

Area Dipartimentale Economico e Gestionale
Direttore avv. Morris Montalti

U.O. Programmazione e Acquisti di Beni e Servizi
Direttore avv. Morris Montalti

AVVISO DI INDAGINE FINALIZZATA A SOLLECITARE MANIFESTAZIONI D'INTERESSE PER L'AFFIDAMENTO, IN CONCESSIONE, DELLA GESTIONE DELL'ESERCIZIO-BAR CON ANNESSA VENDITA DI GENERI APPARTENENTI AL SETTORE NON ALIMENTARE, RIVENDITA DI GIORNALI E RIVISTE E SERVIZIO RISTORO MEDIANTE DISTRIBUTORI AUTOMATICI DI BEVANDE E GENERI ALIMENTARI PRESSO L'OSPEDALE "GINESIO MARCONI" DI CESENATICO.

L'Azienda USL della Romagna con sede legale in via De Gasperi, 8 – 48121 Ravenna, rende noto che sta valutando la possibilità di procedere alla stipulazione del contratto per la gestione, in concessione, dell'esercizio-bar con annessa vendita di generi appartenenti al settore non alimentare, rivendita di giornali e riviste e servizio ristoro mediante distributori automatici di bevande e generi alimentari presso l'OSPEDALE "GINESIO MARCONI" DI CESENATICO.

Il contratto avrà durata di 48 mesi con decorrenza dalla data che verrà indicata nel contratto stesso.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 24 mesi.

Si comunica, pertanto, che con la presente si intende espletare indagine di mercato per il servizio in oggetto al fine di acquisire, nel rispetto dei principi di cui all'art 48 del D.lgs 36/2023, la conoscenza e la disponibilità di operatori economici presenti nel mercato, ai sensi del D.Lgs n. 36/2023.

Possono presentare istanza i soggetti di cui all'art. 65 del D.Lgs. n. 36/2023.

Requisiti minimi richiesti all'Operatore Economico (O.E.):

- o non trovarsi in alcuna delle situazioni che configurino motivi di esclusione ai sensi degli artt. 94 e 95 del D. Lgs. 36/2023 e non sussistono ulteriori impedimenti alla partecipazione alla procedura né ulteriori divieti a contrarre con la Pubblica Amministrazione;
- o non trovarsi nella condizione prevista dall'art. 53 comma 16-ter del D.Lgs. 165/2001;
- o iscrizione alla camera di Commercio per attività compatibile con quella di cui trattasi;
- o avere abilitazione attiva per la partecipazione alle procedure SATER sul Portale Intercent-Er;
- o aver effettuato servizi specifici di gestione bar, esclusivamente con gestione diretta, per un periodo consecutivo, nell'ultimo triennio antecedente alla data di pubblicazione del presente avviso, in strutture pubbliche o private.

La presente indagine viene espletata utilizzando il "Sistema Acquisti Telematici Emilia-Romagna" c.d. SATER disponibile sul portale dell'Agenzia Regionale Intercent-ER.

Il presente avviso viene pubblicato sia sulla piattaforma regionale (<http://intercenter.regione.emilia-romagna.it>) sia sul sito istituzionale dell'Azienda USL della Romagna (<https://www.auslromagna.it>) sezione Gare ed Appalti – Avvisi e Bandi per forniture/servizi sottosoglia comunitaria.

La manifestazione di interesse a partecipare alla procedura in oggetto, redatta in conformità al modello Allegato A), dovrà pervenire, ESCLUSIVAMENTE tramite la piattaforma SATER **entro il termine ivi indicato**.

Non saranno considerate manifestazioni di interesse che non siano pervenute nella suddetta modalità.

Area Dipartimentale Economico e Gestionale
Direttore avv. Morris Montalti

U.O. Programmazione e Acquisti di Beni e Servizi
Viale 1° Maggio, 280 - 47522 Pievesestina di Cesena (FC)
Tel. 0547.394447 – 394453 - Fax 0547.610948
Direttore avv. Morris Montalti
e-mail: acquisti@auslromagna.it
Pec: acquisti@pec.auslromagna.it

Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna
Sede legale: via De Gasperi, 8 - 48121 Ravenna (RA)
C.F. e P. IVA 02483810392
Sito WEB: www.auslromagna.it

La manifestazione di interesse dovrà essere sottoscritta dal Legale Rappresentante dell'OE o da altro soggetto dotato di idonei poteri di firma e corredata di fotocopia di un documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.

Nella manifestazione di interesse, l'OE dovrà dichiarare di possedere i titoli e requisiti richiesti e comunicare l'indirizzo PEC al quale saranno indirizzate tutte le eventuali comunicazioni riguardanti la presente procedura di manifestazione di interesse.

