
- c) Informazioni e chiarimenti inerenti gli aspetti progettuali degli interventi potranno essere richiesti al n. 0541/705789 oppure via mail seg.attivitatecniche.rn@auslromagna.it
per quanto attiene agli aspetti procedurali e amministrativi della presente procedura è possibile contattare: Dott.ssa Paola Baronio 0547/352321 oppure via mail seg.attivitatecniche.rn@auslromagna.it
- d) si precisa che l'indagine di mercato di cui al presente avviso pubblicato sul sito www.auslromagna.it, nella sezione dedicata alla presente procedura: "Amministrazione Trasparente" >> "Bandi di gara e contratti/Avvisi bandi e inviti/avvisi, bandi e inviti per contratti di lavori sottosoglia comunitaria" – ha la sola finalità di favorire la partecipazione e la consultazione di operatori economici interessati ad essere invitati a presentare offerta. La presente ricerca di mercato ha uno scopo esclusivamente esplorativo e, pertanto non comporta l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti dell'Ausl della Romagna che si riserva la facoltà di sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, il procedimento avviato e di non dare seguito all'indizione della successiva procedura, senza che i soggetti che abbiano manifestato interesse possano vantare alcuna pretesa.
- e) si evidenzia che qualora a seguito dei controlli svolti dall'Amministrazione (ai sensi del D.P.R. 445/2000) sulla veridicità delle dichiarazioni sostitutive rese, risultasse la falsità di quanto dichiarato saranno applicate le seguenti sanzioni: decadenza dai benefici eventualmente conseguiti per effetto della dichiarazione mendace, denuncia all'Autorità giudiziaria per falso, denuncia all'A.N.A.C.;
- f) la lettera di invito alla procedura negoziata, sarà trasmessa agli operatori economici come sopra selezionati, all'indirizzo di posta elettronica certificata indicato nella manifestazione di interesse. In caso di Raggruppamenti temporanei la lettera di invito verrà inviata all'impresa designata quale mandataria.

A norma del D.Lgs. 196/2003 e s.m.i., i dati personali dei candidati saranno acquisiti e trattati esclusivamente per le finalità connesse alla selezione, nonché per gli obblighi informativi e di trasparenza imposti dall'ordinamento

Il Direttore
U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio
(Arch. Enrico Sabatini)