

***DETERMINAZIONE  
AUSL DELLA ROMAGNA***

**Anno 2018**

**N. 2409**

**Data 27/07/2018**

**OGGETTO:** INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO". PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE CIG N. 75423521C5 - CUP N. G55F16000020008

**AUSL DELLA ROMAGNA**  
**DETERMINAZIONI DEL DIRETTORE**  
**U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO**

**OGGETTO:INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO". PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE CIG N. 75423521C5 - CUP N. G55F16000020008**

**NORMATIVA DI RIFERIMENTO:**

- D. Lgs 18/04/2016 n. 50 "Codice dei contratti" e s.m.i.;
- DPR 5/10/2010 n 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del Decreto legislativo 12 aprile 2006, n 163 recante "Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi, forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE" relativamente alle disposizioni ancora in vigore ai sensi dell'art. 216 del Dlgs 50/2016;
- Linee Guida n. 4 dell'ANAC di attuazione del D.Lgs 18/4/2016 n. 50 recanti "*Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici*" approvate dal consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26/10/2016, aggiornate al decreto legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- DM 16/02/2016 "Aggiornamento della disciplina per l'incentivazione di interventi di piccole dimensioni per l'incremento dell'efficienza energetica e per la produzione di energia termica da fonti rinnovabili";
- DGR 610/2016 "Modalita' e criteri per la concessione di contributi per la realizzazione di interventi per la riqualificazione energetica degli edifici pubblici e dell'edilizia residenziale pubblica in attuazione dell'Asse 4 -Priorità di investimento "4c" - Obiettivo specifico 4.1 - Azioni 4.1.1 e 4.1.2 del POR FESR 2014-2020"

**ATTI PRESUPPOSTI**

- Deliberazione n. 210 del 31/05/2018 avente ad oggetto "Adozione del Bilancio Economico Preventivo 2018";
- Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 1883 del 19/6/2018 avente ad oggetto "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO - APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO E DETERMINAZIONE A CONTRARRE MEDIANTE INDIZIONE PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA."

RICHIAMATA la Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 1883 del 19/6/2018 con cui si è disposto di procedere, per quanto riportato nelle premesse del suddetto atto, a contrarre e dunque attivare una procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. c) del D.Lgs n.50/2016 smi per l'affidamento dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO" per un importo complessivo a base di gara di € 233.426,98 di cui € 9.732,18 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, (IVA ESCLUSA) da esperirsi, ai sensi dell'articolo 36,

comma 6, del D. Lgs. n. 50/2016, in modalità telematica mediante richiesta di offerta (RdO) nell'ambito del mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) gestito da Consip SpA, approvando contestualmente gli elaborati costituenti il progetto esecutivo;

**PRECISATO CHE:**

- il criterio di aggiudicazione è quello del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 4 lett. a), con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi del combinato disposto dell' articolo 95, comma 4 lettera a) e dell'articolo 97, comma 2 e 8, del D.lgs. 50/2016;
- gli operatori economici da invitare alla procedura negoziata sarebbero stati individuati mediante sorteggio, attraverso la funzionalità messa a disposizione dalla piattaforma telematica MEPA di CONSIP, di n. 50 operatori economici a cui sarà inviata RDO per l'affidamento dei lavori di cui trattasi;

**DATO ATTO CHE**

- è stata indetta RDO n. 2006142 sulla piattaforma telematica del mercato elettronico MEPA di Consip, invitando, tramite sorteggio, 50 operatori economici tra quelli che risultavano abilitati al Bando "Lavori di manutenzione – Opere specializzate" nella categoria di qualificazione SOA OS 28 "impianti termici e condizionamento" individuata quale categoria prevalente, anziché la categoria di qualificazione SOA OG 11 originariamente individuata negli elaborati progettuali quale categoria prevalente;
- che gli operatori economici sorteggiati sono quelli riportati nell'allegato elenco;
- il termine di scadenza di presentazione delle offerte era fissato per il giorno 24/07/2018 alle ore 12, mentre la seduta di gara era fissata per il giorno 25/07/2018 alle ore 11.00;
- entro il termine di scadenza sono pervenute n. 3 (tre) offerte dalle seguenti Ditte:
- SANVITI ELETTROCOSTRUZIONI srl – Parma;
- BCE Scarl – Empoli (FI)
- GIESSE IMPIANTI Srl - Molfetta (BA)
- il giorno 25/07/2018, sulla piattaforma MEPA, il RUP coadiuvato dal punto istruttore ha proceduto all'apertura delle offerte pervenute, mediante selezione della "documentazione amministrativa", che ha consentito la visualizzazione degli allegati all'offerta;
- a seguito della valutazione della documentazione amministrativa presentata dalle Ditte offerenti, si è proceduto ad attestarne la regolarità e pertanto se ne è disposta l'ammissione alla fase di apertura dell' offerte economica;
- essendo il numero di offerte pervenute inferiori a 5, non è possibile procedere al calcolo della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, Dlgs 50/2016;

PROCEDUTO all'apertura della busta economica virtuale da cui risulta che l'offerta migliore è quella presentata dall'impresa GIESSE IMPIANTI Srl ha offerto il ribasso del 28,24%;

