

SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna

***DETERMINAZIONE
AUSL DELLA ROMAGNA***

Anno 2020

N. 815

Data 02/03/2020

OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI COMPARTI OPERATORI DEL P.O. DI RAVENNA (INTERVENTO APB 24 - LOTTO RAVENNA) ALLA SOCIETA' I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICHE E COSTRUZIONI EDILI S.R.L DI BARI. IMPORTO € 2.311.159,99 OLTRE IVA DI LEGGE.

AUSL DELLA ROMAGNA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

OGGETTO:AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI COMPARTI OPERATORI DEL P.O. DI RAVENNA (INTERVENTO APB 24 - LOTTO RAVENNA) ALLA SOCIETA' I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI S.R.L DI BARI. IMPORTO € 2.311.159,99 OLTRE IVA DI LEGGE.

NORMATIVA DI RIFERIMENTO:

- D.lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti
- DPR 5/10/2010 n 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" relativamente alle disposizioni ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del D.lgs 50/2016.

RICHIAMATA la determinazione a contrarre del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 2160 del 02/07/2019 con cui è stata indetta procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 18/4/2016 n. 50, da svolgersi in modalità telematica, per l'affidamento dell'appalto dei lavori di "COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI COMPARTI OPERATORI DEL P.O. DI RAVENNA" (INTERVENTO APB 24 – LOTTO RAVENNA) per un importo complessivo a base di gara di € 3.104.530,23, IVA esclusa, di cui Euro 89.862,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, approvando contestualmente il bando e il disciplinare di gara con relativi allegati afferenti la presente procedura, nonché il Capitolato Speciale d'Appalto – parte prima – REV. 1, e lo schema di contratto REV 1, aggiornati a seguito di sopravvenute modifiche normative in materia di appalti pubblici;

PRECISATO che il criterio di aggiudicazione è quello del minor prezzo, inferiore a quello posto a base di gara, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis, del Codice, determinato mediante ribasso sul prezzo a base di gara, al netto degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, con esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi di quanto previsto dall'art. 97, c.8 del D.Lgs. n.50/2016;

DATO ATTO che:

- al suddetto bando di gara è stata data la prescritta pubblicità, a norma di legge, provvedendo alla pubblicazione del medesimo sulla Gazzetta ufficiale della Repubblica Italiana, sul profilo di committente, sul sito informatizzato regionale presso l'Osservatorio Regionale dei Contratti Pubblici di lavori, servizi e forniture della Regione Emilia-Romagna (SITAR), nonché per estratto, su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e uno dei quotidiani a maggiore diffusione locale (provinciale) nel luogo ove si eseguirà il contratto, nonché sul sito www.intercenter-regione.emilia-romagna.it all'interno della piattaforma SATER;
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte a sistema era fissato per il giorno 05/08/2019 alle ore 15,00;
- entro il suddetto termine perentorio fissato per la presentazione delle offerte sono state utilmente collocate sulla piattaforma SATER n. 60 offerte;

- all'esito della valutazione della documentazione amministrativa, e all'esito dei procedimenti di soccorso istruttorio/richieste di chiarimento attivati, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016, come risultante dal verbale di valutazione amministrativo delle offerte, acquisito agli atti con prot. n 2019/0254083 del 03/10/2019, il seggio di gara ha disposto l'ammissione al prosieguo della gara di n.56 concorrenti e l'esclusione di n. 4 concorrenti per quanto motivato nel suddetto verbale di valutazione amministrativa, cui si rinvia;
- con determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 3313 del 17/10/2019 si è preso atto delle risultanze del verbale soprarichiamato relativo alle operazioni di verifica della documentazione amministrativa, approvando gli esiti dell'attività del Responsabile del Procedimento e del seggio di gara, disponendo l'ammissione di n 56 concorrenti e l'esclusione di 4 concorrenti, come elencati in detto provvedimento;
- in attuazione alle disposizioni previste dall'art. 76, comma 2 bis, del D.Lgs. 50/2016, si è dato avviso concorrenti del provvedimento di ammissione/esclusione inviando contestualmente il suddetto provvedimento unitamente al verbale di valutazione amministrativa delle offerte;
- in data 24/10/2019 si è proceduto in seduta pubblica virtuale, la cui data e ora è stata previamente comunicata ai concorrenti attraverso la piattaforma SATER, all'apertura delle offerte economiche dei n. 56 concorrenti ammessi, ed essendo il numero di offerte pervenute superiori a 10 si è proceduto, tramite la piattaforma telematica SATER, al calcolo del punteggio e all'esclusione automatica delle offerte che presentavano un percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata secondo il criterio previsto dal comma 2 dell'art. 97 dlgs 50/2016, pari al 26,387%; pertanto l'offerta che più si avvicina per difetto alla suddetta soglia risulta essere quella presentata dal concorrente **I.TE.CO. Impianti Tecnologici e Costruzioni Edili S.r.l.** che si qualifica primo classificato con il ribasso del 26,317%, come da risultanze del verbale di apertura delle offerte economiche acquisito agli atti con prot. 0255717 del 25/10/2019, e nei cui confronti viene proposta l'aggiudicazione, fatte salve le risultanze della verifica relativa alla congruità dei costi della manodopera, di cui all'art. 95, comma 10, del Dlgs 50/2016, e dei requisiti soggettivi ed economico finanziari dichiarati in sede di partecipazione alla gara;

