



## **DETERMINAZIONE AUSL DELLA ROMAGNA**

**AOO:** AUSLROMAGNA

**Registro:** Determinazione

**N.** 1851

**Data:** 11/06/2021

**Oggetto:** EMERGENZA COVID 19 – NOLEGGIO DI PREFABBRICATI A SERVIZIO DEI PUNTI DI PRONTO SOCCORSO DEI PRESIDI OSPEDALIERI DI FAENZA, FORLÌ, CESENA E RICCIONE: RINNOVO CONTRATTUALE A TUTTO IL 31.12.2021

**Sottoscritto digitalmente da:**

- Simona Boschetti (Il Direttore e Responsabile di Procedimento) U.O. MANUTENZIONE E GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI;

**Classifica:** 12.7 Manutenzione ordinaria e straordinaria immobili

### **ELENCO DOCUMENTI**

DESCRIZIONE	IMPRONTA
A_51260341_51261183_1_0_Report_51260341_20210610104941.pdf	41B425818290DBE98A89A363BAD981EA32246C383985E70936DB82705F0D0E1C

**AUSL DELLA ROMAGNA**  
**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**U.O. MANUTENZIONE E GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI**

**OGGETTO: EMERGENZA COVID 19 – NOLEGGIO DI PREFABBRICATI A SERVIZIO DEI PUNTI DI PRONTO SOCCORSO DEI PRESIDI OSPEDALIERI DI FAENZA, FORLÌ, CESENA E RICCIONE: RINNOVO CONTRATTUALE A TUTTO IL 31.12.2021**

Normativa di riferimento:

- D. Lgs. 50 del 18/04/2016 e s.m.i. “Codice dei contratti pubblici”;
- D.L 76/2020 “ Decreto semplificazioni” ( Legge di conversione n.120/2020);

Atti presupposti :

Deliberazioni del Direttore Generale dell'AUSL della Romagna: n. 28 del 10/02/2021 ad oggetto “Attribuzione incarico di direzione della struttura complessa unità Operativa Manutenzione e Gestione immobili ed impianti”;

Premesso che:

- con determinazioni dirigenziali n.3451 del 26/10/2020, n.3806 del 20/11/2020 e n.3827 del 24/11/2020 si è provveduto al noleggio di strutture modulari prefabbricate a servizio dei Punti di Pronto Soccorso dei Presidi Ospedalieri di Ravenna , Lugo, Faenza, Forlì , Cesena, Rimini e Riccione;
- i suddetti affidamenti:
  - sono stati assegnati con contratti della durata di sei mesi alla ditta Ditta Phoenix International S.p.a (con sede in Genova Via Cantore 8G interno 49-50 C.Fiscale P.IVA 01874570995);
  - i contratti sono stati avviati in momenti diversi e conseguentemente hanno scadenze diverse, ma prevedevano sin dall'origine nei documenti di gara la facoltà di rinnovo di sei mesi nonché la possibilità di disporre di una ulteriore proroga di tre mesi da potere richiedere alla fine dei primi sei mesi di contratto oppure alla scadenza dei 6 mesi di rinnovo;

Considerato che:

- sulla base delle varie scadenze, stante il permanere della situazione emergenziale legata alla diffusione del Covid-19, sono state interpellate le Direzioni Mediche cui afferiscono le varie strutture al fine di appurare la necessità di procrastinare le scadenze contrattuali stesse ed al riguardo è emerso quanto segue:
  - struttura presso Pronto Soccorso di Ravenna : non necessaria come da nota in atti prot. 114044 del 29/4/2021;
  - struttura presso pronto Soccorso di Faenza : non necessaria come da nota in atti prot. 114094 del 29/4/2021;

- struttura presso Pronto Soccorso di Rimini: non necessaria come da nota in atti prot. 130617 del 14/05/2021;
  - struttura presso Pronto Soccorso di Lugo : richiesta mantenimento strutture a tutto il 05/11/2021 nota prot. 108774 del 23/4/2021;
  - struttura presso Pronto Soccorso di Cesena : richiesta mantenimento strutture a tutto il 31/12/2021 nota prot. 142055 del 26/05/2021;
  - struttura presso Pronto Soccorso di Forlì : richiesta mantenimento strutture a tutto il 31/12/2021 nota prot. 142089 del 26/05/2021;
  - struttura presso Pronto Soccorso di Riccione : richiesta mantenimento strutture a tutto il 31/12/2021 nota prot. 142137 del 26/05/2021;
- questa U.O, in esito a quanto sopra ha rappresentato alla Phoenix International S.p.a l'intendimento di avvalersi della facoltà di rinnovo contrattuale a tutto il 31.12.2021 per le strutture di Forlì, Cesena e Riccione e al 05.11.2021 per le strutture di Lugo, chiedendo nel contempo eventuali condizioni migliorative ( comunicazioni in atti Ausl prot. 119133 del 05.05.2021 e prot. 142176 del 26.05.2021);
- con le suddette comunicazioni di rinnovo l'Azienda Usl si è altresì riservata la facoltà di chiedere anticipatamente la rimozione di dette strutture e quindi il recesso anticipato dal contratto, qualora si dovessero rendere disponibili le aree su cui insistono i prefabbricati di proprietà di Phoenix International per l'avvio di lavori edili o altra necessità;
- Phoenix International spa, con comunicazioni acquisite in atti con prot. 145210 del 28/5/2021 e prot. 145610 del 31.05.2021, ha confermato la disponibilità al rinnovo mantenendo invariate le condizioni contrattuali vigenti;

