

Spett.le
Azienda USL della Romagna
U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio
V.le Ghirotti, n. 286
47521 – CESENA (FC)

Avviso di indagine di mercato immobiliare dell’Azienda USL della Romagna

offerta economica

Il sottoscritto _____ ,
nato a _____ (____) il _____ e residente a _____ (____),
via _____ n. _____ , Cod. Fiscale _____ ,
Tel. _____ Fax _____ indirizzo mail _____ ,

(in casi di domanda presentata congiuntamente da più persone fisiche, aggiungere altre righe per l’indicazione dei dati anagrafici degli altri offerenti che dovranno tutti sottoscrivere l’offerta economica).

(Parte da compilare solo in caso di impresa individuale, persona giuridica, società ed equiparate)

in qualità di _____
della _____
con sede legale in _____ (____) via _____ n. _____ ,
P.IVA _____ Cod.Fiscale _____ ,
Tel. _____ Fax _____ indirizzo mail _____ ,
indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) _____ ,

in relazione alla procedura di indagine di mercato avviata dall’Azienda USL della Romagna per la ricerca di un immobile da acquisire mediante contratto di locazione, per un periodo di anni sei più sei (6+6), da destinare a sede del Servizio Dipendenze Patologiche di Forlì, con ambulatori e centro diurno annessi, in esecuzione della deliberazione n. 239 del 27.06.2018;

dichiara

1) di offrire per l’immobile sito in Forlì (FC) – via _____ ,
censito al C.F. del Comune di Forlì al foglio _____ , mappali _____ ,
sub. _____ ;

il canone di locazione che di seguito si riporta:

- canone annuo di €/mq _____ (euro/metro quadro _____) IVA esclusa, per una superficie commerciale complessiva di mq _____;
- 2) che l'importo del canone annuo di locazione di cui al precedente punto 1), ribassato del 15% ai sensi dell'art. 3, commi 6 e 7, del D.L. n. 95/2012, come modificato dall'art. 24, comma 4, lett. b), del D.L. n. 66/2014, è di €/mq _____ (euro/metro quadro _____) IVA esclusa, per una superficie commerciale complessiva di mq _____;
- 3) che sull'importo del canone di locazione _____ (sarà/non sarà) applicata l'IVA;
- 4) che l'importo delle spese storiche condominiali annue relative all'immobile offerto è pari ad € _____ (se dovute);
- 5) la propria disponibilità ad adeguare ed adattare la distribuzione interna dei locali, in funzione delle esigenze del conduttore, attraverso l'esecuzione di tutte le opere edili ed impiantistiche necessarie, ivi comprese quelle per la rispondenza alle norme di prevenzione incendi;
- 6) che i locali saranno resi disponibili entro 6 (sei) mesi dalla data di conclusione della trattativa attestata dall'approvazione dello schema del contratto di locazione contenente tutte le condizioni locative (*dichiarazione da rendersi sia nel caso di immobile già realizzato, sia nel caso di immobile da ristrutturare o da ultimare*);

Data _____

Firma