VISTO il verbale di verifica della congruità dei costi della manodopera redatto dal RUP in data 07/02/2020 acquisito agli atti con prot. 2020/0036369 del 12/02/2020 in cui lo stesso dà atto che la verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, comma 10, Dlgs 50/2016, nei confronti della miglior offerta, ha avuto esito favorevole;

VERIFICATA la regolarità della procedura di gara e rilevato che tutte le operazioni di gara (sopra sinteticamente riassunte) si sono svolte regolarmente, nel rispetto della normativa vigente nella materia, corredate dei relativi verbali soprarichiamati, acquisiti agli atti;

RITENUTO, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI COMPARTI OPERATORI DEL P.O. DI RAVENNA" per un importo di € 2.311.159,99 di cui € 89.862,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso di gara offerto pari al 26,317% alla Ditta **I.TE.CO IMPIANTI TECNOLOGICI E COSTRUZIONI EDILI s.r.l.** Via Carducci 2/6 Fraz. Carbonara - BARI;

RIDEFINITO il quadro economico dell'intervento relativo all'esecuzione dei lavori a seguito dell'aggiudicazione, quadro economico che si allega quale parte integrante al presente atto;

PRECISATO che:

- le verifiche effettuate tramite sistema AVCPAss circa l'assenza di motivi di esclusione di cui all'art. 80 del Codice hanno avuto esito positivo,
- è stato acquisito tramite i servizi on line il DURC attestante la regolarità contributiva nei confronti di INPS, INAIL e CNCE con scadenza validità 08/03/2020;
- l'impresa possiede attestazione SOA comprovante il possesso dei requisiti di qualificazione dichiarati in sede di gara;
- l'impresa ha dichiarato in sede di gara di essere in regola con la disciplina della Legge 68/99, (il numero di dipendenti risultante dalla visura camerale, escluso il personale con qualifica di "operaio" che verosimilmente non è da includere nella base di computo; in quanto personale operante in cantiere, risulta inferiore alle 15 unità; e dunque non assoggettabile ai suddetti obblighi)
- per quanto concerne gli accertamenti antimafia di cui al Dlgs 159/2011 in relazione alla causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 2, Dlgs 50/2016 si è provveduto alla richiesta di comunicazione antimafia mediante consultazione della BDNA in data 14/11/2019 e, essendo ancora in corso la relativa istruttoria, si precisa che l'efficacia della presente aggiudicazione rimane sospensivamente condizionata al positivo completamento della suddetta verifica (articolo 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016);
- che il contratto sarà stipulato entro 60 gg. dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione, e comunque non prima della scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016, ossia non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, del medesimo D.Lgs. 50/2016, ovvero non prima del decorso del termine previsto dal successivo c. 11 del medesimo articolo in caso di presentazione di ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva con contestuale domanda cautelare, fatta salva l'eventuale motivata esigenza di esecuzione anticipata del contratto, stabilita con provvedimento ad hoc

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità economica della spesa prevista nel presente provvedimento con il redigendo bilancio economico aziendale, in quanto trattasi di intervento previsto nel piano investimenti 2019-2021 – scheda 1- int. 2016/11 *"APb 24 Ristrutturazione e adeguamento dei blocchi operatori e delle aree intensive e completamento della dotazione tecnologica delle aree emergenza e urgenza dell'AUSL della Romagna"*- allegato al Bilancio Economico preventivo 2019 approvato con deliberazione del D.G. n. 187 del 28/6/2019;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

VISTA la deliberazione n. 342 del 20/09/2018 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali" e successive modifiche e integrazioni.

DETERMINA

1. di fare propria la proposta di aggiudicazione, recependo i verbali delle sedute di gara, e il verbale di verifica della congruità dei costi della manodopera, acquisiti agli atti, relativi alla procedura aperta in oggetto;
2. di aggiudicare, per le motivazioni esposte in narrativa, che qui integralmente si richiamano, la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto dei "LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI COMPARTI OPERATORI DEL P.O. DI RAVENNA" (INTERVENTO APB 24 – LOTTO RAVENNA) **all'Impresa I.TE.CO Impianti tecnologici e Costruzioni edili con sede in Via Carducci 2/6 Fraz. Carbonara-BARI** per un importo di € 2.311.159,99 di cui € 89.862,00 quali oneri della sicurezza non

soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso offerto del **26,317 %**, precisando che l'efficacia della presente aggiudicazione rimane sospensivamente condizionata al positivo completamento delle verifiche in materia antimafia (articolo 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016);

