



***DELIBERAZIONE DEL DIRETTORE GENERALE
AUSL DELLA ROMAGNA***

Anno 2017

N. 420

Data 20/09/2017

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, PER LAVORI DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA. APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA - C.I.G N. 7176581DFA

Romagna, e l'ulteriore documentazione di gara (bando di gara e suo estratto, disciplinare di gara e suoi allegati), necessaria per l'attivazione della procedura di affidamento, conservata in atti del procedimento;

DATO ATTO che gli elaborati progettuali a base della gara, il cui elenco viene allegato al presente atto quale parte integrante, sono stati validati dal Responsabile del procedimento a seguito della verifica di cui all'art. 26 del Dlgs 50/2016 s.m.i. come da verbale in data 1 settembre 2017, acquisito in atti con prot 2017/0192527/A del 04/09/2017;

RITENUTO, pertanto, di procedere all'approvazione della documentazione di gara per la conclusione di un accordo quadro di durata triennale con un solo operatore economico, per lavori da eseguirsi su immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all'Azienda USL della Romagna, da cui è possibile riscontrare gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte che di seguito si riassumono sinteticamente:

- Tipologia contrattuale: Accordo Quadro ex art. 54 Dlgs 50/2016 e s.m.i.
- Metodo di scelta del contraente: procedura aperta sopra soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016;
- Durata dell'Accordo quadro: 3 anni
- Criterio di aggiudicazione dell'appalto: offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità(PUNTI MAX 70)/ prezzo (PUNTI MAX 30), ai sensi dell' art. 95 D.lgs 50/2016, con la precisazione che l'elemento prezzo sarà determinato mediante ribasso percentuale sugli elenchi prezzi posti a base di gara;
- Importo a base di gara, inclusi oneri per la sicurezza (IVA esclusa): € 20.000.000,00.

PRECISATO CHE:

- la natura stessa dell'accordo quadro consente all'Amministrazione di non obbligarsi per l'importo complessivo previsto, che deve ritenersi meramente presunto e non vincolante in alcun modo; infatti la tipologia contrattuale prescelta consentirà la stipulazione di singoli contratti applicativi nella misura corrispondente alle necessità e disponibilità economiche che di volta in volta si manifesteranno;
- che l'importo stimato a base di gara rappresenta l'ammontare massimo dell'affidamento a prescindere dal ribasso percentuale offerto, che si intenderà applicato su tutti i prezzi unitari degli Elenchi prezzi, senza decurtazione sull'importo contrattuale dell'accordo quadro;
- che all'atto dell'affidamento dei singoli contratti applicativi si provvederà a dare atto della relativa copertura finanziaria in coerenza con il Piano degli investimenti immobiliari dell'AUSL della Romagna allegato al Bilancio preventivo dell'anno 2017 e degli anni successivi di vigenza dell'accordo quadro.

VALUTATO opportuno che la procedura per la conclusione dell'accordo non sia suddivisa in lotti funzionali, ai sensi dell'art. 51, comma 1, del D.Lgs 50/2016, in quanto:

- un'eventuale suddivisione in lotti prestazionali sulla base delle diverse tipologie di lavorazioni (edili, elettriche, meccaniche, ecc) determinerebbe la contemporanea operatività in tutti i cantieri di una pluralità di contraenti, appartenenti ai diversi settori specialistici, con conseguenti criticità in tema di sicurezza e difficoltà di coordinamento;

Unico Progetto), ove necessario, prima della stipula dei singoli contratti applicativi, anche ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i..

VISTA l'attestazione del Responsabile del procedimento in relazione alla non sussistenza di oneri a carico del bilancio economico preventivo dell'anno in corso in quanto si procederà all'atto dell'affidamento dei singoli contratti applicativi ad imputare i relativi importi con specifico atto sul pertinente conto Economico negli esercizi di rispettiva competenza.

ATTESTATA la regolarità tecnica e la legittimità del provvedimento di cui al presente atto.

Vista la deliberazione n. 777 del 08.10.2015 ad oggetto "Tipologie degli atti a rilevanza giuridica interna ed esterna di competenza delle articolazioni organizzative aziendali" come modificata ed integrata con deliberazione n.203 del 05.5.2016 e s.m.i..

