



***DETERMINAZIONE
AUSL DELLA ROMAGNA***

Anno 2019

N. 1277

Data 15/04/2019

OGGETTO: AFFIDAMENTO DI N. 2 (DUE) CONTRATTI APPLICATIVI DISCENDENTI DA ACCORDO QUADRO CONCLUSO, AI SENSI DELL'ART. 54 DLGS 50/2016, CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA - ANNUALITA' 2018-2019 AL RTI AGGIUDICATARIO COSTITUITO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC. COOP P.A. DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP.

AUSL DELLA ROMAGNA
DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE
U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

OGGETTO:AFFIDAMENTO DI N. 2 (DUE) CONTRATTI APPLICATIVI DISCENDENTI DA ACCORDO QUADRO CONCLUSO, AI SENSI DELL'ART. 54 DLGS 50/2016, CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'ESECUZIONE DI LAVORI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA - ANNUALITA' 2018-2019 AL RTI AGGIUDICATARIO COSTITUITO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" SOC. COOP P.A. DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP.

Normativa di riferimento

- D.Lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. "Codice dei contratti ”;
- DPR 207/2010 e s.m.i. Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi forniture» per le disposizioni ancora in vigore;

Atti presupposti :

- Deliberazione del Direttore Generale n. 170 del 09/05/2018 di aggiudicazione dell'Accordo quadro di durata triennale con un unico operatore economico per lavori da eseguirsi su immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all'AZIENDA USL della Romagna AL RTI COSTITUENDO TRA CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" - CCM SOC. COOP PER AZIONI DI DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP. con un solo operatore;
- Accordo quadro di durata triennale con un solo operatore sottoscritto in data 09/10/2018. Ammontare massimo delle prestazioni eseguibili: € 20.000.000,00 iva esclusa;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione del Direttore generale n. 170 del 09/05/2018 si è disposta l'aggiudicazione dell'Accordo quadro di durata triennale con un unico operatore economico per lavori da eseguirsi su immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all'Azienda USL della Romagna al RTI costituendo tra CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" - CCM SOC. COOP PER AZIONI DI DI RAVENNA (CAPOGRUPPO) / EUROIMPIANTI SPA / ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE SOC COOP. per un importo massimo delle prestazioni eseguibili pari a € 20.000.000,00;
- l'aggiudicatario ha offerto il ribasso percentuale del 20% da applicarsi su tutti i prezzi unitari dei prezziari costituenti l'elenco prezzi contrattuali;
- in data 09/10/2018 è stato stipulato l'Accordo Quadro di cui trattasi con l'Impresa mandataria CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" – CCM – soc coop. p. a. per la regolamentazione dei successivi affidamenti dei contratti applicativi da esso discendenti, per un importo massimo delle

prestazioni affidabili di € 20.000.000,00 oltre IVA;

- la sottoscrizione dell'accordo quadro non è fonte di obbligazione per l'Azienda USL nei confronti dell'operatore economico, in quanto definisce unicamente la disciplina generale delle modalità di affidamento ed esecuzione dei singoli contratti applicativi che diventano pertanto lo strumento per l'attivazione dei lavori compresi nell'accordo quadro conformemente ai termini e alle condizioni definite nella documentazione di gara e nell'offerta tecnica e economica presentata dall'Assuntore;

RICHIAMATA la deliberazione D.G. n. 43 del 14/02/2018 con cui sono stati approvati gli elaborati progettuali costituenti i progetti esecutivi relativi ai 3 stralci funzionali riguardanti i lavori di riqualificazione da effettuare nell'ambito dell'intervento denominato "APB24 - *Ristrutturazione e adeguamento blocchi operatori e aree intensive - Completamento dotazione tecnologica aree*" compreso nell'Accordo di programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. 67/88 – IV fase – 2° stralcio ADDENDUM e finanziato per un importo complessivo di € 13.000.000,00;

DATO ATTO che i 3 distinti stralci funzionali relativi ai lavori di riqualificazione riguardano:

- Lotto Ravenna: "Completamento del progetto di riqualificazione e adeguamento dei comparti operatori del P.O. di Ravenna" – **Importo lavori € 3.104.530,23** IVA esclusa;
- Lotto Cesena: "Realizzazione di nuova diagnostica angiografica e ambienti di supporto in area blocco operatorio presso l'ospedale Bufalini di Cesena"- **Importo dei lavori € 535.979,35** IVA esclusa;
- Lotto Forlì: "Trasformazione in due sale operatorie di alcuni locali destinati a servizi del blocco operatorio centralizzato del padiglione Morgagni di Forlì" - **Importo lavori € 993.975,28** IVA esclusa;

DATO ATTO altresì che i suddetti interventi sono stati inseriti nel "Programma triennale delle opere pubbliche per il periodo 2017– 2019", predisposto ai sensi dell'art. 21 del D.lgs. 50/2016 e previsto nel Piano investimenti 2017-2019 allegato al Bilancio economico preventivo 2017, approvato con deliberazione del D.G. n. 269 del 15/06/2017;