3. di precisare che il contratto sarà stipulato entro 60 gg. dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione, e comunque non prima della scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016, ossia non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, del medesimo D.Lgs. 50/2016, ovvero non prima del decorso del termine previsto dal successivo c. 11 del medesimo articolo in caso di presentazione di ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva con contestuale domanda cautelare, fatta salva, decorsi tali termini, l'eventuale motivata esigenza di esecuzione anticipata del contratto, stabilita con provvedimento ad hoc;
4. di approvare il quadro economico dell'intervento allegato, come ridefinito a seguito dell'aggiudicazione;
5. di precisare che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet aziendale "Amministrazione Trasparente", e ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs 50/2016 verrà data comunicazione a mezzo PEC dell'avvenuta aggiudicazione a tutti i concorrenti, compresi i concorrenti esclusi, ancora in termini per presentare impugnazione, cui sarà trasmesso il presente provvedimento unitamente al verbale di apertura delle offerte economiche e al verbale di verifica del costo della manodopera;
6. di dare atto che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. il CIG e il CUP relativi alla presente procedura sono i seguenti: **CIG N. 7928541702 CUP N. G41B16000250003**;
7. di dare atto della compatibilità della spesa con il redigendo Bilancio economico preventivo, trattandosi di intervento previsto nel piano investimenti 2019-2021 – scheda 1- int. 2016/11 *"APb 24 Ristrutturazione e adeguamento dei blocchi operatori e delle aree intensive e completamento della dotazione tecnologica delle aree emergenza e urgenza dell'AUSL della Romagna"* approvato con deliberazione del D.G. n. 187 del 28/6/2019;
8. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;
9. di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
 - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO.

ALLEGATI: quadro economico a seguito di aggiudicazione (pag. 1)

Il Responsabile del Procedimento
(Francesca Luzi)
Firmato da Francesca Luzi
il: 02/03/2020 11:52:20

Il Direttore UO / Il Responsabile
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO
EDILIZIO)

Firmato da ENRICO SABATINI
il: 02/03/2020 12:59:46

Determinazione n. 815 del 02/03/2020 ad oggetto:

AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI
COMPARTI OPERATORI DEL P.O. DI RAVENNA (INTERVENTO APB 24 - LOTTO RAVENNA)
ALLA SOCIETA' I.TE.CO. IMPIANTI TECNOLOGICHE E COSTRUZIONI EDILI S.R.L DI BARI.
IMPORTO € 2.311.159,99 OLTRE IVA DI LEGGE.

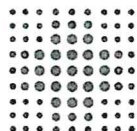
CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda
USL della Romagna (art. 32 L. 69/09 e s.m.i.), in data 02/03/2020 per un periodo non inferiore a 15 giorni
consecutivi.

Il presente atto è stato inviato in data 02/03/2020 al Collegio Sindacale (art. 18, comma 4, della L.R.
9/2018)

Il Funzionario Incaricato
F.to Digitalmente

Firmato da monia sabbioni
il: 02/03/2020 15:33:34



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna
Area Dipartimentale Risorse Strutturali e Tecnologiche
U.O. Progettazione e Sviluppo edilizio

INTERVENTO APb 24 "RISTRUTTURAZIONE E ADEGUAMENTO BLOCCHI OPERATORI E AREE INTENSIVE - COMPLETAMENTO DOTAZIONE TECNOLOGICA AREE"

LOTTO RAVENNA

"COMPLETAMENTO DEL PROGETTO DI RIQUALIFICAZIONE E ADEGUAMENTO DEI COMPARTI OPERATORI DEL P.O. DI RAVENNA"

QUADRO ECONOMICO DI AGGIUDICAZIONE		
A - LAVORI		
a.1	LAVORI A CORPO	2.221.297,99
	opere edili e stutturali	1.064.399,01
	impianti meccanici	708.984,10
	impianti elettrici e speciali	447.914,87
a.2	ONERI DELLA SICUREZZA	89.862,00
TOTALE A		2.311.159,99
B- ARREDI E ATTREZZATURE		
arredi		53.278,69
C- SOMME A DISPOSIZIONE		
c.1	- lavori in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto	0,00
c.2	- rilievi accertamenti e indagini	0,00
c.3	- allacciamenti a pubblici servizi	0,00
c.4	- imprevisti	908.494,21
c.5	- acquisizione aree o immobili (espropri)	0,00
c.6	- accantonamento di cui all' Art133 c.3 e 4 del codice	2.000,00
c.7	- spese tecniche esterne, compresi oneri previdenziali	220.000,00
c.8	- spese tecniche interne (2%)	62.090,60
c.9	- spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione	20.000,00
c.10	- eventuali spese per commissioni giudicatrici	0,00
c.11	- spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico-amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici	0,00
c.12	- IVA (22%) ed eventuali altre imposte	572.976,51
TOTALE C		1.785.561,32
TOTALE(A+B+C)		4.150.000,00