



***DETERMINAZIONE  
AUSL DELLA ROMAGNA***

**Anno 2018**

**N. 1683**

**Data 04/06/2018**

**OGGETTO:** AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PRONTO SOCCORSO DELL'OSPEDALE "M. BUFALINI" DI CESENA AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO D'IMPRESE TRA IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L. (CAPOGRUPPO) DI RIMINI E SB ELETTRIMPIANTI S.N.C. DI SAN CLEMENTE (RN). IMPORTO €1.770.019,77 OLTRE IVA DI LEGGE.

**AUSL DELLA ROMAGNA**  
**DETERMINAZIONE DEL DIRETTORE**  
**U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO**

**OGGETTO: AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PRONTO SOCCORSO DELL'OSPEDALE "M. BUFALINI" DI CESENA AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO D'IMPRESE TRA IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L. (CAPOGRUPPO) DI RIMINI E SB ELETTROIMPIANTI S.N.C. DI SAN CLEMENTE (RN). IMPORTO €1.770.019,77 OLTRE IVA DI LEGGE.**

Normativa di riferimento:

- D.lgs 18/04/2016 n. 50 e s.m.i. – Codice dei Contratti

PREMESSO CHE:

- con determinazione a contrarre del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 2138 del 03/08/2017, è stata indetta una procedura di gara, mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 60 D.lgs. 18/4/2016 n. 50, per l'affidamento dell'appalto per *“lavori di ampliamento e ristrutturazione del Pronto soccorso dell’Ospedale “M. Bufalini” di Cesena”* per un importo complessivo a base di gara di € 2.065.001,78, IVA esclusa, di cui 40.000,00 euro per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, per lavori da eseguirsi a corpo come risultante dalle indicazioni contenute negli elaborati a base di gara;
- con la suddetta determinazione si sono approvati contestualmente il bando, l'estratto del bando e il disciplinare di gara con relativi allegati afferenti la presente procedura;
- ai sensi dell'art. 36, c.9, dell'art. 73, c.4 del D. Lgs 50/2016 e s.m.i., e del D.M. Infrastrutture e Trasporti 2/12/2016 è stato pubblicato il bando di gara, in forma integrale, sulla Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana – 5° Serie Speciale – n. 98 del 25/08/2017, sul sito internet [www.ausl.romagna.it](http://www.ausl.romagna.it) e [www.sitar-er.it](http://www.sitar-er.it) e, per estratto, sul quotidiano a diffusione nazionale “GAZZETTA ASTE E APPALTI” e sul quotidiano a diffusione locale “Il CORRIERE DI ROMAGNA” ;
- il criterio di aggiudicazione previsto era il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità (PUNTI MAX 70) / prezzo (PUNTI MAX 30) secondo i criteri di valutazione individuati nel bando con i relativi punteggi massimi attribuibili;
- il termine perentorio per la presentazione delle offerte era fissato per il giorno 16/10/2017 alle ore 12,00 e che sono pervenute in tempo utile n. 12 plichi presentati dai seguenti concorrenti :
  1. **SCG Impianti & Costruzioni S.p.a.** di Acerra (NA);
  2. **R.T.I.: Idrotermica D.I.C.A. S.r.l. (capogruppo)** di Rimini/**SB Elettroimpianti S.n.c.** di San Clemente (RN)
  3. **R.T.I.: CPL Concordia Soc.coop (capogruppo)** di Concordia s/Secchia (MO) **Sampaolesi Tullio S.r.l.** di Rimini /**Società fra Operai Muratori del Comune di Cesena S.p.a.** di Cesena

4. **SEGEDIL S.r.l.** di Roma
5. **R.T.I.: GESTA S.p.a. (capogruppo)** di Reggio Emilia /**Alfredo Cecchini srl** di Roma
6. **F.lli Franchini S.r.l. Unipersonale** di Rimini
7. **Flooring dei F.lli Messina Srl**
8. **CME Consorzio Imprenditori Edili soc.coop.**
9. **Apleona HSG spa**
10. **R.T.I.: CONS.COOP. Soc.coop.va (capogruppo)** di Forlì/**C.A.I.E.C. Soc. Coop.va** di Cesena
11. **ARCO LAVORI Soc. Coop. Cons.** di Ravenna
12. **C. I.C.A.I. Soc. Coop. Cons. P.A.** di Rimini