CONSIDERATO che occorre procedere all'aggiudicazione dei lavori relativi ai 3 stralci funzionali di cui sopra e ritenuto, in un'ottica di semplificazione ed economicità dell'attività amministrativa, di procedere alla realizzazione dei lavori relativi al Lotto di Cesena e al Lotto di Forlì tramite l'affidamento di 2 distinti contratti applicativi basati sull'accordo quadro soprarichiamato, stipulato per l'esecuzione di lavori agli immobili in uso all'Azienda Usl della Romagna, con l'operatore economico aggiudicatario;

PRECISATO che:

- l'affidamento risulta praticabile poiché i prezziari posti a base di gara dell'accordo quadro e costituenti prezzi contrattuali per tutti i successivi contratti d'appalto discendenti da detto accordo quadro sono gli stessi utilizzati per la redazione dei progetti esecutivi relativi ai lavori oggetto dei 3 stralci funzionali dell'intervento APB24 *Ristrutturazione e adeguamento blocchi operatori e aree intensive - Completamento dotazione tecnologica aree*,"
- ai fini della determinazione dell'importo di aggiudicazione, si procede ad applicare all'importo dei lavori a base d'asta, determinati utilizzando i prezziari ufficiali della stazione appaltante ai quali è stato applicato un ribasso alla fonte del 12% in quanto trattasi di intervento configurabile quale "prestazione integrativa" come definita all'art. 2 del Capitolato Speciale d'appalto (*tutti gli interventi, anche estremamente differenziati, richiesti dalla SA durante il corso di validità dell'Accordo Quadro, di manutenzione*

straordinaria, ristrutturazione, adeguamento normativo, completamento/integrazione di nuove opere o impianti, trasformazione/modifica di locali ed impianti a seguito nuove esigenze della SA”), il ribasso offerto dall’appaltatore in sede di gara, pari al 20%;

DEFINITI pertanto gli importi di aggiudicazione dei 2 contratti applicativi che si intendono affidare come segue

- Lotto Cesena: "Realizzazione di nuova diagnostica angiografica e ambienti di supporto in area blocco operatorio presso l'ospedale Bufalini di Cesena" per un importo contrattuale di **€ 431.329,79 di cui € 12.731,54** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; IVA esclusa;
- Lotto Forlì: "Trasformazione in due sale operatorie di alcuni locali destinati a servizi del blocco operatorio centralizzato del padiglione Morgagni di Forlì" – per un importo contrattuale di **€ 799.841,47 di cui € 23.306,25** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;

DATO ATTO che i suddetti 2 contratti saranno regolati dalle disposizioni contenute nei rispettivi schemi di contratti applicativi e nei documenti in essi richiamati, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che si approvano;

VISTI i quadri economici dei 2 interventi come ridefiniti a seguito dell'aggiudicazione che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

DATO ATTO che il Responsabile unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 31 Dlgs 50/2016 e s.m.i., di entrambi i contratti applicativi è l'Ing. Francesca Luzi Dirigente dell'UO. Progettazione e Sviluppo Edilizio;

PRECISATO che:

- le funzioni di Direttore dei Lavori e Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ex Dlgs. 81/2006 per il contratto applicativo relativo ai lavori di *"Realizzazione di nuova diagnostica angiografica e ambienti di supporto in area blocco operatorio presso l'ospedale Bufalini di Cesena"* verranno svolte dall'Arch. Andrea Gozzoli, Dirigente dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio;
- le funzioni di Direttore dei Lavori per il contratto applicativo relativo ai lavori di *"Trasformazione in due sale operatorie di alcuni locali destinati a servizi del blocco operatorio centralizzato del padiglione Morgagni di Forlì"* verranno svolte dall'Ing. Alessandra Montalti, Dirigente dell'U.O. Progettazione e Sviluppo mentre per lo svolgimento delle funzioni di Coordinatore della sicurezza in fase di esecuzione si provvederà alla designazione con separato atto;

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il redigendo bilancio economico preventivo, in quanto trattasi di intervento già previsto nel piano degli investimenti 2017-2019 allegato al Bilancio economico preventivo 2017, approvato con deliberazione del D.G. n. 269 del 15/06/2017 e finanziato nell'ambito dell'Accordo di programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. 67/88 – IV fase – 2° stralcio ADDENDUM sottoscritto tra il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Emilia-Romagna in data 2/11/2016;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità del presente provvedimento di cui al presente atto;

VISTA la deliberazione D.G. n. 342 del 20.09.2018 ad oggetto “Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali” ;

