



***DETERMINAZIONE  
AUSL DELLA ROMAGNA***

**Anno 2018**

**N. 2794**

**Data 07/09/2018**

**OGGETTO:** INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO SANITARIO DI BRISIGHELLA". PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE. CIG N. 7552184364 - CUP N. G55F16000010008

**AUSL DELLA ROMAGNA**  
**DETERMINAZIONI DEL DIRETTORE**  
**U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO**

**OGGETTO:INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO SANITARIO DI BRISIGHELLA". PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE. CIG N. 7552184364 - CUP N. G55F16000010008**

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

- D. Lgs 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti" e s.m.i.;
- DPR 5/10/2010 n 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" relativamente alle disposizioni ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del Dlgs 50/2016;
- Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs 18/4/2016 n. 50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- DM 16/02/2016 "Aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili";
- DGR 610/2016 "Modalita' e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'Asse 4 -Priorità di investimento "4c" - Obiettivo specifico 4.1 - Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020"

**ATTI PRESUPPOSTI**

- Deliberazione n. 210 del 31/05/2018 avente ad oggetto "Adozione del Bilancio Economico Preventivo 2018";
- Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 2010 del 28/6/2018 avente ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO SANITARIO DI BRISIGHELLA - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA."

**RICHIAMATA** la Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 2010 del 28/6/2018 con cui si è disposto di procedere, per quanto riportato nelle premesse del suddetto atto, a contrarre e dunque attivare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n.50/2016 smi per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO SANITARIO DI BRISIGHELLA" per un importo complessivo a base di gara di € 409.983,04 di cui € 8.986,77 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, (IVA ESCLUSA) da esperirsi, ai sensi dell'articolo 36,

comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA, approvando contestualmente gli elaborati costituenti il progetto esecutivo;

#### PRECISATO CHE:

- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell' articolo 95, comma 4 lettera a) e dell'articolo 97, comma 2 e 8, del D.lgs. 50/2016;
- gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sarebbero stati individuati mediante sorteggio, attraverso la funzionalità messa a disposizione dalla piattaforma telematica MEPA di CONSIP, di n. 50 operatori economici a cui sarà inviata RDO per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

#### DATO ATTO CHE

- è stata indetta RDO n. 2007936 sulla piattaforma telematica del mercato elettronico MEPA di Consip, invitando, tramite sorteggio, 50 operatori economici tra quelli che risultavano abilitati al Bando "Lavori di manutenzione – Opere specializzate" nella categoria di qualificazione SOA OS 28 "impianti termici e condizionamento" individuata quale categoria prevalente, anziché la categoria di qualificazione SOA OG 11 originariamente individuata negli elaborati progettuali quale categoria prevalente;
- che gli operatori economici sorteggiati sono quelli riportati nell'allegato elenco;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte era fissato per il giorno 2/08/2018 alle ore 12, mentre la seduta di gara era fissata per il giorno 3/08/2018 alle ore 10.30;
- entro il termine di scadenza sono pervenute n. 2 (due) offerte dalle seguenti Ditte:
- LACKY IMPIANTI ELETTRICI srl – Imola (BO);
- IDROTERMICA D.I.C.A. Srl - Rimini (RN)
- il giorno 3/08/2018, sulla piattaforma MEPA, il RUP coadiuvato dal punto istruttore ha proceduto all'apertura delle offerte pervenute, mediante selezione della "documentazione amministrativa", che ha consentito la visualizzazione degli allegati all'offerta;
- a seguito della valutazione della documentazione amministrativa presentata dalle Ditte offerenti, si è proceduto ad attestarne la regolarità e pertanto se ne è disposta l'ammissione alla fase di apertura dell' offerte economica;
- essendo il numero di offerte pervenute inferiori a 5, non è possibile procedere al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, Dlgs 50/2016;

PROCEDUTO all'apertura delle buste economiche virtuali da cui risulta che l'offerta migliore è quella presentata dall'impresa IDROTERMICA D.I.C.A. Srl ha offerto il ribasso del 21,17%;