Ritenuto pertanto, visti i pareri favorevoli dei Rup dei vari affidamenti di :

- procedere, per rispondere alle esigenze organizzative di questa Azienda ed al fine di garantire condizioni di massima sicurezza agli utenti, al rinnovo del contratto di cui è aggiudicataria Phoenix International S.p.a come da prospetto di seguito riportato nel quale vengono richiamati ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari anche i codici identificativi di gara valevoli anche per il rinnovo:

	<b>CANONE dalla scadenza al 31/12/2021</b>	<b>Canone giornaliero Iva compresa</b>	<b>Spese accessorie (smontaggio e ritiro)</b>	<b>Codice identificativo di gara</b>
<b>Presidio Ospedaliero di Riccione</b>				8511212A53
1 modulo doppio + 1 modulo bagno+ disimpegno	€ 17.424,65	€88.45	€5.388,74	
<b>Presidio Ospedaliero di Forlì</b>				852609000D
1 modulo doppio + 1 modulo bagno + disimpegno	€ 14.948,05	€88.45	€ 5.002,00	

<b>Presidio Ospedaliero di Cesena</b>				852609000D
1 modulo doppio + modulo bagno	€ 11.809,60	€67.10	€ 6.173,20	
<b>Presidio Ospedaliero di Lugo</b>				8482675CD8
2 modulo doppio + 1 modulo bagno + modulo disimpegno	€35.916,80	€195.20	8.662,00	
TOTALE	€ 80.099,10		€25.225,94	€105.325,04

Vista l'attestazione del Responsabile dell' Unità Operativa proponente in relazione alla compatibilità della spesa con il redigendo Bilancio economico preventivo dell'anno in corso

Attestate la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento, nonché la coerenza con i regolamenti e le procedure aziendali, da parte dei Responsabili che sottoscrivono in calce;

Vista la deliberazione n. 342 del 20.09.2018 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali" e s.m. e i.;

## D E T E R M I N A

per le motivazioni espresse in narrativa e qui integralmente richiamate:

1. di rinnovare alle condizioni indicate in premessa a favore della Phoenix International Spa (con sede in Genova Via Cantore 8G internl 49-50 C.Fiscale P.IVA 01874570995) i contratti relativi al noleggio di prefabbricati a servizio dei punti di Pronto Soccorso come segue:
  - a tutto il 31.12.2021 per le sedi Ospedaliere di Cesena, Forlì e Riccione;
  - a tutto il 05.11.2021 per la sede Ospedaliere di Lugo;
2. di precisare sin d'ora che rispetto alle suddette scadenze l'Azienda Usl si è riservata la facoltà di chiedere anticipatamente la rimozione di dette strutture e quindi il recesso anticipato dal contratto, qualora si dovessero rendere disponibili le aree su cui insistono i prefabbricati di proprietà di Phoenix International per l'avvio di lavori edili o altra necessità;
3. di registrare la spesa presunta per il periodo giugno 2021 – 31/12/2021 di € 105.325,04 IVA COMPRESA al conto Co.GE 4201000004 Canoni di noleggio attrezzature e altri beni non sanitari;
4. di precisare che i Direttore dell'esecuzione dei contratti ( nonché Rup degli originari affidamenti) di cui trattasi sono confermati come segue : Ing. Claudia Gallegati; Arch.Sandra Fantoni e Ing. Alberto Petrinì;

5. di indicare ai fini degli adempimenti in tema di tracciabilità dei flussi finanziari per i servizi di cui trattasi i seguenti codice identificativi di gara:

<b>ambito:</b>	<b>Codice identificativo di gara</b>
Presidio Ospedaliero di Riccione	8511212A53
Presidio Ospedaliero di Forlì	852609000D
Presidio Ospedaliero di Cesena	852609000D
Presidio Ospedaliero di Lugo	8482675CD8

6. di dare atto della compatibilità della spesa con il redigendo bilancio economico preventivo dell'anno in corso;
7. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;
8. di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:

- DIREZIONE MEDICA PO CESENA
- DIREZIONE MEDICA PO FAENZA
- DIREZIONE MEDICA PO FORLI
- DIREZIONE MEDICA PO LUGO
- DIREZIONE MEDICA PO RAVENNA
- DIREZIONE MEDICA PO RICCIONE
- DIREZIONE MEDICA PO RIMINI
- DISTRETTI CESENA - VALLE DEL SAVIO E DEL RUBICONE
- DISTRETTO FAENZA
- DISTRETTO FORLI

- DISTRETTO LUGO
- DISTRETTO RAVENNA
- DISTRETTO RICCIONE
- DISTRETTO RIMINI
- U.O. MANUTENZIONE E GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI
- U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO;

Il Direttore e Responsabile di  
Procedimento  
U.O. MANUTENZIONE E GESTIONE  
IMMOBILI E IMPIANTI

Ing. Simona Boschetti

**Pubblicazione N. 2047**

**Determinazione n. 1851 del 11/06/2021 ad oggetto:**

EMERGENZA COVID 19 – NOLEGGIO DI PREFABBRICATI A SERVIZIO DEI PUNTI DI PRONTO SOCCORSO DEI PRESIDIO OSPEDALIERI DI FAENZA, FORLÌ, CESENA E RICCIONE: RINNOVO CONTRATTUALE A TUTTO IL 31.12.2021

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 11/06/2021 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---

Il presente atto è stato inviato in data 11/06/2021 al Collegio Sindacale (art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018)