DETERMINA

1. di affidare, per quanto esposto in premessa, al Raggruppamento temporaneo di Imprese costituito tra: CONSORZIO NAZIONALE COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO "CIRO MENOTTI" – CCM - (CAPOGRUPPO) di Ravenna / EUROIMPIANTI SPA di Tortona (mandante)/ ADRIATICA COSTRUZIONI CERVESE soc coop di Cervia (mandante), aggiudicatario dell'accordo quadro di durata triennale concluso per l'esecuzione di lavori da eseguire sugli immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all'AZIENDA USL della Romagna, sottoscritto in data 09/10/2018, 2 distinti contratti applicativi basati sul predetto accordo quadro, aventi ad oggetto rispettivamente:
 - CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA AVENTE AD OGGETTO I “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA DIAGNOSTICA ANGIOGRAFICA E AMBIENTI DI SUPPORTO IN AREA BLOCCO OPERATORIO PRESSO L'OSPEDALE “BUFALINI DI CESENA” per un importo di aggiudicazione pari a € **431.329,79 di cui € 12.731,54** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa;
 - CONTRATTO APPLICATIVO DISCENDENTE DA ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE PER L'ESECUZIONE DI LAVORI AGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AZIENDA USL DI ROMAGNA AVENTE AD OGGETTO “LAVORI DI TRASFORMAZIONE IN DUE SALE OPERATORIE DI ALCUNI LOCALI DESTINATI A SERVIZI DEL BLOCCO OPERATORIO CENTRALIZZATO DEL PADIGLIONE MORGAGNI DELL'OSPEDALE DI FORLI' “**Importo lavori €799.841,47 di cui € 23.306,25** per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, IVA esclusa
2. di precisare che i suddetti contratti saranno stipulati sulla base dei 2 schemi di contratti applicativi, allegati al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che si approva;
3. di allegare i quadri economici ridefiniti a seguito dell'aggiudicazione relativi a ciascuno dei 2 suddetti contratti applicativi, che si approvano;
4. di precisare che le funzioni di Rup relative ai contratti applicativi oggetto del presente affidamento verranno assunte dall'Ing Francesca Luzi, Dirigente dell'UO. Progettazione e Sviluppo Edilizio;
5. di precisare che Le funzioni di Direttore dei Lavori verranno svolte da:
 - a. “LAVORI DI REALIZZAZIONE DI NUOVA DIAGNOSTICA ANGIOGRAFICA E AMBIENTI DI SUPPORTO IN AREA BLOCCO OPERATORIO PRESSO L'OSPEDALE “BUFALINI DI CESENA” : **Arch. Andrea Gozzoli**, Dirigente dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio che assumerà anche le funzioni di Coordinatore per la sicurezza in fase di esecuzione ex Dlgs. 81/2016
 - b. “LAVORI DI TRASFORMAZIONE IN DUE SALE OPERATORIE DI ALCUNI LOCALI DESTINATI A SERVIZI DEL BLOCCO OPERATORIO CENTRALIZZATO

DEL PADIGLIONE MORGAGNI DELL'OSPEDALE DI FORLÌ: **Ing. Alessandra Montalti** Dirigente dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio mentre viene rinviata a successivo provvedimento l'individuazione il soggetto che assumerà le funzioni di Coordinatore della sicurezza in esecuzione di cui al D.lgs 81/2008;

6. di precisare che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. i CIG (derivati) relativi ai 2 contratti applicativi sono i seguenti:
 - Contratto applicativo per l'esecuzione dei lavori di realizzazione di nuova diagnostica angiografica e ambienti di supporto in area blocco operatorio presso l'ospedale Bufalini di Cesena"- **CIG N. 7873253DE6**
 - Contratto applicativo per l'esecuzione dei lavori di trasformazione in due sale operatorie di alcuni locali destinati a servizi del blocco operatorio centralizzato del padiglione Morgagni dell'Ospedale di Forlì' **CIG N. 7873673880**
7. di dare atto della compatibilità della spesa derivante dal presente provvedimento con il redigendo bilancio economico preventivo, in quanto trattasi di intervento già previsto nel piano degli investimenti 2017-2019 allegato al Bilancio economico preventivo 2017, approvato con deliberazione del D.G. n. 269 del 15/06/2017 e finanziato nell'ambito dell'Accordo di programma integrativo per il settore degli investimenti sanitari ex art. 20 L. 67/88 – IV fase – 2° stralcio ADDENDUM sottoscritto tra il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell'Economia e delle Finanze e la Regione Emilia-Romagna in data 2/11/2016;
8. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 18, comma 4, della L.R. 9/2018;
9. di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
 - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO.

ALLEGATI

- Schema contratto applicativo lotto Cesena - nuovo angiografo e relativi allegati – pagg. 21
- Schema contratto applicativo lotto Forlì - sale operatorie e relativi allegati – pagg. 21
- Quadro Economico lotto Cesena nuovo angiografo – pag 1
- Quadro Economico lotto Forlì sale operatorie - pag. 1

Il Responsabile del Procedimento
(Francesca Luzi)

Il Direttore UO / Il Responsabile
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO
EDILIZIO)