DELIBERA

- 1) di approvare, per quanto esposto in premessa, gli elaborati progettuali, il cui elenco è allegato alla presente determinazione, nonché l'ulteriore documentazione di gara, in atti, da porre a base di gara per la conclusione di un accordo quadro ex art. 54 Dlgs 50/2016 s.m.i. di durata triennale con un unico operatore economico per lavori da eseguirsi su immobili di proprietà o in uso a qualsiasi titolo all'Azienda USL della Romagna;
- 2) di indire, pertanto, procedura aperta sopra soglia comunitaria per la conclusione dell'accordo quadro di cui al punto 1, per un importo massimo previsto di Euro 20.000.000,00 esclusi oneri fiscali, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità(PUNTI MAX 70)/ prezzo (PUNTI MAX 30);
- 3) di provvedere alla pubblicazione del bando di gara e del relativo estratto, secondo le modalità espressamente disciplinate dalla normativa vigente in materia e meglio precisate in premessa, con la precisazione che le spese di pubblicazione del bando di gara saranno rimborsate dall'aggiudicatario della presente procedura entro 60 giorni dall'aggiudicazione ai sensi dell'art. 5 del Decreto MIT 2/12/2016;
- 4) di dare atto che l'importo di cui al punto 2 deve ritenersi meramente presunto e non vincolante per l'AUSL, che addiverrà alla stipulazione dei singoli contratti applicativi dell'accordo alle condizioni e per gli importi di volta in volta risultanti dai documenti di budget e di programmazione approvati e/o negoziati, sino alla concorrenza massima dell'importo suddetto;
- 5) di precisare che all'atto dell'affidamento dei singoli contratti applicativi gli importi dei suddetti saranno imputati con specifico atto sul pertinente conto Economico negli esercizi di rispettiva competenza;
- 6) di dare atto che trattandosi di un accordo quadro per la stipula di eventuali contratti applicativi si provvederà alla costituzione dell'Ufficio di Direzione in occasione dell'affidamento di ciascun contratto;
- 7) di precisare che il Codice identificativo gara (CIG) è il seguente: 7176581DFA, mentre si procederà all'acquisizione del CIG derivato e del CUP (Codice Unico Progetto), ove necessario, prima della stipula dei singoli contratti applicativi ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della Legge 13 agosto 2010 n. 136 e s.m.i.,

Atto di esecutività della deliberazione n. 420 del 20/09/2017 ad oggetto:

PROCEDURA APERTA PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO DI DURATA TRIENNALE CON UNICO OPERATORE ECONOMICO, PER LAVORI DA ESEGUIRSI SU IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA. APPROVAZIONE DEGLI ELABORATI PROGETTUALI E INDIZIONE DELLA PROCEDURA DI GARA - C.I.G N. 7176581DFA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

- Si attesta che il presente atto viene pubblicato, in forma integrale, all'ALBO ON LINE dell'Azienda USL della Romagna (art. 32 L. n. 69/09 e s.m.i.), in data 20/09/2017 per un periodo non inferiore a 15 giorni consecutivi.

ESECUTIVITA'

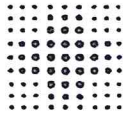
- Atto soggetto al controllo della Regione (art. 4, co. 8 L. 412/91 e art. 37, co. 1, L.R. n. 50/94)
NO

- La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 20/09/2017 a seguito della pubblicazione all'Albo on line dell'Azienda USL della Romagna (art. 37, co. 5, L.R. n. 50/94 e s.m.i.).

- Il presente atto è stato inviato in data 20/09/2017 al Collegio Sindacale (art. 40, co.3, della L.R. n. 50/94 e s.m.i.)

Il Funzionario Incaricato
F.to Digitalmente

Firmato da IVANA ZACCHERINI
il: 20/09/2017 12:23:45



SERVIZIO SANITARIO REGIONALE
EMILIA-ROMAGNA
Azienda Unità Sanitaria Locale della Romagna



Dipartimento Tecnico Patrimoniale
U.O. Progettazione e Sviluppo Edilizio - Direttore Arch. Enrico Sabatini
U.O. Manutenzione e Gestione Immobili e Impianti - Direttore Ing. Claudio Pinamonti

CONSEGNA	VERIFICA/VALIDAZIONE/APPROVAZIONE
DATA E PROT	DATA E PROT

ACCORDO QUADRO DI LAVORI DA ESEGUIRE NEGLI IMMOBILI DI PROPRIETA' O IN USO ALL'AZIENDA USL DELLA ROMAGNA

PROGETTO

...

OGGETTO

ELENCO ELABORATI

U.O. PROGETTAZIONE E SVILUPPO EDILIZIO Direttore Arch. Enrico Sabatini	RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO Ing. Alberto Pieri
U.O. MANUTENZIONE E GESTIONE IMMOBILI E IMPIANTI Direttore Ing. Claudio Pinamonti	PROGETTO SICUREZZA Arch. Enrico Sabatini
PROGETTO Ing. Simona Boschetti Ing. Laura Carlini	DIREZIONE LAVORI ...

ELABORATO: ELENCO ELABORATI	CODICE: GO	SIGLA: EE	NUMERO: ...
---------------------------------------	----------------------	---------------------	----------------

DATA luglio 2017	REV.01	REV.02	REV. ...
REFERENTE AMMINISTRATIVO Dott.sa Paola Baronio	agosto 2017