- il seggio di gara, all'esito della valutazione della documentazione amministrativa avvenuta nella seduta pubblica tenutasi il giorno 17 Ottobre 2017 e all'esito dei procedimenti di soccorso istruttorio attivati, ai sensi dell'art. 83, comma 9, del D.lgs 50/2016, ha disposto l'ammissione alle fasi successive di gara di tutti i concorrenti eccetto il concorrente n. 7 per il quale si è disposta l'esclusione, come risultante dai verbali delle sedute pubbliche n. 1-2 tenutesi rispettivamente il 17 Ottobre e il 3 Novembre 2017, agli atti;
- con Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 3096 del 09/11/2017 si è preso atto delle risultanze dei verbali soprarichiamati relativi alle operazioni di gara di apertura dei plichi e verifica della documentazione amministrativa, disponendo l'esclusione dal prosieguo della gara del concorrente n. 7 FLOORING dei F.lli Messina di Milano e l'ammissione dei restanti 11 concorrenti offerenti;
- in attuazione alle disposizioni previste dall'art. 120, comma 2 bis, del D.Lgs. 104/2014, come introdotte dall'art. 204, comma 1 lett. b) del D.Lgs. 50/2016 e dall'art. 76, comma 3, del D.Lgs. 50/2016, si è pubblicato sul profilo internet dell'Ausl della Romagna nella sezione "Amministrazione Trasparente - bandi di gara e contratti", il provvedimento di ammissione dei concorrenti, dandone contestualmente avviso ai medesimi concorrenti cui sono stati contestualmente inviate, non essendo disponibile un collegamento informatico riservato, i verbali di gara delle sedute pubbliche n. 1 e 2 sopra richiamati;

**RICHIAMATA** la Determinazione del Direttore dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio n. 3453 del 07/12/2017, con cui è stata nominata, ai sensi dell'art. 77 del Dlgs 50/2016, la Commissione giudicatrice così costituita:

- Ing. Simona Boschetti – **PRESIDENTE** - Dirigente dell'U.O. Manutenzione e Gestione Immobili ed impianti;
- Ing. Laura Carlini – **COMPONENTE** - Dirigente dell'U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio;
- Geom. Marco Franzolini – **COMPONENTE**- Collaboratore Tecnico Professionale presso U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio

per i quali non risultano sussistere cause di incompatibilità e di astensione di cui all'art. 77, commi 4, 5, 6 e art. 42 del D. Lgs. 50/2016, nonché all'art. 35 bis Dlgs 165/2001;

**PRESO ATTO** che:

- i componenti della Commissione, al momento dell'accettazione dell'incarico, hanno reso la dichiarazione, agli atti, circa l'inesistenza delle cause di incompatibilità e di astensione di cui ai commi 4, 5, 6 dell'art. 77 del D. Lgs. 50/2016,

VISTI i processi verbali delle seguenti sedute della Commissione giudicatrice, acquisiti agli atti:

- 3<sup>a</sup> seduta pubblica di gara di apertura della busta "B) OFFERTA TECNICA, tenutasi il 19/12/2017;
- sedute riservate n. 1-2-3-4-5-6-7-8-9 di valutazione delle offerte tecniche svoltesi rispettivamente nei giorni 19/12/2018, 10/01/2018, 24/01/2018, 02/02/2018, 21/02/2018, 09/03/2018, 13/03/2018, 28/03/2018, 11/04/2018;

VISTI, altresì:

- il processo verbale, acquisito agli atti, della seduta pubblica di gara n. 4 di apertura delle offerte economiche, tenutasi il 20/04/2018, la cui data, ora e luogo sono stati preventivamente resi noti mediante avviso sul sito internet aziendale, nel corso della quale:

- si è data lettura del punteggio complessivo ottenuti da ciascun concorrente per gli elementi qualitativi dell'offerta, a seguito della riparametrazione effettuata, dando atto che le offerte tecniche dei concorrenti:

- **n. 1 SCG Impianti & Costruzioni S.p.a**
- **n. 4 SEGEDIL**
- **n.8 CME Consorzio Imprenditori Edili soc.coop**
- **n.9 APLEONA**

non raggiungono la soglia minima di qualità prevista dal disciplinare di gara, (28 punti), disponendone l'esclusione dal prosieguo della gara;

- si è proceduto all'apertura della "Busta C – OFFERTA ECONOMICA" presentate dai concorrenti che hanno ottenuto, per l'offerta qualitativa, un punteggio non inferiore a 28 punti (cd. "soglia minima di qualità") a termini del par. 4 del Disciplinare di gara,
- si è data lettura del ribasso percentuale offerto dai concorrenti ammessi, calcolando il punteggio spettante a ciascuno per l'elemento PREZZO e sommandolo al punteggio ottenuto per l'offerta tecnica, con redazione della conseguente graduatoria, che di seguito si riporta:

	<b>CONCORRENTE</b>	<b>PUNTI</b>
1	R.T.I.: IDROTERMICA D.I.C.A. S.r.l. (capogruppo) di Rimini/SB Elettroimpianti S.n.c. di San Clemente (RN)	81,613
2	F.LLI FRANCHINI S.R.L. UNIPERSONALE di Rimini	75,457
3	C. I.C.A.I. Soc. Coop. Cons. P.A. di Rimini	69,577
4	R.T.I.: GESTA S.p.a. (capogruppo) di Reggio Emilia /ALFREDO CECCHINI srl di Roma	69,130
5	R.T.I.: CONS.COOP. Soc.coop.va (capogruppo) di Forlì/C.A.I.E.C. Soc. Coop.va di Cesena	64,528
6	RTI: CPL CONCORDIA SOC.COOP (capogruppo) di Concordia s/Secchia (MO) /SAMPAOLESI TULLIO S.R.L. di Rimini /SOCIETÀ FRA OPERAI MURATORI DEL COMUNE DI CESENA S.P.A. di Cesena	63,071
7	ARCO LAVORI Soc. Coop. Cons. di Ravenna	52,519

- si è dato atto che l'offerta collocatasi al primo posto della graduatoria e precisamente quella presentata dal **concorrente n. 2 R.T.I.: IDROTERMICA D.I.C.A. S.r.l. (capogruppo) / SB Elettroimpianti S.n.c.** non risulta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 3, D.lgs 50/2016, e pertanto se ne è proposta l'aggiudicazione, disponendo la trasmissione di tutti gli atti al Responsabile del procedimento per le successive determinazioni;
- il verbale di verifica della congruità dei costi della manodopera redatto dal RUP Ing. Alberto Pieri in data 23/05/2018, acquisito agli atti, in cui lo stesso dà atto che la verifica effettuata ai sensi dell'art. 95, comma 10, Dlgs 50/2016, nei confronti del concorrente primo classificatosi, ha avuto esito favorevole;

VERIFICATA la regolarità della procedura di gara e rilevato che tutte le operazioni di gara (sopra sinteticamente riassunte) si sono svolte regolarmente, nel rispetto della normativa vigente nella materia, corredate dei relativi verbali soprarichiamati, acquisiti agli atti;

RITENUTO, pertanto, di disporre l'aggiudicazione dell'appalto dei lavori di ampliamento e ristrutturazione del Pronto soccorso dell'Ospedale "M. Bufalini" di Cesena" al RTI costituendo tra: IDROTERMICA D.I.C.A. S.r.l. di Rimini (capogruppo)/SB ELETTRIMPIANTI S.n.c. di San Clemente (RN) per un importo di € **1.770.019,77** di cui € **1.730.019,77** oggetto di offerta, corrispondente al ribasso del **14,567%** e € **40.000,00** quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA 10%;

RIDEFINITO il quadro economico dell'intervento a seguito dell'aggiudicazione, quadro economico che si allega quale parte integrante al presente atto;

PRECISATO che:

- la presente aggiudicazione viene disposta nelle more delle necessarie verifiche, ai sensi della vigente normativa, in merito al possesso da parte del concorrente aggiudicatario dei requisiti di partecipazione alle gare d'appalto, rimanendone sospensivamente condizionata l'efficacia al positivo completamento delle medesime (articolo 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016);
- il contratto sarà stipulato dopo che l'aggiudicazione sarà divenuta efficace entro 60 gg. dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva, e comunque non prima della scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016 s.m.i., ossia non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione ai sensi dell'art. 76, comma 5, del medesimo D.Lgs. 50/2016, ovvero non prima del decorso del termine previsto dal successivo c. 11 del medesimo articolo in caso di presentazione di ricorso avverso l'aggiudicazione, con contestuale domanda cautelare, fatta salva, decorsi tali termini, l'eventuale motivata esigenza di esecuzione anticipata del contratto, stabilita con provvedimento ad hoc;

**VISTA** l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla compatibilità della spesa con il bilancio economico aziendale, in quanto trattasi di intervento previsto nella "Scheda di rilevazione degli investimenti in corso di realizzazione – INT 2015/1/CE", del Piano investimenti 2018-2020 la cui copertura finanziaria è assicurata con fondi "pay-back 2013", di cui al piano di finanziamento approvato con delibera di assemblea legislativa della regione Emilia-Romagna n.1411 del 28/10/2015 (Codice intervento PB 8);

**ATTESTATA** la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto;

**VISTA** la deliberazione n. 777 del 08.10.2015 ad oggetto “Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali” e s.m.i.;