RITENUTO dal Rup che l'offerta non presenti elementi specifici che la facciano ritenere sospetta di anomalia e che i costi della manodopera indicati dall'offerente (pari a € 28.000,00), ai sensi dell'art. 95, comma 10, Dlgs 50/2016, risultano allineati con la quantificazione dei costi della manodopera indicata nei documenti di gara;

RITENUTO, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO"

alla Ditta GIESSE IMPIANTI srl – Via Oleifici dell'Italia Meridionale lotto O/2 – Molfetta (BA) per un importo di € 170.253,33 di cui € 9.732,18 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso di gara offerto pari al 28,24%;

PRECISATO che:

- la presente aggiudicazione viene disposta nelle more delle verifiche, ai sensi della vigente normativa, in merito al possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti di partecipazione alle gare d'appalto, tramite il sistema AVCPass, rimanendone sospensivamente condizionata l'efficacia all'esito favorevole delle medesime (articolo 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016);
- che il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016 s.m.i. previsto per la stipula del contratto non trova applicazione ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) Dlgs 50/2016;

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto trattasi di intervento ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 - 2020 alla riga 2017/20 a) "Riqualficazione energetica di sedi sanitarie di media dimensione" allegato al Bilancio Economico Preventivo 2018 dell'AUSL della Romagna approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31.05.2018 n. 210, e che sarà contabilizzata ad incremento del valore del cespite RN00158 ;

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

VISTA la deliberazione n. 777 del 08.10.2015 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali" e s.m.i.;

## **D E T E R M I N A**

1. Di approvare il riepilogo delle attività di esame delle offerte ricevute della gara in oggetto, generato dalla piattaforma del Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione che contiene il riassunto dei dati di gara e delle offerte presentate dai concorrenti, che viene allegato alla presente determinazione per farne parte integrante e sostanziale;
2. Di aggiudicare definitivamente all'Impresa GIESSE IMPIANTI srl - Via Oleifici dell'Italia Meridionale lotto O/2 – Molfetta (BA) l'appalto dei lavori di RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO" per un importo di € 170.253,33 di cui € 9.732,18 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA di legge, al netto del ribasso d'asta offerto, pari al 28,24%, con la precisazione che la presente aggiudicazione rimane sospensivamente condizionata, quanto ad efficacia, all'esito positivo delle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da effettuarsi tramite il sistema AVCPass;
3. Di dare atto che il contratto sarà regolato dalle Condizioni Generali di Contratto applicabili al lavoro offerto, nonché dalle Condizioni Particolari di Contratto predisposte e rese disponibili dal Punto Ordinante (elaborati di progetto) e dalle prescrizioni contenute nella richiesta di offerta prot. 2018/0170845/P del 05/07/2018 e in tutta la documentazione di gara nonché dall'offerta economica presentata;

4. Di dare atto che il termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016 s.m.i. previsto per la stipula del contratto non trova applicazione nel caso di specie ai sensi dell'art. 32, comma 10 lett. b) Dlgs 50/2016;
5. Di dare atto che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. il CIG e il CUP relativi alla presente procedura sono i seguenti: CIG N. 75423521C5 - CUP N. G55F16000020008;
6. Di precisare che il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Paolo Bianco con il supporto amministrativo della Dott.ssa Daniela Gallina;
7. Di dare atto della compatibilità della spesa con il bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto trattasi di intervento ricompresa nel Piano degli Investimenti anno 2018 - 2020 alla riga 2017/20 a) "Riqualificazione energetica di sedi sanitarie di media dimensione" allegato al Bilancio Economico Preventivo 2018 dell'AUSL della Romagna approvato con deliberazione del Direttore Generale del 31.05.2018 n. 210, e che sarà contabilizzata ad incremento del valore del cespite RN00158;
6. Di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 40, comma 3, della L.R. 50/94 e s.m.i.;
7. Di inviare la presente determinazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
  - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO

#### ALLEGATI

- Riepilogo delle attività delle offerte ricevute (pag. 1)

Il Responsabile di Procedimento  
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO  
EDILIZIO)  
(Ing. Paolo Bianco)

Il Direttore  
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO  
EDILIZIO)  
(Arch. Enrico Sabatini)

---

---

**Atto di esecutività della determinazione n. 2409 del 27/07/2018 ad oggetto:**

INTERVENTO "RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA CASA PROTETTA FANTINI DI MONTESCUDO". PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI ART 36, COMMA 2 LETT C) D. LGS.50/2016 S.M.I, TRAMITE RICHIESTA DI OFFERTA (RDO) SU MEPA. AGGIUDICAZIONE CIG N. 75423521C5 - CUP N. G55F16000020008

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. n. 69/09 e s.m.i.), in data 30/07/2018 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---

**ESECUTIVITA'**

- La presente determinazione è divenuta esecutiva in data 30/07/2018 a seguito della pubblicazione all'Albo on Line dell'Azienda USL della Romagna.
- Il presente atto è stato inviato al Collegio Sindacale.

Il Funzionario Incaricato  
F.to Digitalmente