Infine si precisa che:

1. l'acquisizione delle candidature non comporta l'assunzione di impegni specifici da parte dell'Azienda USL della Romagna, che non si assume alcun obbligo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale, né l'attribuzione ai candidati di alcun diritto in ordine all'assegnazione del servizio;
2. non sono previste graduatorie, né punteggi, né classifiche in merito essendo la finalità del presente avviso, unicamente quella di acquisire la conoscenza e la disponibilità degli operatori economici a fornire il servizio sopra indicato con i requisiti richiesti.

Oggetto del servizio

Concessione:

- dell'esercizio-bar, mediante somministrazione, vendita e consumo di alimenti e bevande analcoliche
- della vendita di generi appartenenti al settore non alimentare
- della rivendita di giornali e riviste
- del servizio ristoro mediante distributori automatici di bevande e generi alimentari all'interno dell'OSPEDALE "GINESIO MARCONI" DI CESENATICO.

VALORE COMPLESSIVO STIMATO

Ai sensi dell'art. 179 del D.Lgs. 36/2023, il valore di una concessione è costituito dal fatturato totale del concessionario.

Il valore stimato complessivo della concessione, comprensivo delle opzioni è stato pertanto quantificato come di seguito riportato:

	VALORE ANNUALE	VALORE QUADRIENNALE	VALORE RINNOVO BIENNALE	VALORE COMPLESSIVO	CANONE QUADRIENNALE A BASE D'ASTA
CESENATICO	€ 51.878,00	€ 207.512,00	€ 103.756,00	€ 350.176,50	€ 38.400,00

MODALITA' DI SCELTA DEL CONTRAENTE

In esito all'indagine di mercato di cui al presente avviso, l'AUSL della Romagna U.O. Acquisti Aziendali, procederà ad indire mediante pubblicazione sul portale MERER/SATER di Intercent-Er apposita procedura di gara e ad invitare alla stessa ESCLUSIVAMENTE gli Operatori Economici che abbiano presentato la manifestazione d'interesse, anche nel caso in cui questi non siano in numero pari o superiori a 10, mentre nel caso pervenga un'unica manifestazione di interesse si procederà con affidamento diretto all'OE che ha manifestato interesse a partecipare.

Il presente avviso è finalizzato ad una semplice manifestazione di interesse, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione che sarà libera di seguire anche altre procedure. La Stazione Appaltante si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'aggiudicazione avverrà in base al criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi dell'art. 50 comma 4 del Codice dei Contratti Pubblici. Non si applica alle concessioni

La base d'asta della concessione quadriennale è di complessivi euro 38.400,00 – IVA esclusa.

Area Dipartimentale Economico e Gestionale
Direttore avv. Morris Montalti

U.O. Programmazione e Acquisti di Beni e Servizi
Viale 1° Maggio, 280 - 47522 Pievesestina di Cesena (FC)
Tel. 0547.394447 – 394453 - Fax 0547.610948
Direttore avv. Morris Montalti
e-mail: acquisti@auslromagna.it
Pec: acquisti@pec.auslromagna.it

Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna
Sede legale: via De Gasperi, 8 - 48121 Ravenna (RA)
C.F. e P. IVA 02483810392
Sito WEB: www.auslromagna.it

INFORMAZIONI E TUTELA PRIVACY

Il trattamento dei dati personali conferito nell'ambito della presente procedura è improntato al Regolamento 2016/679 (GDPR), come risulta dalla documentazione aziendale scaricabile dal sito internet alla cui lettura ci si riporta integralmente.

Titolare del trattamento dei dati personali di cui alla presente informativa è l'AUSL della Romagna, con sede in via De Gasperi n. 8 - 48121 - Ravenna - tel. 0544/286502 - PEC azienda@pec.auslromagna.it.

L'elenco aggiornato dei responsabili del trattamento designati dall'AUSL della Romagna è disponibile sul sito web: www.auslromagna.it;

L'Azienda Usl della Romagna ha provveduto a designare il Responsabile della protezione dei dati (DPO), i cui contatti sono i seguenti: Email : dpo@auslromagna.it; PEC : azienda@pec.auslromagna.it.

Il Responsabile del Procedimento

Cinzia Paganelli

(Sottoscritto con firma digitale, ai sensi del D.Lgs. 82/05 e s.m.i.)

Allegato A) Modulo manifestazione d'interesse

Area Dipartimentale Economico e Gestionale
Direttore avv. Morris Montalti

U.O. Programmazione e Acquisti di Beni e Servizi
Viale 1° Maggio, 280 - 47522 Pievesestina di Cesena (FC)
Tel. 0547.394447 – 394453 - Fax 0547.610948
Direttore avv. Morris Montalti
e-mail: acquisti@auslromagna.it
Pec: acquisti@pec.auslromagna.it

Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna
Sede legale: via De Gasperi, 8 - 48121 Ravenna (RA)
C.F. e P. IVA 02483810392
Sito WEB: www.auslromagna.it