### **DETERMINA**

1. di fare propria la proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice, recependo i verbali delle sedute pubbliche di gara, i verbali delle sedute riservate della Commissione Giudicatrice, il verbale di verifica della congruità dei costi della manodopera, acquisiti agli atti, relativi alla procedura aperta in oggetto;
2. di aggiudicare, per le motivazioni esposte in narrativa, che qui integralmente si richiamano, la procedura aperta avente ad oggetto l'appalto dei *“lavori di ampliamento e ristrutturazione del Pronto soccorso dell'Ospedale “M. Bufalini” di Cesena”* al RTI costituendo tra: **IDROTERMICA D.I.C.A. S.r.l.** (capogruppo)- Via Soleri Brancaleoni, 6 - Rimini / **SB Elettroimpianti S.n.c.** (mandante) - Via Trado, 58 - San Clemente (RN), per un importo di **€ 1.770.019,77** di cui **€ 1.730.019,77** oggetto di offerta, corrispondente al ribasso del **14,567%** e **€ 40.000,00** quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre **IVA 10%** per un importo complessivo di **€ 1.947.021,75**;
3. di precisare che l'efficacia della presente aggiudicazione risulta sospensivamente condizionata al positivo completamento delle verifiche sul possesso dei requisiti di partecipazione alle gare d'appalto (articolo 32, comma 7 del d.lgs. 50/2016) e che il contratto sarà stipulato entro 60 gg. dall'avvenuta efficacia dell'aggiudicazione, e comunque non prima della scadenza del termine dilatorio di cui all'art. 32 c. 9, D.Lgs. 50/2016, ossia non prima di trentacinque giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni del provvedimento di aggiudicazione definitiva ai sensi dell'art. 76, comma 5, del medesimo D.Lgs. 50/2016, ovvero non prima del decorso del termine previsto dal successivo c. 11 del medesimo articolo in caso di presentazione di ricorso avverso l'aggiudicazione definitiva con contestuale domanda cautelare, fatta salva, decorsi tali termini, l'eventuale motivata esigenza di esecuzione anticipata del contratto, stabilita con provvedimento ad hoc;
4. di approvare il quadro economico dell'intervento allegato, come ridefinito a seguito dell'aggiudicazione;
5. di precisare che il presente provvedimento sarà pubblicato sul sito internet aziendale-sezione “Amministrazione Trasparente”, e ai sensi dell'art. 76 comma 5 del D.Lgs 50/2016 verrà data comunicazione a mezzo PEC dell'avvenuta aggiudicazione a tutti i concorrenti, compresi i concorrenti esclusi, ancora in termini per presentare impugnazione, trasmettendo, unitamente al presente atto, i verbali delle sedute pubbliche e riservate, in attesa dell'attivazione di sezione del sito aziendale ad accesso riservato ai concorrenti;
6. di dare atto che, in materia di obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della Legge n. 163/2010 e s.m.i. il CIG e il CUP relativi alla presente procedura sono i seguenti: **CIG: 6703541109 CUP : J99G13000400007**;
7. di dare atto della compatibilità della spesa con il redigendo Bilancio economico preventivo trattandosi di intervento previsto nella “Scheda di rilevazione degli

investimenti in corso di realizzazione – INT 2015/1/CE”, del Piano investimenti 2018-2020 la cui copertura finanziaria è assicurata con fondi "pay-back 2013", di cui al piano di finanziamento approvato con delibera di assemblea legislativa della regione Emilia-Romagna n.1411 del 28/10/2015 (Codice intervento PB 8);

8. di trasmettere il presente atto al Collegio Sindacale ai sensi dell'art. 40, comma 3, della L.R. 50/94 e s.m.i.
9. di inviare la presente deliberazione per l'esecuzione e quant'altro di competenza alle seguenti strutture aziendali:
  - U.O. BILANCIO E FLUSSI FINANZIARI;
  - U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO;

ALLEGATI: quadro economico a seguito di aggiudicazione (pag. 1)

Il Responsabile del Procedimento  
(Alberto Pieri)

---

Il Direttore UO / Il Responsabile  
(U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO  
EDILIZIO)

---

**Atto di esecutività della determinazione n. 1683 del 04/06/2018 ad oggetto:**

AGGIUDICAZIONE PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE DEL PRONTO SOCCORSO DELL'OSPEDALE "M. BUFALINI" DI CESENA AL RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO D'IMPRESE TRA IDROTERMICA D.I.C.A. S.R.L. (CAPOGRUPPO) DI RIMINI E SB ELETTRIMPIANTI S.N.C. DI SAN CLEMENTE (RN). IMPORTO €1.770.019,77 OLTRE IVA DI LEGGE.

---

**CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. n. 69/09 e s.m.i.), in data 05/06/2018 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

---

**ESECUTIVITA'**

- La presente determinazione è divenuta esecutiva in data 05/06/2018 a seguito della pubblicazione all'Albo on Line dell'Azienda USL della Romagna.

- Il presente atto è stato inviato al Collegio Sindacale.

Il Funzionario Incaricato  
F.to Digitalmente