RICHIESTO all'aggiudicatario provvisorio impresa IDROTERMICA D.I.C.A. Srl, con nota prot 2018/0201481/P del 7/8/2018, di giustificare i costi della manodopera indicati in offerta e ricevuta risposta con prot 2018/0218461/A del 29/8/2018;

RITENUTO dal RUP che i costi della manodopera indicati dall'offerente (pari a € 132.257,50), ai sensi dell'art. 95, comma 10, Dlgs 50/2016, risultino congrui rispetto alla quantificazione dei costi della manodopera indicata nei documenti di gara, come attestato nel verbale agli atti con prot 2018/0219668 del 30/8/2018;

RITENUTO, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO SANITARIO DI BRISIGHELLA" alla Ditta IDROTERMICA D.I.C.A. srl – Via Soleri Brancaleoni 6 – Rimini (RN) per un importo di € 325.092,13 di cui € 8.986,77 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso di gara offerto pari al 21,17%;

PRECISATO che:

- sono state disposte le verifiche delle dichiarazioni dell'aggiudicatario relativamente ai requisiti di partecipazione alle gare di appalto tramite il sistema AVCPass;
- il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016 s.m.i. previsto per la stipula del contratto non trova applicazione ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) Dlgs 50/2016;
- la presente aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs 50/2016,

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto trattasi di intervento ricompreso nel Piano degli Investimenti anno 2018 - 2020 alla riga 2017/20 a) "Riqualificazione energetica di sedi sanitarie di media dimensione" allegato al Bilancio Economico Preventivo 2018 dell'AUSL della Romagna approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31.05.2018 n. 210, e che sarà contabilizzata ad incremento del valore del cespite corrispondente;

**Attestata** la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

**Vista** la deliberazione n. 777 del 08.10.2015 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali" e s.m.i.;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute della gara in oggetto, generato dalla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione che contiene il riassunto dei dati di gara e delle offerte presentate dai concorrenti, che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di aggiudicare all'Impresa IDROTERMICA D.I.C.A. srl - Via Soleri Brancaleoni 6 – Rimini (RN) CF e P. IVA 03283810400 l'appalto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA PRESIDIO SANITARIO DI BRISIGHELLA' per un importo di € 325.092,13 di cui € 8.986,77 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso d'asta offerto, pari al 21,17%;
3. Di dare atto che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo dopo la verifica, con esito positivo, del possesso dei requisiti prescritti, ai sensi dell'art. 32, comma 8, del D.lgs 50/2016;
4. Di dare atto che il contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al lavoro offerto, nonché dalle Condizioni Particolari di Contratto predisposte e rese disponibili dal Punto Ordinante (elaborati di progetto) e dalle prescrizioni contenute nella richiesta di offerta prot. 2018/0172753/P del 06/07/2018 e in tutta la documentazione di gara nonché dall'offerta economica presentata;

5. Di dare atto che il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016 s.m.i. previsto per la stipula del contratto non trova applicazione nel caso di specie ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) Dlgs 50/2016;
6. Di dare atto della compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto trattasi di intervento ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 - 2020 alla riga 2017/20 a) "Riqualificazione energetica di sedi sanitarie di media dimensione" allegato al Bilancio Economico Preventivo 2018 dell'AUSL della Romagna approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31.05.2018 n. 210, e che sarà contabilizzata ad incremento del valore del cespite corrispondente;
7. Di dare atto che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. il CIG e il CUP relativi alla presente procedura sono i seguenti: CIG N. 7552184364 - CUP N. G55F16000010008;
8. Di precisare che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Paolo Bianco;
9. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale Sindacale ai sensi dell'art. 40, comma 3, della L.R. 50/94 e s.m.i.;
10. Di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
  - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

#### ALLEGATI

- Riepilogo delle attività delle offerte ricevute (pag. 1)
- Riepilogo RDO (pag. 6)

Il Responsabile del Procedimento  
(Ing. Paolo Bianco)

Il Direttore UO  
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO  
EDILIZIO)  
(Arch. Enrico Sabatini)

---

---